

## Besluitenlijst gemeenteraad 28 september 2023

Raad voltallig: nee, zie bijlage

Onderwerp	Besluit	Toezeggingen/bijzonderheden <sup>1</sup>	Stemming
1. Opening en vaststelling agenda	De agenda wordt gewijzigd vastgesteld.	Aan de agenda wordt toegevoegd Nadere inlichtingen naar aanleiding van de antwoorden op artikel 38-vragen LBD over de sloop van het pand Zaagmolenpad 45-47 (Nemaho).	
2. Besluitenlijst raadsvergadering 6 juli 2023	De besluitenlijst is ongewijzigd vastgesteld.		
3. Toelating en installatie van een raadslid	De heer H.P.M. Giesbers toe te laten als raadslid.		
4. Vragenhalfuur		De <u>SP</u> stelt vragen over de acceptatie van contant geld bij De Gruitpoort.	
5. Cameratoezicht 2023	Kennis te nemen van de nota cameratoezicht 2023 en de burgemeester eventuele wensen en bedenkingen mee te geven ter overweging bij zijn besluitvorming.	<p><u>SP</u> dient mede namens <u>D66</u> een amendement in over cameratoezicht 2023.</p> <p><u>Stemverklaringen amendement:</u> De <u>PvdA</u> vindt het amendement overbodig en de fractie is blij met de toezeggingen die de portefeuillehouder heeft gedaan, ook op dit punt dus daarom zal de fractie tegen dit amendement stemmen, omdat de beantwoording afdoende was.</p> <p><u>Stemverklaringen voorstel:</u> De fracties geven de volgende zienswijzen over de inzet van cameratoezicht mee aan de burgemeester: CDA: voor; PvdA: voor, VVD: voor; PvlM: voor, GBD: voor, D66: tegen; SP: tegen, GroenLinks: tegen;</p>	<p><u>Amendement:</u> verworpen <i>Voor:</i> SP, D66, GroenLinks <i>Tegen:</i> CDA, PvdA, VVD, PvlM, GBD, LBD, CU-SGP</p> <p><u>Voorstel:</u> aangenomen</p>

<sup>1</sup> Amendementen en moties zijn te vinden in het [bis](#) bij de betreffende vergadering

Onderwerp	Besluit	Toezeggingen/bijzonderheden <sup>1</sup>	Stemming												
		LBD: voor; CU-SGP: voor.  <u>Toezegging:</u> De <u>burgemeester</u> informeert de gemeenteraad te zijner tijd over zijn besluit.													
6. Intentieovereenkomst start haalbaarheidsonderzoek huisvesting asielzoekers in combinatie met andere woningzoekenden	Geen wensen en bedenkingen naar voren te brengen wat betreft de ontwikkeling van een gecombineerd woonproject voor ongeveer 150 woningzoekenden en 150 asielzoekers in de Spoorzone.		Aangenomen (unaniem)												
7.1. Correctie tabel notitie Wonen landelijk gebied gemeente Doetinchem	De op 2 maart 2023 vastgestelde notitie 'Wonen landelijk gebied gemeente Doetinchem' te corrigeren door de tabel behorend bij voorwaarde 4 functieverandering voormalige (agrarische) bedrijfsbebouwing naar wonen te vervangen door de volgende tabel;		Aangenomen (unaniem)												
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Gesloopt</th> <th>Nieuw te bouwen</th> <th>Aantal nieuwe woningen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>≥950 m2 (750 m2 voor de woning, 2x 100 m<sup>2</sup> voor bijbehorende bouwwerken bestaande en nieuwe woning)</td> <td>1 woongebouw van maximaal 750 m<sup>3</sup> met 1 woning</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>≥1050 m2 (750 m2 voor de woningen en 3x100 m2 voor bijbehorende bouwwerken bestaande en nieuwe woningen)</td> <td>1 woongebouw van maximaal 750 m<sup>3</sup> met 2 woningen.</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>≥1800 m2 (2x750 m2 voor de woningen en</td> <td>1 woongebouw van maximaal 1500 m<sup>3</sup> met 2 woningen van</td> <td>2</td> </tr> </tbody> </table>	Gesloopt	Nieuw te bouwen	Aantal nieuwe woningen	≥950 m2 (750 m2 voor de woning, 2x 100 m <sup>2</sup> voor bijbehorende bouwwerken bestaande en nieuwe woning)	1 woongebouw van maximaal 750 m <sup>3</sup> met 1 woning	1	≥1050 m2 (750 m2 voor de woningen en 3x100 m2 voor bijbehorende bouwwerken bestaande en nieuwe woningen)	1 woongebouw van maximaal 750 m <sup>3</sup> met 2 woningen.	2	≥1800 m2 (2x750 m2 voor de woningen en	1 woongebouw van maximaal 1500 m <sup>3</sup> met 2 woningen van	2		
Gesloopt	Nieuw te bouwen	Aantal nieuwe woningen													
≥950 m2 (750 m2 voor de woning, 2x 100 m <sup>2</sup> voor bijbehorende bouwwerken bestaande en nieuwe woning)	1 woongebouw van maximaal 750 m <sup>3</sup> met 1 woning	1													
≥1050 m2 (750 m2 voor de woningen en 3x100 m2 voor bijbehorende bouwwerken bestaande en nieuwe woningen)	1 woongebouw van maximaal 750 m <sup>3</sup> met 2 woningen.	2													
≥1800 m2 (2x750 m2 voor de woningen en	1 woongebouw van maximaal 1500 m <sup>3</sup> met 2 woningen van	2													

Onderwerp	Besluit	Toezeggingen/bijzonderheden <sup>1</sup>	Stemming
	3x100 m2 voor bijbehorende bouwwerken bestaande en nieuwe woningen)	elk maximaal 750 m <sup>3</sup>	
	≥1800 m2 (2x750 m2 voor de woningen en 3x100 m2 voor bijbehorende bouwwerken bestaande en nieuwe woningen)	2 woongebouwen van maximaal 750 m <sup>3</sup> met elk 1 woning van maximaal 750 m <sup>3</sup>	2
	≥2650 m2 (3x750 m2 voor de woningen en 4x100 m2 voor bijbehorende bouwwerken bestaande en nieuwe woningen)	1 woongebouw van maximaal 750 m <sup>3</sup> met 1 woning van maximaal 750 m <sup>3</sup> en 1 woongebouw van maximaal 1500 m <sup>3</sup> met 2 woningen van elk maximaal 750 m <sup>3</sup>	3
	≥1900 m2 (2x750m2 voor de woningen en 4x100 m2 voor bijbehorende bouwwerken bestaande en nieuwe woningen)	1 woongebouw van maximaal 750 m <sup>3</sup> met 1 woning van maximaal 750 m <sup>3</sup> en 1 woongebouw van maximaal 750 m <sup>3</sup> met 2 woningen	3
	≥2000 m2 (2x750 m2 voor de woningen en 5x100 m2 voor bijbehorende bouwwerken bestaande en nieuwe woningen)	2 woongebouwen van maximaal 750 m <sup>3</sup> met elk 2 woningen	4

Onderwerp	Besluit	Toezeggingen/bijzonderheden <sup>1</sup>	Stemming						
	<table border="1"> <tr> <td>≥2750 m2 (3x750 m2 voor de woningen en 5x100 m2 voor bijbehorende bouwwerken bestaande en nieuwe woningen)</td> <td>1 woongebouw van maximaal 750 m<sup>3</sup> met 2 woningen en 1 woongebouw van maximaal 1500 m<sup>3</sup> met 2 woningen van elk maximaal 750 m<sup>2</sup></td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>≥3500 m2 (4x750m2 voor de woningen en 5x100 m2 voor bijbehorende bouwwerken bestaande en nieuwe woningen)</td> <td>2 woongebouwen van 1500 m<sup>3</sup> met elk 2 woningen van elk 750 m<sup>3</sup></td> <td>4</td> </tr> </table>	≥2750 m2 (3x750 m2 voor de woningen en 5x100 m2 voor bijbehorende bouwwerken bestaande en nieuwe woningen)	1 woongebouw van maximaal 750 m <sup>3</sup> met 2 woningen en 1 woongebouw van maximaal 1500 m <sup>3</sup> met 2 woningen van elk maximaal 750 m <sup>2</sup>	4	≥3500 m2 (4x750m2 voor de woningen en 5x100 m2 voor bijbehorende bouwwerken bestaande en nieuwe woningen)	2 woongebouwen van 1500 m <sup>3</sup> met elk 2 woningen van elk 750 m <sup>3</sup>	4		
≥2750 m2 (3x750 m2 voor de woningen en 5x100 m2 voor bijbehorende bouwwerken bestaande en nieuwe woningen)	1 woongebouw van maximaal 750 m <sup>3</sup> met 2 woningen en 1 woongebouw van maximaal 1500 m <sup>3</sup> met 2 woningen van elk maximaal 750 m <sup>2</sup>	4							
≥3500 m2 (4x750m2 voor de woningen en 5x100 m2 voor bijbehorende bouwwerken bestaande en nieuwe woningen)	2 woongebouwen van 1500 m <sup>3</sup> met elk 2 woningen van elk 750 m <sup>3</sup>	4							
7.2. Bestemmingsplan Kerkstraat 8 - 2023	<ol style="list-style-type: none"> <li>Het bestemmingsplan 'Kerkstraat 8 - 2023' vast te stellen.</li> <li>Geen exploitatieplan vast te stellen.</li> </ol>	<p><u>Stemverklaringen:</u>  Het <u>CDA</u> vindt het belangrijk om te bewaren wat waardevol is en vervolgens mee te denken richting toekomst. Dit initiatief bewaart cultuurhistorische waardevolle gebouwen en versterkt die door het realiseren van een museum en het in te kleden met een mooie landschappelijk inpassing. Een aanwinst voor Gaanderen en heel Doetinchem.  <u>GroenLinks</u> vindt dit een prachtig voorstel en ziet het als kans om in de toekomst meer van dit soort acties te ondernemen.</p>	Aangenomen (unaniem)						
7.3. Bestemmingsplan Varsseveldseweg tussen 93 en 99 - 2022	<ol style="list-style-type: none"> <li>De Woningbouwstrategie 2019 voor dit bestemmingsplan als vigerend beleidskader te beschouwen.</li> <li>De Nota van zienswijzen en Nota van wijzigingen vast te stellen.</li> <li>Het bestemmingsplan 'Varsseveldseweg tussen 93 en 99 - 2022' gewijzigd vast te stellen.</li> </ol>	<p><u>Stemverklaring:</u>  Het <u>CDA</u> waardeert woningbouwinitiatieven zoals deze waarbij op een prachtige manier invulling wordt gegeven aan onze woningbouwambities. We vullen een braakliggend terrein op met kwalitatief hoogwaardige</p>	Aangenomen (unaniem)						

Onderwerp	Besluit	Toezeggingen/bijzonderheden <sup>1</sup>	Stemming
	4. Geen exploitatieplan vast te stellen.	woningbouw gericht op een gedifferentieerd woningaanbod, duurzaamheid en met oog voor de zorgen van omwonenden waar ook echt wat mee wordt gedaan. Ga zo door.	
7.4. Voorbereidingsbesluit Voormalig PI De Kruisberg – 2023	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het voorbereidingsbesluit 'Voormalig PI De Kruisberg – 2023' ex artikel 3.7 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen (NL.IMRO.0222.DoV013-0001) voor het gebied zoals staat aangegeven op de bij dit besluit behorende plankaart (bijlage 1) en digitaal opgenomen in het bestand (NL.IMRO.0222.DoV013-0001);</li> <li>2. Op grond van artikel 3.3 en artikel 3.7 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening te bepalen dat het verboden is binnen dit gebied zoals opgenomen in bijlage 1: <ul style="list-style-type: none"> <li>• te bouwen en/of;</li> <li>• werken, geen gebouwen zijnde, dan wel werkzaamheden uit te voeren en/of;</li> <li>• bouwwerken te slopen en/of;</li> <li>• het gebruik van gronden of bouwwerken te wijzigen.</li> </ul> </li> <li>3. Op grond van artikel 3.7, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening dat burgemeester en wethouders bij omgevingsvergunning af kunnen wijken van voornoemde verboden onder beslipunt 2 voor aanvragen omgevingsvergunning, met betrekking tot ontwikkelingen die in overeenstemming zijn met de Nota van Uitgangspunten 'Voormalig PI De Kruisberg', vastgesteld op 29 september 2022.</li> </ol>		Aangenomen (unaniem)

Onderwerp	Besluit	Toezeggingen/bijzonderheden <sup>1</sup>	Stemming
	4. Het voorbereidingsbesluit zoals genoemd onder beslispunt 1 in werking te laten treden op 20 oktober 2023, de dag na publicatie (19 oktober 2023).		
7.5. Benoeming lid Raad van Toezicht bestuursstichting IJsselgraaf-Spelenderwijs	Mevrouw M. de Boer-Bruggink te benoemen tot lid van de Raad van Toezicht van bestuursstichting IJsselgraaf-Spelenderwijs.	<u>Stemverklaring:</u> De <u>PvdA</u> wil mevrouw De Boer-Bruggink van harte feliciteren met haar benoeming en wensen haar via deze weg veel succes en plezier.	Aangenomen (unaniem)
7.6. Actualisatie financiële verordeningen 2023	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. De financiële verordening gemeente Doetinchem 2023 vast te stellen.</li> <li>2. De controleverordening gemeente Doetinchem 2023 vast te stellen.</li> <li>3. De volgende verordeningen in te trekken: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Financiële verordening gemeente Doetinchem 2017;</li> <li>b. Verordening voor de controle op het financieel beheer en op de inrichting van de financiële organisatie gemeente Doetinchem 2005.</li> </ol> </li> </ol>		Aangenomen (unaniem)
8. Ingekomen brieven			Aangenomen (unaniem)
9. Nadere inlichtingen naar aanleiding van antwoorden op artikel 38-vragen LBD over de sloop van het pand aan het Zaagmolenpad 45-47 (Nemaho)		<u>LBD</u> stelt aanvullende vragen naar aanleiding van de beantwoording.	

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 26 oktober 2023,

griffier

voorzitter