

## **Vragen LBD ex artikel 38 Reglement van Orde over sloop pand Zaagmolenpad 45-47**

Zondag 13 augustus 2023 ontstond er beroering op Facebook naar aanleiding dat een bombardement van 19 maart 1945 alsnog gelukt was (dit volgens de schrijver van de post op Facebook), ofwel het bedrijfsterrein van de voormalige Nemahof-fabriek mist sinds vorige week zijn karakteristieke poortgebouw. Volgens de raadsmededeling met nummer 2022-59, Bedrijventerreinen CHW-panden (panden die cultuurhistorisch waardevol zijn) zou op dit adres meerdere panden staan met dit kenmerk.

Onze vragen naar aanleiding van deze sloop zijn de volgende:

1. Naar wat wij begrepen hebben is de procedure voor een vergunning voor de sloop van een pand, dat deze ingediend dient te worden bij de ODA en dat deze richting de gemeente gaat om, na behandeling voor goed- of afkeuring, gepubliceerd dient te worden. Is dit een correcte procedure?
2. Is deze procedure ook op deze wijze gevolgd?
3. Wanneer is er voor de sloop van dit pand de vergunning aangevraagd?
4. Is deze vergunningsaanvraag voor de sloop van dit pand getoetst?
  - a. Zo ja, bij wie ligt dan het moment van toetsing?
    - i. Is dit de ODA (waar de aanvraag ingediend dient te worden)?
    - ii. Of is dit de gemeente waar het pand staat?
  - b. Zo nee, wat is dan de waarde van het opgestelde rapport van Belfort over CHW-panden binnen onze gemeente?