

Historische Vereniging Deutekom  
Meneer H.J.A.M. Koster

verzendsdatum:	20 december 2023	onderwerp:	sloop poortgebouw Nemaho
ons kenmerk:	1680371 / 1821369	uw kenmerk:	--
inlichtingen bij:	mevrouw G. Dutman	uw brief van:	18 augustus 2023
telefoonnummer:	(0314) 399 659	bijlage	--

Beste meneer Koster,

U heeft ons op 18 augustus 2023 een brief gestuurd, waarin u uw onbegrip en verbazing uitsprak over de sloop van het poortgebouw van de Nemaho aan het Zaagmolenpad in Doetinchem. Dit pand stond op de lijst met cultuurhistorisch waardevolle objecten.

U vroeg zich af, hoe het zover heeft kunnen komen en uitte uw bezorgdheid over de overige panden op de lijst met cultuurhistorische waardevolle objecten.

#### **Sloop poortgebouw en overige gebouwen legaal**

Inmiddels zijn ook de hallen en overige gebouwen van het voormalige Nemaho-complex gesloopt in opdracht van de eigenaar om ruimte te maken voor herontwikkeling van het terrein. Pas nadat het bestemmingsplan Parapluherziening Cultuurhistorie 2023 onherroepelijk is geworden zijn de panden op de lijst met cultuurhistorisch waardevolle objecten beter tegen sloop beschermd door middel van een sloopvergunningstelsel.

Tot aan die tijd is een sloopmelding voldoende. Omdat de Parapluherziening al in procedure was en er bovendien geen sloopmeldingen bekend waren van andere panden op de lijst hebben wij besloten geen separaat raadsbesluit voor te bereiden voor bescherming tegen sloop in de periode tot aan de vaststelling van de Parapluherziening Cultuurhistorie 2023.

#### **Parapluherziening Cultuurhistorie 2023 vastgesteld op 26 oktober 2023**

De gemeenteraad heeft op 26 oktober 2023 de Parapluherziening Cultuurhistorie 2023 vastgesteld. Op 22 december wordt dit bestemmingsplan onherroepelijk: vanaf dat moment geldt een sloopvergunningstelsel voor de objecten op de lijst. Bij aanvragen voor gehele of gedeeltelijke sloop van deze bouwwerken vindt dan altijd eerst een afweging plaats in het kader van cultuurhistorie.

#### **Vervolg**

Wij vinden het evenals u bijzonder jammer dat de Nemahogebouwen gesloopt zijn. In goed overleg met de eigenaar hebben we daarom afgesproken om de herinnering aan de Nemaho op het terrein levend te houden. Over de exacte wijze van invulling daarvan gaan we met elkaar in overleg.

**Vragen?**

Als u nog vragen heeft over deze brief, kunt u contact opnemen met mevrouw G. Dutman, [g.dutman@doetinchem.nl](mailto:g.dutman@doetinchem.nl) of mobiel (06) 53 89 57 52 (ma, di, do).

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders van Doetinchem,

J. Koetsier,  
teamleider leefomgeving