

Doetinchem, 21 januari 2021

## Hamerstukken

### 1. *Bestemmingsplan 'Zonnepark Europaweg - 2020'*

Wij stellen u voor:

1. Het bestemmingsplan 'Zonnepark Europaweg - 2020' vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

### 2. *Vraag en aanbod wonen en zorg*

Wij stellen u voor:

#### 1 Kennis te nemen van:

- a. De 'Monitor wonen en zorg 2020' als inventarisatie van het huidig aanbod aan zorgwoningen.
- b. Het rapport 'IJKpunten wonen en zorg gemeente Doetinchem' als berekening van de verwachte behoefte aan zorgwoningen.

De uitkomsten van beide rapporten te gebruiken als uitgangspunt voor het beoordelen van initiatieven op het terrein van wonen en zorg.

- 2 Op basis van deze twee documenten het aanbod aan zorgwoningen voor de komende jaren op hoofdlijnen te beschouwen als voldoende voorzien.
- 3 In principe initiatieven op gebied van wonen en zorg alleen dan te honoreren indien deze een vervanging zijn van bestaand aanbod in onze gemeente en aantoonbaar maatschappelijke meerwaarde leveren op een of meer van onderstaande criteria:
  - a. het verhogen van de kwaliteit van het zorgaanbod;
  - b. voorzien in een zorgbehoefte van onze inwoners;
  - c. het vervangen van verouderde of anderszins ongewenste zorggebouwen en daarmee het verhogen van de kwaliteit van de leefomgeving;
  - d. een betere spreiding van de zorgwoningen over onze gemeente passend bij de natuurlijke woonomgeving van onze inwoners;
  - e. het verduurzamen van de voorraad aan zorgwoningen;
  - f. anderszins door ontwikkelingen in zorg of andere terreinen te bieden meerwaarde.
- 4 Het college opdracht te geven:
  - a. De huidige inventarisatie van het aanbod in onze gemeente actueel te houden.
  - b. Over vijf jaar, of zoveel eerder of later als door veranderende omstandigheden wenselijk is, de verwachte vraag aan zorgwoningen opnieuw te laten berekenen.
  - c. Voor jeugdhulp vervolgonderzoek te doen, waarbij specifiek in beeld gebracht wordt uit welke verblijfplaatsen het huidige aanbod bestaat en welke vraag naar welk aanbod de komende jaren ontstaat als gevolg van de transformatie.
  - d. Bij het op de markt brengen van gemeentelijk vastgoed een check uit te voeren om te voorkomen dat de bestemming van het pand tot ongewenste ontwikkelingen leidt en deze bestemming zo nodig vooraf te wijzigen.
  - e. Te onderzoeken of en hoe we via de omgevingsvisie en het daaropvolgende omgevingsplan gewenste ontwikkelingen rondom zorgwoningenaanbod, desgewenst gebiedsgericht, nader kunnen borgen.
  - f. De inzichten met betrekking tot vraag en aanbod aan zorgwoningen te betrekken bij het inkoopbeleid.

### 3. *Plan van aanpak Transitievisie Warmte Doetinchem*

Wij stellen u voor, het plan van aanpak Transitievisie Warmte Doetinchem inclusief aanpak communicatie en participatie vast te stellen.

Doetinchem, 21 januari 2021

*4. Aanwijzing lokale publieke media-instelling*

Wij stellen u voor, een positief advies uit te brengen aan het Commissariaat voor de Media om de stichting Regionaal Mediacentrum REGIO8 voor de periode 2021-2025 aan te wijzen als lokale publieke media-instelling in de gemeente Doetinchem.

*5. Kader Integrale Veiligheid 2020-2023*

Wij stellen u voor:

1. Kadernota Integrale Veiligheid 2020-2023 vast te stellen.
2. De prioriteiten:
  - a. Ondermijnende criminaliteit;
  - b. Zorg en veiligheid;vast te stellen.

*6. Verordening beslistermijn schuldhulpverlening*

Wij stellen u voor, de Verordening beslistermijn schuldhulpverlening Doetinchem vast te stellen.

Burgemeester en wethouders van Doetinchem,  
De secretaris, De burgemeester,

mr. G.A. Karssenbergh

mr. M. Boumans MBA MPM

*7. Benoeming raadsvertegenwoordigingen DOS en EUREGIO*

Wij stellen u voor, de raadsleden mevrouw M.H. Heerenveen te benoemen als (plaatsvervangend) raadsvertegenwoordiger in het algemeen bestuur EUREGIO en mevrouw S.M.H. Kamphuis als raadsvertegenwoordiger in het bestuur DOS.

De griffier,

De voorzitter,

drs. B.P.M. Janssens

mr. M. Boumans MBA MPM