

**Mededeling van het college aan de gemeenteraad (2016-128)**

Onderwerp: Informatieve raadsbijeenkomst over wonen  
Portefeuillehouder: Wethouder Lambregts  
Datum: 6 december 2016

---

**Kennis te nemen van**

Via deze raadsmededeling informeren wij u over het voornemen om in het eerste kwartaal van 2017 een informatieve raadsbijeenkomst te organiseren over wonen in samenwerking met Sité Woondiensten en enkele andere organisaties. Deze bijeenkomst komt in plaats van de aan u voor december 2016 toegezegde raadsmededeling over wonen in relatie tot jongeren en een raadsmededeling over de pilot West-Indische buurt.

**Context**

Tijdens uw besluitvormende raadsvergadering op 22 september jl. hebt u de lokale woonagenda gemeente Doetinchem 2016-2025 behandeld. De woonmogelijkheden c.q. woonbehoeften voor jongeren (op de huurwoningmarkt) zijn daarbij met extra aandacht door u besproken. Naar aanleiding hiervan is op uw dynamische jaarplanning 2016 opgenomen dat in december een raadsmededeling zou volgen over de woonbehoefte van jongeren. Daarnaast is er in de afgelopen periode veel aandacht geweest voor de verbetering van het woon- en leefklimaat in de West-Indische buurt. Op een vernieuwende wijze is hier, samen met Sité en Buurtplein BV, gewerkt aan een integraal plan, dat gericht is op de verbetering van de kwaliteit van wonen en leven.

**Kernboodschap**

De aan u toegezegde raadsmededelingen willen we vervangen door een te organiseren informatieve raadsbijeenkomst. Dit mede naar aanleiding van het aanbod van Sité Woondiensten om een toelichting te geven op de ontwikkelingen in de huurwoningmarkt (o.a. passend toewijzen) en specifiek de situatie in de gemeente Doetinchem. Graag informeren wij u in deze bijeenkomst tevens over de eerste fase van de pilot in de West-Indische buurt en geven we een doorkijk naar de tweede fase, de planvorming. Gezien de aanleiding zijn wij voornemens naast Sité Woondiensten ook Thuis in de Achterhoek (TidA) te betrekken bij deze informatieve raadsbijeenkomst, evenals Achterhoek 2020 Jong als opsteller van de enquête Jong Wonen. Voor de informatie over de West-Indische buurt zal naast Sité ook Buurtplein BV aanwezig zijn. Het organiseren van een informatieve raadsbijeenkomst in plaats van het toezenden van een raadsmededeling heeft als voordeel dat u niet alleen informatie krijgt maar over deze informatie ook direct vragen kunt stellen.

**Vervolg**

Met de informatie die we hebben opgehaald in de eerste fase van de pilot maken we een plan voor de West-Indische buurt voor de openbare ruimte en de leefbaarheid. Dit doen we gezamenlijk met bewoners, Sité en Buurtplein BV. In dit plan krijgen de verschillende thema's uit de eerste fase een plek. Het eindresultaat van de tweede fase is een definitief plan voor de West-Indische buurt dat aansluit bij wat de bewoners belangrijk vinden. Dit plan zal voorjaar 2017 gereed zijn.

**Mededeling van het college aan de gemeenteraad (2016-128)**

In overleg met de griffie wordt een moment in het eerste kwartaal van 2017 gepland om de informatieve raadsbijeenkomst plaats te laten vinden. Naar verwachting zal dit in februari of maart zijn, mede afhankelijk van de mogelijkheden van de te betrekken partijen.

Daarnaast verzoeken wij u om vóór 16 januari 2017 bij de griffie kenbaar te maken op welke specifieke vragen u een antwoord zou willen hebben. Met uw inbreng hopen wij tot een geslaagde bijeenkomst te komen.

**Bijlage**

- Raadsmededeling Procesaanpak West-Indische buurt, 12 januari 2016