

Besluitenlijst gemeenteraad 27 oktober 2011

Raad voltallig: nee

Afwezig: Mevrouw Lukassen, de heer Koçigit

Onderwerp	Besluit	Toezeggingen/bijzonderheden ¹	Stemming
1. Opening en vaststelling agenda.	Agendapunt 5.4 uit te stellen.	Samen met enkele andere fracties komt D66 met een nieuwe motie	
2. Verslag van de raadsvergadering van 6 oktober 2011	Het verslag is ongewijzigd vastgesteld.		
3. Rapportage woningbouwprojecten	<p>In te stemmen met Taskforcerapportage, najaar 2011, in het bijzonder de volgende punten:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Een nieuwe subsidiemethodiek te introduceren met de andere overheden, die is gebaseerd op het realiseren binnen projecten van beleidsmatige doelen, rekening houdend met demografische en economische ontwikkelingen en gecombineerd met een risicoreductie. 2. Te sturen naar een situatie waarbij de verhouding grondgebonden woningenappartementen niet verslechtert. Voorts te sturen op realisatie van goedkope woningen. Dit geldt in het bijzonder voor starterswoningen die blijvend voor de starterdoelgroep bedoeld zijn. 3. Binnen drie maanden na vaststelling en vooruitlopend op de volgende taskforcerapportage een brede integrale analyse te laten opstellen over woonzorginitiatieven. Deze analyse moet antwoord geven op de vraag of wij hier maatregelen moeten nemen om overaanbod tegen te gaan. 	<p>Motie van PLOD (jaarlijks controle grondexploitaties door externe deskundige): ingetrokken</p> <p>Toezeggingen van het college</p> <ul style="list-style-type: none"> - brieven Sité over voorwaarden woningbouw Iseldoks komen ter inzage; - antwoord op vragen SGP-ChristenUnie over deze brieven, komt ter inzage; - de raad krijgt een apart voorstel over de grondexploitatie A18 Bedrijvenpark. 	unaniem

¹ Amendementen en moties zijn te vinden in het bis bij de betreffende vergadering

Besluitenlijst gemeenteraad 27 oktober 2011

Raad voltallig: nee

Afwezig: Mevrouw Lukassen, de heer Koçigit

	<ol style="list-style-type: none">4. In Gaanderen geen nieuwe woningbouwinitiatieven toe te laten en het project Mosterdweg te beëindigen. Voorts de mogelijkheid onderzoeken om in de Bethlehemstraat twee particuliere kavels te realiseren. De beëindiging van het project Mosterdweg biedt geen ruimte voor toevoeging van programma elders in Gaanderen.5. In Wehl beperkt ruimte te bieden voor bouw van goedkope woningen in de categorie tussen € 175.000 en € 200.000 en appartementen (tevens voor ouderen), voorts aan zogenaamde starterswoningen (circa 30 stuks).6. Voor het Lookwartier een intensieve marktanalyse op te starten om te achterhalen of het oorspronkelijke programma hier overeind kan blijven.7. In het project Heelweg, op het Saronix-deel, sturen op een andere programma-invulling (namelijk 73 woningen en 2300 m² commercieel), mits in het kader van de bestemmingsplanprocedure een distributieplanologisch onderzoek aantoont dat dit niet leidt tot ontwrichting van de markt.8. De investeringen die worden gefinancierd uit afdrachten uit de ontwikkeling van Wijnbergen Midden-Westen, pas in te zetten wanneer de gelden zijn ontvangen.9. In het project Wijnbergen Het Oosten in te stemmen met de splitsing van de ontwikkelovereenkomst op basis van de oorspronkelijke overeenkomst. Vast te houden aan een integrale naleving van de afspraken. Opdracht te geven om in de volgende taskforcerapportage		
--	--	--	--

Besluitenlijst gemeenteraad 27 oktober 2011

Raad voltallig: nee

Afwezig: Mevrouw Lukassen, de heer Koçigit

	<p>nadrukkelijk terug te komen op het risicoprofiel van deze ontwikkeling. Voorts pas bouwrijp te maken op het moment dat er zekerheid is van definitieve realisatie.</p> <p>10. Af te zien van een bij- of aframen ten aanzien van de risicobuffer die is afgesproken in de rapportage van januari 2011. In het komende kwartaal specifieke financiële doorrekeningen maken ter ondersteuning van te nemen besluiten ten aanzien prioritering van projecten.</p> <p>11. In het eerste kwartaal van 2012 een besluit te nemen over prioritering van projecten.</p> <p>12. In te stemmen met een aanvullend krediet voor de woningbouwprojecten van € 7,9 miljoen.</p>		
<p>4. Achterhoek 2020 Acht gemeenten samen in actie</p>	<p>1. A. In te stemmen met de visie Achterhoek 2020. B. De brief van het college van 19 augustus 2011 aan de Regio Achterhoek over het concreet maken van projecten te onderschrijven.</p> <p>2. A. In te stemmen met het inhoudelijk kader; de nieuwe strategische agenda Regio Achterhoek. B. Het algemeen bestuur van de Regio Achterhoek de opdracht te geven om overeenstemming te bereiken tussen de portefeuillehoudersoverleggen en de werkplaatsen over de inhoudelijke agendapunten van de werkplaatsen.</p> <p>3. A. In te stemmen met het bestuurlijk kader; acht gemeenten samen in actie en de rol van de regio hierin. B. Het algemeen bestuur de opdracht te geven</p>	<p>Motie van VVD aangenomen (concretisering van doelen en acties, beschrijven verantwoordelijkheden en beoogde resultaten, besluitvormingsstructuur financiën, tijdpad en jaarlijks evaluatie)</p>	<p>Voorstel: Tegen GroenLinks en SP; overige fracties voor Motie: unaniem</p>

Besluitenlijst gemeenteraad 27 oktober 2011

Raad voltallig: nee

Afwezig: Mevrouw Lukassen, de heer Koçigit

	<p>duidelijkheid te verschaffen over het onderscheid en de verhouding tussen de positie van de portefeuillehoudersoverleggen en de werkplaatsen.</p> <p>4. In te stemmen met het conceptconvenant en het college mandateren voor ondertekening ervan op 30 november 2011.</p>		
5.1 Oprichting en deelname in Beheerstichting Het Kleurrijk	In te stemmen met het collegebesluit om deel te nemen in de beheerstichting.		CDA tegen; overige fracties voor
5.2 Controleprotocol en clientserviceplan accountantscontrole 2011	Het controleprotocol en clientserviceplan 2011 vast te stellen.		Unaniem
5.3 Proces uitwerking voorjaarsnota 2011	<p>1. Het proces uitwerking voorjaarsnota 2011 vast te stellen.</p> <p>2. De onderwerpen strategisch formatieplan en civility, Work, care (cWc) inhoudelijk vast te stellen bij de voorjaarsnota 2012.</p>		Unaniem
5.4 Herstemming over motie meedoen opvolger tweepersoonsfractie	Uitgesteld.	Enkele fracties bereiden nieuwe motie voor.	