

Inspraakreactie 15, namens de historische vereniging Deutekom

Briefschrijver heeft met belangstelling kennisgenomen van de lijst met cultuurhistorisch waardevolle objecten annex bijbehorende onderzoeksrapporten. De briefschrijver onderschrijft de opmerking in de nota Continuïteit in Karakter Cultuurhistorie Doetinchem dat de gemeente trots is op haar cultuurhistorie en dit wil laten zien. Behoudens een aantal bedenkingen en aanvullingen op de lijst complimenteert de briefschrijver de gemeente en bureau Belfort met de doorwrochte wijze waarop de cultuurhistorie in Doetinchem dit keer de aandacht krijgt die ze verdient, en hij oppert om hier iets educatiefs mee te doen. De inventarisatie vormt volgens de briefschrijver een werkbare basis voor bescherming tegen sloop of bouwkundige verminking. Een plaats op de gemeentelijke monumentenlijst biedt echter meer garanties tot veiligstelling van erfgoed, een recent voorbeeld is het hofje Brouwerskamp dat op de gemeentelijke monumentenlijst is geplaatst. Briefschrijver constateert verder, dat de uitkomsten van de onderzoeksrapporten en de daarbij horende selectie voor plaatsing op de conceptlijst niet tot onverdeeld enthousiasme leidt, omdat een aantal van de eerder door hem als beschermwaardig onder de aandacht van de gemeente gebrachte objecten niet is opgenomen. Het gaat hierbij om 1) het statige kantoorpand Keppelseweg 23/25, 2) de dubbele nog vrij originele in cottagestijl opgetrokken woning uit 1922 op de hoek Holterweg/ Wilhelminastraat en 3) twee originele met kiezelstenen beklede betonnen grenspalen. Briefschrijver is hierover teleurgesteld en hoopt op een heroverweging hiervan. Hij vraagt zich verder af, of er nader onderzoek volgt naar 4) begraafplaatsen. Deze zijn immers niet opgenomen in de huidige lijst. Hij wijst hierbij specifiek op de begraafplaatsen aan de Loolaan en de Emmastraat die beiden volgens hem belangrijk funerair erfgoed bezitten. Briefschrijver draagt verder een lijst aan met cultuurhistorisch waardevolle objecten of ensembles die in zijn ogen een plaats verdienen op de gemeentelijke monumentenlijst. Bij het opstellen van deze lijst heeft briefschrijver samengewerkt met de insprekers die op pagina 4 onder de nummers 13 en 14 van deze inspraaknota staan vermeld. De voor aanwijzing als gemeentelijk monument voorgedragen objecten zijn identiek aan die van briefschrijver 13. Korthedshalve verwijzen wij daarom voor een opsomming van deze objecten naar de onder inspraakreactie nummer 13 op pagina 4 van deze inspraaknota genoemde objecten. Briefschrijver vraagt zich, evenals briefschrijver 13, af, of het nog steeds de bedoeling is om de in 2005 door het Gelders Genootschap monumentwaardig bevonden historische hijsinstallatie voor houtoverslag aan de Oude IJssel te herplaatsen binnen het project Ieldoks. Tenslotte betuigt de briefschrijver adhesie aan de voordracht van twee objecten van briefschrijver 14 voor opname op de gemeentelijke monumentenlijst: het gaat hierbij om het trafohuisje, Kruisbergseweg (129X01), Doetinchem en de dienstwoningen PGEM Keppelseweg (133 t/m 139) Doetinchem. Tenslotte geeft hij aan zich het recht voor te behouden in de toekomst ook andere dan de al in deze inspraakreactie genoemde objecten voor te dragen voor plaatsing op gemeentelijke monumentenlijst.

De gemeente is verheugd over de waardering die de briefschrijver uitspreekt voor de conceptlijst met cultuurhistorisch waardevolle objecten. Deze lijst is tot stand gekomen na een inventariserend onderzoek met als doel om beter zicht te krijgen op potentieel cultuurhistorisch waardevolle objecten.

De onderhavige parapluherziening voorziet in een sloopvergunningstelsel. Doel hiervan is om te bewerkstelligen dat een object met cultuurhistorische waarde in de toekomst niet zomaar gesloopt kan gaan worden. Voor een nadere toelichting verwijzen wij naar het ontwerpbestemmingsplan 'Parapluherziening Cultuurhistorie - 2023'. Het ontwerpbestemmingsplan wordt gelijktijdig met de vaststelling van de definitieve lijst met

cultuurhistorisch waardevolle objecten ter inzage gelegd. Wij zullen in het digitaal Gemeenteblad, op de gemeentepagina van het Doetinchems Vizeer en op de website van de gemeente bekendmaken wanneer het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt.

Wij leggen de prioriteit bij de bescherming tegen sloop via een planologische regeling omdat er veel actuele ontwikkelingen zijn op bijvoorbeeld het gebied van woningbouw die een dergelijke bescherming van cultuurhistorische waarden op korte termijn wenselijk maken. Voor een verdergaande bescherming in de vorm van plaatsing op de gemeentelijke monumentenlijst is per individueel object of ensemble een uitgebreider waarderend onderzoek noodzakelijk. Elke individuele aanwijzingsprocedure neemt de nodige tijd en capaciteit in beslag.

Wij gaan daarom separaat beleid ontwikkelen om een zorgvuldige afweging te kunnen maken welke objecten hiervoor in aanmerking komen.

Wij nodigen u te zijner tijd uit om hierover met ons mee te denken.

Er zijn per object verschillende redenen waarom de door briefschrijver voor heroverweging aangedragen objecten niet op de conceptlijst met cultuurhistorisch waardevolle objecten zijn opgenomen:

- 1) De cultuurhistorische (hier m.n. architectuurhistorische) waarden van de woning op de hoek van de Holterweg/Wilhelminastraat bleken na toetsing aan het gemeentelijke waarderings- en selectiekader niet bijzonder genoeg voor plaatsing op de lijst.
- 2) Het statige kantoorpand aan de Keppelseweg 23-25 komt niet in aanmerking voor plaatsing op de lijst, omdat dit pand niet gaaf genoeg bewaard gebleven is. Met name het ontbreken van de oorspronkelijke houten daklijsten speelt hierbij een rol.
- 3) De originele betonnen grenspalen liggen buiten het stedelijk gebied van de gemeente Doetinchem en vallen daarmee buiten het onderzoeksgebied dat ten grondslag ligt aan de onderhavige parapluperziening.
- 4) Begraafplaatsen zijn vanwege hun specifieke karakter uitgezonderd van het huidige onderzoek.

Er zijn voorbereidingen getroffen om de historische hijsinstallatie voor houtoverslag aan de Oude IJssel te herplaatsen binnen het project Iseldoks. In de zomer van 2022 is er al een proefopstelling geweest. Het moment van definitieve plaatsing van de historische hijsinstallatie is afhankelijk van de verdere voortgang van de bouwwerkzaamheden in het project.

Gevolgen voor het onderzoek en de lijst cultuurhistorisch waardevolle objecten: geen.