

Bolten, Marlies

Van: Griffie Doetinchem
Onderwerp: FW: gD-151009-U-Doetinchem, Heelweg, WB, dringend verzoek tot afspraak
Bijlagen: Raadsvoorstel Herziene woningbouwstrategie 2015 (1).pdf; gD-150630-I-Doetinchem Heelweg WB vervolgproces.pdf; gD-JW-150818-U-gD-Doetinchem, Heelweg, WB, vervolgproces.pdf; 141106-gD-Doetinchem, WB, conceptverslag BO TBVO gD, reactie TBVO.docx

Urgentie: Hoog

Van: Jos van Schriek [<mailto:j.vanschriek@tbvo.nl>]
Verzonden: vrijdag 9 oktober 2015 11:55
Aan: Wijnroks, Eric
CC: Peters, Johan ; Lambregts, Ingrid; bestuur; Gemeente Doetinchem
Onderwerp: gD-151009-U-Doetinchem, Heelweg, WB, dringend verzoek tot afspraak
Urgentie: Hoog

Geachte heer Wijnroks,

Via de site van gD hebben wij kennis genomen van bijgevoegde raadsvoorstel. Wij zijn, netjes gezegd, erg geschrokken over de inhoud van het raadsvoorstel en vragen ons af hoe wij dit voorstel moeten beschouwen in relatie tot de gemaakte afspraken met gD op 6 november 2014.

Op basis van de afspraken van 6 november 2014 zijn we voortvarend aan de slag gegaan met de herontwikkeling van het gebied Heelweg en begin januari hebben wij hiervoor onze eerste plannen aan gD gepresenteerd. Vervolgens hebben we meer dan een half jaar geen reactie vernomen waarna we een brief op 30 juni hebben ontvangen die niet strookt met de gemaakte afspraken en waarvan wethouder Lambregts niet op de hoogte was. Tot op heden hebben nog steeds geen inhoudelijke reactie op ons stedenbouwkundige plan.

We hebben overwogen om onze concept brief van 15 augustus jl. (zie bijlage) te verzenden aan gD. Dit hebben we achterwege gelaten omdat mevrouw Lambregts aan de heer Ten Brinke zou laten weten hoe om te gaan met de tegenstrijdige berichtgeving vanuit gD. Ondertussen zijn we toch met het gevraagde marktonderzoek aan de slag gegaan, ondanks dat we hierover een andere mening hebben, en hebben we gereed liggen om te verstrekken.

Na het bekend worden van het genoemde Raadsvoorstel hebben we besloten eerst met u en mevrouw Lambregts een gesprek voorafgaand aan de beeldvormende raadsvergadering van donderdag 15 oktober aan te gaan. Wij beseffen dat de groei van gD beperkter is dan voorheen. Het zou van bestuurlijke kwaliteit getuigen als de beperking in woningbouw gezamenlijk gedragen wordt. Met het raadsvoorstel worden de marktpartijen onevenredig hard getroffen en blijft gemeente grotendeels buiten schot.

Wij dringen sterk aan op een afspraak voordat de beeldvormende raadsvergadering van donderdag 15 oktober aanstaande plaats vindt. Vriendelijk verzoek in agenda hiervoor ruimte te maken. Van onze zijde zullen Johan Peters en ondergetekende aanwezig zijn. Graag vernemen wij wanneer de afspraak kan plaatsvinden, alleen dinsdagochtend zijn we verhinderd.

Met vriendelijke groet,

Jos van Schriek
vastgoedontwikkelaar