



# PvLM

## Partij voor Lokaal Maatwerk

Amendement MPG 2014, onderdeel A18 Bedrijvenpark

De raad van de gemeente Doetinchem, bijeen op 30 oktober 2014;

gelezen het raadsvoorstel MPG 2014, onderdeel A18 Bedrijvenpark;

overwegende dat:

- de verwachtingen wat betreft de ontwikkeling A18 Bedrijvenpark nu al jaren opvolgend negatief is;
- de hoeveelheid leegstand en lege kavels op huidige bedrijventerreinen groot is;
- er geen verplaatsingen tot nu toe en geen verwachtingen daarvoor in de toekomst zijn van bedrijven uit de drie andere deelnemende gemeenten naar A18 Bedrijvenpark;
- er een grote aanbod aan bedrijventerreinen is in de directe regio, zoals Zevenaar- Duiven en Groenlo;
- het nu een goed moment is om via een second opinion te checken of de verwachte afname van kavels door bedrijven nog steeds parallel loopt met de werkelijkheid;
- de uitkomst van de second opinion mogelijk leidt tot aanpassing van het nu voorliggende scenariovoorstel en het scenariovoorstel en dus ook de grondexploitatie A18 Bedrijvenpark daarom pas na de second opinion vastgesteld kunnen worden;
- vooruitlopend daarop wel het krediet 2014 en niet het krediet 2015 vastgesteld kan worden;

besluit:

Het dictum van het raadsvoorstel MPG 2014, onderdeel A18 Bedrijvenpark als volgt gewijzigd vast te stellen:

1. Het college opdracht te geven tot het uitvoeren van een second opinion op de grondexploitatie A18 Bedrijvenpark door een organisatie die nog niet eerder geconsulteerd is in verband met A18 Bedrijvenpark;
2. De uitkomst van de second opinion voor te leggen aan de raad;
3. Op basis van de uitkomst van de second opinion de stuurgroep eventueel een nieuw scenariovoorstel op te laten stellen en op basis daarvan (eventueel gewijzigd) de grondexploitatie A18 Bedrijvenpark vast te stellen;
4. Het krediet A18 Bedrijvenpark voor 2014 vaststellen en daartoe de begroting 2014 te wijzigen;
5. De andere deelnemende gemeenten in de SOK ook kennis te laten nemen van de uitkomst van de second opinion en de eventuele consequenties daarvan voor het scenariovoorstel en de grondexploitatie A18 Bedrijvenpark;

en gaat over tot de orde van de dag.

PvLM



CDA



VVD

