Basisbedragen Gebouwen Nederlands Bouwkosten Instituut

November 2018

Gelderland

12 Wegentransport voorzieningen

122 Wegen voor motorvoertuigen

	Aantal m² (Niet m³)	Bouwkosten voor de leges					
		tot 250	251 tot 500	501 tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 10000	vanaf 10001
Hoofdwegen, buiten de bebouwde kom							
1 Rijbaan, breedte 4,0 m, zijberm 1,0 m	per m²	924	797	717	662	638	612
2 Rijbanen, breedte 7,5 m, tussenberm 1,50 m, zijberm 1,0 m	per m²	619	534	481	444	427	410
Secundaire wegen, buitende bebouwde kom							
1 Rijbaan, breedte 4,0 m	per m²	647	558	502	464	446	428
2 Rijbanen, breedte 7,5 m	per m²	434	374	336	311	299	287
Secundaire wegen, binnen de bebouwde kom							
1 Rijbaan, breedte 4,0 m	per m²	693	598	538	497	478	459
2 Rijbanen, breedte 7,5 m	per m²	465	400	360	333	320	308
Gebiedsontsluitingswegen							
1 Rijbaan, breedte 4,0 m	per m²	453	390	351	324	312	300
2 Rijbanen, breedte 7,5 m	per m²	303	262	235	217	209	201
Ventwegen, asfalt							
1 Rijbaan, 30 km	per m²	897	773	696	642	618	594
1 Rijbaan, 60 km	per m²	986	850	765	707	680	653
Ventwegen, betonnen klinkers							
1 Rijbaan, 30 km	per m²	952	821	739	682	657	630
1 Rijbaan, 60 km	per m²	1.095	944	850	784	755	725
Ventwegen, gebakken klinkers							
1 Rijbaan, 30 km	per m²	1.202	1.036	932	861	829	796
1 Rijbaan, 60 km	per m²	1.382	1.191	1.072	990	953	915

125 Wegen anders dan voor motorvoertuigen

	Aantal m² (Niet m³)	Bouwkosten voor de leges					
		tot 100	101 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 2500	vanaf 2501
Voetpaden, vrijliggende							
1 strook, breedte 1,50 m	per m²	55	48	43	40	38	37
2 stroken, breedte 3,50 m	per m²	47	41	37	34	33	31
Voetpaden, trottoir							
1 strook, tot 1,00 m	per m²	71	61	55	51	49	47
1 strook, van 1,00 tot 1,25 m	per m²	67	58	52	48	46	44
1 strook, van 1,25 tot 1,50 m	per m²	64	55	49	46	44	42
1 strook, van 1,50 tot 2,00 m	per m²	62	53	48	44	43	41
1 strook, van 2,00 tot 2,50 m	per m²	60	52	47	43	42	40
Fietspaden, vrijliggende, asfalt							
1 strook, breedte 1,50 m	per m²	93	80	72	66	64	61
1 strook, breedte 2,00 m	per m²	80	69	62	57	55	53
2 stroken, breedte 3,50 m	per m²	64	55	49	46	44	42
Fietspaden, vrijliggende, betonnen klinkers							
1 strook, breedte 1,50 m	per m²	97	84	75	70	67	64
1 strook, breedte 2,00 m	per m²	84	72	65	60	58	55
2 stroken, breedte 3,50 m	per m²	67	58	52	48	46	44
Fietspaden, vrijliggende, gebakken klinkers							
1 strook, breedte 1,50 m	per m²	102	88	79	73	70	68
1 strook, breedte 2,00 m	per m²	88	76	68	63	61	58
2 stroken, breedte 3,50 m	per m²	70	61	54	50	48	46
Fietspaden, langs wegen							
1 strook, breedte 1,50 m	per m²	69	60	54	50	48	46
1 strook, breedte 2,00 m	per m²	60	51	46	43	41	40

Basisbedragen per m² excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

Gelderland

126 Parkeerplaatsen (plekken)							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m² (Niet m³)	tot 100	101 tot 250	251 tot 500	501 tot 2500	2501 tot 5000	vanaf 5001
Parkeerterrein met plekken							
Asfalt	per m²	55	48	43	40	38	37
Betonnen klinkers	per m²	50	43	41	37	34	33
Gebakken klinkers	per m²	62	54	39	35	32	31

Basisbedragen per m² excl. BTW.

127 Parkeerplaatsen							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 10000	10001 tot 15000	15001 tot 25000	25001 tot 50000	50001 tot 100000	vanaf 100001
Parkeergebouwen							
Bovengronds, vrijstaand, open	2- laags	144	132	119	110	105	101
	3- laags	137	125	113	102	93	90
	4- laags		118	106	96	89	85
	5- laags		116	104	94	87	83
	6- laags		111	99	89	82	78
	7- laags		108	96	86	79	75
Bovengronds, vrijstaand, dicht	2- laags	161	149	136	127	123	118
	3- laags	154	142	130	119	110	107
	4- laags		135	123	113	106	102
	5- laags		133	121	111	104	100
	6- laags		128	116	106	99	95
	7- laags		125	113	103	96	92
Bovengronds, onderbebouwing, open	1- laags		159	143	132	127	122
	2- laags		147	132	122	117	113
	3- laags		139	125	113	104	100
	4- laags		131	118	106	99	95
Bovengronds, onderbebouwing, dicht	1- laags		181	163	150	145	139
	2- laags		169	152	140	135	130
	3- laags		160	144	130	120	115
	4- laags		151	136	123	113	109
Parkeergarages							
Ondergronds	1- laags	310	278	257	247	226	217
	2- laags	282	252	227	210	202	194
	3- laags	268	240	216	199	180	173
	4- laags		228	205	189	170	163
Ondergronds, onderbouwing	1- laags	252	227	210	201	184	177
	2- laags	230	206	185	171	164	158
	3- laags	218	195	176	162	147	141
	4- laags		186	167	154	139	133
Half verdiept							
	Overdekt	195	176	162	156	143	137
	Onder bebouwing, gesloten	201	181	167	160	147	141
	Onder bebouwing, half open	159	143	132	127	116	111
Parkeerdek							
	2- laags	76	69	64	61	55	53
	3- laags	71	64	59	56	51	49
Fietsenstalling							
	1- laags	237					
	2- laags	226					

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

18 Overige civieltechnische voorzieningen							
181 Tunnels, onderdoorgangen							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m² (Niet per m³)	tot 250	251 tot 500	501 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	vanaf 5001
Autotunnel							
1 Rijbaan, breedte 4 m met vluchtstrook	per m²	11.059	9.534	9.248	8.867	9.153	8.970
2 Rijbanen, breedte 7,5 m met vluchtstrook	per m²	11.391	7.627	7.398	7.093	7.322	7.176
2 x 2 Rijbanen, breedte 15 m met vluchtstrook	per m²	11.733	4.576	4.439	4.256	4.393	4.305
2 x 3 Rijbanen, breedte 23 m met vluchtstrook	per m²	12.085	3.581	3.474	3.330	3.438	3.369
2 x 4 Rijbanen, breedte 30 m met vluchtstrook	per m²	12.447	3.294	3.196	3.064	3.163	3.099
Fietstunnel							
2 stroken, breedte 3,50 m	per m²	5.795	4.996	4.846	4.646	4.796	4.700

182 Bruggen/viaduct							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m² (Niet per m³)	tot 25	26 tot 50	51 tot 100	101 tot 150	151 tot 175	vanaf 176
Breedte 2 m	per m²	2.778	2.395	2.323	2.227	2.299	2.253
Breedte 3 m	per m²	2.000	1.724	1.673	1.604	1.655	1.622
Breedte 4 m	per m²	1.856	1.600	1.552	1.488	1.536	1.506
Breedte 1,5 m	per m²	1.229	1.060	1.028	986	1.017	997
Breedte 2,0 m	per m²	1.013	873	847	812	838	822
Breedte 2,5 m	per m²	846	729	707	678	700	686
Brreedte 4 m	per m²	4.608	3.972	3.853	3.694	3.814	3.737
Breedte 6 m	per m²	3.686	3.178	3.083	2.956	3.051	2.990
Viaduct/Flyover							
2 x Rijbanen, breedte 11 m	per m²	3.014	2.598	2.520	2.416	2.494	2.444
2 x 2 Rijbanen, breedte 17 m	per m²	3.122	2.692	2.611	2.503	2.584	2.532
2 x 3 Rijbanen, breedte 21,4 m	per m²	3.224	2.779	2.696	2.584	2.668	2.614

Basisbedragen per m² excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

Gelderland

26 Agrarische voorzieningen							
263 Bouwwerken voor landbouw							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 5000	vanaf 5001
Boerderijen	vrijstaande	230	207	186	167	150	144
	tegen stallen gebouwd	216	195	175	157	141	136
Veldschuren							
3 zijden, gesloten	hoogte tot 5,50 m	32	29	27	26	23	22
	van 5,50 tot 7,50 m	29	26	24	24	21	20
2 zijden, gesloten	hoogte tot 5,50 m	28	25	23	22	20	19
	van 5,50 tot 7,50 m	25	23	21	21	18	18
Loodsen							
Stalen gevels	hoogte tot 5,50 m	48	43	40	38	35	33
	van 5,50 tot 7,50 m	44	40	36	32	32	30
Betonnen gevels	hoogte tot 5,50 m	53	47	44	42	38	37
	van 5,50 tot 7,50 m	49	44	40	39	35	34
Houten gevels	hoogte tot 5,50 m	49	44	41	40	36	34
	van 5,50 tot 7,50 m	46	41	38	36	33	32

26 Agrarische voorzieningen							
264 Bouwwerken voor tuinbouw							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Kassen							
Type, Breedkap	niet verwarmd			11	11	9	9
	verwarmd			33	32	27	26
Type, Venlo	niet verwarmd			9	9	7	7
	verwarmd			31	30	25	24
Loodsen							
Dicht	geïsoleerd	36	32	30	29	23	
	ongeïsoleerd	30	27	25	24	19	
Open		19	17	16	15	12	

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

Gelderland

265 Bouwwerken voor veeteelt							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Stallen groenlabel							
Loopstallen, rundvee	Nokhoogte tot 5,50		32	29	26	25	22
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		26	24	21	20	18
	Nokhoogte vanaf 7,51		24	21	19	18	16
Luifelstal, rundvee	Nokhoogte tot 5,50		53	48	43	41	37
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		44	39	35	34	30
	Nokhoogte vanaf 7,51		39	35	32	30	27
Grupstal, rundvee	Nokhoogte tot 5,50		50	45	40	39	35
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		41	37	33	32	28
	Nokhoogte vanaf 7,51		37	33	30	29	26
Ligboxenstal, rundvee	Nokhoogte tot 5,50		46	41	37	35	32
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		38	34	31	29	26
	Nokhoogte vanaf 7,51		34	31	28	26	24
Ligboxenstal, kalveren	Nokhoogte tot 5,50		60	54	49	46	42
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		49	44	40	38	34
	Nokhoogte vanaf 7,51		45	40	36	34	31
Paardenstalling	Nokhoogte tot 5,50		84	75	68	65	58
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		69	62	56	53	48
	Nokhoogte vanaf 7,51		62	56	50	48	43
Varkensstal, vleesvarkens	Nokhoogte tot 5,50		67	60	54	52	47
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		55	49	45	43	38
	Nokhoogte vanaf 7,51		50	45	40	38	35
Varkensstal, fokvarkens	Nokhoogte tot 5,50		71	64	58	55	49
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		59	52	47	45	41
	Nokhoogte vanaf 7,51		53	47	43	41	37
Varkensstal, kraamvarkens	Nokhoogte tot 5,50		88	78	71	67	61
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		72	64	58	55	50
	Nokhoogte vanaf 7,51		65	58	52	50	45
Varkensstal, zeugen	Nokhoogte tot 5,50		100	89	81	77	69
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		82	73	66	63	57
	Nokhoogte vanaf 7,51		74	66	60	57	51
Kippenstallen, vleeskuikens	Nokhoogte tot 5,50		80	72	65	62	55
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		66	59	53	50	45
	Nokhoogte vanaf 7,51		59	53	48	46	41
Kippenstallen, legkippen	Nokhoogte tot 5,50		95	85	77	73	66
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		78	70	63	60	54
	Nokhoogte vanaf 7,51		70	63	57	54	49
Geitenstal	Nokhoogte tot 5,50		56	50	45	43	39
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		52	47	42	40	36
Schapenstal	Nokhoogte tot 5,50		43	38	34	33	30
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		38	34	31	30	27
Luchtwasser, chemische			19	11	9	6	2
Luchtwasser, biologische			22	12	10	7	2
Mestkelders, 2 kelders			65	58			
Mestkelders, 3 kelders			52	47			
Mestkelders, 4 kelders			44	39			
Mestsilo, staal		38	34	28			
Mestsilo, beton		30	28	22			
Silo, voeder		34					
Silo, kunstmest		80					

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

27 Industriële productie voorzieningen							
273 Bouwwerken voor de voedingsindustrie, met inbegrip van drank en tabak							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	74	67	61	54	49	44
	ongeïsoleerd	69	62	56	50	45	41
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	62	55	50	45	40	36
	ongeïsoleerd	57	52	47	42	37	34
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	58	52	47	42	38	34
	ongeïsoleerd	54	48	43	39	35	32

274 Bouwwerken voor de scheikundige en aanverwante industrie							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Laboratorium / productie / gedeeltelijke opslag							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	81	74	66	59	54	48
	ongeïsoleerd	76	68	61	56	50	45
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	67	60	55	49	44	40
	ongeïsoleerd	63	57	51	46	41	37
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	63	56	51	46	42	37
	ongeïsoleerd	59	53	47	43	38	35

2751 Bouwwerken voor productie van metaalproducten							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	69	63	57	50	46	41
	ongeïsoleerd	64	58	52	47	42	38
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	57	51	47	42	38	34
	ongeïsoleerd	53	48	43	39	35	32
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	54	49	44	39	35	32
	ongeïsoleerd	50	45	41	36	33	29

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

2756 Bouwwerken voor transportmateriaal							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Werkplaatsen / garage (auto)							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	78	71	64	57	52	46
	ongeïsoleerd	73	65	59	53	47	43
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	65	59	53	47	42	38
	ongeïsoleerd	60	55	49	44	40	36
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	61	56	49	45	40	36
	ongeïsoleerd	57	52	46	41	38	34

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

277 Bouwwerken voor de minerale producten voor houtproducten en afgeleide producten							
278 Bouwwerken voor het bouwbedrijf							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Productie / opslaghallen / werkplaatsen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	74	66	60	53	48	43
	ongeïsoleerd	68	61	55	50	45	40
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	61	55	50	45	40	36
	ongeïsoleerd	57	52	46	41	38	34
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	57	52	47	42	38	34
	ongeïsoleerd	53	48	43	39	35	31

28 Overige industriële voorzieningen							
281 Bouwwerken voor de zware industrie							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	71	64	57	52	46	42
	ongeïsoleerd	66	59	54	48	43	39
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	59	53	48	43	39	35
	ongeïsoleerd	55	49	44	40	35	32
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	55	49	44	40	36	32
	ongeïsoleerd	51	46	41	37	34	30

282 Bouwwerken voor de lichte industrie							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	76	68	61	55	50	45
	ongeïsoleerd	70	63	57	51	46	42
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	63	56	51	46	41	37
	ongeïsoleerd	58	53	47	42	38	34
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	59	53	48	43	38	35
	ongeïsoleerd	55	50	45	40	36	33

284 Bouwwerken voor opslag							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Magazijnen / opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	64	58	52	47	42	38
	ongeïsoleerd	60	54	48	43	39	35
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	53	48	43	38	35	32
	ongeïsoleerd	50	45	40	36	33	29
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	50	45	40	36	33	29
	ongeïsoleerd	47	42	38	34	30	27
Romneyloodsen							
	hoogte tot 5,50 m	35	32	29	26	23	21
	van 5,50 tot 7,50 m	31	28	27	24	20	18
	vanaf 7,50 m	29	26	23	22	18	17

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

288 Overige industriële voorzieningen

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Bedrijfsunit geschakeld							
met kantoorfunctie 15%	hoogte tot 5,50 m	98	88	79	71	64	58
	van 5,50 tot 7,50 m	91	82	73	66	60	54
met kantoorfunctie 30%	hoogte tot 5,50 m	118	105	95	85	78	70
	van 5,50 tot 7,50 m	109	98	88	80	72	65
met kantoorfunctie 40%	hoogte tot 5,50 m	134	120	109	97	89	80
	van 5,50 tot 7,50 m	125	112	101	91	82	74
met kantoorfunctie 60%	hoogte tot 5,50 m	166	149	134	120	109	98
	van 5,50 tot 7,50 m	154	139	125	112	101	91

31 Overheidsgebouwen rechtbanken

312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Vierkant	1- laags	381	366				
	2- laags	366	351	340			
	3- laags	340	327	317	286		
	4- laags		320	311	277		
	5- laags		314	304	266		
	6- laags			292	256	267	
	7- laags			281	245	279	
	8- laags			269	236	269	259
	9- laags			259	226	257	247
	10- laags				222	236	226
	11- laags				217	232	222

312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Rechthoekig	1- laags	397	381				
	2- laags	381	365	354			
	3- laags	354	340	330	297		
	4- laags		333	323	288		
	5- laags		326	317	277		
	6- laags			304	266	277	
	7- laags			292	255	291	
	8- laags			280	245	280	269
	9- laags			269	235	268	257
	10- laags				231	245	235
	11- laags				226	241	231

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

31 Overheidsgebouwen rechtbanken

312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
L- Vormig	1- laags	416	399				
	2- laags	399	383	371			
	3- laags	371	356	346	312		
	4- laags		349	339	302		
	5- laags		342	332	290		
	6- laags			319	279	291	
	7- laags			306	268	305	
	8- laags			294	257	294	282
	9- laags			282	247	280	269
	10- laags				242	257	247
	11- laags				237	252	242

312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Geschakeld	1- laags	431	414				
	2- laags	414	397	385			
	3- laags	385	369	358	323		
	4- laags		362	351	313		
	5- laags		355	344	301		
	6- laags			330	289	301	
	7- laags			317	277	316	
	8- laags			304	266	304	292
	9- laags			292	256	291	279
	10- laags				250	266	256
	11- laags				245	262	251

33 Commerciële voorzieningen

331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
vierkant	1- laags	396	377				
	2- laags	350	325	287			
	3- laags	325	302	296	273		
	4- laags		293	287	265		
	5- laags		281	276	255		
	6- laags			265	244	241	
	7- laags			254	235	253	
	8- laags			244	225	244	234
	9- laags			234	216	233	224
	10- laags				212	225	216
	11- laags				208	221	212

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

33 Commerciële voorzieningen

331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Rechthoekig	1- laags	364	349				
	2- laags	349	335	325			
	3- laags	325	312	302	273		
	4- laags		306	296	265		
	5- laags		300	291	254		
	6- laags			279	244	254	
	7- laags			268	234	267	
	8- laags			257	225	257	247
	9- laags			247	216	246	236
	10- laags				212	225	216
	11- laags				207	221	212

33 Commerciële voorzieningen

331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
L- Vormig	1- laags	432	415				
	2- laags	415	398	386			
	3- laags	386	370	359	324		
	4- laags		363	352	314		
	5- laags		356	345	302		
	6- laags			331	290	302	
	7- laags			318	278	317	
	8- laags			305	267	305	293
	9- laags			293	256	292	280
	10- laags				251	267	256
	11- laags				246	262	252

33 Commerciële voorzieningen

331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Geschakeld	1- laags	448	430				
	2- laags	430	413	400			
	3- laags	400	384	372	336		
	4- laags		376	365	326		
	5- laags		369	358	313		
	6- laags			343	300	313	
	7- laags			330	288	328	
	8- laags			316	277	316	304
	9- laags			304	266	302	290
	10- laags				260	277	266
	11- laags				255	272	261

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

Gelderland

34 Handels voorzieningen, winkels							
341 Gebouwen voor groothandel, voor veiling							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³		1001	2501	7501	15001	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1000	2500	7500	15000	25000	25001
Groothandel	1- laags	384	365	345	326	315	290
	2- laags	307	276	262	248	235	216
	3- laags		265	252	238	225	207
	4- laags			242	217	206	192
	5- laags				213	202	190

342 Commerciële centra							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³		1001	2501	7501	15001	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1000	2500	7500	15000	25000	25001
Detailhandel / galerijen / markten	1- laags	392	368	353	333	321	309
	2- laags	314	282	268	254	238	219
	3- laags		271	257	244	228	210
	4- laags			247	222	210	197
	5- laags				217	204	192

34 Handels voorzieningen, winkels							
343 Warenhuizen							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³		1001	2501	7501	15001	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1000	2500	7500	15000	25000	25001
Vrijstaande panden	1- laags	382	362	343	325	317	304
	2- laags	306	275	261	247	233	224
	3- laags		264	251	238	224	215
	4- laags			241	216	206	197
	5- laags				212	202	194

344 Megamarkten, supermarkten							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³		1001	2501	7501	15001	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1000	2500	7500	15000	25000	25001
Tussen andere bebouwing	1- laags	367	348	330	312	305	280
	2- laags	293	264	250	237	224	206
	3- laags		253	240	228	214	197
	4- laags			230	207	197	181
	5- laags				203	193	177
Vrijstaande panden	1- laags	385	365	346	326	320	297
	2- laags	308	278	264	249	235	219
	3- laags		267	254	239	226	210
	4- laags			243	219	209	194
	5- laags				215	205	196

346 Winkel met atelier							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³		501	751	1001	2501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		500	750	1001	2500	5000	5001
Tussen andere bebouwing	1- laags	423	402	381	359	351	337
	2- laags	339	322	305	288	281	270
Vrijstaande panden	1- laags	453	431	408	386	377	361
	2- laags	362	326	310	294	277	266

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

348 Gebouwen voor handelaren, distributeurs							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Showroom	tot 5,50 m	203	193	182	164	160	149
	vanaf 5,50 m	162	146	139	132	128	119
Showroom, auto	tot 5,50 m	208	197	187	164	150	133
	vanaf 5,50 m	166	150	142	131	120	107
Meubelhal	tot 5,50 m	222	211	199	180		
	vanaf 5,50 m	211	190	180	171		
Winkelunits, aaneengesloten	tot 5,50 m	234	222	210	190		
	vanaf 5,50 m	223	200	190	181		
Winkelunits / Kiosk, vrijstaand	tot 5,50 m	339	322	305	275		
	vanaf 5,50 m	324	292	277	263		
DHZ - Hal	tot 5,50 m	160	152	144	127	115	103
	vanaf 5,50 m	128	115	110	101	92	82

37 Beveiligingsvoorzieningen							
372 Bouwwerken voor Brandweer							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 500	501 tot 750	751 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	vanaf 5001
Brandweerkazerne							
Vrijstaande	1- laags	297	282	267	252	246	236
	2- laags	273	251	238	224	219	211
	3- laags	262	224	212	200	195	188
Geschakeld	1- laags	277	263	249	235	230	221
	2- laags	255	235	222	210	205	197
	3- laags	245	209	198	187	183	175

374 Bouwwerken voor Ordediensten							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 500	501 tot 750	751 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	vanaf 5001
Politiebureau							
Vrijstaande	1- laags	415	394	373	353	345	331
	2- laags	382	351	333	314	307	295
	3- laags	367	313	296	280	274	263
Geschakeld	1- laags	388	368	349	329	322	309
	2- laags	357	328	311	293	287	275
	3- laags	342	292	277	261	255	245

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

Gelderland

41 Ziekenhuis voorzieningen						
411 Universitaire ziekenhuizen						
	Bouwkosten voor de leges					
Aantal m³	tot 7500	7501 tot 10000	10001 tot 25000	25001 tot 50000	50001 tot 100000	vanaf 100001
Rechthoekig	666	552	496	457	414	386
L- Vormig	703	601	540	498	451	421
Geschakeld	788	673	606	560	505	471

412 Algemene ziekenhuizen						
	Bouwkosten voor de leges					
Aantal m³	tot 7500	7501 tot 10000	10001 tot 25000	25001 tot 50000	50001 tot 100000	vanaf 100001
Rechthoekig	615	525	472	436	394	368
L- Vormig	670	573	515	475	430	401
Geschakeld	751	641	577	532	481	449

413 Ziekenhuizen voor geestelijke aandoening, 415 Kraaminrichtingen, gynaecologische klinieken						
	Bouwkosten voor de leges					
Aantal m³	tot 7500	7501 tot 10000	10001 tot 25000	25001 tot 50000	50001 tot 100000	vanaf 100001
Rechthoekig	826	744	686	660	558	521
L- Vormig	901	811	747	721	608	567
Geschakeld	1009	909	838	808	682	636

42 Overige medische voorzieningen						
421 Gezondheidscentra, 422 Consultatiebureaus, 423 Gebouwen voor algemene geneeskunde (huisartsenposten en apotheken)						
	Bouwkosten voor de leges					
Aantal m³	tot 750	751 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	5001 tot 7500	vanaf 7501
Vierkant	454	409	377	363	306	286
Rechthoekig	468	422	389	375	316	295
L- Vormig	510	459	425	409	344	321
Geschakeld	571	514	474	457	385	360

44 Sociale voorzieningen						
444 Gebouwen voor chronische zieken en verslaafden (verzorgingshuizen)						
	Bouwkosten voor de leges					
Aantal m³	tot 7500	7501 tot 10000	10001 tot 25000	25001 tot 50000	50001 tot 10000	vanaf 100001
Vierkant	623	560	517	498	485	466
Rechthoekig	642	578	533	513	501	481
L- Vormig	699	629	582	561	525	504
Geschakeld	783	704	650	627	573	550

445 Gebouwen voor fysische gehandicapten, 447 Tehuizen voor ouden van dagen						
	Bouwkosten voor de leges					
Verpleeghuizen Aantal m³	tot 7500	7501 tot 10000	10001 tot 25000	25001 tot 50000	50001 tot 10000	vanaf 100001
Vierkant	457	390	351			
Rechthoekig	470	402	362	334	322	314
L- Vormig	513	438	394	364	351	329
Geschakeld	574	491	441	407	393	359

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

Gelderland

46 Voorzieningen voor dieren						
461 Dierenhospitaal, 462 Dierenklinieken						
	Bouwkosten voor de leges					
Aantal m³	tot 750	751 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	5001 tot 7500	vanaf 7501
Vierkant	507	457				
Rechthoekig	522	654	433	418	407	391
L- Vormig	569	513	473	456	428	411
Geschakeld	638	574	529	510	466	447

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

Gelderland

51 Horeca voorzieningen

511 Kantines, eetcafés

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 750	751 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	5001 tot 7500	vanaf 7501
Vrijstaande	1- laags	292	263	242			
Tussen andere bebouwing	1- laags	269	242	224			

512 Restaurants

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 750	751 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	5001 tot 7500	vanaf 7501
Vrijstaande	1- laags	332	298	276	265	242	232
	2/3- laags	326	293	270	261	237	228
Tussen andere bebouwing	1- laags	243	219	202	195	178	170
	2/3- laags	313	282	259	249	228	219

515 Cafés, snackbars, koffiebars, 517 Pubs, bars, kroegen, terrassen, gelagzalen

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 750	751 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	5001 tot 7500	vanaf 7501
Vrijstaande	1- laags	321	289	266	257	234	225
Tussen andere bebouwing	1- laags	314	282	260	251	230	220

518 Overige horeca voorzieningen

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 750	751 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	5001 tot 7500	vanaf 7501
Feestzalen							
Vrijstaande	1- laags	258	232	214	206	188	180
	2- laags	247	222	205	197	180	173
Tussen andere bebouwing	1- laags	245	220	203	196	179	172
	2- laags	235	212	194	188	171	164

52 Amusement voorzieningen

522 Gebouwen voor muziekuitvoeringen, 524 Gebouwen voor toneeluitvoeringen (schouwburgen)

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Muziekcentra	1- laags	272	245	226	218	196	176
	2- laags	261	234	216	208	188	169
Schouwburg		522	469	433	417	375	338
Bioscoop		312	281	258	249	224	202

54 Watersportvoorzieningen

541 Overdekte zwembaden

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Zwembad	Gemeentelijk				305	274	253
	Subtropisch				387	347	320
	Bij woningen	609					

542 Openlucht zwembaden

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 250	251 tot 500	501 tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 5000	vanaf 5001
Zwembad	Gemeentelijk			235	226	200	192
	Bij woningen	313	282				

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

Gelderland

56 Sportvoorzieningen						
561 Sportcentra 562 Sporthallen, gymnastieken, ruimte voor lichaamsoefeningen						
	Bouwkosten voor de leges					
Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Gymzalen		255	230	211	200	192
Sporthallen			237	220	209	201
Fitnesscentra	331	298	265	246	234	225
Kleedgebouwen	271	244	225			
Kantine/clublokaal	229	206	190			

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

71 Scholen

711 Gebouwen voor crèches, kinderdagverblijven

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 750	751 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	5001 tot 7500	vanaf 7501
Vrijstaande rechthoekig	1- laags	276	248	229	220	193	174
	2- laags	265	239	220	211	212	191
Geschakeld	1- laags	287	258	238	230	201	181
	2- laags	270	242	225	216	189	170

712 Gebouwen voor basis onderwijs

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Vrijstaande rechthoekig	1- laags	268	241	222	214	187	180
	2- laags	257	232	213	205	206	197
Geschakeld	1- laags	279	250	231	223	195	187
	2- laags	267	239	222	214	187	179

713 Gebouwen voor middelbaar onderwijs

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 5000	5001 tot 10000	10001 tot 15000	15001 tot 25000	25001 tot 50000	vanaf 50001
Vrijstaande, rechthoekig	1- laags	276	249	228	220	193	185
	2- laags	262	236	217	209	184	177
	3- laags	254	229	212	204	178	171
	4- laags	243	220	203	195	171	164
	5- laags	233	210	194	187	163	157
Geschakeld	1- laags	287	258	238	229	201	193
	2- laags	273	246	227	219	191	184
	3- laags	265	238	220	212	185	178
	4- laags	253	228	210	202	177	170
	5- laags	243	218	201	194	170	163

717 Gebouwen voor buitengewoon onderwijs

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 750	751 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	5001 tot 7500	vanaf 7501
Vrijstaande, rechthoekig	1- laags	290	262	240	232	203	195
	2- laags	275	248	228	220	193	185
Geschakeld	1- laags	304	273	252	243	213	204
	2- laags	289	259	240	231	202	194

72 Universiteiten, collegezalen en overige onderwijsvoorzieningen

721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 5000	5001 tot 10000	10001 tot 15000	15001 tot 25000	25001 tot 50000	vanaf 50001
Rechthoekig	1- laags	309	278	257	247	216	207
	2- laags	293	263	244	235	205	196
	3- laags	284	256	236	228	199	191
	4- laags	272	244	225	217	190	182
	5- laags	258	233	215	207	181	174
	6- laags	251	226	208	201	176	169
	7- laags	240	216	199	192	168	161
	8- laags	230	207	191	184	161	155

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

Gelderland

721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 5000	5001 tot 10000	10001 tot 15000	15001 tot 25000	25001 tot 50000	vanaf 50001
L- vormig	1- laags	327	295	271	262	230	220
	2- laags	311	280	258	249	218	209
	3- laags	301	272	251	241	212	203
	4- laags	288	260	239	230	202	193
	5- laags	274	246	227	219	192	184
	6- laags	266	239	221	213	186	178
	7- laags	254	228	211	204	178	171
	8- laags	244	220	203	195	171	164

721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 5000	5001 tot 10000	10001 tot 15000	15001 tot 25000	25001 tot 50000	vanaf 50001
Geschakeld	1- laags	347	312	289	278	243	234
	2- laags	330	296	273	264	231	222
	3- laags	320	287	266	256	224	215
	4- laags	307	276	255	295	215	206
	5- laags	292	263	242	233	204	196
	6- laags	283	255	235	226	198	190
	7- laags	271	244	225	217	189	182
	8- laags	260	234	215	208	182	174

73 Wetenschap voorzieningen							
732 Laboratoria							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Vrijstaand	1- laags	335	302	279	268	245	235
	2- laags	318	286	264	254	233	224
Geschakeld	1- laags	352	438	404	390	356	342
	2- laags	334	423	390	377	342	329

75 Tentoonstellingsvoorzieningen							
756 Musea							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Vrijstaand	1- laags	415	374	346	333	291	280
	2- laags	395	354	327	316	277	266
	3- laags	383	344	318	306	268	258
	4- laags	367	331	305	353	257	247

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

Gelderland

81 Woningen, seriematig

811 Woningen zonder verdieping

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 175	176 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	vanaf 1001
Type P 1	Standaard	303	288	276			
	Hoogwaardig	321	305	293			
	Luxe	336	320	306			
Type K 1	Standaard	317	303	290			
	Hoogwaardig	336	319	307			
	Luxe	352	335	321			
Type H1	Standaard	328	312	300			
	Hoogwaardig	348	331	317			
	Luxe	365	346	331			

812 Woningen met 1 verdieping

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 175	176 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	vanaf 1001
Type P 2	Standaard	288	259	239			
	Hoogwaardig	305	275	253			
	Luxe	319	287	265			
Type K 2	Standaard	302	271	250			
	Hoogwaardig	320	288	265			
	Luxe	335	301	278			
Type H 2	Standaard	312	281	259			
	Hoogwaardig	331	298	274			
	Luxe	346	312	288			
Type S 2	Standaard	305	275	253			
	Hoogwaardig	323	291	268			
	Luxe	339	305	281			

814 Woningen met 2 of 3 verdiepingen

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 175	176 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	vanaf 1001
Type P 3	Standaard	275	248	229	221		
	Hoogwaardig	292	262	242	234		
	Luxe	306	275	254	245		
Type K 3	Standaard	292	263	242	234		
	Hoogwaardig	310	280	257	248		
	Luxe	324	292	269	259		
Type H3	Standaard	302	272	251	242		
	Hoogwaardig	320	288	266	257		
	Luxe	335	302	279	269		
Type S 3	Standaard	290	261	240	232		
	Hoogwaardig	307	276	255	246		
	Luxe	322	290	267	258		
Type S 4	Standaard	281	253	233	224		
	Hoogwaardig	297	269	248	239		
	Luxe	312	280	259	249		

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

Gelderland

816 Flats							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 175	176 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	vanaf 1001
4- laags P 4	Standaard	343	308	283	274		
	Hoogwaardig	363	346	331	291		
	Luxe	380	362	345	305		
5- laags P 5	Standaard	329	296	273	263		
	Hoogwaardig	349	331	317	279		
	Luxe	365	347	333	292		
6- laags P 6	Standaard	316	285	263	253		
	Hoogwaardig	335	317	305	268		
	Luxe	351	333	319	281		
7- laags P 7	Standaard	303	272	251	242		
	Hoogwaardig	322	305	293	258		
	Luxe	337	321	306	269		

816 Appartementen							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 175	176 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	vanaf 1001
3- laags P 3	Standaard	367	331	305	293		
	Hoogwaardig	389	369	354	311		
	Luxe	407	386	370	326		
4- laags P 4	Standaard	352	317	293	282		
	Hoogwaardig	373	354	339	298		
	Luxe	390	371	354	311		
5- laags P 5	Standaard	338	304	281	270		
	Hoogwaardig	358	339	325	286		
	Luxe	375	356	341	299		
6- laags P 6	Standaard	324	293	270	260		
	Hoogwaardig	344	326	313	275		
	Luxe	360	342	327	288		

816 Service flats							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 175	176 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	vanaf 1001
3- laags P 3	Standaard	385	346	319	308		
	Hoogwaardig	408	387	371	326		
	Luxe	427	406	389	342		
4- laags P 4	Standaard	369	333	306	295		
	Hoogwaardig	391	372	356	313		
	Luxe	409	390	373	328		
5- laags P 5	Standaard	354	318	294	283		
	Hoogwaardig	375	356	341	300		
	Luxe	393	373	357	315		
6- laags P 6	Standaard	340	306	283	272		
	Hoogwaardig	360	341	328	288		
	Luxe	377	357	342	302		

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

Gelderland

816 Urban villa's							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 175	176 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	vanaf 1001
3- laags UV 3	Standaard	404	363	335	322		
	Hoogwaardig	428	407	390	343		
	Luxe	448	426	408	359		
4- laags UV 4	Standaard	387	348	321	309		
	Hoogwaardig	410	389	373	328		
	Luxe	429	408	391	343		
5- laags UV 5	Standaard	371	334	308	297		
	Hoogwaardig	394	374	358	314		
	Luxe	412	391	375	330		
6- laags UV 6	Standaard	356	320	296	284		
	Hoogwaardig	378	359	344	302		
	Luxe	396	376	361	316		

82 Woningen, niet seriematig							
Recreatie woningen							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 175	176 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	vanaf 1001
1- laags P 1	Standaard	345	328	314			
	Hoogwaardig	365	347	333			
	Luxe	382	363	348			
1- laags K 1	Standaard	325	308	296			
	Hoogwaardig	345	328	314			
	Luxe	361	343	328			
1- laags H 1	Standaard		344	326	313		
	Hoogwaardig		365	346	331		
	Luxe		382	362	347		
2- laags K 2	Standaard		284	270	259		
	Hoogwaardig		301	285	274		
	Luxe		315	300	287		

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

Gelderland

Woningen							
		Bouwkosten voor de leges					
Vrijstaande woningen	Aantal m³	tot 175	176 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	vanaf 1001
Type P 1	Standaard	394	374	358			
	Hoogwaardig	417	396	379			
	Luxe	441	418	401			
Type P 2	Standaard	374	356	341	293	252	
	Hoogwaardig	396	377	361	310	267	
	Luxe	419	398	382	328	282	
Type P 3	Standaard	366	348	333	286	246	
	Hoogwaardig	388	369	354	303	261	
	Luxe	410	390	374	321	275	
Type K 1	Standaard	381	362	346			
	Hoogwaardig	404	384	368			
	Luxe	427	405	388			
Type K 2	Standaard	358	340	326	281		
	Hoogwaardig	380	361	347	298		
	Luxe	401	382	365	315		
Type K 3	Standaard	329	313	300	258	222	
	Hoogwaardig	349	331	318	274	234	
	Luxe	369	350	335	289	248	
Type H 2	Standaard	360	295	280	269		
	Hoogwaardig	381	313	298	285		
	Luxe	403	331	314	302		
Type H 3	Standaard	334	334	318	305	263	
	Hoogwaardig	354	354	337	324	278	
	Luxe	375	375	357	341	294	
Type S 2	Standaard	357	344	326	313		
	Hoogwaardig	379	364	345	331		
	Luxe	400	385	365	350		
Type S 3	Standaard	336	308	293	280	242	
	Hoogwaardig	356	326	310	297	255	
	Luxe	376	345	328	314	271	
Type S 4	Standaard	319	295	280	268	230	
	Hoogwaardig	338	313	298	285	245	
	Luxe	358	331	314	302	259	

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

Gelderland

Woningen

Twee onder één kap	Aantal m³	**Bouwkosten voor de leges**					
		tot 175	176 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	vanaf 1001
Type P 1	Standaard	355	336	322			
	Hoogwaardig	376	358	342			
	Luxe	397	377	361			
Type P 2	Standaard	337	320	307	264	227	
	Hoogwaardig	357	339	324	279	240	
	Luxe	377	359	344	296	255	
Type P 3	Standaard	330	314	300	258	222	
	Hoogwaardig	350	332	317	273	235	
	Luxe	369	352	337	290	249	
Type K 1	Standaard	345	328	315			
	Hoogwaardig	366	347	333			
	Luxe	386	368	352			
Type K 2	Standaard	331	315	302	259		
	Hoogwaardig	351	334	319	274		
	Luxe	371	352	337	290		
Type K 3	Standaard	305	290	277	239	206	
	Hoogwaardig	323	307	294	252	218	
	Luxe	341	324	310	267	230	
Type H 2	Standaard	335	318	305	262		
	Hoogwaardig	355	337	324	277		
	Luxe	375	355	341	293		
Type H 3	Standaard	311	295	283	243	209	
	Hoogwaardig	330	313	300	258	222	
	Luxe	349	331	317	273	234	
Type S 2	Standaard	333	316	302	260	223	
	Hoogwaardig	353	335	321	276	237	
	Luxe	373	354	340	293	252	
Type S 3	Standaard	313	297	285	246	211	
	Hoogwaardig	332	315	302	260	223	
	Luxe	351	333	319	274	236	
Type S 4	Standaard	297	289	292	281	242	
	Hoogwaardig	315	307	291	279	240	
	Luxe	333	321	306	292	251	

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

Gelderland

84 Woningen aangepast

843 Woningen voor bejaarden(senioren)

	Aantal m3	Bouwkosten voor de leges					
		tot 175	176 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	vanaf 1001
Type P 1	Standaard	396	357	330			
Type P 2	Standaard	376	339	313			
Type K 1	Standaard	372	335	309			
Type K 2	Standaard	354	318	294			

844 Woningen voor gehandicapten

	Aantal m3	Bouwkosten voor de leges					
		tot 175	176 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	vanaf 1001
Type P 1	Standaard	402	363	335			
Type P 2	Standaard	503	453	418			
Type K 1	Standaard	378	340	314			
Type K 2	Standaard	472	425	392			

845 Sociale woningen

	Aantal m³	Bouwkosten voor de leges					
		tot 175	176 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	vanaf 1001
Type P 1	Standaard	320	288	266	256		
Type P 2	Standaard	304	274	252	243		
Type K 1	Standaard	303	273	252	243		
Type K 2	Standaard	288	259	239	231		
Type K 3	Standaard	265	239	220	212		

847 Woningen voor alleenstaanden

	Aantal m3	Bouwkosten voor de leges					
		tot 176	177 tot 251	252 tot 502	503 tot 752	751 tot 1000	vanaf 1001
Type P 1	Standaard	375	339	312			
Type P 2	Standaard	357	321	296			
Type K 1	Standaard	353	318	293			
Type K 2	Standaard	335	301	278			

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

85 Gemeenschappelijke woonvoorzieningen

852 Hotels

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 5000	5001 tot 10000	10001 tot 15000	15001 tot 25000	25001 tot 50000	vanaf 50001
Rechthoekig	1- laags	576	519	478	460	421	404
	2- laags	547	492	454	437	400	384
	3- laags	531	478	441	425	388	372
	4- laags	508	457	420	405	371	356
	5- laags	482	434	400	386	338	324
	6- laags	468	421	388	374	328	314
	7- laags	448	403	372	358	313	301
	8- laags	429	386	356	343	300	288

853 Motels

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 5000	5001 tot 10000	10001 tot 15000	15001 tot 25000	25001 tot 50000	vanaf 50001
Rechthoekig	1- laags	519	468	416	416	380	365
	2- laags	493	444	395	395	361	346
L- vormig	1- laags	479	432	383	383	350	336
	2- laags	458	413	366	366	334	321

86 Historische woongebouwen

Heren- & Grachtenhuizen

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 750	751 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	5001 tot 7500	vanaf 7501
Herenhuizen, Vrijstaand	2- laags	617	554	511	492		
	3- laags	586	529	486	469		
	4- laags	557	501	462	445		
Grachtenhuizen	2- laags	709	638	590	568		
	3- laags	674	697	644	621		
	4- laags	640	664	613	589		

87 Tijdelijke en/of mobile woonvoorzieningen

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 175	176 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	vanaf 1001
Tijdelijk houten woningen	Standaard	286	257				
	Hoogwaardig	303	273				
	Luxe	318	286				
Woonwagens	Standaard	220	198				
	Hoogwaardig	234	210				
	Luxe	245	220				
Mobile woningen	Standaard	263	237				
	Hoogwaardig	279	250				
	Luxe	292	263				
Woonboot	Standaard	320	287				
	Hoogwaardig	339	304				
	Luxe	355	320				

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

Gelderland

88 Overige voorzieningen							
Bijgebouwen							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m³	tot 25	26 tot 50	51 tot 100	101 tot 150	151 tot 175	vanaf 176
Aanbouw							
Woonruimte	Plat dak	441	397	366	353		
	Hellend dak	401	362	334	321		
Slaapruimte	Plat dak	423	381	351	339		
	Hellend dak	385	347	320	308		
Sanitaire ruimte	Plat dak	618	556	513	494		
	Hellend dak	562	506	467	449		
Kantoorruimte	Plat dak	428	385	355	343		
	hellend dak	390	351	324	311		
Praktijk ruimte	Plat dak	486	438	404	389		
	Hellend dak	443	399	368	354		
Garage							
Vrijstaand, steen	Plat dak		191	172	159	153	
	Hellend dak		170	153	141	136	
Vrijstaand, hout	Plat dak		182	164	151	145	
	Hellend dak		162	146	134	129	
Aangebouwd, steen	Plat dak		170	153	141	136	
	Hellend dak		151	136	126	121	
Aangebouwd, hout	Plat dak		162	146	134	129	
	Hellend dak		144	129	119	115	
Berging							
Vrijstaand, steen	Plat dak	195	175	162	156	141	
	Hellend dak	177	160	147	142	128	
Vrijstaand, hout	Plat dak	191	172	158	153	138	
	Hellend dak	174	157	144	139	125	
Aangebouwd, steen	Plat dak	172	155	143	138	125	
	Hellend dak	157	141	130	125	113	
Aangebouwd, hout	Plat dak	169	152	140	135	122	
	Hellend dak	154	139	128	123	111	
Carport							
Vrijstaand	Plat dak	76	68	63	61	55	
	Hellend dak	69	62	57	55	50	
Aangebouwd	Plat dak	80	72	66	64	57	
	Hellend dak	69	62	57	55	50	
Tuinhuis							
	Plat dak	71	64				
	Hellend dak	82	74				

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

Gelderland

88 Overige voorzieningen								
			Bouwkosten voor de leges					
Onderdelen		Aantal m³	tot 25	26 tot 50	51 tot 100	101 tot 150	151 tot 175	vanaf 176
Inpandige verbouwingen			180	162	150	144		
Opsplitsing woning			166	149	138	133		
Renovatie								
Slopen naar casco en woning herbouwen naar EPC 0,4			324	292	269	259	237	227
Slopen naar casco en woning herbouwen			289	260	240	230	211	202
Gevelwijzigingen								
Kozijnen vervangen			714	per m²				
Complete gevel met kozijnen 40 % vervangen			546	per m²				
Complete gevel met kozijnen 50 % vervangen			621	per m²				
Complete gevel met kozijnen 60 % vervangen			703	per m²				
Serre	Niet geïsoleerd		451	406				
	Geïsoleerd		700	631				
Erker	Geïsoleerd		581	523				
Veranda			64	58				
Overkapping	Tussen bebouwing		52	46				
	Vrijstaand		93	84				
Dakkapel	Lengte tot 2,5 m		1440	per meter				
	Lengte van 2,51 tot 5,0 m		1353	per meter				
	Lengte vanaf 5,0 m		1272	per meter				
Dak opbouw			389	343	319			
Kelder, onderdeel van de woning			331	291	271			
Kelder onder de complete woning			281	247	230			
Kelder onder de complete woning half verdiept			239	210	196			
Erfscheidingen		**per m²**						
Houten	hoogte tot 1,50 m		44	per m²				
	hoogte 1,50 tot 2,00 m		39	per m²				
Stenen, gemetselde	hoogte tot 1,50 m		92	per m²				
	hoogte 1,50 tot 2,00 m		82	per m²				
Betonnen	hoogte tot 1,50 m		57	per m²				
	hoogte 1,50 tot 2,00 m		51	per m²				
Combinatie steen/hout	hoogte tot 1,50 m		70	per m²				
	hoogte 1,50 tot 2,00 m		63	per m²				

Basisbedragen per m² & m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

Gelderland

90 Sloopwerk (Slopen en afvoer puin)							
		Bouwkosten voor de leges					
Onderdelen	Aantal m³	tot 750	751 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	5001 tot 7500	vanaf 7501
Bedrijfsgebouwen							
Compleet							
Steenachtige gebouwen	Tot 5,50m	18	17	15	15	13	13
	Vanaf 5,50 m	17	15	14	13	12	12
Staalbouw							
	Tot 5,50m	15	14	12	12	11	11
	Vanaf 5,50 m	13	12	11	11	10	9
Casco t.b.v renovatie							
Steenachtige gebouwen	Tot 5,50m	12	11	10	9	9	8
	Vanaf 5,50 m	11	10	9	9	8	8
Staalbouw							
	Tot 5,50m	8	8	7	7	6	6
	Vanaf 5,50 m	8	7	6	6	5	5
Kantoren							
Compleet							
	Tot 4 lagen	20	18	17	16	15	14
	Van 4 tot 8 lagen	18	17	15	15	13	13
	Vanaf 8 lagen	18	16	15	14	13	12
Casco t.b.v renovatie							
	Tot 4 lagen	13	11	10	10	9	9
	Van 4 tot 8 lagen	11	10	9	9	8	8
	Vanaf 8 lagen	11	10	9	9	8	8
Woningen							
Compleet							
Plate daken	In een rij	22	20	18			
	2 onder een kap	25	23	21			
	Vrijstaande	28	26	24			
Hellende daken	In een rij	20	18	17			
	2 onder een kap	25	23	21			
	Vrijstaande	28	26	24			
Casco t.b.v renovatie							
Plate daken	In een rij	15	14	12			
	2 onder een kap	18	17	15			
	Vrijstaande	20	18	17			
Hellende daken	In een rij	13	12	11			
	2 onder een kap	17	15	14			
	Vrijstaande	20	18	17			
Appartementen, flats							
Compleet	Tot 4 lagen	20	18	17	16	15	14
	Van 4 tot 8 lagen	18	17	15	15	13	13
	Vanaf 8 lagen	17	15	14	13	12	12
Casco t.b.v renovatie	Tot 4 lagen	12	11	10	9	9	8
	Van 4 tot 8 lagen	10	9	8	8	7	7
	Vanaf 8 lagen	9	8	8	7	7	6
Ziekenhuisvoorzieningen							
Compleet	Tot 4 lagen	22	20	18	17	16	15
	Van 4 tot 8 lagen	20	18	17	16	15	14
	Vanaf 8 lagen	18	17	15	15	13	13
Casco t.b.v renovatie	Tot 4 lagen	13	12	11	11	10	9
	Van 4 tot 8 lagen	10	9	8	8	7	7
	Vanaf 8 lagen	12	11	10	9	9	8

Basisbedragen per m³ excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

92 Aanpassingen industriële voorzieningen							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m²	tot 50	50 tot 100	100 tot 250	250 tot 500	500 tot 1000	vanaf 1000
In bestaand gebouw kantoorruimte maken							
Begane grond	per m²	197	169	153	141	136	130
Verdieping	per m²	219	189	145	131	120	115
Inpandige indeling veranderen							
Begane grond	per m²	155	134	121	111	107	103
Verdieping	per m²	173	149	134	124	119	115
Inpandig tussen vloer aanbrengen							
Hout	per m²	70	60	54	50	48	46
Beton	per m²	91	78	70	65	63	60
Gevelwijzingen							
Dichte naar raamopeningen	per m²	489	422	380	350	337	324
Dichte naar deuropeningen	per m²	660	569	512	473	456	437

93 Aanpassingen administratieve, commerciële en beschermende voorzieningen							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m²	tot 50	51 tot 100	101 tot 250	251 tot 500	501 tot 1000	vanaf 1001
In bestaand gebouw kantoorruimte maken							
Begane grond	per m²	157	136	122	113	108	104
Verdieping	per m²	175	151	116	104	96	92
Inpandige indeling veranderen							
Begane grond	per m²	124	107	96	89	86	82
Verdieping	per m²	139	119	107	99	96	92
Gevelwijzingen							
Dichte naar raamopeningen	per m²	497	428	386	356	343	329
Dichte naar deuropeningen	per m²	671	578	521	481	463	444
Raamopeningen naar deuropeningen (entree)	per m²	604	521	469	433	416	400

Basisbedragen per m² excl. BTW.

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut

Gelderland

Toeslagen per gebouwsoort								
	Gebouwsoorten	1	2	3	4	5	7	8
Uiterlijk	Afwijkende architectuur							
	- natuursteen beplating, luxe aluminium, houten of kunststof puien, inhammen of ronde hoeken.		4%	5%	4%	3%	5%	5%
	Geschilderde wanden	2%						
	Hoog verlichtingsniveau	3%						
	Betonnendraagconstructie i.p.v. staal		3%					
	Metalen gevelbeplating in kleur		1%					
	Dockshelters met docklevelers		2%					
	Vliesgevel			9%	8%		7%	
	Rietendaken							4%
Installatie	Gebouwbeheersvoorzieningen							
	PLC		2%	1%	1%	1%	1%	
	IBS (Installatie Beheer Systeem)		2%	2%	3%	1%	2%	
	GBS (Gebouw Beheer Systeem)		4%	4%	5%	2%	4%	
	GBS PLUS		6%	6%	7%	4%	6%	
	GBS PLUS PLUS			8%	10%	8%	8%	
Inrichting	Sanitair luxe							3%
	Keuken luxe							6%
	Keuken zeer luxe							12%
	Kantooroppervlak groter dan 15% van het oppervlakte bij bedrijfsgebouwen.		2%					
Projecttoeslag	tot 20 woningen							0%
	van 21 tot 50 woningen							-4%
	van 51 tot 100 woningen							-7%
	vanaf 101 woningen							-8,5%

© 2018 Nederlands Bouwkosten Instituut