

ALDUS VASTGESTELD 9 NOVEMBER 2017

Uitvoeringsagenda binnenstad 2018

Te besluiten om:

1. De uitvoeringsagenda binnenstad (incl. bestedingsplan) 2018 vast te stellen met daarin de onderstaande opdrachten:
 1. Vanuit de doelstelling om een gastvrije en vitale stad te ontwikkelen:
 - a. een krachtig marketing- en promotieteam opzetten;
 - b. realiseren van extra permanente en mobiele fietsenstallingen;
 - c. binnenstad autoluw maken;
 - d. dagtarief parkeren van 4,- euro continueren;
 - e. implementatie van het traject van handhaver naar gastheer;
 - f. inzetten gebiedsmakelaar;
 - g. bestendigen van evenementen;
 - h. aangewezen evenementenlocaties voorzien van basisfaciliteiten water en stroom;
 - i. professionaliseren van evenementen door het opzetten van een evenementen serviceloket;
 - j. realiseren permanente waterfontein en ijsbaan ineen op het Simonsplein;
 - k. initiatieven van ondernemers en inwoners in openbare ruimte en faciliteren;
 - l. realiseren van een horecaplein in de Grutstraat;
 - m. bijzondere gebouwen en objecten aanlichten;
 - n. de Veentjes transformeren tot woongebied, hiervoor openbare ruimte herinrichten en winkels actief verplaatsen naar het Ei.
 2. Vanuit de doelstelling om de beleving van de Achterhoek in de binnenstad te versterken:
 - a. vergroenen en verlevendigen van het kernwinkelgebied het Ei;
 - b. realiseren van vier groene poorten;
 - c. mede faciliteren van het onderzoek naar de realisatie van een Achterhoek Plaza in de binnenstad;
 - d. tentoonstellen van Achterhoek in 3D in buitenruimte.
 3. Vanuit de doelstelling om de beleving van het water te versterken:
 - a. het uitvoeren van het inrichtingsplan Oude IJssel, te beginnen met gebied Waterstraat - Wijnbergseweg (fase 1), gebied toekomstige boulevard (fase 4) en gebied Stokhorstweg (fase 2).
2. Voor het uitvoeren van de uitvoeringsagenda binnenstad 2018 kredieten beschikbaar te stellen voor:
 1. autoluw maken van de binnenstad (200.000,- euro);
 2. permanente waterfontein en ijsbaan ineen (260.000,- euro; daarnaast 50.000,- euro incidenteel);
 3. transformeren van de Veentjes tot woongebied en vergroenen (400.000,- euro);
 4. vergroenen van het kernwinkelgebied (Ei) (400.000,- euro);
 5. realisatie groene poorten (200.000,- euro);
 6. realisatie horecaplein Grutstraat (300.000,- euro);
 7. het uitvoeren van de eerste fasen van het inrichtingsplan Oude IJssel (750.000,- euro).
3. De jaarlijkse lasten van de kredieten ad 218.937,- (inclusief kosten beheer en onderhoud) ten laste te brengen van het budget aanvalsplan binnenstad.
4. Hiervoor de gemeentebegroting 2018 te wijzigen (37^{ste} wijziging).
5. Het college mandaat te verlenen om binnen het vastgestelde bestedingsplan met redenen omkleed tot herpositionering van de plannen over te gaan.

Doetinchem, 1 november 2017

6. Voorwaarde te stellen, dat waar het gaat om samenwerking tussen gemeente en andere partners in de samenleving, de benodigde bedragen beschikbaar komen op het moment dat ook partners hun bijdrage leveren via cofinanciering, eigen inspanningen of een combinatie daarvan.
7. Voor de realisatie van de agenda: het college opdracht te geven om bij de uitvoering van de agenda de gekozen werkwijze te continueren, waarin een intensieve en creatieve samenwerking met inwoners, ondernemers de kern vormt.

Context

In 2015 is met het rapport 'Doetinchem op ooghoogte' van Gert-Jan Hospers de basis gelegd voor de visie op de binnenstad. Vorig jaar is de visie vertaald in een uitvoeringsagenda, een samenhangend geheel van concrete projecten die bijdragen aan het einddoel (zie beoogd effect). Na vaststelling van de uitvoeringsagenda zijn gemengde projectteams aan de slag gegaan met hun opdracht. De betrokkenheid van inwoners, ondernemers en ambtenaren is daarbij onverminderd groot. Op 24 augustus jongstleden hebben de projectgroepen u op hoofdlijnen geïnformeerd over de voortgang van de opgaven. Voor de verdere uitvoering van de opgaven in 2018 hebt u 900.000,- euro beschikbaar gesteld. Conform afspraak actualiseren we elk jaar de uitvoeringsagenda. In de agenda 2018 staan de resultaten van het afgelopen jaar en uitdagingen voor volgend jaar. De nieuwe agenda is in samenwerking met betrokkenen gemaakt en vervangt vorige versies (2016 en 2017).

Beoogd effect

Het ontwikkelen van een vitale, gastvrije en onderscheidende binnenstad, met zijn samenspel van het stadse en het Achterhoekse, maakt dat mensen er graag verblijven, meer uitgeven en vaker terugkomen. De bijbehorende opgaven voeren we zoveel mogelijk gezamenlijk uit.

Argumenten

1.1 Met deze agenda brengen we de realisatie van de opgaven verder

Uw raad heeft in 2015 meerjarig budget beschikbaar gesteld voor het toekomstbestendig maken van onze binnenstad. Op 3 november 2016 hebt u de uitvoeringsagenda 2017 vastgesteld. De uitvoeringsagenda 2018 is een vervolg op de agenda 2017. Er zijn veel factoren die de toekomstige vitaliteit van een binnenstad bepalen, dat het lastig is om te ver vooruit te kijken. Met een stip op de horizon (de visie) en concrete jaarlijkse agenda spelen we in op veranderingen in de binnenstad en samenleving. Onze inhoudelijke focus ligt op het ontwikkelen van een gastvrije en vitale stad, het versterken van de beleving van de Achterhoek in de stad en het versterken van de beleving van het water. Op ruimtelijk gebied willen we onze kern sterker maken door de randen te transformeren.

1.2 Met de uitvoeringsagenda verdelen we de gemeentelijke middelen naar prioriteit en naar zwaarte van de maatregelen

Zoals afgesproken in de visie en vorige agenda's dienen de plannen een wezenlijke bijdrage te leveren aan het hoofddoel. Het behouden en versterken van de attractiviteit van onze binnenstad vereist veel aandacht voor het ondernemerschap en de kernkwaliteiten groen en water. Zowel de activiteiten op het gebied van het ontwikkelen van een gastvrije en vitale stad, als het decor van groen en water dienen op orde en in balans te zijn. Voor met name de fysieke ingrepen is de gemeente aan zet. De grote projecten, zoals Oude IJssel en het vergroenen van de binnenstad, rechtvaardigen daarom een grotere bijdrage van onze gemeente aan de ontwikkeling van de stad.

Doetinchem, 1 november 2017

1.1.a Profileren en promoten binnenstad

Het onderscheiden en complete aanbod (horeca, evenementen, cultuur, winkels) kunnen we op gevoelsniveau in één sterk en herkenbaar woord vatten: 'Lekker'. We zetten 'LKKR. Doetinchem' in om onze stad in de regio en daarbuiten actief te promoten (online en offline), beleving te versterken en vindbaarheid te vergroten. Het opzetten van een krachtig marketing- en promotieteam is hierbij van belang.

1.1.b Fietser welkom

Er komen steeds meer mensen met een (elektrische) fiets naar de stad. Huidige fietsenstallingen worden goed gebruikt. Vanwege de groei van het aantal fietsen in de binnenstad willen we extra fietsenstallingen realiseren.

1.1.c Binnenstad toegankelijk

Vrachtauto's komen steeds later op de dag in onze binnenstad. Met als gevolg, dat voetgangers overlast ervaren en het kernwinkelgebied minder toegankelijk is. Daarom willen we onze binnenstad autoluw maken door middel van beweegbare palen. Er komen uiteraard uitzonderingen voor bijvoorbeeld bewoners en leveranciers van horeca in het weekend.

1.1.d Onbezorgd parkeren

Het continueren van het dagtarief parkeren draagt bij aan een langer verblijf. Voor vier euro kan men onbezorgd parkeren en genieten van onze stad. De verkoop van het aantal dagkaarten neemt per maand toe.

1.1.e Implementeren traject van handhaver naar gastheer

Een eerste proef is opgestart. In samenwerking met het Graafschap College worden de handhavers gastheren van de binnenstad. De opgave voor het komende jaar is om het gastheerschap verder uit te werken en te implementeren.

1.1.f Toevoegen beleving en verminderen leegstand

Snellere matches maken tussen pandeigenaren en (potentiële) ondernemers. Nieuwe concepten en beleving toevoegen en leegstand verminderen. Voor het maken van matches een 'gebiedsmakelaar' inzetten die gefinancierd wordt door o.a. vereniging van pandeigenaren en gemeente.

1.1.g Evenementen spelen een prominente rol in ontwikkeling en profilering van gastvrije stad

Het winkellandschap wijzigt razendsnel. Een gastvrije binnenstad ontvangt haar bezoekers in een levendige omgeving waarin ruimte is voor nieuwe initiatieven. Evenementen en festivals zorgen voor ontmoeting tussen mensen en die uitwisseling is essentieel voor de ontwikkeling van onze stad. Met evenementen willen we brede doelgroepen in de stad en regio verwelkomen en daarmee tevens een bijdrage leveren aan de economie van de stad. We willen bestaande evenementen bestendigen door het verhogen van het subsidiebudget.

1.1.h Basisvoorzieningen op orde

Het aanleggen van water en stroom op de aangewezen evenementenlocaties zorgt ervoor dat organisatoren sneller aan de slag kunnen. Tevens vindt er een besparing voor organisatoren plaats (bijv. huren van een aggregaat). Het is wenselijk om beheer bij de binnenstad neer te leggen.

1.1.i Professionaliseren evenementen

Het gefaseerd opzetten van een loket draagt bij aan de professionalisering van evenementen. Wij stellen voor om vooruitlopend op het besluit over de definitieve invulling van het loket een budget te reserveren voor het gefaseerd opbouwen van het loket. De eerste taak van het loket is het optimaal faciliteren van organisatoren. Denk aan het digitaliseren van het vergunning- en subsidietraject, voorzien in voorbeelddocumenten, opstellen en beschikbaar stellen van locatieprofielen, realiseren van basisfaciliteiten (water/stroom) op locaties en het centraal verzorgen van promotie.

1.1.j Verzilveren succes waterfontein

We willen het succes van de waterfontein op het Simonsplein verzilveren door het realiseren van een permanente fontein met een ijsbaan functie. Elk jaar verlenen we een subsidie voor een waterfontein (ongeveer 25.000,- euro) en ijsbaan (ongeveer 5.000,- euro). Door het aanleggen van een permanente fontein besparen we op termijn geld (eenmalig investeren, subsidies komen te vervallen). Wij stellen voor om nader onderzoek naar de plek te doen en het plan met betrokkenen uit te werken. Voor uitvoering reserveren we een reëel budget.

1.1.k Initiatieven van onderop in openbare ruimte stimuleren

We willen ondernemers en inwoners meer verantwoordelijk maken voor hun eigen omgeving, creativiteit aanboren en in gezamenlijkheid straten verlevendigen. We stellen een stimuleringsbudget beschikbaar om initiatieven van onderop te stimuleren en faciliteren.

1.1.l Plein geeft ruimte en verbetert veiligheid

Tijdens evenementen en horeca-uren is de Grutstraat een drukbezochte straat. Een ondernemer uit de Grutstraat heeft het initiatief genomen om op de plek van het Gelderlanderpand een horecaplein te ontwikkelen, buitenruimte te vergroenen en een betere doorsteek te maken naar de Catharinastraat. Vooruitlopend op de ruimtelijke procedure stellen we een budget beschikbaar voor het ontwikkelen van een plein onder voorbehoud van goedkeuring benodigde aanvragen en cofinanciering van eigenaar en provincie.

1.1.m Verlevendigen straten 's avonds

De algemene, openbare verlichting is de basis van de avondverlichting. Deze verlichting dient in de eerste plaats de veiligheid en leefbaarheid. Door het aanlichten van bijzondere gebouwen en objecten verhogen we de sfeer in de straten, met name 's avonds en in de winterperiode.

1.1.n Kern compacter maken

We willen onze kern sterker maken; van een roer 'Ei' naar een hard 'Ei'. De transformatie van onder andere de Veentjes speelt hierin een belangrijke rol. De Veentjes wordt een aantrekkelijk woongebied met een groen park. Winkels verplaatsen we actief naar het kernwinkelgebied. Voor het welslagen van de transformatie zijn maatregelen in de openbare ruimte noodzakelijk.

1.2.a en 1.2.b Versterken Achterhoek beleving

Groen is een kernkwaliteit van de Achterhoek en onze gemeente. Door het toevoegen van groen neemt de beleefbaarheid toe, brengen we de historie op groene wijze terug (denk aan poorten, markering historische begrenzing Ei) en spelen we in op klimaatveranderingen.

1.2.c Stimuleren andere functies in binnenstad

Andere en nieuwe functies versterken de binnenstad. De Achterhoek Plaza is een nieuw en bijzonder onderwijsconcept voor de binnenstad. Het Graafschap College wil met partners een Plaza oprichten waar leren (retail en horeca) en praktijk (ondernemers binnenstad) samenkomt.

Doetinchem, 1 november 2017

Een aantrekkelijke en creatieve werkplek voor studenten en ondersteuning voor ondernemers uit de binnenstad. Als gemeente willen we het onderzoek naar het concept mede faciliteren en een stap verder brengen, mits betrokkenen ook bijdragen aan het onderzoek en het onderdeel streekproducten in het concept verder wordt uitgewerkt en een volwaardige fysieke plek krijgt in de nieuwe Plaza.

1.2.d Promoten Achterhoek en innovatie

In het Stadsmuseum en de buitenruimte presenteren we beeldbepalende Achterhoekse gebouwen in 3D. We verrassen bezoekers, presenteren de technologie, brengen de Achterhoek meer in de stad.

1.3.a Beleving van het water vergroten

Met het inrichtingsplan voor het gebied de Oude IJssel voldoen we aan een belangrijke behoefte in onze samenleving, namelijk de mogelijkheid om het water veel meer te kunnen beleven. De eerste belangrijke stappen in de uitvoering zijn het verbeteren van de oversteek Wijnbergseweg – Waterstraat, realisatie van een fietsenstalling, openbaar toilet en poort. Vervolgens de aanpak van het deel aan de stadszijde tussen de fietsbrug en 't Brewinc: watergoot tussen Simonsplein - Oude IJssel, parkeerplaats Handelskade transformeren tot een tijdelijk en levendig gebied met basisvoorzieningen voor evenementen en mobiele bloembakken, het aanleggen van een waterbassin. En het verbeteren van het groengebied en realiseren van camperplaatsen aan de kant van de Stokhorstweg.

2.1 en 3.1 Investeringsruimte kapitaliseren

Door het kapitaliseren van meerdere opgaven ontstaat meer investeringsruimte voor de binnenstad. Het gemeentelijk budget voor de binnenstad voor het jaar 2018 is 900.000,- euro.

5.1 Flexibiliteit bestedingsplan

De nieuwe manier van samenwerking maakt dat we soms moeten schakelen en vraagt om enige flexibiliteit in eventueel het mogelijk maken van verschuivingen tussen budgetten.

6.1 Samen plannen maken, samen uitvoeren

Tijdens de raadsbehandeling van de visie hebt u nadrukkelijk uitgesproken te verwachten dat het samen opstellen van een visie en uitvoeringsagenda zal leiden tot gezamenlijke uitvoering. Dat betekent dat niet alleen onze gemeente aan zet is, maar ook ondernemers en andere partners. De bijdragen van partners hangen af van de specifieke opgave en bestaan uit cofinanciering, eigen inspanningen of een combinatie daarvan. Ons college stelt eigen menskracht en middelen beschikbaar, voor in ieder geval gemeentelijke taken, maar ook voor de gezamenlijke taken, als onze partners ook hun bijdrage leveren.

7.1 Doorgaan op de ingeslagen weg van samenwerken in Doetinchem

De kwaliteit en herkenbaarheid van onze binnenstad is afhankelijk van de mate waarin we samen leven en werken aan onze stad. Vandaar dat we veel belang hechten aan samenwerking bij de uitvoering van de opgaven en de ingezette werkwijze willen continueren. Projectgroepen hebben een bijdrage geleverd aan de ontwikkeling van de uitvoeringsagenda 2018 en willen zich opnieuw inspannen voor de opgaven uit deze agenda.

Kanttekeningen

1.1 Raming bestedingen

De inschattingen van de bestedingen zijn gebaseerd op de begrote kosten van soortgelijke projecten. Voor de opgaven waar een krediet voor wordt aangevraagd, is een uitwerking gemaakt om alle (financiële) aspecten in beeld te brengen.

Doetinchem, 1 november 2017

3.1 Wijziging solvabiliteit

Door 2,5 miljoen investeringen gaat de solvabiliteit voor 2018 van 16,6% naar 16,4%.

6.1 Ontbreken cofinanciering

Door het inzetten van het gemeentelijk budget verleiden we andere partijen om ook mee te doen. Tegelijkertijd kunnen we het gemeentelijke budget ook inzetten als cofinanciering voor bijvoorbeeld het provinciale programma Steengoed Benutten en andere subsidieprogramma's. Er bestaat een kans dat binnenstadspartijen financieel niet of minder willen bijdragen aan de uitvoering van de opgaven. Daarom hebben we deze agenda samen opgesteld om uiteindelijk coalities te maken, krachten en middelen te bundelen.

7.1 Afname betrokkenheid

Men heeft hoge verwachtingen van de uitvoering van de opgaven en verwacht snelheid van de projectgroepen. Door de voortgang er in te houden en concreet resultaten te boeken, versterken we de betrokkenheid van eenieder. We benadrukken de integraliteit van de opgaven en informeren mensen adequaat over de voortgang van de opgaven.

7.2 Beschikbaarheid mensen en kennis

We werken intensief met inwoners en ondernemers samen, voornamelijk 's avonds. Dat vraagt het nodige van onze organisatie en hen. Inwoners en ondernemers doen graag mee. Tijd is echter schaars. Zeker als inwoners en ondernemers overdag werken. Een heldere visie met duidelijke opgaven werkt als een kompas om te bepalen op welke wijze we het beste samen kunnen werken. Voor een aantal onderwerpen is specifieke kennis nodig, bijvoorbeeld van Waterschap Rijn en IJssel. Hierover maken we afzonderlijke afspraken om voortgang in het proces te houden.

Financiën

Bestedingsplan 2018:

		Investering (incl.uren gD)	totaal structureel	totaal incidenteel	totaal lasten voor gD	Minimale co- financiering
Binnenstad is goed vindbaar (marketing)	Opzetten marketing- en promotieteam		80.000		80.000	80.000
Binnenstad is goed bereikbaar en toegankelijk (voet, fiets, auto, OV, camper, boot)	Realisatie permanente fietsparkeerplekken (overhevelen budget 2017 (70.000,-) naar 2018)		5.000		5.000	
	Fietsen door de stad			10.000	10.000	
	Fietsen stallen (pop-up stallingen)			15.000	15.000	
	Autoluwe binnenstad	200.000	32.067		32.067	
	Continueren dagkaart/4euro parkeren (incl. promotie)			50.000	50.000	
	Implementatie traject van handhaver naar gastheer			15.000	15.000	10.000
Binnenstad is een beleving (aanbod, sfeer, veiligheid)	Inzetten gebiedsmakelaar		30.000		30.000	30.000
	Bestendigen evenementen, verhogen subsidiebudget		100.000		100.000	100.000
	Aangewezen evenementenlocaties voorzien van basisfaciliteiten			30.000	30.000	
	Opzetten evenementen serviceloket		60.000		60.000	
	Permanente speelfontein en ijsbaan in één op het Simonsplein	260.000	31.353	50.000	81.353	30.000
	De Vierlijns transformeren tot woongebied met park	400.000	26.800		26.800	PM
	Initiatieven van inwoners en ondernemers in openbare ruimte stimuleren en faciliteren			50.000	50.000	80.000
	Ontwikkeling horeca plein Grutstraat	300.000	20.600		20.600	600.000
Achterhoek beleving (Achterhoeks karakter)	Vergroenen en verlevendigen van straten (budget in 2016 vastgesteld)	400.000	37.467		37.467	PM
	Groene poorten (4 stuks)	200.000	28.733		28.733	PM
	Verrassend 3D			7.000	7.000	3.000
	Achterhoek in 3D buiten (overhevelen budget 2017 (15.000,-) naar 2018)					
	Objectverlichting (straten, bijzondere gebouwen en objecten)			125.000	125.000	50.000
Achterhoek beleving (producten)	Onderzoek concept Achterhoek Plaza			50.000	50.000	50.000
Beleving van het water (bezoekers weten het water te vinden, water en stad hebben een mooie aansluiting)	Gebiedsontwikkeling Oude IJssel (fase 1, 2 en 4)	750.000	45.250		45.250	PM
		2.510.000	497.270	402.000	899.270	

Gemeente verwacht van partijen cofinanciering voor in ieder geval niet-gemeentelijke en gezamenlijke taken. We maken afspraken met cofinancierders over o.a. verantwoordelijkheden en kostenverdelingen (inclusief beheer en onderhoud van investeringen).

Doetinchem, 1 november 2017

Meerjarenperspectief

Het meerjarenperspectief bestaat uit vier onderdelen. Het eerste onderdeel is het budget ter dekking van structurele en incidentele lasten voortvloeiend uit het project binnenstad (rij 1). Het budget is in 2018 900.000 euro en vanaf 2019 1 miljoen euro structureel. In de tweede rij staan de kapitaalslasten (inclusief beheer en onderhoud) voor 2018 en verder. In de derde rij staan de incidentele lasten voor volgend jaar. Tot slot staat in de vierde rij het beschikbare budget voor kapitaalslasten, kosten beheer en exploitatie van investeringen en incidentele uitgaven vanaf 2019. Als het bedrag volledig wordt ingezet voor investeringen kan men het bedrag kapitaliseren tot een investering van circa 8,3 miljoen euro (bij een afschrijving van 30 jaar).

Bij een korte afschrijvingsperiode wordt de investeringsruimte lager.

Meerjarenperspectief	2018	2019	2020	2021
Budget ter dekking van structurele en incidentele lasten voortvloeiend uit project binnenstad	900.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Kapitaalslasten en kosten van beheer en onderhoud	497.270	497.270	497.270	497.270
Incidentele lasten	402.000			
Beschikbaar voor kapitaalslasten, kosten beheer en exploitatie van investeringen en incidentele uitgaven		502.730	502.730	502.730
Beschikbaar bedrag voor kapitaalslasten (incl. beheer en exploitatie): 502.730,- euro	8.332.347	(bij 30 jaar afschrijving en 2,7% rente)		

Vervolg

In samenwerking met projectgroepen en anderen de uitvoeringsagenda 2018 uitvoeren.

Bijlage

Uitvoeringsagenda binnenstad 2018

Burgemeester en wethouders van Doetinchem,
De secretaris, De burgemeester,

ing. N. van Waart

mr. M. Boumans MBA MPM

De raad van de gemeente Doetinchem;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders over Uitvoeringsagenda binnenstad 2018;

gelet op artikel 108, lid 1, juncto artikel 147, lid 2 van de Gemeentewet;

b e s l u i t :

1. De uitvoeringsagenda binnenstad (incl. bestedingsplan) 2018 vast te stellen met daarin de onderstaande opdrachten:
 1. Vanuit de doelstelling om een gastvrije en vitale stad te ontwikkelen:
 - a. een krachtig marketing- en promotieteam opzetten;
 - b. realiseren van extra permanente en mobiele fietsenstallingen;
 - c. binnenstad autoluw maken;
 - d. dagtarief parkeren van 4,- euro continueren;
 - e. implementatie van het traject van handhaver naar gastheer;
 - f. inzetten gebiedsmakelaar;
 - g. bestendigen van evenementen;
 - h. aangewezen evenementenlocaties voorzien van basisfaciliteiten water en stroom;
 - i. professionaliseren van evenementen door het opzetten van een evenementen serviceloket;
 - j. realiseren permanente waterfontein en ijsbaan ineen op het Simonsplein;
 - k. initiatieven van ondernemers en inwoners in openbare ruimte en faciliteren;
 - l. realiseren van een horecaplein in de Grutstraat;
 - m. bijzondere gebouwen en objecten aanlichten;
 - n. de Veentjes transformeren tot woongebied, hiervoor openbare ruimte herinrichten en winkels actief verplaatsen naar het Ei.
 2. Vanuit de doelstelling om de beleving van de Achterhoek in de binnenstad te versterken:
 - a. vergroenen en verlevendigen van het kernwinkelgebied het Ei;
 - b. realiseren van vier groene poorten;
 - c. mede faciliteren van het onderzoek naar de realisatie van een Achterhoek Plaza in de binnenstad;
 - d. tentoonstellen van Achterhoek in 3D in buitenruimte.
 3. Vanuit de doelstelling om de beleving van het water te versterken:
 - a. het uitvoeren van het inrichtingsplan Oude IJssel, te beginnen met gebied Waterstraat - Wijnbergseweg (fase 1), gebied toekomstige boulevard (fase 4) en gebied Stokhorstweg (fase 2).
2. Voor het uitvoeren van de uitvoeringsagenda binnenstad 2018 kredieten beschikbaar te stellen voor:
 1. autoluw maken van de binnenstad (200.000,- euro);
 2. permanente waterfontein en ijsbaan ineen (260.000,- euro; daarnaast 50.000,- euro incidenteel);
 3. transformeren van de Veentjes tot woongebied en vergroenen (400.000,- euro);
 4. vergroenen van het kernwinkelgebied (Ei) (400.000,- euro);
 5. realisatie groene poorten (200.000,- euro);
 6. realisatie horecaplein Grutstraat (300.000,- euro);
 7. het uitvoeren van de eerste fasen van het inrichtingsplan Oude IJssel (750.000,- euro).
3. De jaarlijkse lasten van de kredieten ad 218.937,- (inclusief kosten beheer en onderhoud) ten laste te brengen van het budget aanvalsplan binnenstad.
4. Hiervoor de gemeentebegroting 2018 te wijzigen (37^{ste} wijziging).
5. Het college mandaat te verlenen om binnen het vastgestelde bestedingsplan met redenen omkleed tot herpositionering van de plannen over te gaan.
6. Voorwaarde te stellen, dat waar het gaat om samenwerking tussen gemeente en andere partners in de samenleving, de benodigde bedragen beschikbaar komen op het moment dat ook partners hun bijdrage leveren via cofinanciering, eigen inspanningen of een combinatie daarvan.

7. Voor de realisatie van de agenda: het college opdracht te geven om bij de uitvoering van de agenda de gekozen werkwijze te continueren, waarin een intensieve en creatieve samenwerking met inwoners, ondernemers de kern vormt.

Aldus besloten in zijn vergadering van 9 november 2017,

, griffier

, voorzitter