

Gebiedsuitwerking Europaweg

Te besluiten om:

1. Voor de Europaweg een integrale gebiedsgerichte aanpak na te streven met de punten onder a t/m c als belangrijkste onderwerpen.
 - a. verbetering van de doorstroming en verkeersveiligheid Europaweg;
 - b. realiseren duurzame energie;
 - c. economische versterking stad Doetinchem.
2. De gebiedsuitwerking Europaweg vast te stellen.

Context

Het coalitieakkoord 2014-2018 'Agenda voor de toekomst' geeft het volgende aan: "Voor de bereikbaarheid en ontsluiting staan de komende jaren twee knelpunten centraal: de Europaweg en de bereikbaarheid/betrouwbaarheid per spoor. Daarnaast is aandacht nodig voor de fijnmazige (fiets-) bereikbaarheid vooral tussen scholen en de belangrijkste woongebieden."

In en rondom het gebied Europaweg spelen diverse ruimtelijke en verkeerskundige ontwikkelingen. In juni 2015 hebben wij daarom een bestuursopdracht (bijlage 1) en de concept-gebiedsuitwerking Europaweg vastgesteld en besproken met omwonenden (bijlage 2). Zij hebben vragen gesteld en suggesties gedaan voor de uitwerking die zoveel mogelijk zijn verwerkt. De gebiedsuitwerking is een uitwerking van de structuurvisie Doetinchem 2035. U treft nu de definitieve gebiedsuitwerking aan voor besluitvorming als kader voor de toekomstige gebiedsontwikkeling Europaweg (bijlage 3).

Beoogd effect

Een integraal kader geven voor de gebiedsontwikkeling Europaweg waarmee de doorstroming wordt vergroot en een bijdrage wordt geleverd aan de doelstelling voor energieneutraliteit in 2030.

Argumenten

1.1. De gebiedsuitwerking Europaweg biedt een integraal kader voor de gebiedsontwikkeling. Een integrale afstemming tussen de verschillende ruimtelijke en verkeerskundige onderdelen is hiermee geborgd. Een dergelijke aanpak sluit aan bij een integrale en gebiedsgerichte ontwikkeling van de stad Doetinchem.

1.2. Door de doorstroming van de Europaweg te verbeteren is de bereikbaarheid van de stad Doetinchem in de toekomst beter.

Naast een lokale functie heeft de Europaweg ook een regionale functie. Doorstroming wordt verbeterd. Hierbij wordt rekening gehouden met ontwikkeling binnen het totale gebied.

1.3. Door het realiseren van een zonnepark wordt een zichtbare bijdrage geleverd aan het realiseren van de duurzaamheidsdoelstellingen van de gemeente Doetinchem.

Zichtbaarheid vergroot de bewustwording van de noodzaak om de energiebehoefte in de toekomst anders te realiseren. Een zonnepark levert hier een bijdrage aan. Via een separaat raadsvoorstel kunt u een besluit nemen over de concrete uitvoering.

Doetinchem, 31 mei 2017

1.4. Een hotel langs de Europaweg levert een bijdrage aan de economische versterking en de Stad Doetinchem en de Regio Achterhoek.

Een hotel langs deze weg versterkt de herkenbaarheid van de stad en zorgt voor werkgelegenheid. Voor de stand van zaken met betrekking tot de ontwikkeling van dit hotel verwijzen wij u naar raadsmededeling 2017-50.

2.1. Door vaststelling van de gebiedsuitwerking Europaweg legt u de ambitie voor de toekomst vast.

De gebiedsuitwerking (bijlage 3) is het kader voor toekomstige ontwikkelingen. Het geeft aan wat u hier wel, maar ook niet wilt. Dit geeft duidelijkheid richting omwonenden en bedrijven.

Kanttelingen

2.1. De gebiedsuitwerking Europaweg gaat uit van de beoogde ontwikkelingen tot 2030, nieuwe niet geplande ontwikkelingen zijn hierin niet meegenomen en kunnen effect hebben op de geplande maatregelen.

De gebruikte verkeersgegevens zijn actueel en verwerkt in een model met een vooruitblik naar 2030. Bij nieuwe niet geplande ontwikkelingen zal gekeken moeten worden wat de consequenties hiervan zijn voor de afwikkeling van het verkeer in Doetinchem.

2.2. De structuurvisie Doetinchem 2030 en het groenstructuurplan geven op hoofdlijnen een toekomstig beeld van dit gebied, hierin zijn nieuwe ontwikkelingen niet opgenomen.

De gebiedsuitwerking is het integrale kader waarin de toekomstige ontwikkelingen wel nader zijn aangegeven. In het gebied vinden ook ontwikkelingen plaats. Bij de uitwerking van de plannen wordt rekening gehouden met het groene karakter van de omgeving. Gewerkt wordt aan het goed inpassen van de initiatieven en het versterken van de groenstructuur.

Financiën

De financiën voor de realisatie van de diverse onderdelen leggen wij separaat aan u voor.

Vervolg

Na uw besluitvorming wordt de komende jaren (2017-2021) gewerkt aan de uitvoering van de gebiedsontwikkeling Europaweg. Voor het zonnepark worden voorbereidingen gedaan zoals onderzoeken en bestemmingsplan, ontwerp en engineering en marktselectie. Voor de doorstroming Europaweg is ook een planologische procedure nodig. Dit is afhankelijk van de technische uitwerking. Deze krijgt de komende jaren vorm en wordt afgestemd met de geplande onderhoudswerkzaamheden aan de Europaweg. Voor de doorstroming Europaweg kan nu een MIAM-subsidieaanvraag (provinciale Meerjaren Investeringsagenda Mobiliteit) worden ingediend.

De vaststelling van de gebiedsuitwerking zal via gebruikelijke weg naar buiten toe worden gecommuniceerd en vormt de basis voor de benodigde planologische procedures voor onder andere de realisatie hotel. Bij de uitvoering van de gebiedsontwikkeling zal zoals aangegeven in de bestuursopdracht (bijlage 1) de portefeuillehouder van dit project wisselen van wethouder Lambregts naar wethouder Drenth. Gezien de inhoud van het zwaartepunt van de uitvoering van verkeerskundige maatregelen is dit logisch.

Doetinchem, 31 mei 2017

Bijlagen

Bijlage 1: bestuursopdracht gebiedsontwikkeling Europaweg.

Bijlage 2: suggesties inloopbijeenkomst 2015.

Bijlage 3: gebiedsuitwerking Europaweg.

Burgemeester en wethouders van Doetinchem,
De secretaris, De burgemeester,

ing. N. van Waart

mr. M. Boumans MBA MPM

De raad van de gemeente Doetinchem;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders over de gebiedsontwikkeling Europaweg;

gelet op artikel 108, lid 1, juncto artikel 147, lid 2 van de Gemeentewet;

b e s l u i t :

1. Voor de Europaweg een integrale gebiedsgerichte aanpak na te streven met de punten onder a t/m c als belangrijkste onderwerpen.
 - a. verbetering van de doorstroming en verkeersveiligheid Europaweg;
 - b. realiseren duurzame energie;
 - c. economische versterking stad Doetinchem.
2. De gebiedsuitwerking Europaweg vast te stellen.

Aldus besloten in zijn vergadering van 8 juni 2017,

, griffier

, voorzitter