

Uitgangspunten voor samenwerking nieuwe eigenaar Kruisberg en Stichting Stadsboerin

- Stadsboerin wil de ecologische waarden op het land versterken zodat een **ecologische verbindingszone** ontstaat tussen de rivierduinen van de Kruisbergse Bossen en het dal van de Grootte Beek. Ons terrein heeft potentie voor hoogwaardige natuurontwikkeling. Inmiddels is in vier jaar de biodiversiteit sterk toegenomen. Ecologen hebben verschillende inventarisaties gedaan van insecten, planten en vogels waaruit dat blijkt. Dit willen wij verder versterken en daarmee de natuurgebieden verbinden, zoals ook wenselijk blijkt uit de Nota van Uitgangspunten van rijk en gemeente Doetinchem;
- Stadsboerin heeft bewezen een belangrijke **ontmoetingsplek** te zijn en een relevante maatschappelijke rol te vervullen. Dit willen we behouden en versterken voor de bewoners van de Kruisberg en inwoners van de stad en dorpen rondom. Tevens dragen wij bij aan een unieke sociale en groene woonomgeving voor bewoners van van het terrein De Kruisberg, wonen aan het erf van de Stadsboerin;
- Stadsboerin wil de ambities zoals beschreven in **Stadsboerin 2.0** waarmaken. Hiervoor is een verduurzaming van het huidige gebouw nodig en de bouw van een leslokaal/ontmoetingsruimte. Circulair bouwen, dus met bouw materiaal afkomstig van de af te breken gevangenis, is voor ons een voorwaarde. Stadsboerin werkt samen met vele scholen op alle niveaus op gebied van groen en koken en wil deze educatieve functie versterken door bouw van dit leslokaal. De ontmoetingsruimte is nodig omdat we in het huidige gebouw te weinig ruimte hebben voor de buitenwerkploeg. Hier moet ook twee logeerplekken komen voor internationale studenten die bij ons werken voor maximaal een jaar;
- Stadsboerin wil **geen bebouwing** op het terrein behalve de eigen huidige locatie en de te bouwen leslocatie/ontmoetingsruimte;
- Stadsboerin huurt nu het gebouw en het land. We staan open voor **aankoop van het terrein en gebouw**;
- Stadsboerin is naast tuinderij ook horeca en detailhandel. In de nieuwe situatie moet dit permanent geregeld zijn wat **betreft bestemming en vergunningen**;
- Stadsboerin is stadslandbouw met natuurontwikkeling en een ontmoetingsplek. Wij zijn geen kinderboerderij of openbaar stadspark. Daarom is het noodzakelijk dat we het terrein kunnen **afsluiten** buiten openingstijden, zoals ook nu het geval is. Dit is ook belangrijk voor behoud van natuur en de veiligheid van onze dieren en tuinen.