

**Plangebied**

Augustinuspark Gaanderen - 2023

**Enkelbestemmingen**

- G Groen
- V Verkeer
- W Wonen
- WG-U Woongebied - Uit te werken

**Dubbelbestemmingen**

- WR-AV2 Waarde - Archeologische verwachting 2
- WR-AV3 Waarde - Archeologische verwachting 3

**Gebiedsaanduidingen**

overige zone - nieuwe risicobronnen uitgesloten

**Functieaanduidingen**

(sw-ge) specifieke vorm van wonen - groene erfafscheiding

**Bouwvlakken**

bouwvlak

**Bouwaanduidingen**

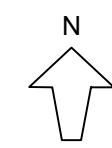
- [aeg] aaneengebouwd
- [gs] gestapeld
- [-sba-eop] specifieke bouwaanduiding uitgesloten - erf- of perceelsafscheiding
- [tae] twee-aaneen

**Maatvoeringen**

- 11 maximum bouwhoogte (m)
- 7 maximum goothoogte (m)  
maximum bouwhoogte (m)

**Gemeente Doetinchem**

Team Leefomgeving



**Bestemmingsplan  
Augustinuspark Gaanderen - 2023**

Vastgesteld door de raad in zijn vergadering van 30-05-2024  
De griffier, De voorzitter,

**FASTGESTELD**

NL.IMRO.0222.GaB004-0002

schaal 1 : 1000

tek. get. / gew.

Fg 13-07-2023

Fg 28-11-2023

BGT: 13-07-2023  
DKK: 13-07-2023