

**2^e Nota van wijzigingen
bestemmingsplan
Hertelerweg 3 - 2022**

12 november 2024

Voor de 2^e vaststelling van het bestemmingsplan 'Hertelerweg 3 - 2022' worden de volgende wijzigingen^{1,2} voorgesteld ten opzichte van het bestemmingsplan zoals deze op 24 november 2022 is vastgesteld³:

Wijzigingen in de regels

Waar (artikel)	Wat	Reden
4.4.4.c	<i>Schrappen sublid.</i>	<i>Er zijn geen regels meer gewenst om geluidruimte te geven aan het bedrijf in de avond- en nachtperiode.</i>
Diverse plaatsen	<i>Toevoegen interne verwijzingen</i>	<i>Door een systeemfout waren diverse interne verwijzingen in de regels vervallen. Deze zijn hersteld.</i>

Wijzigingen in de bijlagen van de regels

Waar (bijlage)	Wat	Reden
8	<i>Verwijderen bijlage, akoestisch onderzoek</i>	<i>Deze bijlage was gekoppeld aan artikel 4.4.4.c die vervallen is. Dus opname als bijlage is ook niet meer nodig.</i>

Er zijn geen wijzigingen op de plankaart.

Wijzigingen in de toelichting

Waar (paragraaf)	Wat	Reden
4.7	<i>Herschreven naar situatie zonder geluidruimte in avond- en nachtperiode.</i>	<i>Herschreven omdat geluidruimte in avond- en nachtperiode niet meer gegeven wordt.</i>
Diverse plaatsen	<i>Toevoegen interne verwijzingen</i>	<i>Door een systeemfout waren diverse interne verwijzingen in de toelichting vervallen. Deze zijn hersteld.</i>

Wijzigingen in de bijlagen van de toelichting

Waar (bijlage)	Wat	Reden
3	<i>Bijlage met stikstofberekening vervangen door nieuwe berekening</i>	<i>De regelgeving rondom gevolgen voor natuur is zo dat de berekening gedaan moet zijn met de calculator die op moment van vaststelling geldt.</i>

¹ Wijzigingen als gevolg van een zienswijze zijn 'normaal' weergegeven, ambtshalve wijzigingen zijn 'cursief' weergegeven.

² Ondergeschikte wijzigingen, waaronder correcties in stijl, zijn niet vermeld in deze nota.

³ Nummering (artikel, alinea) komt overeen met die in het vastgestelde bestemmingsplan van 24 november 2022, dit kan afwijken van de nummering in het opnieuw vast te stellen bestemmingsplan.