

**Nota van wijzigingen
bestemmingsplan
Park Ruimzicht Haareweg - 2023**

Nota: 6 maart 2024 / R. Wolters

Voor de vaststelling van het bestemmingsplan 'Park Ruimzicht Haareweg - 2023' worden de volgende wijzigingen^{1,2} voorgesteld ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan³:

Wijzigingen in de regels

Waar (artikel)	Wat	Reden
5.2.4 sub c	<i>Aanvulling regel met: " zonder dat dit ten koste gaat van de onder sub d genoemde oppervlaktenorm"</i>	<i>Sub c maakt het realiseren van een trap mogelijk t.b.v. de recreatiewoningen. De oppervlakte moet apart gezien worden van de maximale oppervlakte voor bouwwerken geen gebouwen zijnde die in sub d geregeld is.</i>
5.4.1	<i>Verwijdering regel</i>	<i>De gebruiksregel parkeren is van toepassing op meerdere bestemmingen binnen dit plan. Daarom de regel opgenomen in de algemene gebruiksregels.</i>
6.5.3	<i>Idem</i>	<i>Idem</i>
11	<i>Toevoegen artikel 11.4</i>	<i>Het algemeen regelen van de gebruiksregel parkeren voor de bestemmingen 'Horeca', 'Recreatie' en 'Wonen'.</i>

Er zijn geen wijzigingen in de bijlagen van de regels.

Er zijn geen wijzigingen op de plankaart.

Wijzigingen in de toelichting

Waar (hoofdstuk)	Wat	Reden
3	Toevoeging beleidsstuk 'Koersnotitie Vrijtijdseconomie 2020-2030'	Het beleidsstuk is toegevoegd naar aanleiding van zienswijzen gericht op de ontwikkeling van zes recreatiewoningen binnen het plan. De notitie onderschrijft de ontwikkeling van zes recreatiewoningen binnen het plangebied.

Er zijn geen wijzigingen in de bijlagen van de toelichting.

¹ Wijzigingen als gevolg van een zienswijze zijn 'normaal' weergegeven, ambtshalve wijzigingen zijn 'cursief' weergegeven.

² Ondergeschikte wijzigingen, waaronder correcties in stijl, zijn niet vermeld in deze nota.

³ Nummering (artikel, alinea) komt overeen met die in het ontwerpbestemmingsplan, dit kan afwijken van de nummering in het vast te stellen bestemmingsplan.