

Afhandeling toezegging beeldvormende raad 1 juli 2021, beheersverordening Landelijk gebied - 2020.

Toezegging: De wethouder komt schriftelijk terug op de vraag over de wegcategorie waar de zandweg aan de Kerkhofweg onder valt.

Bestemmingsplan Buitengebied 2002

In het bestemmingsplan Buitengebied 2002 (gemeente Wehl), hebben alle openbare wegen de bestemming 'Wegen' gekregen. Daarbij is ook gewerkt met wegencategorieën. Deze indeling heeft in het bestemmingsplan betrekking op¹:

- De langs de wegen in acht te nemen bebouwingsbeperking (bebouwingsvrije zone);
- De toegestane hoogte van andere bouwwerken zoals palen en masten;
- Het weergeven van het aantal rijstroken;
- Vastleggen welke soort weg het betreft zodat deze bijvoorbeeld niet zomaar sterk kan worden verbreed.

Het gedeelte van de Heijendaalse wat onverhard is, heeft daarom de categorie 6 gekregen, voor niet-verharde wegen. Daarmee is vastgelegd dat deze onverhard moet zijn. Het aanbrengen van verharding past daarmee niet in de bestemming.

Op de plankaart ziet het er als volgt uit:



Bij rode 'pijl' is de grens aangegeven tussen categorie 4 en 6.

¹ bron: [toelichting Buitengebied 2002 \(gemeente Wehl\)](#)

En in de regels staat hierover het volgende:

Artikel 12

Wegen

Doeleinden

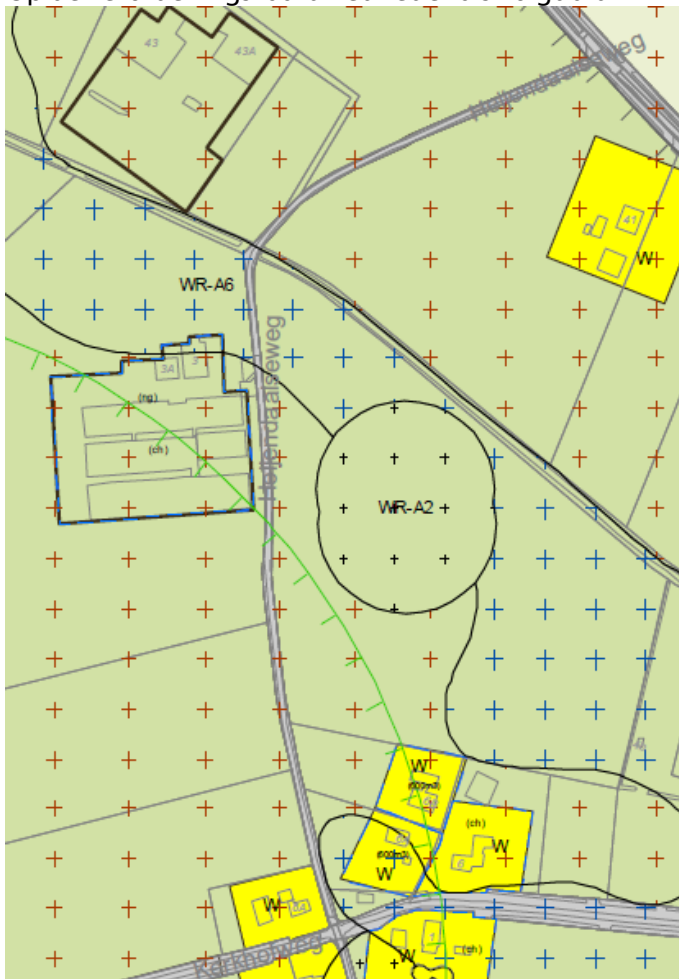
1. De op de plankaart als "Wegen" aangewezen gronden zijn bestemd voor verkeersdoeleinden, die hierna zijn vermeld bij de categorie waarmee het betreffende bestemmingsvlak op de plankaart is aangeduid:

categorie-aanduiding	verkeersdoeleinden
1	snelwegen met gescheiden rijstroken, op- en afritten en berm
2	doorgaande gebiedsontsluitingswegen met bijbehorende parkeerstroken, opstelstroken, fiets- en voetpaden, berm en bermsloten
3	lokale stroomwegen met bijbehorende fiets- en voetpaden, berm en bermsloten
4	fiets- en voetpaden, berm en bermsloten
5	wegen met toekomstige fietspaden
6	niet-verharde wegen

Beheersverordening Landelijk gebied - 2021

In de beheersverordening Landelijk gebied - 2021 hebben wederom alle openbare wegen de bestemming verkeer gekregen. Dit heet in een beheersverordening alleen 'hoofd functie' en is ook aangesloten op de actuele term, 'Verkeer'. In de toelichting, paragraaf 3.4.2.15, is aangegeven dat deze hoofd functie is toegekend aan de gronden met een ontsluitende en verkeersdoorstromende functie.

Op de verordeningskaart ziet het er als volgt uit:



De nieuwe systematiek kent geen categorie-indeling meer, zoals het was in 2002. Dit is niet meer nodig. De begrenzing is vanwege de digitale kaarten exact te bepalen. En verder zijn, in het kader van uniformering van de regels, de bouwregels grotendeels gelijk getrokken met de regels van het stedelijk gebied.

In de regels staat het volgende als hoofdfunctiebeschrijving:

Artikel 18 Verkeer

18.1 Hoofdfunctieomschrijving

De voor 'Verkeer' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. verkeer, verblijf en mogelijkheden voor ontmoeting;
- b. waterlopen, waterberging en waterinfiltratievoorzieningen;
- c. geluidswerende voorzieningen;
- d. kunstobjecten;
- e. straatmeubilair, speeltoestellen;
- f. parkeervoorzieningen, ook voor fietsen;
- g. groenvoorzieningen;
- h. nutsvoorzieningen;

en bij de hoofdfunctie behorende bouwwerken en voorzieningen.

Daarnaast is in de regels voor zandwegen in artikel 18.6 een 'omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden' opgenomen (vroeger bekend als een aanlegvergunning) voor het verharderen van wegen en paden. Dit mag niet zonder vergunning. Bij een dergelijke aanvraag worden de gevolgen voor het landschap beoordeeld.

Conclusie vergelijking

De voorgestelde vastlegging van de openbare zandweg Heijendaalseweg is in de beheersverordening op een vergelijkbare wijze verwerkt dan dat het was in 2002. Echter is daarbij wel aangesloten op de actuele wijze van bestemmen/toekennen van functies. De regeling is dus gemoderniseerd.