

De heer Anneseldt, beeldv.  
Raad 12 mrt. 2015.

Geachte raadsleden,

Wij zijn eigenaar van Kort Hout aan het Zaagmolenpad. Ons bedrijf bedrijf is hier al heel lang gevestigd. Wij een oer-Doetinchem's bedrijf, met klanten uit de hele omgeving.

Onze zienswijze is duidelijk op papier gezet, dus daar hoeven we hier niet op in te gaan.

Waar we wel wat over willen zeggen is op de schandalige wijze de wijze waarop door u als overheid al ruim 15 jaar met ons wordt omgegaan. Alle partijen in de gemeenteraad hebben altijd de mond vol over democratie en de belangen van de burger, maar de werkelijkheid is heel anders. U staat stilzwijgend toe hoe ons bedrijf langzaam maar zeker de nek wordt omgedraaid.

We worden steeds meer ingesloten in een nieuwe woonwijk, zonder uitzicht op een uitkoop op reeele voorwaarden. In de volksmond wordt dat ook wel "uitroken" genoemd. We vinden het ronduit schandig dat dit zo maar kan.

Het is de zoveelste keer dat wij hier aan u, het hoogste orgaan van de gemeente, onze nood klagen. Maar u houdt u telkens doof, oostindisch doof. Waar komt het op neer: dat de gemeente al meer dan 15 jaar onder 1 hoedje speelt met de projectontwikkelaars in het gebied om ons en andere ondernemers probeert kapot te maken. Tot op de dag van vandaag is er geen enkel serieus gesprek met ons gevoerd, niet door de gemeente en ook niet door de projectontwikkelaars die om ons heen bezig zijn.

Waarom komt het niet tot een redelijke uitkoop van ons bedrijf en dat van onze burens? Daaraan ligt ten grondslag dat het toenmalige gemeentebestuur verzuimd heeft met toenmalige de ontwikkelaar van IJsseltuinen een goede afspraak te maken over de exploitatiekosten. Een blunder van jewelste! Waarom heeft de gemeenteraad daar nog nooit een onderzoek naar in laten stellen door de rekenkamer? Of heeft u allemaal boter op uw hoofd?

Wij beginnen het zo langzamerhand helemaal zat te worden. Wij willen ons bedrijf zonder belemmeringen uitoefenen, of aan het Zaagmolenpad of ergens anders als het hier niet kan. Ook zijn we het zat dat we iedere keer maar weer veel tijd en geld moeten steken in procedures om waar dat mogelijk is de oprukkende woningen van ons lijf te houden. Hoe dichter de woningen bij komen, hoe groter de kans op klachten en hoe groter de kans op problemen met onze milieuvergunning.

Ook parkeren en bereikbaarheid wordt een ramp. Er zijn nu al niet genoeg parkeerplaatsen en het wordt steeds moeilijker gemaakt om met grote vrachtwagens bij ons te komen. Dit is trouwens niet nieuw voor u, want wij hebben daar al vaker op gewezen.

Verder vragen wij ons af waarom u als gemeente meewerkt aan een doorzichtige truc. Er worden 2 rijtjes woningen gebouwd waarin niet gewoond mag worden. Vindt u dat ook niet een beetje vreemd? Wie gaan die woningen kopen en hoe wordt er gehandhaafd op illegaal gebruik voor wonen? Wilt u eens aan het college vragen hoe dit zit?

Samengevat: in het verleden heeft een onbekwaam gemeentebestuur sinterklaas gespeeld naar de ontwikkelaar van IJsseltuinen en de gevolgen daarvan worden tot op de dag van vandaag op ons afgewenteld. Onze oproep: doe onderzoek, laat verantwoording afleggen en kom eindelijk eens met ons ter zake over een redelijke oplossing!