

Sessie 1A, 19.30 uur raadzaal

voorzitter: J. Berends, griffier: M. Schennink

1. Omgevingsvergunning Broekstraat 17 (bindend advies)

Op de Broekstraat 17 in Doetinchem zit het bedrijf Hanskamp. Dit bedrijf verhuist naar het A18 Bedrijvenpark. Het Zone.college wil het pand en de gronden gebruiken als onderwijslocatie. Om dit mogelijk te maken moet de functie van het pand en de gronden worden veranderd. Daarom heeft het Zone.college een omgevingsvergunning buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) aangevraagd. Het college neemt een besluit over de omgevingsvergunning. Maar eerst moet de gemeenteraad een bindend advies geven. Dit moet omdat de plannen afwijken van de gemeentelijke voorwaarden voor functieverandering in samenhang met de door de raad vastgestelde gevallen wanneer de raad advies wil geven als sprake is van een BOPA.

Het college ziet geen bezwaren om de omgevingsvergunning te verlenen en vraagt daarom een positief bindend advies aan de gemeenteraad. Het gebruik door het Zone.college past bij de locatie en draagt bij aan de vitaliteit van het landelijk gebied. Het plan voldoet daarnaast aan een evenwichtig gebruik van functies op deze locatie. Het waterschap en de provincie Gelderland zijn positief over het plan. Daarnaast vindt de gemeente mbo en hbo onderwijs van groot belang voor de gemeente en voor de regio.

2. Grondexploitatie Naoberhoek en omgeving

De Spoorzone in Doetinchem is een gebied waar wonen, onderwijs, werken, voorzieningen en mobiliteit samen komen. In december 2023 is de structuurschets Spoorzone Doetinchem vastgesteld. Onderdeel hiervan is de Naoberhoek (hierna: de Woongemeenschap). Dit deelplan gaat over de bouw van 86 sociale huurwoningen (30%), 32 appartementen voor asielzoekers (11%), 60 appartementen voor starters en studenten (21%) en 108 commerciële appartementen (38%). Daarnaast is er ruimte voor 2.000 m² aan maatschappelijke voorzieningen en 200 gebouwde parkeerplaatsen.

De gemeenteraad heeft vorig jaar december ingestemd met een haalbaarheidsonderzoek naar de Woongemeenschap. De uitkomst was positief: het plan is haalbaar. Om het plan verder te ontwikkelen, moet de gemeenteraad de grondexploitatie (overzicht van kosten en opbrengsten) vaststellen. Na het vaststellen van de grondexploitatie volgt de planologische procedure. Het bouwrijp maken van de grond kan in 2027 starten.

3. Belastingverordeningen 2026

De gemeenteraad heeft in november de begroting 2026 vastgesteld. In de begroting staan de belastingopbrengsten in 2026 en de belastingtarieven. De belastingverordeningen zijn een uitwerking van de begroting. Bijna alle belastingtarieven zijn verhoogd met 2,7% (algemene loon- en prijsontwikkeling). Er komt in 2026 een eenmalige belastingverlaging van € 100,- voor alle huishoudens en bedrijven.

Het college stelt de gemeenteraad voor om de belastingverordeningen, de wegsleepverordening en de Regeling eenmalige belastingverlaging Doetinchem 2026 vast te stellen.

4. Eindwijziging begroting 2025

De gemeenteraad stelt elk jaar in december de (financiële) eindwijziging van het lopende begrotingsjaar vast. Het gaat om de laatste wijzigingen in de begroting voor het lopende jaar. Daarnaast wil het college, vooruitlopend op de *Jaarstukken 2025*, een aantal budgetoverhevelingen van 2025 naar 2026 vast laten leggen, om direct in 2026 te kunnen beschikken over die budgetten.

5. Benoeming nieuwe ombudsfunctionarissen

Wanneer de gemeentelijke klachtbehandeling geen oplossing biedt, kan een inwoner naar de gemeentelijk ombudsman. De ombudsman is onafhankelijk. De gemeenteraad benoemt de ombudsman voor een periode van 6 jaar.

De termijn van ombudsman mevrouw A. Hermans liep af op 19 juli 2025. De termijn van ombudsman de heer J. Blok loopt af op 1 december 2025. Vanwege hun vertrek stelt het college voor om per 1 januari 2026 twee nieuwe ombudsfunctionarissen te benoemen: mevrouw M. van den Boom-Witjes en de heer D. Buitendijk. Beide kandidaten voldoen aan het profiel en zijn geschikt voor hun taak. Hun installatie vindt plaats in de raadsvergadering van december.

6. Fractievergoeding

De fractievergoeding in Doetinchem is laag vergeleken met andere gemeenten. De fracties willen een besluit nemen over de hoogte van de vergoeding. Daarvoor heeft de griffier dit raadsvoorstel plus een notitie geschreven.

Het voorstel is om twee, elkaar aanvullende opties te bespreken:

1. de hoogte van de fractievergoeding niet aan te passen
2. fracties de keus geven om een tweede raadsopvolger te benoemen.

De griffier stelt de gemeenteraad voor om te kiezen óf om alleen de fractievergoeding niet aan te passen óf om (daarnaast) te kiezen voor een tweede raadsopvolger (vanaf de nieuwe raadsperiode 2026-2030). Daarnaast is het voorstel om de kosten van de (eventuele) uitbreiding van het aantal raadsopvolgers, jaarlijks € 90.000, te verwerken in de eerste bestuurlijke monitor 2026. Met name kleine fracties kan het helpen bij de werkzaamheden als ze meer fractieondersteuning hebben.

Om de kosten omlaag te brengen kan de raad er ook voor kiezen om de vergoeding die raadsopvolgers ontvangen, te verlagen naar de minimale vergoeding. Dit scheelt circa € 30.000 op jaarbasis.

7. Benoeming voorzitter en lid van de rekenkamer

De huidige voorzitter van de rekenkamer, de heer S. Dijk, stopt per 31 december 2025. De heer A. Kloosterman, lid van de rekenkamer, wil per 1 januari 2026 de functie van voorzitter op zich nemen. De heer Kloosterman is een ervaren en gewaardeerd lid van de rekenkamer. Hij heeft ervaring als voorzitter van twee andere rekenkamers in de regio. Het voorstel is om de heer Kloosterman te benoemen als voorzitter voor een periode van zes jaar.

Hierdoor is een vacature ontstaan voor een lid van de rekenkamer. De selectiecommissie, bestaande uit de raadsleden Wijers en Teunissen, de rekenkamerleden Kloosterman en Vriezen en de griffier, hebben gesprekken gevoerd met vijf kandidaten. De commissie stelt unaniem voor om de heer M. Ligtenbarg per 1 januari 2026 te benoemen tot lid van de rekenkamer, voor een periode van zes jaar. Zijn installatie vindt plaats in de raadsvergadering van december.

8. Verordening Wmo en Jeugdwet

De Verordening maatschappelijke ondersteuning en jeugdhulp is toe aan een actualisatie. Ervaringen uit de praktijk, doorontwikkeling van beleid en relevante jurisprudentie zijn verwerkt in de nieuwe verordening. Het beleid is duidelijker, consistent en beter uitvoerbaar. Hierdoor kunnen besluiten, met name afwijzingen, beter uitgelegd worden aan de aanvrager. De conceptversie van de nieuwe verordening is voorgelegd aan de sociale raad voor een advies. De sociale raad heeft verbeteringen voorgesteld die grotendeels verwerkt zijn in de definitieve versie. Het advies van de sociale raad en de reactie van het college zit bij de vergaderstukken.

Het college stelt de gemeenteraad voor om de Verordening maatschappelijke ondersteuning en jeugdhulp Doetinchem 2026 vast te stellen.

Toelichting

In de beeldvormende raad informeren raadsleden zich over de onderwerpen op de agenda. Dat doen zij door het stellen van vragen aan betrokkenen en aan het college van burgemeester en wethouders. Zo vormen raadsleden zich een compleet beeld van het betreffende agendapunt. Er wordt dus geen politiek debat gevoerd of een besluit genomen.

Vergadering volgen

De beeldvormende raad is een openbare raadsbijeenkomst. Dit betekent dat u welkom bent om de vergadering bij te wonen. De vergaderingen worden live uitgezonden op <https://besluitvorming.doetinchem.nl>. Mensen op de publieke tribune kunnen hierbij herkenbaar in beeld komen.

Inspreken

Wilt u uw mening of suggestie over een van de onderwerpen op de agenda geven?

U hebt de keuze uit:

1. Deelnemen aan de vergadering. U kunt dan met de raadsleden in gesprek gaan over een onderwerp op de agenda. U kunt zich hiervoor aanmelden bij de raadsgriffie.
2. Een schriftelijke bijdrage sturen. Stuur uw bijdrage voor 4 december onder vermelding van 'inspraak beeldvormende raad' en het betreffende agendapunt naar griffie@doetinchem.nl.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de raadsgriffie.

Raadsbesluit

De voorstellen komen op de agenda van de raadsvergadering van 18 december 2025 voor een debat tussen de raadsfracties. Die avond neemt de gemeenteraad een besluit over de voorstellen.

Vergaderstukken

Alle stukken vindt u op <https://besluitvorming.doetinchem.nl>. Hier vindt u ook de contactgegevens van raadsleden.