

Postbus 123, 7050 AC Varsseveld

Gemeente Doetinchem
t.a.v. de Gemeenteraad
Postbus 9020
7000 HA Doetinchem

Datum	2 juli 2025
Kenmerk	250702/SENSIRE/NH/Den Ooiman_beëindiging
Onderwerp	Beëindigen herontwikkeling terrein den Ooiman

Geachte leden van de Gemeenteraad,

Graag breng ik u via deze brief op de hoogte van een belangrijke ontwikkeling.

De geplande nieuwbouw op het terrein van het hoofdgebouw van Den Ooiman in Doetinchem gaat in de huidige vorm niet door. Sensire heeft besloten om de volledige ontwikkeling van het terrein te herzien. De wereld om ons heen verandert snel: de samenleving, de manier waarop zorg wordt geleverd en de wensen van bewoners en hun naasten zijn de afgelopen jaren sterk in beweging. Daarom willen we, met oog voor de toekomst, ruimte maken voor nieuwe inzichten en mogelijkheden.

Op 5 oktober 2023 heb ik u gevraagd om voor deze herontwikkeling de planologische procedure op te stellen. Vandaag, 2 juli 2025, wil ik u formeel laten weten dat wij beide procedures gaan beëindigen. Deze beslissing is niet licht genomen. Het betreft:

1. De omgevingsvergunning 'Buitenplanse afwijking' voor de realisatie van twee zorggebouwen;
2. De omgevingsvergunning 'wijziging bestemmingsplan' voor het mogelijk maken van woningbouw.

Graag ontvang ik een bevestiging van dit verzoek. Mocht u naar aanleiding van deze brief nog vragen hebben, dan verneem ik die graag. Uiteraard zijn wij bereid om dit besluit mondeling toe te lichten.

Met vriendelijke groet,

Nick Hagenbeek
Manager vastgoed & ICT