

Projectnr.	Omschrijving project in projectenkaart Wehl & Nieuw-Wehl	Extra informatie
1	Wehl Heideslag	Totaal aantal woningen (nu nog in planvoorraad): 144 Heideslag is de nieuwe woonwijk voor Wehl in de komende 10 tot 15 jaar. In de deelgebieden Motketel en Koskgoed zijn nog zo'n 70 kavels te koop. In deelgebied Ribberbansveen start te de verkoop van woningen vermoedelijk binnenkort.
2	Stationsstraat 29	Aantal woningen: 3 / aantal zorgwoningen: 24
3	Norman Belvealstraat	Totaal aantal woningen (nu nog in planvoorraad): 4
4	Didamseweg 30	Totaal aantal zorgwoningen: 36
5	Heijendaalseweg 1a	Totaal aantal zorgwoningen: 18
6	Nieuwe Kerkweg 53/57	Aantal woningen: 5 / aantal zorgwoningen: 8
7	De graansilo van Wehl	Het plangebied aan de Rafaëlstraat in Wehl betreft een oude graansilo en twee bedrijfswoningen. Het is de bedoeling om de silo opnieuw te ontwikkelen. De twee bedrijfswoningen zullen geschikt gemaakt worden voor de functie wonen om ze vervolgens op de markt te brengen of worden gesloopt.
8	Bedrijvenpark A18	Het regionale bedrijvenpark A18 zal in twee fasen worden gerealiseerd. De eerste fase wordt ontwikkeld tussen nu en 2024 en beslaat een terrein van circa 60 hectare. De tweede fase beslaat circa 30 hectare en start daarna.
9	Bosje Nieuw-Wehl	Natuurproject dat voor Nieuw-Wehl een kans is om nabij de kern Nieuw-Wehl te kunnen recreëren.
10	Wehlse Broeklanden	De Wehlse Broeklanden is een recreatief uitloopgebied aan de westzijde van Doetinchem. Samen met bewoners en grondeigenaren wordt grond gekocht en worden natuurgebieden aangelegd en andere plannen gerealiseerd. Ruiters-, fiets- en wandelpaden langs akkers en erfbeplanting maken het gebied aantrekkelijker. Het handhaven en versterken van de landschappelijke en cultuurhistorische waarden vormt ook een belangrijke ontwikkeling binnen het project. Voor zowel de inwoners van Wehl als Doetinchem West een kansbied.

Toelichting: Projecten met meer dan 5 eenheden zijn opgenomen in bovenstaande lijst. De genoemde aantallen geven de formele capaciteit. Daadwerkelijke aantallen kunnen lager liggen.