

ALDUS VASTGESTELD 31 OKTOBER 2019

Stimuleringslening duurzame maatregelen  
kleine en micro ondernemingen

**Te besluiten om:**

1. In te stemmen met het instellen en invoeren van een gemeentelijke stimuleringslening voor kleine en micro bedrijven.
2. Daarvoor een krediet van € 1.000.000,- beschikbaar te stellen uit het duurzaamheidsfonds.
3. De Verordening stimuleringslening duurzame maatregelen voor kleine en micro ondernemingen in de gemeente Doetinchem 2019 vast te stellen.

**Context**

Onze gemeente stelt stimuleringsleningen beschikbaar voor het verduurzamen van woningen en accommodaties van non-profit organisaties. Op 8 november 2018 is aan u toegezegd om ook voor bedrijven met een voorstel te komen voor invoering van een stimuleringsmaatregel. Om die reden ligt nu dit voorstel voor.

De Verordening stimuleringslening duurzame maatregelen voor kleine en micro ondernemingen in de gemeente Doetinchem 2019 is als bijlage bijgevoegd.

**Beoogd effect**

Met dit voorstel willen we het voor klein en micro ondernemingen binnen onze gemeente meer aantrekkelijk maken om duurzaam te investeren in hun bedrijfsgebouwen. Deze duurzame investeringen zullen bijdragen aan de energieneutraliteitsopgave en daarnaast bijdragen aan een lastenverlichting voor deze ondernemingen.

**Argumenten**

*1.1. De stimuleringslening sluit aan bij het koersdocument "Doetinchem Natuurlijk Duurzaam"*

In het koersdocument Doetinchem Natuurlijk Duurzaam" (raadsbesluit 18 februari 2016) staat beschreven op welke wijze we onze ambitie energieneutraliteit om 2030 willen gaan behalen. Onder meer door in te zetten op energiebesparing en duurzame energieopwekking.

Verduurzamen van de bestaande bebouwing is een zeer grote opgave binnen deze ambitie.

De bestaande bebouwing is de plek waar flink energie bespaard en energie opgewekt kan worden. De stimuleringslening voor kleine en micro ondernemingen draagt daarom bij aan het bereiken van de ambities uit het koersdocument.

*1.2. De stimuleringslening faciliteert kleine en micro ondernemingen*

Kleine en micro ondernemingen hebben meestal niet zo veel financiële armslag om te verduurzamen, maar willen wel duurzame maatregelen treffen voor een duurzame uitstraling en om op energielasten te besparen. Leningen voor duurzame maatregelen bij een commerciële bank zijn, in tegenstelling tot leningen voor duurzame maatregelen bij middelgrote en grote bedrijven, veelal ongunstig voor kleine en micro ondernemingen. Een gunstige leenfaciliteit kan voor dit type bedrijven een oplossing zijn. Over het algemeen juichen commerciële instellingen die al een hypotheek hebben verstrekt op bedrijven dit toe. De eigenaar investeert immers in waardebehoud/verbetering zonder dat het risico van de bank wordt vergroot.

Doetinchem, 23 oktober 2019

### *1.3. De stimuleringslening is financieel gunstig*

De looptijd van de stimuleringslening is 15 jaar voor een bedrag van € 5.000,- (minimum leenbedrag) tot € 50.000,- (maximum leenbedrag). Er wordt gerekend met een rentepercentage van minimaal 0,5% en een opslag van 1,1% voor kosten. Beide (rentepercentage en opslag) komen volledig ten gunste van het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse Gemeenten (SVn) als vergoeding voor de door haar te maken kosten.

#### *2.1. Met de invoering van een stimuleringslening voor kleine en micro ondernemingen is bij de voorjaarsnota 2017 rekening gehouden*

Met de vaststelling van de voorjaarsnota 2017 hebt u besloten om het bestaande duurzaamheidsfonds, wat eerder specifiek toegespitst was op de stimuleringslening voor particuliere woningeigenaren, flexibel en doelmatig in te zetten voor onze ambities rond energieneutraliteit. Daarmee wilt u inspelen op ontwikkelingen en kansen in de samenleving, onder andere bij maatschappelijke instellingen en sportverenigingen. Voor het duurzaamheidsfonds is € 8 mln. beschikbaar gesteld. Tot nu toe is daarvan € 2 mln. ingezet voor de stimuleringslening voor particulieren, € 1 mln. gelabeld voor de stimuleringslening voor non-profit organisaties en € 1,25 mln. gelabeld voor het aanjaagfonds duurzame energieopwekking.

#### *2.2. De stimuleringslening voor kleine en micro ondernemingen wordt vanuit het duurzaamheidsfonds gevoed op basis van de vraag*

Het bedrag van € 1.000.000,- is een aanname. Daarmee kunnen 20 ondernemingen verregaande verduurzamende maatregelen treffen. De verwachting is dat niet alle ondernemingen zulke verregaande maatregelen treffen.

Omdat dit een aanname is, wordt de daadwerkelijke vulling van het fonds afgestemd op de behoefte/vraag. Periodiek wordt dus bepaald welk bedrag wordt vrijgegeven uit het duurzaamheidsfonds. Deze prognose wordt gedaan aan de hand van het aantal leningen dat al is verstrekt. We starten met een inleg van € 200.000,-.

#### *3.1. De verordening geeft de spelregels van de stimuleringslening aan*

De Verordening stimuleringslening duurzame maatregelen voor kleine en micro ondernemingen in de gemeente Doetinchem 2019 geeft aan hoe de stimuleringslening er inhoudelijk en procedureel uit ziet. De verordening is nodig om de stimuleringslening eenduidig uit te kunnen voeren.

### **Kanttekeningen**

#### *1.1. Oninbare vorderingen op een lening komen ten laste van het fonds*

Voordat een lening wordt verstrekt, voert SVn eerst een financiële toetst uit. Voor kleine en micro ondernemingen bekijkt SVn de jaarcijfers van de afgelopen drie jaar.

Voor de Stimuleringslening aan kleine en micro ondernemingen heeft SVn nog geen specifieke ervaringscijfers. Voor de gehele leenportefeuille van SVn hebben ze met 1% van de leningen betalingsproblemen. Het financiële risico is er dus wel, maar naar verwachting beperkt.

Juist met het nemen van dit risico kunnen we stappen zetten in onze energieambitie, bijdrage aan duurzame ondernemingen en het bewustzijn en betrokkenheid vergroten van onze ondernemers.

Doetinchem, 23 oktober 2019

### *1.2. De afsluitkosten zijn te hoog*

De stimuleringslening is een zakelijke lening voor rechtspersonen en bij deze lening is het verplicht afsluitkosten in rekening te brengen. Kredietverstrekkers moeten de werkelijk gemaakt kosten in rekening brengen. SVn hanteert hiervoor € 1500.-. Bij een klein leenbedrag kan dit als veel ervaren worden. Deze afsluitkosten kunnen wel meegefinancierd worden. Ook andere kredietverstrekkers brengen deze kosten in rekening, de tarieven variëren echter wel per bank. Als men elders de lening goedkoper af kan sluiten, staat dit iedereen vrij om te doen.

### *1.3. Is met dit fonds sprake van staatssteun?*

Om te beoordelen of er sprake is van staatssteun wordt gekeken naar een aantal criteria. De steun wordt verleend aan een onderneming die een economische activiteit verricht, de steun wordt door staatsmiddelen bekostigd, deze staatsmiddelen verschaffen een economisch voordeel dat niet via normale commerciële weg zou zijn verkregen, de maatregel is selectief (het geldt voor één of enkele ondernemingen/een specifieke sector of regio) en de maatregel vervalst de mededinging en (dreigt te) leiden tot een ongunstige beïnvloeding van het handelsverkeer.

Het ligt niet in lijn der verwachting dat met een stimuleringslening voor duurzame maatregelen aan de doelgroep, kleine en micro ondernemingen, leidt tot een ongunstige beïnvloeding van het handelsverkeer. Daar bij komt dat een lening niet de grens van € 200.000 zal overschrijden. Op grond van de-minimisverordening blijft eventuele steun zo gering dat het weinig tot geen impact heeft op de interne markt.

Daarmee voldoet dit fonds aan de regels omtrent staatssteun.

### *1.4. Bedrijven genieten toch al belastingaftrek bij het rijk?*

EIA, VAMIL en MIA zijn bestaande fiscale mogelijkheden die investeringsvoordelen opleveren voor bedrijven. Kleine en micro onderneming (voor zover die er gebruik van kunnen maken), gebruiken deze fiscale mogelijkheden weinig vanwege de administratieve werkvoorraad die dit met zich mee brengt. De regelingen sluiten elkaar niet uit en kunnen een vliegwieltje voor elkaar teweeg brengen.

### **Financiën**

In de voorjaarsnota 2016 heeft uw raad geld gereserveerd voor een duurzaamheidsfonds (€ 8 mln.). Op dit moment staat € 3 mln. uit. Met deze stimuleringslening maken we gebruik van dit fonds.

### **Vervolg**

De bekendheid van de lening valt of staat met de aandacht voor communicatie. Voor de invoering van de duurzaamheidslening voor ondernemingen zal daarom, in afstemming met team communicatie, binnen de bestaande netwerken, social media, website en facebook bekendheid aan worden gegeven.

### **Bijlage**

Verordening stimuleringslening duurzame maatregelen voor kleine en micro ondernemingen in de gemeente Doetinchem 2019.

Burgemeester en wethouders van Doetinchem,  
De secretaris, De burgemeester,

mr. G.A. Karssenbergh

mr. M. Boumans MBA MPM

De raad van de gemeente Doetinchem;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders over stimuleringslening duurzame maatregelen kleine en micro ondernemingen;

gelet op artikel 149 van de Gemeentewet;

b e s l u i t :

1. In te stemmen met het instellen en invoeren van een gemeentelijke stimuleringslening voor kleine en micro bedrijven.
2. Daarvoor een krediet van € 1.000.000,- beschikbaar te stellen uit het duurzaamheidsfonds.
3. De Verordening Stimuleringslening duurzame maatregelen voor kleine en micro ondernemingen in de gemeente Doetinchem 2019 vast te stellen.

Aldus besloten in zijn vergadering van 31 oktober 2019,

, griffier

, voorzitter