

onderwerp	besluit b&w
<p>Vervolg B3: Ontwerp bestemmingsplan Gaanderen – 2017.</p>	<ul style="list-style-type: none"> c. Binnen de bestemmingen Centrum, Gemengd, Horeca, Detailhandel, Dienstverlening, Kantoor en Maatschappelijk geen onderscheid meer te maken in bedrijfswoningen en reguliere woningen; d. Voor de ligging van de woningen van de genoemde bestemmingen onder besluitpunt 1c, geen specifieke regeling op te nemen. <ol style="list-style-type: none"> 2. Ingestemd met de vertaling van het vastgestelde detailhandels- en kantorenbeleid naar het bestemmingsplan 'Gaanderen - 2017' en daarbij: <ul style="list-style-type: none"> a. Volumineuze detailhandel overal toe te staan binnen de bestemmingen waar detailhandel ook in voorkomt; b. Standaard supermarkten uit te sluiten binnen de bestemmingen waar detailhandel ook in voorkomt; c. De bestaande supermarkten specifiek te bestemmen; d. Zelfstandige kantoren te beperken tot een bruto-vloeroppervlakte van maximaal 500 m² per perceel. 3. Ingestemd met de vertaling van de duurzaamheidsdoelstelling zonne-energie naar het bestemmingsplan 'Gaanderen - 2017' door de exploitatie van zonnepanelen op daken door derden toe te staan. 4. De woningbouwmogelijkheid aan de Bethlehemstraat 4 definitief te schrappen. 5. De bestaande woning aan de Rijksweg 280 positief te bestemmen door het opnemen van een woonbestemming. 6. Voor de locatie Kerkstraat 236-238 een persoonsgebonden overgangsrecht toe te passen vanwege het gebruik van de bedrijfswoningen als reguliere woningen. 7. Ingestemd met een regeling voor gronden met de bestemming "Agrarisch" in stedelijk gebied, waarbij dierenverblijven in kader van de Wet geurhinder en veehouderij zijn uitgesloten. 8. Ingestemd met de regeling ter behoud van de aardkundige waarden ter bescherming van aanwezige rivierduinen. 9. Nadere afwegingsmomenten te schrappen in regelingen bij recht voor mantelzorg en aan huis gebonden beroepen en/of bedrijven. 10. Een afwijkingsmogelijkheid op te nemen voor een hogere bouwmogelijkheid tot maximaal 4 meter voor reclameborden bij de bestemmingen Sport en Gemengd - 3. 11. Een afwijkingsmogelijkheid op te nemen voor een hogere bouwmogelijkheid tot maximaal 18 m voor sportveldverlichting bij de bestemming Sport en Gemengd - 3. 12. Het ontwerpbestemmingsplan Gaanderen - 2017 in procedure te brengen. <p>Bij vervolgadvis extra check op noodzaak van bepalingen met betrekking tot 1a, 1b, 10 en 11.</p>

onderwerp	besluit b&w
Fysieke ontwikkeling B 4. Uitvoeringsovereenkomst project "Experiment wonen in de Veentjes".	Over te gaan tot ondertekening van de uitvoeringsovereenkomst voor het project "Experiment wonen in de Veentjes"
Zorgplein B 6. Aanpassing pgb-tarieven Beschermd Wonen.	<ol style="list-style-type: none"> 1. De tarieven van de producten 'Wonen Beschut', 'Wonen Beschermd – ontwikkeling' en 'Wonen Beschermd – stabiliseren' in het Financieel Besluit MO 2017 vastgesteld op respectievelijk €34,-, €38,- en €46,-. 2. Het Financieel Besluit MO 2017 hierop aan te passen en te publiceren.
Maatschappelijke ontwikkeling B 7. Wrap Around.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ingestemd met het project Wrap Around. 2. Ingestemd met de bekostiging van dit project vanuit het regionale budget maatschappelijke opvang.
Maatschappelijke ontwikkeling B 9. Aanvulling op Cultuur- en Erfgoedpact Achterhoek.	<ol style="list-style-type: none"> 1. In aanvulling op het besluit van 20 december 2016 inzake het af te sluiten Cultuur- en Erfgoedpact Achterhoek 2017-2020 per jaar € 5.000,- extra toe te voegen aan het door de provincie Gelderland te matchen gemeentelijk budget. 2. Dit bedrag te dekken vanuit het budget voor cultuurhistorie. 3. De raad informeren met raadsmededeling.
Burgemeester besluit:	
Fysieke ontwikkeling B 5. Volmacht tekening uitvoeringsovereenkomst project "Woonexperiment Veentjes"	Wethouder ruimtelijke ordening I. Lambregts volmacht gegeven om de uitvoeringsovereenkomst "Woonexperiment Veentjes" te tekenen.

Burgemeester en wethouders van Doetinchem,


secretaris


burgemeester

