

## Aan

het college van burgemeester en wethouders en de gemeenteraad van de gemeente Doetinchem, Doetinchem, 16 maart 2020

## Onderwerp

Bestemmingsplan tankstations Oostelijke Randweg en Wijnbergseweg 39-41 (hierna: bestemmingsplan) en de behandeling er van in de gemeenteraadsvergadering van 5 maart 2020.

Geacht college, geachte leden van de gemeenteraad,

De voorbije anderhalve week heeft werkgroep 'Bescherm de Zumpe' (hierna: werkgroep) samen met een aantal medestanders het raadsbesluit van 5 maart en de door de gemeenteraad gevoerde discussie over het bestemmingsplan op zich in laten werken. Hoewel het Corona-virus inmiddels begrijpelijkerwijs ieders aandacht en zorg vraagt, hechten we er belang aan om het dossier tankstation Oostelijke Randweg goed af te ronden. Om die reden volgt hier een beknopte reactie op de beraadslagingen op 5 maart door uw raad. Ook hebben we een concreet verzoek aan burgemeester Boumans.

## Wat viel ons op?

- Tijdens de 1<sup>e</sup> termijn maakt CDA-woordvoerder Veenes de opmerking "**dat de laatste 2 a 3 weken ineens stennis wordt gemaakt**" tegen de komst van een tankstation. Dit getuigt van weinig kennis over dit dossier, aangezien de afgelopen jaren continu protest is gevoerd tegen de beoogde locatie. Reeds in 2009 heeft Sectie M bijvoorbeeld een publieksactie gevoerd, door met palen en borden de beoogde locatie in het landschap zichtbaar te maken. Dit n.a.v. het door toenmalig wethouder Drenth op het laatste moment opnemen van de mogelijkheid tot vestiging van een tankstation in het bestemmingsplan Oostelijke Randweg 2009. Omwonenden en liefhebbers van de Zumpe werden door deze manoeuvre in één klap buitenspel gezet. De Oostelijke Randweg was immers een rijdende trein die onder geen beding mocht stoppen, Doetinchem wachtte al té lang op deze randweg.

In 2013 en 2014 zijn we aanwezig geweest bij diverse bijeenkomsten waarin door de gemeente o.a. toelichting is gegeven op de voorgenomen aanleg van de ORW, de landschappelijke inpassing en het project "Ervaar de Zumpe".

In 2015 is door de werkgroep krachtig geprotesteerd tegen de voorbereidende werkzaamheden bij de aanleg van de ORW t.b.v een tankstation, o.a. door realisatie van een middengeleider. Tevens hebben in het najaar 2015 diverse bijeenkomsten plaatsgevonden met belanghebbenden, buurtbewoners, de gemeente en eenmalig met de heer Wenting en diens adviseur. Een verslag, met vragen en reacties, van deze bijeenkomst d.d. 21 december 2015 was als bijlage 10 op pagina 261 toegevoegd aan het Bestemmingsplan.

Pas op 16 juli 2019 ( dus 3 ½ jaar later) wordt het ontwerp-bestemmingsplan vastgesteld door het college , waartegen wij op 23 september 2019 onze zienswijze hebben ingediend. Het vervolg qua procedure is u bekend.

- Onderbelicht tijdens het debat bleef het feit dat de echte waarde van de Zumpe zich niet alleen bovengronds, maar ook ondergronds openbaart. Dat laatste aspect lijkt niet iedereen te beseffen. De ondergrondse bodemstructuur en waterhuishouding is uniek en tevens uiterst kwetsbaar. Om die reden zijn nog voor de aanleg van de ORW diverse onderzoeken gedaan en is zowel in de Ruige Horst als daarbuiten een groot aantal peilstokken geslagen, tot aan het tracé van de ORW, om de waterstromen etc. te monitoren. Het uitlezen ervan vindt tot op de dag van vandaag plaats. Verstoring van de waterhuishouding, hetgeen bij de aanleg en ook tijdens de exploitatie van een tankstation zo maar mogelijk is, zou desastreuze

gevolgen kunnen hebben voor de Zumpe als natuurgebied. In de raadsvergadering van 5 maart j.l werd door een aantal raadsleden maar ook door de wethouder alleen gesproken over de absolute afstand (volgens de wethouder 1 kilometer) tot aan het hart van de Zumpe, maar niet over de ondergrondse kwetsbare waterstromen tot aan de ORW. Hiermee wordt blijk gegeven dat zij de historie en het dossier van de ORW en natuurgebied de Zumpe, niet goed kennen of niet onder ogen willen zien.

- Dat geldt ook voor de landschappelijke waarde van het gebied: de beoogde locatie van het tankstation is voor velen in en rond Doetinchem niet zomaar 'een weiland' waar we niet moeilijk over moeten doen. De locatie is al sinds jaar en dag onderdeel van een uniek landschap dat de komende jaren versterkt wordt. Een uniek visitekaartje voor Doetinchem, waar ontzettend veel mensen van genieten. Kortom, "een tankstation in een natuurgebied, hoe verzin je het...". Getuige de uitlatingen van de wethouder, de heer Wenting, Fieten Olie en een deel van de gemeenteraad (zie ook het ingezonden stuk van CDA fractievoorzitter Berends in het Doetinchems Vizion) ziet niet iedereen dat zo. Maar gelukkig heeft een meerderheid van de gemeenteraad dit wél op tijd ingezien, en zich níet doof getoond voor een oproep van zoveel mensen om zuinig te zijn op dit bijzondere stukje landschap en natuurgebied.

#### **Wat bevreemdt ons?**

- Op 21 oktober 1999 is de notitie Motorbrandstofverkooppunten (BMV 1999) door de gemeenteraad vastgesteld, **pas 14 jaar later** (ergens in 2013) wordt door de gemeente Doetinchem het initiatief genomen om een tankstation ( in casu Wenting) uit te plaatsen. Waarom zo lang gewacht en getreuzeld door de gemeente? Waarom in het voorbije decennium nog de vestiging van verschillende nieuwe tankstations toestaan (bv. de onbemande Shell aan de Bedrijvenweg en Kuster Olie aan de Braamtseweg), wétende dat je Wenting wilt uitplaatsen? Ook wij zijn van mening dat het voor de bewoners van de wijken de Hoop/Dichteren van groot belang is, dat het tank- station van Wenting wordt verplaatst uit de woonwijk. Dat er nu vertraging optreedt is echter niet toe te schrijven aan de acties van de werkgroep of de fracties die tégen het bestemmingsplan hebben gestemd.

#### **Waar worden we verdrietig van?**

- Iedereen heeft kunnen constateren dat het er hard aan toe ging tijdens de raadsvergadering van 5 maart j.l. De CDA-fractie suggereerde zelfs dat voorstanders van het tankstation zich geïntimideerd voelden door de campagne van de werkgroep. We willen benadrukken dat de werkgroep niemand heeft willen intimideren en een open en respectvolle discussie heeft gevoerd met personen die een andere mening zijn toegedaan. In een democratische samenleving is dat een zeer waardevol gegeven. Wij begrijpen daarom oprecht niet waar de beschuldigingen van de CDA-fractie aan het adres van de werkgroep, dat door onze actie medestanders van een tankstation aan de ORW niet naar het gemeentehuis durven te komen, op zijn gebaseerd. Het feit dat dit tijdens de raadsvergadering ook onbeantwoord bleef, heeft ernstig afbreuk gedaan aan het niveau van het debat.
- Gezien vorenstaande willen we burgemeester Boumans vragen om de uitlatingen van de CDA-fractie richting de werkgroep te onderzoeken en daarover te rapporteren, zowel naar de gemeenteraad, als naar de burgers van de gemeente Doetinchem, de ondertekenaars van de petitie en de leden van de werkgroep.

## Tenslotte

- De werkgroep deelt uw mening dat er een goede oplossing moet worden gevonden voor het tankstation van Wenting aan de Wijnbergseweg. Misschien niet eens zozeer uit oogpunt van LPG (de verkoop hiervan neemt de komende jaren verder af waardoor het veiligheidsprobleem zichzelf oplost), als wel vanwege de kansen die op deze locatie liggen voor woningbouw. Tijdens het raadsdebat kwam dit thema amper aan de orde, maar iedereen weet hoe groot de belangstelling voor deze en aangrenzende locaties is. De gemeente zal kortom met Wenting op zoek moeten naar een alternatieve oplossing, een zoektocht waar wij in het verleden en ook recent diverse keren voor hebben gepleit.
- In de gevoerde discussies m.b.t. het tankstation aan de ORW en het belang van de natuurgebied de Zumpe viel diverse keren de term **'onbetrouwbare overheid'**. Raadsfracties die de oproep van de werkgroep steunden, kregen van collega-fracties het verwijt van 'onbetrouwbare overheid', omdat de gemeente in het verleden al zou hebben ingestemd met het tankstation. Het lijkt ons, dat dit de kwaliteit van het debat in de gemeenteraad niet ten goede komt, en zeker ook niet de beeldvorming richting inwoners van de gemeente Doetinchem, die door uw raad worden vertegenwoordigd. Ook is het goed om te beseffen dat de gemeente zich juist in het begin van het proces richting inwoners en liefhebbers van de Zumpe zeer onbetrouwbaar heeft getoond. Op informatieavonden/werkateliers in de aanloop naar het ontwerp en bestemmingsplan voor de Oostelijke Randweg is nóóit gerept over een tankstation. Het ging vooral om de vraag of en waar de Oostelijke Randweg op- en afritten moest krijgen, en hoe de weg landschappelijk ingepast zou worden. Om de impact op de bijzondere natuur in het gebied te beperken zou onder andere een ecotunnel komen ónder de kruising van de Oostelijke Randweg en de Varsseveldsweg. En toen fietste wethouder Drenth op het allerlaatste moment opeens de mogelijkheid van een tankstation in het bestemmingsplan. Deze gang van zaken zit veel Doetinchemmers nog steeds hoog. Des te meer omdat de voorgespiegelde ecotunnel en verhoging van de es t.h.v. boerderij de Vinkenburg eveneens in het bestemmingsplan zijn opgenomen, maar nóóit (zonder opgave van redenen) zijn uitgevoerd. De steun van een meerderheid van de gemeenteraad om het tankstation níet toe te staan in de Zumpe voelt daarom als 'eindelijk gerechtigheid'.
- De werkgroep wil alle leden van de fracties van de gemeenteraad bedanken voor de mogelijkheid om ons standpunt toe te lichten in de diverse fractievergaderingen. Tevens bedanken wij wethouder Lambregts en de ondersteunende ambtenaren voor de getoonde openheid en zorgvuldige communicatie en afstemming. Dit bestemmingsplan was voor allen een zwaar en complex dossier.

Namens werkgroep "Bescherm de Zumpe",

Gerrit Jan van Ochten