

Werkgroep Terborgseweg 138

Per e-mail: info@terborgseweg138.nl

verzendsdatum:	11 juni 2025	onderwerp:	Participatieproces Terborgseweg 138
ons kenmerk:	1794793 / 1956092	uw kenmerk:	--
inlichtingen bij:	S. Ursem	uw brief van:	26 mei 2025
telefoonnummer:	(0314) 377 218	bijlage:	A. Offerte d.d. 9 februari 2025 (geanonimiseerd)

Beste werkgroep,

Op 26 mei 2025 heeft de werkgroep Terborgseweg 138 een brief aan ons gestuurd over het participatieproces waaraan u heeft deelgenomen namens de omwonenden rondom de Terborgseweg 138. Met deze brief wordt antwoord gegeven op de vragen van de werkgroep.

Beantwoording vragen

Hieronder zijn de vragen van de werkgroep puntsgewijs overgenomen en van een antwoord voorzien.

1. *Bent u bereid om alsnog openheid van zaken te geven over de inhoud van de offerte d.d. 9 februari 2025? Wat waren nu precies de opdracht en doelstelling waarover in de mededeling van 20 mei 2025 wordt gesproken? En waarom is die informatie niet gedeeld met de direct omwonenden toen dit heel relevant was?*

ANTWOORD: Ja, dat willen we. De offerte is geanonimiseerd en bijgevoegd als bijlage. Daarin zijn de opdracht en doelstelling opgenomen. Aangezien de buurt geen opdrachtgever is van de offerte is deze niet gedeeld met de buurt. Met de gespreksleider was afgesproken dat hij een toelichting zou geven over de opzet tijdens zijn eerste gesprek.

2. *Wie zijn de opdrachtgevers van gespreksleider Prins en door wie is hij betaald?*
- ANTWOORD: Opdrachtgevers zijn de gemeente, het COA en Hermit Properties bv. Deze drie partijen betalen elk 1/3 deel van de rekening van de gespreksleider.

3. *Hoe verklaart u dat het college van B&W in de mededeling van het college aan de gemeenteraad van 20 mei 2025 nog steeds spreekt van een onafhankelijk gespreksleider terwijl de gespreksleider zelf heeft verklaard dat hij nooit onafhankelijk is geweest en in ieder geval vanaf 9 februari 2025 voor het college van B&W zelf ook al duidelijk was dat de gespreksleider helemaal niet onafhankelijk was.*

ANTWOORD: De term 'onafhankelijk' is door de gespreksleider aan de werkgroep Terborgseweg 138 als volgt toegelicht *'Ik heb duidelijk gemaakt dat ik niet geheel onafhankelijk ben, maar wel goed zal luisteren naar bezwaren en vooral potentiële verbeteringen aan het plan. Insteek is dan ook steeds geweest om te kijken of er*

mogelijkheden zijn om te voldoen aan de opgave (huisvesting asielzoekers en arbeidsmigranten) zodanig dat het voor de belanghebbenden (waaronder de buurt) meer acceptabel wordt. Dat is dus een andere insteek dan finaal overnieuw beoordelen of het wenselijk is. In die zin was mijn rol dan ook niet geheel onafhankelijk'.

4. *Wat denkt u dat het proces met de gespreksleider heeft gedaan met het al lage en broze vertrouwen van de direct omwonenden in de initiatiefnemers en de beloftes die ze doen?*
ANTWOORD: Een aantal direct omwonenden heeft zich verenigd in de werkgroep Terborgseweg 138. Op 14 oktober 2024 spraken twee vertegenwoordigers van deze werkgroep met de burgemeester, wethouder en procesleider van de gemeente. Op 12 december 2024 was er een vervolgesprek met de wethouder en procesleider. In deze gesprekken is door de vertegenwoordigers aangegeven dat er een laag en broos vertrouwen richting gemeente, pandeigenaar en COA was. Dit was aanleiding om te zoeken naar een gespreksleider die de goedkeuring van alle partijen – ook de vertegenwoordigers van de werkgroep Terborgseweg 138 – had. In het gesprek van 12 december 2024 heeft de werkgroep ingestemd met de toewijzing van dhr. Prins als gespreksleider. Wij vinden het spijtig dat het proces zoals dat is doorlopen niet heeft geleid tot meer vertrouwen. De pandeigenaren hebben vanaf het begin van het proces meerdere keren aangeboden (eventueel samen met de gespreksleider) met de buurtvertegenwoordiging om tafel te willen. Dat aanbod is tot nu toe niet aangenomen, maar staat nog steeds.
5. *We zouden graag willen weten wie bedoeld worden met de initiatiefnemers die in het overzicht worden genoemd bij "Opgesteld door initiatiefnemers" in bijlage 1 bij de mededeling van het college aan de gemeenteraad (2025-48) "Overzicht wijzigingen n.a.v. participatieproces".*
ANTWOORD: Dat is de eigenaar van het pand Hermit Properties BV.

Vervolg

Wij betreuren het dat de werkgroep het participatieproces op deze wijze heeft ervaren en zich niet kan vinden in de uitkomsten. Wij willen aangeven dat het college uitvoering moet geven aan de maatschappelijke opgave voor de opvang van asielzoekers. Daarnaast voeren wij de wens van de raad uit om voor de ontwikkeling van het pand aan de Terborgseweg 138 de opvang van asielzoekers separaat te behandelen van de huisvesting van arbeidsmigranten in twee aparte procedures.

De aanvraag voor het verbouwen van het pand naar woningen en de tijdelijke opvang van asielzoekers is in behandeling. Deze aanvraag zal in september 2025 in de gemeenteraad besproken worden voor advies. Het advies van de raad zal uitsluitend ruimtelijke aspecten betreffen.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Doetinchem,



locosecretaris



burgemeester