

Opening door Ingrid Lambregts; Dag van de omgevingsvisie



Omgevingswet, de agenda

1. de wet, waarom en wat is de intentie en uitwerking
2. demo van het nieuwe loket in de pauze
3. uitvoering en de stand van zaken en de rol van de Raad bij de invoering benoemen en bespreken

VOORSTELLEN

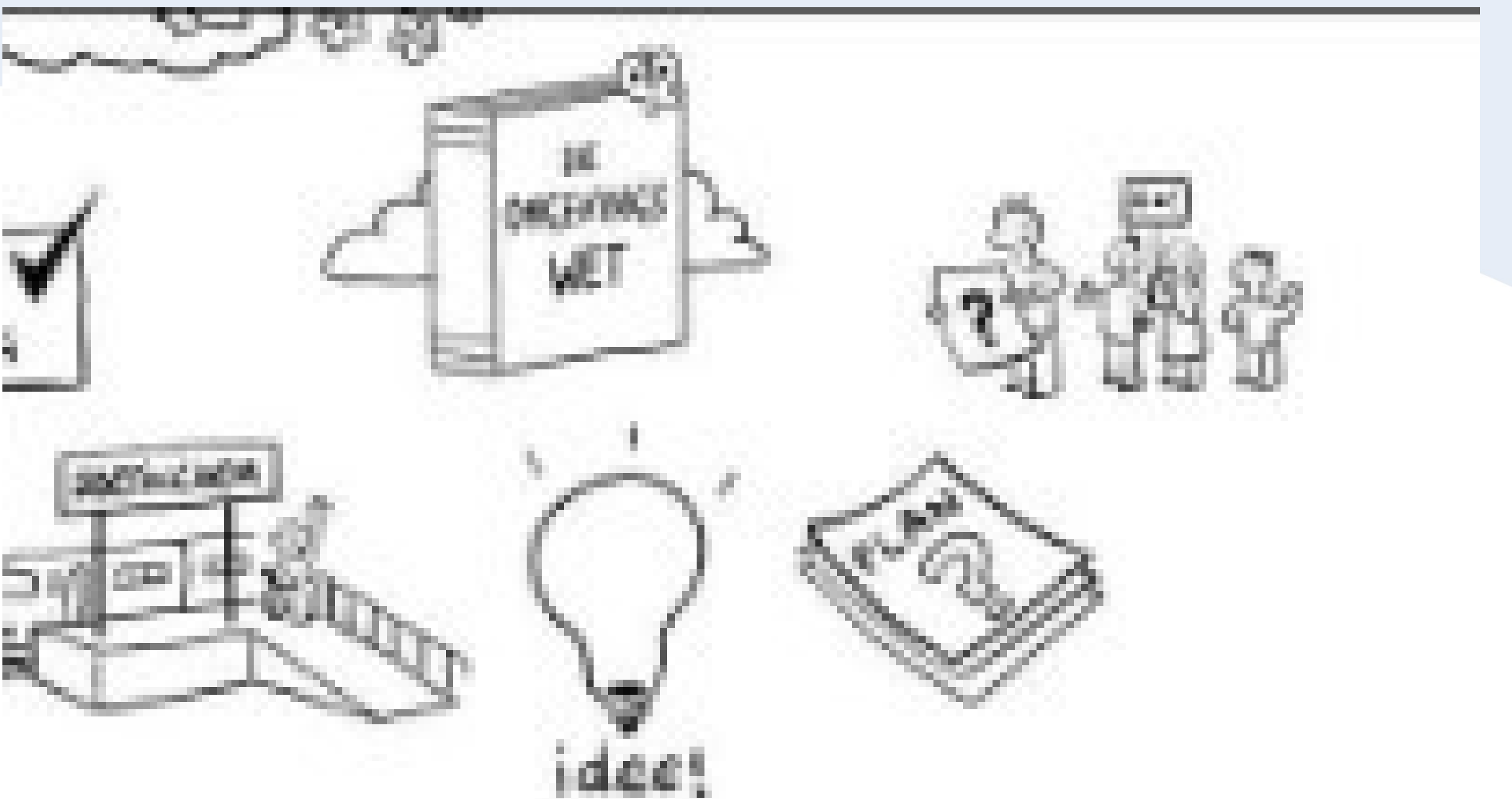
- Wilfried Lubbers Ambtelijk opdrachtgever

Adrie van Bohemen Projectleider Omgevingswet Doetinchem en DSO expert bij BZK

- Annemieke Lodewijk, Omgevingsvisie
- Yoeri Klein Braskamp, Omgevingsplan
- Els Wentink, Toepasbare regels
- Hilde ten Boom, besluiten en verordeningen
- Marjolein Groothedde, vergunningverlening en Wet kwaliteitsborging Bouw

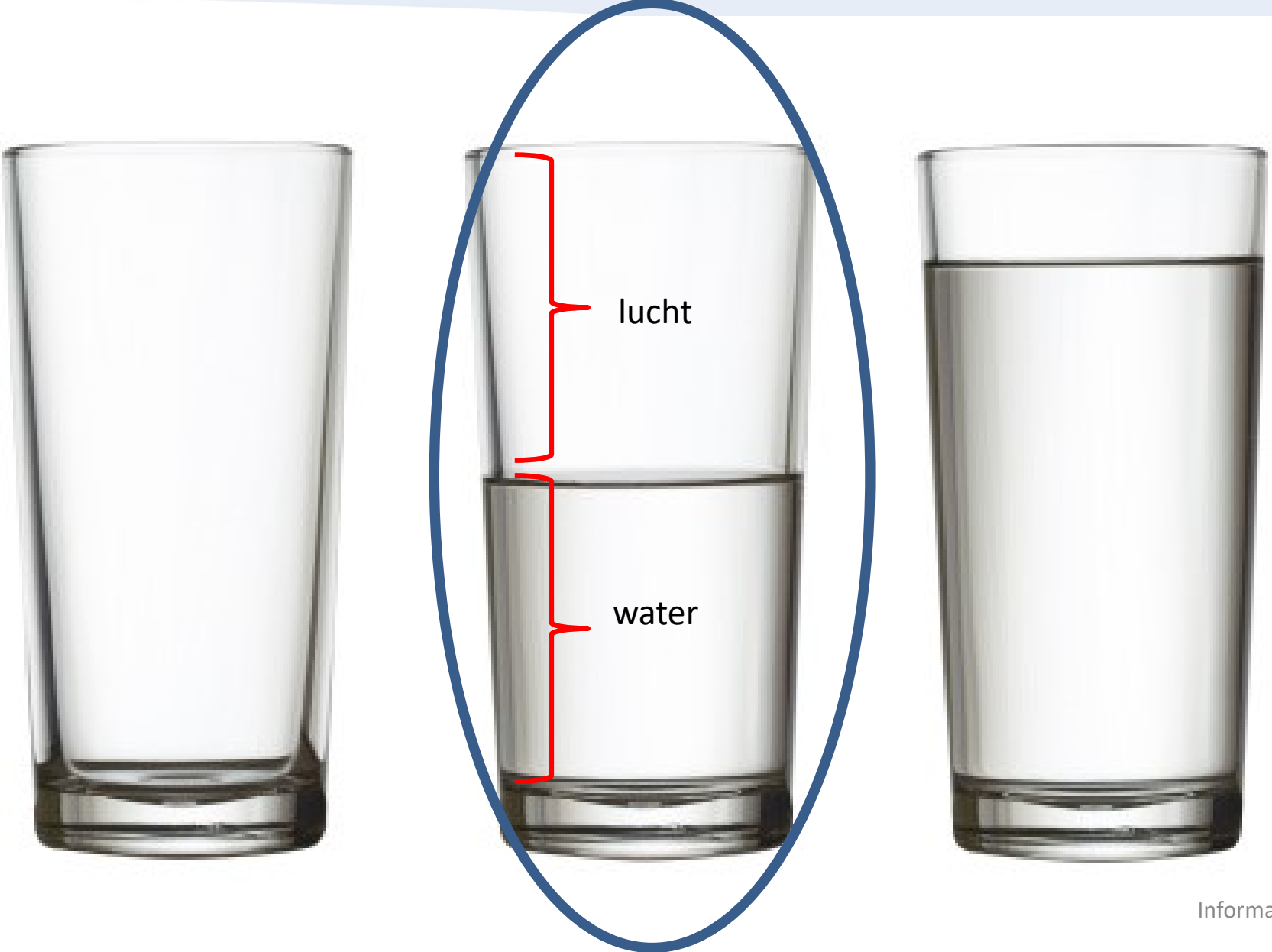
1 januari 2024
de dag waarvan je wist dat deze zou komen
na 10 jaar voorbereiding
en 6 keer uitstel

Korte intro op de nieuwe wet



Uitvoering: glas half leeg of juist half vol?

gemeente [gD] Doetinchem



En daarom die Omgevingswet:



Maatschappelijke doelen van de Omgevingswet

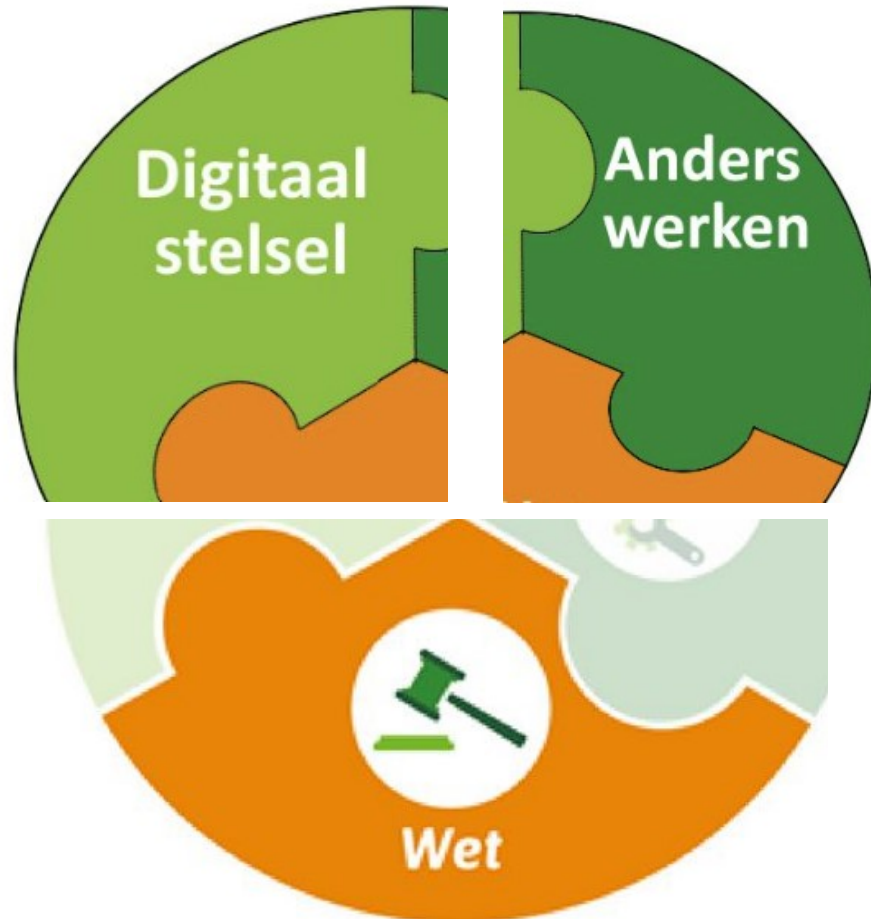
gemeente [gD] Doetinchem

Beter beschermen van
onze fysieke leefomgeving



Beter benutten van onze
fysieke leefomgeving

Drie lijnen van uitvoering



complexiteit in uitvoering:
Het raakt alle onderdelen van de
gemeentelijke organisatie en onze
inwoners, bedrijven en
initiatiefnemers

Een stelselwijziging langs 3 lijnen



De wet en nieuwe instrumenten

gemeente [gD] Doetinchem

1 Omgevingsvisie

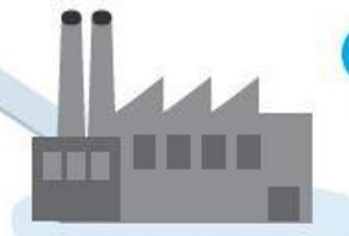
2 Programma's

3 Decentrale regels

4 Algemene rijksregels



5 Omgevingsvergunning



6 Projectbesluit



Leefomgeving centraal: integrale benadering

gemeente [gD] Doetinchem



Inzicht en samenhang door integrale afwegingen



Nu

Straks

Participatie, maar dan anders: samen plannen maken

gemeente [gD] Doetinchem

Nu



Opgave

Wat is het probleem waarvoor een oplossing moet komen?



Oplossing

Gedetailleerde studies van verschillende oplossingsrichtingen.



Inspraak

De oplossing is een voldongen feit. Hierdoor ontstaat sneller verzet bij bewoners. Zij grijpen alles aan om het plan tegen te houden.



Besluit met veel bezwaar en beroep

Straks



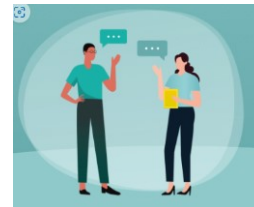
Opgave

Wat is het probleem waarvoor een oplossing moet komen?



Participatie

Wie hebben belangen in het gebied en kunnen meedenken?



Alternatieven

Welke alternatieven zijn er en welke levert het meeste voordeel of minste nadeel op voor belanghebbenden?



Gedragen besluit





Pauze

Welkom op het Omgevingsloket

Een vergunning aanvragen of melding doen, bijvoorbeeld voor een nieuwe dakkapel, een nieuw bedrijfspand of een activiteit op of aan een dijk. Het kan met het nieuwe Omgevingsloket.

Meest gekozen werkzaamheden



Aanbouw of schuur plaatsen



Sloop-werkzaamheden



Dakkapel bouwen



Raam of gevel veranderen



Boom kappen of snoeien



Andere werkzaamheden

Check of u een vergunning nodig heeft

Wilt u iets veranderen aan het huis, tuin of bedrijf?

Doe hier de vergunningcheck om te kijken of u een vergunning nodig heeft of een melding moet doen.

[Vergunningcheck >](#)



Vergunning aanvragen of melding doen

Weet u al voor welke activiteiten u een vergunning moet aanvragen of een melding moet doen? Dan kan u een aanvraag of melding starten.

[Aanvragen >](#)



Bekijk de regels op de kaart op uw locatie

In Regels op de kaart vindt u de regels van alle overheden bij elkaar. U kunt ook plannen van de overheid bekijken voor de toekomst

[Regels op de kaart >](#)



Maatregelen voor bedrijven en burgers

Welke algemene regels gelden er voor uw bedrijf, huis of project? Krijg een overzicht van de maatregelen waarmee u aan de regels kunt voldoen.

[Maatregelen op maat >](#)



Wat blijft: ons democratisch bestel

gemeente [gD] Doetinchem



Beeld eva hilhorst

Bijpassende verdeling van bevoegdheden

gemeente [gD] Doetinchem

Spelregels

Bevoegdheden van Raden

Gemeenteraden
Provinciale Staten
Algemeen bestuur Waterschap
Eerste en Tweede Kamer



Bevoegdheden van Colleges

Colleges van BenW
Gedeputeerde Staten
Dagelijks bestuur Waterschap
Kabinet

Bevoegdheden van Uitvoeringsorganisaties Omgevingsdiensten, Veiligheidsregio's, GGD'en

- Omgevingsvisie, MER en omgevingsplan
- Inpassing buitenplanse omgevingsplanactiviteit (binnen 5 jaar) in omgevingsplan (bopa)
- Welstandsbeleid vertalen naar beleidsregels (indien regels in het omgevingsplan uitleg behoeven) van Ruimtelijke kwaliteit
- Aanwijzen adviescommissie Rijksmonumenten (en ruimtelijke kwaliteit)
(deze komt in de plaats van de huidige monumentencommissie uit de Monumentenwet 1988 en de welstandscommissie uit de Woningwet)
- Kwaliteit van de participatie en hoe doen we dat in Doetinchem (er is een startnota participatie)
- Monitoring van programma's en omgevingswaarden, gaan we dat doen of niet
- Verklaring van geen bedenkingen verdwijnt, maar de gemeenteraad kan verzwaard adviesrecht van toepassing verklaren bij buitenplanse omgevingsplanactiviteiten
- Optie om aan te geven bij welke buitenplanse omgevingsplanactiviteiten participatie verplicht is

Projectorganisatie en uitvoering



Stand van zaken uitvoering en toelichting aan de Raad

1. Omgevingsvisie, Annemieke Lodewijk
2. Omgevingsplan, Yoeri Klein Braskamp
3. Toepasbare regels, Els Wentink
4. Vergunningverlening, toezicht en WkB, Marjolein Groothedde
5. Besluiten in voorbereiding, Hilde ten Boom
6. Communicatie, Wilfried Lubbers

Planning

- De lijst en inhoud van de te nemen besluiten en aanpassingen van verordeningen wordt voor de zomer afgerond
- Nog een informatieve Raad in september mogelijk om samen met u de te nemen besluiten door te nemen. En nog openstaande vragen met u door te nemen.
- Besluiten Omgevingsvisie en Omgevingswet in Q4 aan u voorleggen