



Retouradres: Postbus 3066, 6802 DB Arnhem

Klaassen Groep B.V.
De heer D. Portier
Meander 601
6825 ME Arnhem

Onderwerp: Besluit instemming evaluatie

Geachte heer Portier,

Op 4 juli 2023 ontvingen wij van Econsultancy, namens u, een evaluatieverslag van de sanering van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Het gaat om de sanering van de bodemverontreiniging ter plaatse van de Stationstraat-Terborgseweg in Doetinchem (locatiecode GE022203847).

In het verleden hebben wij met betrekking tot deze locatie de volgende besluiten genomen.

Besluitdatum	Besluit	Kenmerk
06-12-2022	Vaststellen ernst en spoedeisendheid	2022-016244
06-12-2022	Goedkeuren saneringsplan	2022-016244
26-07-2023	Instemmen wijziging saneringsplan	2023-010183

De sanering heeft inmiddels plaatsgevonden. Op basis van het ingediende evaluatieverslag nemen wij een "Besluit instemming evaluatieverslag".

Besluit

Wij stemmen in met het ingediende evaluatieverslag van de uitgevoerde functionele sanering.

Verplichting melding gebruikswijziging

De saneringslocatie is na saneren geschikt voor het gebruik 'Bebouwing en Infrastructuur', zoals vermeld in het evaluatieverslag. Het kan zijn dat na dit besluit het bodemgebruik verandert ten opzichte het evaluatieverslag. Bij een verandering van de gebruiksfunctie naar een gevoeliger gebruik zal dit schriftelijk aan ons gemeld worden.

Overige meldingsverplichtingen

Geen graafwerkzaamheden

Op de locatie is in de grond een bodemverontreiniging aanwezig. Graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde bodem (ook buiten de kadastraal geregistreerde contour) behoeven, gelet op het bepaalde in artikel 28 en/of 39 van de Wet bodembescherming instemming van het bevoegd gezag.

Datum
8 september 2023

Pagina
1 van 4

Zaaknummer
ODRA23MA2385

OLO-nummer

Behandeld door
J. Kruitbosch

Omgevingsdienst Regio Arnhem
Eusebiusbuitensingel 53
6828 HZ ARNHEM
Postbus 3066
6802 DB Arnhem

026 377 16 00
postbus@odra.nl
www.odregioarnhem.nl

KvK 57137528

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij de zogenaamde "verkorte procedure". Dit betekent dat het besluit op grond van de melding niet gedurende zes weken in ontwerp ter inzage is gelegd. Wel hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad om hun mening over de melding te geven.

Zienswijzen

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

Motivering

Het Besluit instemming evaluatieverslag hebben wij gebaseerd op het volgende rapport:

- Evaluatie bodemsanering Stationsstraat-Terborgseweg Doetinchem, Econsultancy, kenmerk 13414.004 d.d. 4 juli 2023.

Het op de locatie aanwezig geval van ernstige bodemverontreiniging bestaat uit twee deellocaties:

- Deellocatie A: Verontreiniging met PAK in gehalten boven de interventiewaarde in de grond. Daarnaast worden gehalten zink boven de voormalige tussenwaarde aangetroffen.
- Deellocatie B: Verontreiniging met zink in gehalten boven de interventiewaarde in de grond. Daarnaast worden gehalten lood boven de voormalige tussenwaarde gemeten.

De saneringsdoelstelling voor de locatie betrof het verwijderen van de verhoogde gehalten tot onder de interventiewaarde.

Ter plaatse van beide deellocaties is de verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd naar een erkend verwerker. Hierbij is tot een diepte van maximaal 1,6 m-mv (deellocatie A) en 1,0 m-mv (deellocatie B) ontgraven.

Van de putbodems en putwanden zijn controlemonsters genomen en geanalyseerd op PAK en zink (deellocatie A) of zink en lood (deellocatie B).

Uit de analyseresultaten blijkt dat ter plaatse van deellocatie A in wand W01-1 (0,0-1,0 m-mv) een gehalte zink boven de interventiewaarde is achtergebleven. Deze wand is gelegen ter hoogte van de perceelsgrens met de openbare ruimte (rijbaan). Hier kon niet verder gegraven worden. Er is een signaleringsfolie aangebracht. De overige controlemonsters voldoen aan de saneringsdoelstelling.

Ter plaatse van deellocatie B voldoen alle bodem- en wandmonsters aan de saneringsdoelstelling.

Tijdens de saneringswerkzaamheden van de grond zijn eveneens twee ondergrondse tanks ontgraven en afgevoerd naar een erkend verwerker.

De ontgraving is vanwege de verdere herinrichting van het terrein niet aangevuld in het kader van de Wbb. Op 24 juli 2023 is een wijziging op het saneringsplan ingediend waarbij is aangegeven dat verdere aanvulling van de ontgraving buiten de saneringswerkzaamheden valt.

Op 26 juli 2023 is door de Provincie Gelderland ingestemd met de wijziging. De saneringswerkzaamheden zijn hiermee afgerond.

Datum
8 september 2023

Pagina
3 van 4

Zaaknummer
ODRA23MA2385

Vervallenverklaring

De kadastrale aantekening bij de betrokken percelen als gevolg van onze eerdere besluiten over onderhavige bodemverontreiniging komt thans te vervallen. Er is geen restverontreiniging achtergebleven boven de interventiewaarde waarvoor een saneringsmaatregel in stand moet worden gehouden.

Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- Circulaire bodemsanering 2009 Staatscourant 3 april 2012;
- Provinciale milieuverordening Gelderland;
- De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Rechtsmiddelen

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl/digitaaloket).

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

Omgevingswet

Met de invoering van de Omgevingswet gaan er taken in het kader van de Wet Bodembescherming vanuit Provincie Gelderland over naar gemeenten. Gemeenten kunnen deze taken zelf uitvoeren of bij één van

de omgevingsdiensten beleggen. Om inzicht te geven wat deze taken inhouden, sturen we dit besluit ook naar de gemeente.

Datum
8 september 2023

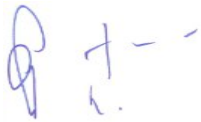
Heeft u vragen?

Dan kunt u contact opnemen met mevrouw J. Kruitbosch. Zij is bereikbaar op telefoonnummer: 0621344195 of per e-mail via postbus@odra.nl. Wilt u documenten zoveel mogelijk digitaal opsturen? Dit is milieuvriendelijker en efficiënter. Dit kan via postbus@odra.nl. Vermeld dan wel uw zaaknummer. Zo kunnen wij u sneller helpen.

Pagina
4 van 4

Zaaknummer
ODRA23MA2385

Met vriendelijke groet,
Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland



Annette Prent
Manager Uitvoering
Omgevingsdienst Regio Arnhem