

### Plangebied

Plangebiedgrens

### Enkelbestemmingen

B-1 Bedrijf - 1

D Detailhandel

V Verkeer

V-R Verkeer - Railverkeer

W Water

### Dubbelbestemmingen

WR-AV2 Waarde - Archeologische verwachting 2

WR-AV6 Waarde - Archeologische verwachting 6

### Gebiedsaanduidingen

Overige zone - nieuwe risicobronnen uitgesloten

Overige zone - gnn

### Functieaanduidingen

(vw) Vaarweg

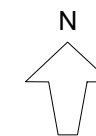
### Bouwvlak

Bouwvlak

### Maatvoeringaanduidingen

maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)

**gemeente Doetinchem**  
afdeling ruimte



**VASTGESTELD**

NL.IMRO.0222.R17H064A-0002

schaal 1:2000

tek. get. / gew.

Fg 03-07-2019

24-06-2021

**Bestemmingsplan**  
**Tankstations Oostelijke Randweg en**  
**Wijnbergseweg 39-41 - 2019**  
Blad 1 (Wijnbergseweg 39-41)

Vastgesteld door de raad in zijn vergadering van 15 juli 2021  
De griffier, De voorzitter,

BGT: 01-04-2018  
DKK: 01-04-2018