

Betreft: Bestemmingsplan Tankstation Oostelijke Randweg (ORW)
Doetinchem, 29 februari 2020

Geachte raadsleden,

Vooruitlopend op de besluitvormende raadsvergadering van 5 maart a.s. willen we u bedanken voor het luisterend oor dat alle fracties in de voorbije periode hebben geboden n.a.v. onze bezwaren tegen de komst van een tankstation plus shop, carwash en stofzuigerinstallaties op één van de meest bijzondere en mooiste plekken van Doetinchem. We waarderen dit enorm, en hopen dat het u heeft doen inzien dat het plan waartegen vele Doetinchemmers al bijna 10 jaar ageren, nul komma nul draagvlak heeft.

Omdat alle fracties de komende dagen een standpunt bepalen, komen wij graag ook terug op enkele zaken die aan bod kwamen tijdens de beeldvormende raadsvergadering afgelopen week. Ook willen we wijzen op 2 elementen die niet zijn besproken, maar die nogmaals bevestigen hoe logisch en rechtvaardig het op basis van de huidige inzichten zou zijn als u als gemeenteraad volgende week een streep zet door dit bestemmingsplan (of het op zijn minst in de ijskast zet) en het college te dwingen op zoek te gaan naar een alternatieve oplossing voor de firma's Wenting en Fieten Olie.

Dit zijn de zaken die we u nog ter overweging willen meegeven:

1. Wethouder Lambregts legt de bal heel duidelijk bij uw gemeenteraad én biedt een opening om een streep te zetten door het plan voor een tankstation.
2. Er is bij de beeldvormende raad géén bevredigend antwoord gegeven op een aantal cruciale vragen.
3. De komst van het tankstation past niet in de structuurvisie 2035 voor de Oostkant van Doetinchem.
4. Het tankstation past ook niet in de plannen van de provincie Gelderland voor de Zumpe en het Gelders Natuurnetwerk.

1. De gemeenteraad is aan zet en heeft daadwerkelijk de mogelijkheid om een streep te zetten door een tankstation bij de Zumpe

Tijdens de beeldvormende raad legde de wethouder de bal heel duidelijk bij uw gemeenteraad: het college voert alleen maar loyaal uit wat een eerdere gemeenteraad al heeft besloten.

Blij waren we dan ook om te horen dat de wethouder in antwoord op vragen vanuit uw raad duidelijk een opening bood om een streep te zetten door het plan voor een tankstation met shop, carwash en stofzuigerinstallaties bij de Zumpe: per 1-1-2021 kunnen gemeente en Wentink hun overeenkomst over de locatie bij de Zumpe ontbinden. Uiteraard zijn hier kosten mee gemoeid, maar de indicatie die de wethouder gaf was niet dermate hoog dat dit niet in verhouding staat tot het resultaat: bescherming van een kwetsbaar natuurgebied en het prachtige landschap aan de Oostkant van Doetinchem. Ook positief is dat het college geen gebruik zal maken van de wijzigingsbevoegdheid in het bestemmingsplan Oostelijke Randweg ten behoeve van een eventuele andere tankstationhouder.

2. Ontbreken van bevredigend antwoord wethouder op cruciale vragen tijdens beeldvormende raadsvergadering

Een paar punten uit het betoog van de wethouder stippen we graag aan:

- A. Het niet realiseren van de beloofde ecotunnel ter hoogte van kruising ORW en Varsseveldseweg en verhogen van de es tussen ORW en Schimmelpennincklaan doet de wethouder af als ideetjes die (jammer, maar helaas) niet door waren gegaan.... Dat is ons te makkelijk. In het bestemmingsplan uit 2009, dat door de Raad van State is getoetst, zitten de ecotunnel, de es en 10 hectares natuurcompensatie gewoon bij de ingediende stukken. Op bewonersavonden is dit heel concreet gepresenteerd als wat er ging komen. Hoe ongeloofwaardig en onbetrouwbaar kun je als overheid zijn dat je dit niet realiseert, maar een 10 jaar geleden inderhaast aan de plannen toegevoegd maar overbodig en ongewenst tankstation onder het mom van 'een betrouwbare overheid' wél gaat doordrukken?
- B. Er zijn meerdere kansen geweest om Wenting uit te plaatsen. Waarom zijn die niet benut en heeft de gemeente door de komst van een aantal nieuwe tankstations zelf meegewerkt aan een overschot aan tankstations? De wethouder gaf hier tijdens de beeldvormende raad geen antwoord op. Maar Doetinchem zal toch ooit een keer écht moeten beginnen met sanering van het aantal tankstations. Laat nu dan dat moment zijn. De lokatie Wijnbergseweg is een gewilde ontwikkellocatie voor woningbouw vanwege Iseldoks en de oever van de Oude IJssel. Uitplaatsen hoeft niet. Wenting, dat is aannemelijk, verkoopt uit zichzelf wel. En heeft zelf - gezien de waarde van zijn gronden aan de Wijnbergseweg en het in 2020 verkeersluw maken van de Wijnbergseweg- ook belang bij die woningbouw, weg bestemmen van zijn tankstation t.b.v. de woningbouw, en verhuizing van zijn garagebedrijf naar een nieuwe bedrijfslocatie in of nabij Doetinchem.
- C. De uitbreiding van de Zumpe (waar de gemeente deze week nog een persbericht aan heeft gewijd) kost Doetinchem niets volgens de wethouder. De provincie betaalt alles. Dat houdt in dat het gemeentelijke geld voor natuurcompensatie er dus nog is. Waarom is het toegezegde ecoduct dan niet aangelegd? Zet het geld nu dan maar in voor een goede oplossing voor Wenting die níet ten koste gaat van de Zumpe.
- D. Het beoogde tankstation heeft geen invloed op stikstof uitstoot zei de wethouder tijdens de beeldvormende raad. Even later gaf de wethouder aan dat het binnen de normen zou zijn. Dat zijn twee totaal verschillende zaken. Wat krom is, kan niet recht gepraat worden, zéker niet met zoveel inwoners die zich betrokken voelen bij de Zumpe, en bij de dreigende en onnodige aantasting van hún leefomgeving!! Iedereen snapt dat een tankstation op deze locatie niet nodig is, en een negatief effect heeft op de Zumpe (stikstof, extra verkeers, geluid en licht, zwerfvuil). Een tankstation hoort hier gewoon niet. En de bepalingen/toezeggingen over landschappelijke inpassing van het tankstation dan wel verminderen hinder voor omwonenden en dieren in het gebied zijn boterzacht.

3. De komst van het tankstation past niet in de structuurvisie 2035 voor de Oostkant van Doetinchem

De gemeente Doetinchem heeft een structuurvisie 2035 opgesteld en vastgesteld: https://www.doetinchem.nl/home/structuurvisies-bekijken_46940/item/structuurvisie-doetinchem-2035_54620.html

Op pagina 165 (opgaven deelgebieden) wordt ingegaan op het vergroten van de attractiviteit in de omgeving van de Oostelijke Randweg, en dat in het kader van “kansen aan de oostflank”. We vragen ons ten zeerste af hoe een tankstation plus shop, carwash en stofzuigerinstallaties gaat bijdragen aan het realiseren van deze doelstelling.

4. Het tankstation past niet in de plannen van de provincie Gelderland voor de Zumpe en het Gelders Natuurnetwerk.

We citeren hieronder graag uit een rapport van de provincie, waarin met geen woord wordt gerept over een tankstation:

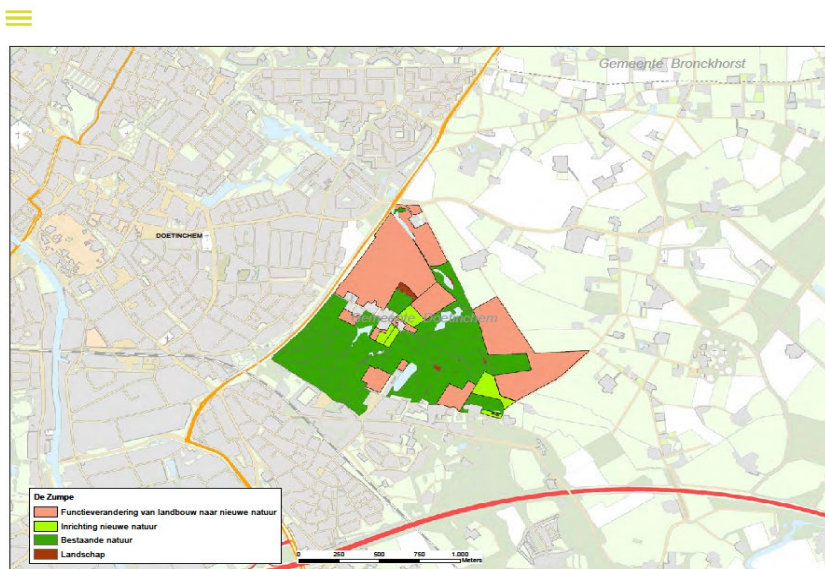
Uit: Voortgang realisatie Gelders Natuurnetwerk van de Provincie Gelderland

De Zumpe

Het natuurgebied De Zumpe ligt ten oosten van Doetinchem langs de Slinge. Door bijzondere bodemopbouw en kalkrijk kwelwater komen hier zeldzame natuurtypen voor zoals kalkmoeras, elzenbroekbos, dotterbloemhooiland en blauwgrasland. De Zumpe is aangemerkt als natte landnatuur in de Provinciale Omgevingsvisie. De Zumpe is 23ha groot en wordt voor het GNN uitgebreid tot maximaal 120 ha.

Sinds 2013 werkt de gemeente Doetinchem in opdracht van de provincie aan het project De Zumpe in nauwe samenwerking met waterschap Rijn & IJssel, Staatsbosbeheer en de vrijwilligers van de lokale Koninklijke Nederlandse Natuurhistorische Vereniging (KNNV). In 2014 is een inrichtingsplan opgesteld voor herstel van de natte landnatuur met hydrologische maatregelen en voor inrichting van nieuwe natuur.

In 2015 hebben betrokken partijen in een Samenwerkingsovereenkomst afspraken gemaakt over nadere uitwerking en uitvoering van het plan. In 2018 is fase 1 van het project uitgevoerd waarbij 32ha voormalige landbouwgrond is ingericht als natuur. In 2020 start de uitvoering van hydrologische maatregelen (fase 2). In fase 3 moet de resterende grondverwerving plaatsvinden en kan het project de Zumpe worden afgerond, uiterlijk in 2022.



36 Voortgang realisatie Gelders Natuurnetwerk

Kortom, de onderbouwing van het college rammelt aan alle kanten én gaat volledig voorbij aan waar Doetinchemmers behoefte aan hebben en waar ook vanuit de provincie en

gemeente op wordt ingezet: bescherming van dit prachtige en beeldbepalende stuk buitengebied, natuurgebied en karakteristiek landschap.

Het is dan ook niet gek dat niemand (variërend van online reacties tot mensen die we op de tribune bij de Graafschap, in de Zumpe of elders spreken) snapt waarom dit tankstation hier moet komen. Het verzet kan ook onmogelijk als een verrassing komen voor het college: dat is er al vanaf het moment dat het tankstation in het bestemmingsplan voor de Oostelijke Randweg is gefietst. Ook tijdens de aanleg van de ORW in 2014-2015 hebben buurt en belanghebbenden geprotesteerd, onder andere n.a.v. de onaangekondigde aanleg van de middengeleider in de weg ter hoogte van de beoogde locatie van het tankstation. De in december 2019 gestarte petitie, met inmiddels ruim 3500 ondertekenaars, bevestigt nogmaals hoe groot de weerstand is.

Mocht u kortom nog twijfelen of u wilt meewerken aan het uitrangeren van de rijdende trein waar wethouder Lambregts het over had: bedenkt u zich dat het overgrote merendeel van de Doetinchemse samenleving (waarvoor u in de raad zit) de komst van dit tankstation aan de ORW niet niet-logisch en zeer onrechtvaardig vindt.

Niet-logisch omdat het tankstation gezien de neergang van LPG, het overschot aan tankstations in Doetinchem, (hetgeen wordt bevestigd door de wethouder) én de ruime hoeveelheid bestaande tankstations die al binnen handbereik van de ORW ligt compleet overbodig is (ook bij een eventuele opkomst van waterstof). Vanuit oogpunt van bescherming en behoud van natuur, buitengebied en landschappelijke waarden komt het ook nog eens op de slechtst denkbare plek. Bovendien liggen er voldoende mogelijkheden om het tankstation van Wenting aan de Wijnbergseweg te saneren.

Zeer onrechtvaardig omdat het tankstation in de periode van planvorming op het allerlaatste moment en op niet-transparante wijze is toegevoegd aan het bestemmingsplan Oostelijke Randweg, in het verleden gedane toezeggingen over natuurcompensatie zonder opgaaf van reden niet zijn nagekomen (eco-tunnel, verhoging es), en het geen pas geeft om anno 2020 (terwijl Doetinchem volop zegt in te zetten op verduurzamen en vergroenen) zo'n tankstation dan nog wél door te willen drukken.

De rijdende trein kan nog zonder ongevallen uitgerangeerd worden zodat grote onherstelbare schade vermeden kan worden, zowel qua bescherming van de Zumpe als behoud van vertrouwen in de lokale politiek. Want als de politiek verduurzaming, luisteren naar de behoefte van inwoners, en een fijne en groene leefomgeving echt belangrijk vindt, tast ze haar eigen geloofwaardigheid ernstig aan, als ze nu de kans onbenut laat om op een fatsoenlijke manier een slecht onderbouwd en inderhaast genomen besluit uit het verleden terug te draaien.

Met vriendelijke groet,
Namens alle mensen die de Zumpe en Doetinchem een warm hart toedragen,
Gerrit-Jan van Ochten, Jeroen Balemans, Marcel Bulten