

Doetinchem, 18 september 2019

Hamerstukken

1. *Kwalitatieve toetsingscriteria woningbouw Regio Achterhoek*

Wij stellen u voor:

1. De notitie "Kwalitatieve toetsingscriteria voor woningbouw in de Achterhoek" met daarin opgenomen de regionale kwalitatieve toetsingscriteria voor nieuwe woningbouwinitiatieven vast te stellen.
2. De provincie Gelderland te verzoeken de kwalitatieve toetsingscriteria vast te stellen als wijziging op een aantal passages van de Regionale Woonagenda Achterhoek 2015-2025.
3. Het college van burgemeester en wethouders opdracht te geven de regionale kwalitatieve toetsingscriteria nader uit te werken voor de gemeente Doetinchem.

2. *Verordening Starterslening gemeente Doetinchem 2019*

Wij stellen u voor, de Verordening Starterslening gemeente Doetinchem 2019 vast te stellen waarin de volgende wijzigingen zijn opgenomen:

1. Bij de bestaande woningen mogen woningverbeteringen en duurzaamheidsmaatregelen worden meegefinancierd.
2. De grens voor een koopwoning wordt opgehoogd van € 170.000,- naar € 225.000,- (incl. verbeterkosten en/of duurzaamheidsmaatregelen).

3. *Verordening toekomstbestendig wonen Gelderland, gemeente Doetinchem*

Wij stellen u voor:

1. De Verordening Toekomstbestendig wonen Gelderland, gemeente Doetinchem vast te stellen.
2. Met de vaststelling van de onder beslipunt 1. genoemde verordening de volgende verordeningen in te trekken:
 - a. Verordening Blijverslening gemeente Doetinchem;
 - b. Verordening stimuleringsleningen monumenten Doetinchem 2014;
 - c. Verordening Duurzaamheidslening gemeente Doetinchem.
3. De lopende aanvragen, op basis van de onder 2. genoemde verordeningen, nog conform die verordeningen af te handelen.
4. De saldi op de rekeningen courant van de onder beslipunt 2 genoemde leningen bij SVn over te hevelen naar de nieuw te openen rekening courant bij SVn van de gemeente Doetinchem voor de 'Toekomstbestendig wonen Gelderland, gemeente Doetinchem' lening.

Burgemeester en wethouders van Doetinchem,

De secretaris,

De burgemeester,

mr. G.A. Karssenbergh

mr. M. Boumans MBA MPM