

CODE	OMSCHRIJVING	HVD. EHD.	PRIJS/EHD.	TOTAAL
1D	SLOOPWERKZAAMHEDEN			€ 1.622,70
10	sloopwerkzaamheden			€ 1.622,70
	bestaande houten buitenkozijn ged. (ruimte 0.36)	3,8 m2	€ 35,00	€ 133,00
	binnenwanden metal stud	7,7 m2	€ 25,00	€ 192,50
	binnenwanden steenachtig	2,2 m2	€ 30,00	€ 66,00
	binnenwanden steenachtig - borstwering kozijn	1,2 m2	€ 30,00	€ 36,00
	diverse zaagwerken	1,0 pst	€ 50,00	€ 50,00
	pantryblok	4,0 sts	€ 125,00	€ 500,00
	marmoleum (ruimte 0.25)	11,9 m2	€ 8,00	€ 95,20
	bescherming bestaande vloerafwerking	1,0 pst	€ 400,00	€ 400,00
	sloopwerk diversen	1,0 pst	€ 150,00	€ 150,00
2B	SKELET			€ 10.110,00
22	dragende binnenwanden			€ 10.000,00
	schoon metselwerk dichtzetten openingen (niet uitgetand)	20,0 m2	€ 100,00	€ 2.000,00
	binnenwanden dichtzetten tot aan dakbeschot - ca 277m1	1,0 stp	€ 8.000,00	€ 8.000,00
27	dragende daken			€ 0,00
	houten dakbeschot onderbreken (aanpassen detail geluid)			excl
28	hoofddraagconstructie			€ 110,00
	stalton latei binnendeur	1,0 m1	€ 40,00	€ 40,00
	inwerken latei in bestaande muur	2,0 sts	€ 35,00	€ 70,00
2D	GEVEL			€ 25.787,50
31	buitenwandopeningen			€ 25.787,50
	kozijn kunststof compleet ged. (ruimte 0.34)	3,8 m2	€ 425,00	€ 1.615,00
	ventilatioeroosters vervangen door suskasten - lokalen	60,0 m1	€ 225,00	€ 13.500,00
	vervangen beglazing t.p.v. suskasten - lokalen	35,0 sts	€ 135,00	€ 4.725,00
	ventilatioeroosters vervangen door suskasten - nevenruimten	13,0 m1	€ 225,00	€ 2.925,00
	vervangen beglazing t.p.v. suskasten - nevenruimten	13,0 sts	€ 135,00	€ 1.755,00
	suskasten extra - nevenruimten	3,5 m1	€ 225,00	€ 787,50
	vervangen beglazing t.p.v. extra suskasten - nevenruimten	3,0 sts	€ 135,00	€ 405,00
	diverse aansluitingen	1,0 pst	€ 75,00	€ 75,00
2E	BINNENWANDEN			€ 11.906,00
22	binnenwandafbouwconstructies			€ 2.484,00
	metal-stud 100mm dubbelplaats	17,6 m2	€ 85,00	€ 1.496,00
	metal-stud voorzetwand	15,2 m2	€ 65,00	€ 988,00
32	binnenwandopeningen			€ 7.542,00
	binnendeurkozijn hout	1,0 sts	€ 275,00	€ 275,00
	binnendeurkozijn hout + bovenlicht	1,0 sts	€ 375,00	€ 375,00
	aanpassen kozijn (ruimte 0.35)	1,0 pst	€ 400,00	€ 400,00
	binnendeur stomp hpl + H&S	3,0 sts	€ 425,00	€ 1.275,00
	bestaande binnendeur voorzien van glasstrook	4,0 sts	€ 125,00	€ 500,00
	bestaande binnendeur voorzien van glasvlak	2,0 sts	€ 175,00	€ 350,00
	beglazing gelaagd (nieuwe deuren, bovenlicht)	1,8 m2	€ 90,00	€ 162,00
	verhogen bestaand H&S tot 1.5m+ vl. (incl. blind rozetten)	2,0 sts	€ 150,00	€ 300,00
	deurdranger			excl
	kierdichtingen aanbrengen t.p.v. bestaande deuren (op kozijn)	25,0 sts	€ 45,00	€ 1.125,00
	valdorpel aanbrengen in bestaande deuren	25,0 sts	€ 100,00	€ 2.500,00
	valdorpel aanbrengen in nieuwe deuren	3,0 sts	€ 50,00	€ 150,00
	vingerklembeveiliging	2,0 sts	€ 65,00	€ 130,00

42	binnenwandafwerkingen			€ 1.880,00
	toeslag sausklaar maken ms-wanden	50,5 m2	€ 5,00	€ 252,50
	sauswerk nieuwe wanden	70,5 m2	€ 15,00	€ 1.057,50
	bestaande wandafwerking aanhelen (ruimte 0.25)	1,0 pst	€ 75,00	€ 75,00
	plinten hardhout nieuwe wanden + schilderwerk	24,5 m1	€ 10,00	€ 245,00
	dagkantaftimmeringen (t.p.v. nieuwe kozijnen)	1,0 pst	€ 250,00	€ 250,00
2F	VLOEREN			€ 830,80
43	vloerafwerkingen			€ 830,80
	marmoleum (ruimte 0.25)	11,9 m2	€ 32,00	€ 380,80
	aanhelen vloerafwerking t.p.v. te slopen pantryblokken	3,0 pst	€ 150,00	€ 450,00
2H	PLAFONDS			€ 12.697,20
45	plafondafwerkingen			€ 12.697,20
	akoestische plafondpanelen verlijmd (ruimte 0.06 - 100%)	208,0 m2	€ 58,00	€ 12.064,00
	systeemplafond (ruimte 0.25) - verlichting hergebruik	11,9 m2	€ 28,00	€ 333,20
	aanpassen bestaand systeemplafond (ruimte 0.36 + 0.44)	2,0 pst	€ 150,00	€ 300,00
3A	WERKTUIGBOUWKUNDIGE INSTALLATIES			€ 22.400,00
	werktuigbouwkundige installaties (zie raming Bongers Jansen)	1,0 pst	€ 22.400,00	€ 22.400,00
3B	ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES			€ 17.400,00
	elektrotechnische installaties (zie raming Bongers Jansen)	1,0 pst	€ 14.400,00	€ 14.400,00
	brandmeld- en ontruimingsinstallatie (zie raming Bongers Janse)	1,0 pst	€ 3.000,00	€ 3.000,00
4A	VASTE INRICHTINGEN			excl
	vaste inrichtingen			excl
5A/B	TERREIN			excl
	terrein			excl

RESUME

1	sloopwerkzaamheden		€ 1.622,70
2	bouwkundige werkzaamheden		€ 61.331,50
3	installatietechnische werkzaamheden		€ 39.800,00
4	vaste inrichtingen		excl
5	terreinwerkzaamheden		excl

totaal directe bouwkosten € **102.754,20**

	opslag ABK	8,0%	€ 8.220,34
	opslag AK	5,0%	€ 5.548,73
	opslag W&R	3,0%	€ 3.495,70
	onvoorzien	2,5%	€ 3.000,47

totaal bouwkosten exclusief BTW € **123.019,43**

BTW 21,0% € 25.834,08

totaal bouwkosten inclusief BTW € **148.853,52**