

**Nota van wijzigingen
bestemmingsplan
Specifieke gevallen woningsplitsing - 2023**

Nota: 16 mei 2023 / Y. Klein Braskamp

Voor de vaststelling van het bestemmingsplan 'Specifieke gevallen woningsplitsing - 2023' worden de volgende wijzigingen^{1,2} voorgesteld ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan³:

Wijzigingen in de regels

Waar (artikel)	Wat	Reden
4.2.3	Eerste regel aanpassen naar: <i>In afwijking van het bepaalde in lid 4.2.3 sub c mogen.....</i>	Verwijzen naar juiste sublid c i.p.v sublid d
4.2.5	Eerste regel aanpassen naar: <i>In afwijking van het bepaalde in lid 4.2.3 sub c mogen....</i>	Verwijzen naar juiste sublid c i.p.v. sublid d
4.4	Toevoeging artikel 4.4.4 'herbouw woning op een andere plek'	Naar aanleiding van zienswijze (zie nota van zienswijzen). Dit is in lijn met wat in de beheersverordening is opgenomen voor de bestemming 'Wonen'.
4.5.3	Verwijderen woordje 'bedrijfs' uit titel van dit artikel	Dit artikel gaat over de bestemming 'Wonen' en niet over 'Bedrijf'.
17	Aanvullen met ondertekening en datum raadsvergadering	Artikel incompleet

Er zijn geen wijzigingen in de bijlagen van de regels.

Er zijn geen wijzigingen op de plankaart.

Er zijn geen wijzigingen in de toelichting.

Er zijn geen wijzigingen in de bijlagen van de toelichting.

¹ Wijzigingen als gevolg van een zienswijze zijn 'normaal' weergegeven, ambtshalve wijzigingen zijn '*cursief*' weergegeven.

² Ondergeschikte wijzigingen, waaronder correcties in stijl, zijn niet vermeld in deze nota.

³ Nummering (artikel, alinea) komt overeen met die in het ontwerpbestemmingsplan, dit kan afwijken van de nummering in het vast te stellen bestemmingsplan.