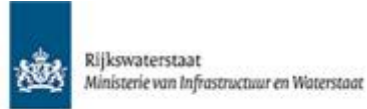


bezonningsstudie

onderwerp van deze studie is het in kaart brengen van de overlast die het gebouw geeft op de omgeving mbt schaduwwerking. Met name is ingezoomd op de bezonning van de naastgelegen percelen



<https://www.infomil.nl/onderwerpen/ruimte/omgevingsthema/bezinning/>

Beleid, wet- en regelgeving

Er is geen wet- en regelgeving voor bezonning. De meeste gemeenten hanteren de TNO-norm. Andere gemeenten hebben eigen beleid. Bezonningsdiagrammen geven inzicht in de bezonning van de gevels en (extra) schaduw op de omgeving.

TNO-norm / gemeentelijk beleid

TNO kent een 'lichte' en een 'strengere' norm:

De 'lichte' TNO-norm: ten minste 2 mogelijke bezonningsuren per dag in de periode van 19 februari– 21 oktober (gedurende 8 maanden) in midden vensterbank binnenkant raam.

De 'strengere' TNO-norm: ten minste 3 mogelijke bezonningsuren per dag in de periode 21 januari– 22 november (gedurende 10 maanden) in midden vensterbank binnenkant raam.

Deze normen worden alleen toegepast op gevels die zon kunnen ontvangen. Noordgevels ontvangen immers - hoogbouw of niet - nooit direct zonlicht.

De gemeente Den Haag heeft beleid dat gebaseerd is op de TNO-norm. In afwijking van de lichte TNO-norm is in de Haagse norm de bezonning van gevels maatgevend, onafhankelijk van de plaats van de ramen.

Bezonningsdiagrammen

Bezonningsdiagrammen maken inzichtelijk of de bezonning van nieuwbouw op de gevel, tuin, terras, speelplek, et cetera. voldoende is. Ook geven deze diagrammen inzicht in toename van schaduw op de omgeving door de nieuwbouw.

Met een 3d-model wordt de bestaande situatie vergeleken met de toekomstige situatie. Hiervoor zijn er de volgende dagen van de 4 seizoenen maatgevend:

22 december: de dag dat de zon het laagst staat;

21 juni: de dag dat de zon het hoogst staat;

21 maart: de dag dat de zon op 'half' staat, namelijk precies tussen de stand van 22 december en 21 juni in (zomertijd);

23 september: de dag dat de zon op 'half' staat, namelijk precies tussen de stand van 21 juni en 22 december in (wintertijd).

De volgende tijdstippen worden meestal gehanteerd: 9.00 uur, 12.00 uur, 15.00 uur, 18.00 uur. Op 21 december is 18.00 uur niet relevant, omdat de zon dan al onder is. In juni is 20.00 uur ook relevant.

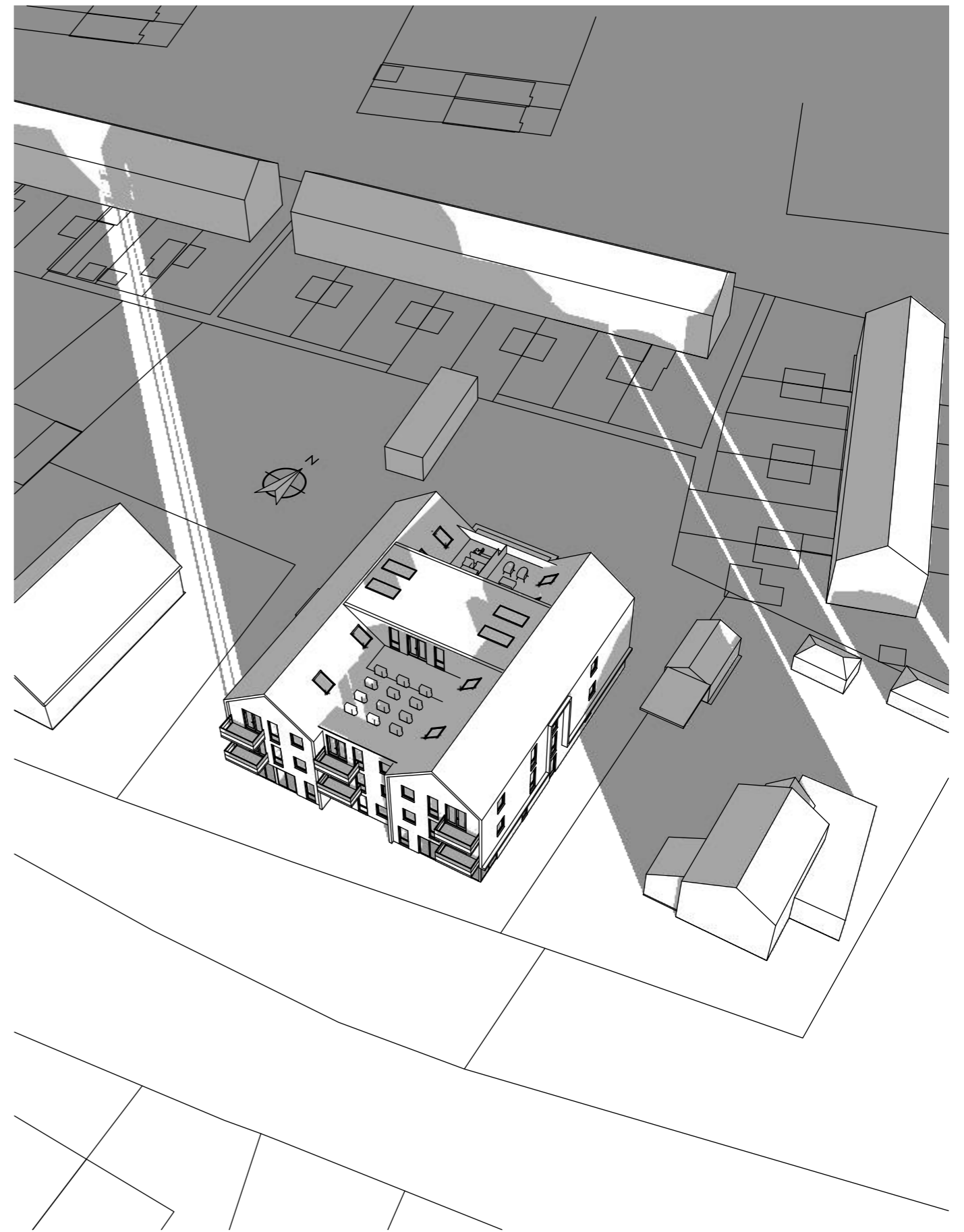
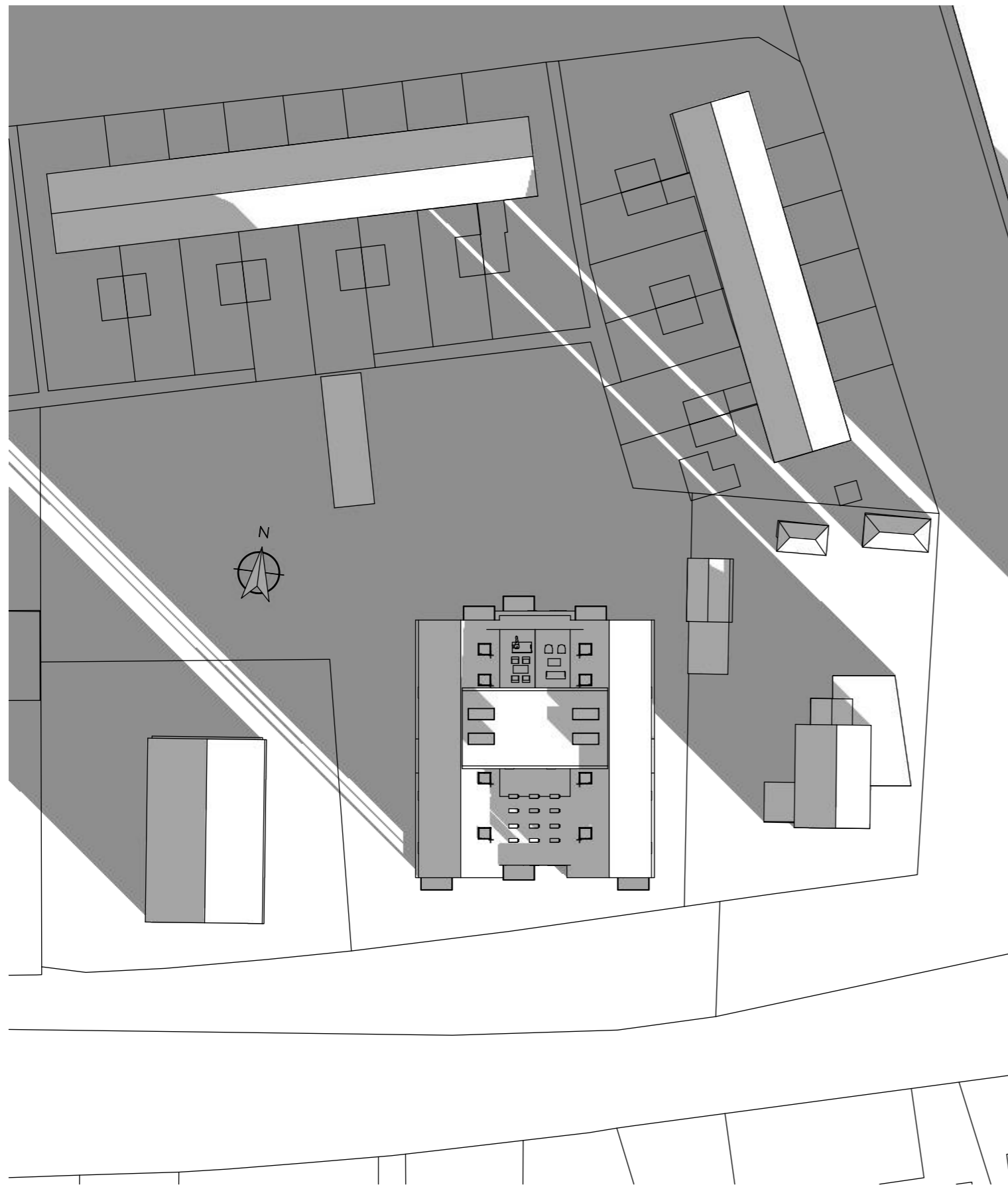


06-03-2023

20167 Varsseveldseweg Doetinchem

Varsseveldseweg 94-97 7002 LJ Doetinchem



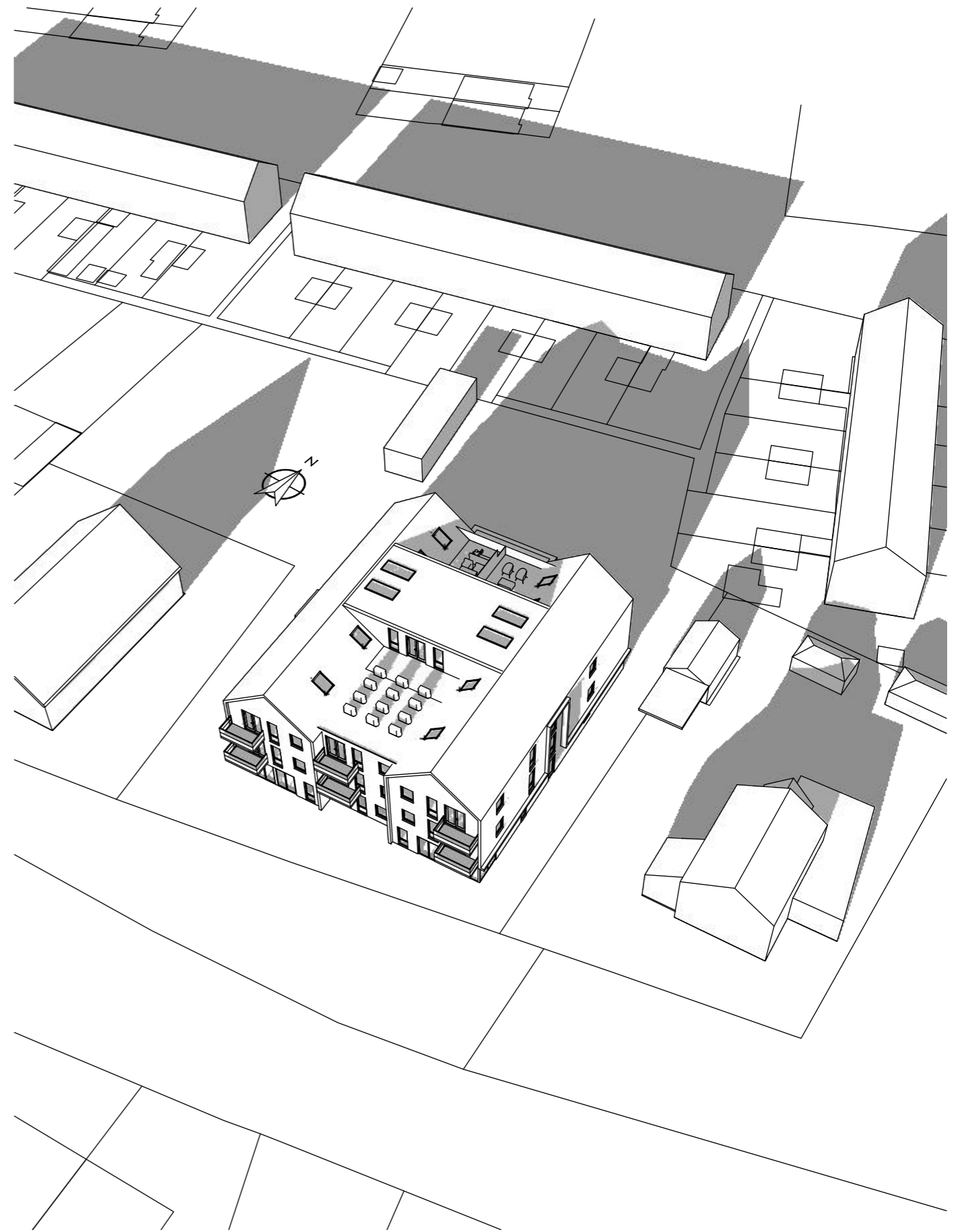
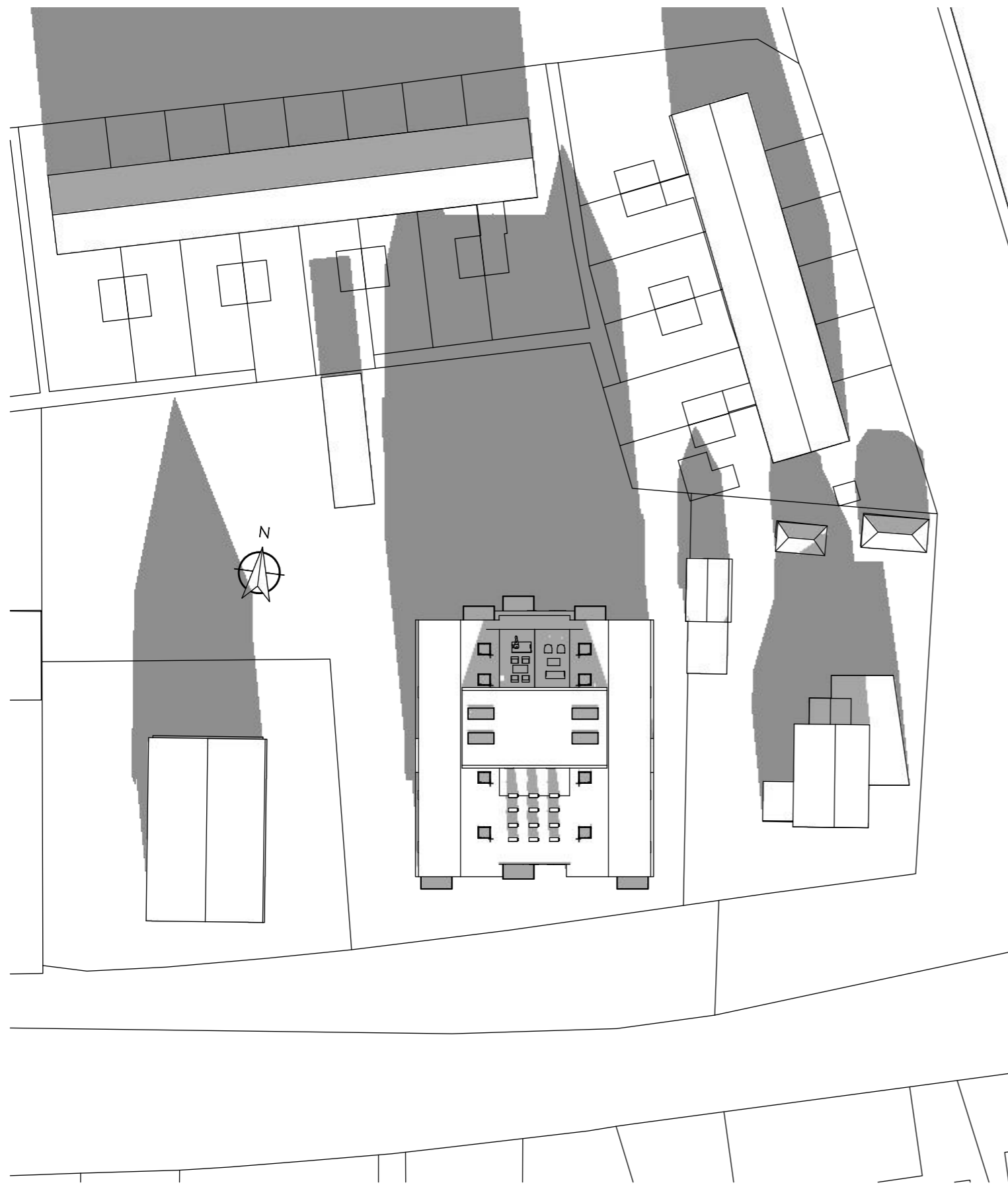


20167 Varsseveldseweg Doetinchem

bezonningsstudie

21 december 9.00 uur



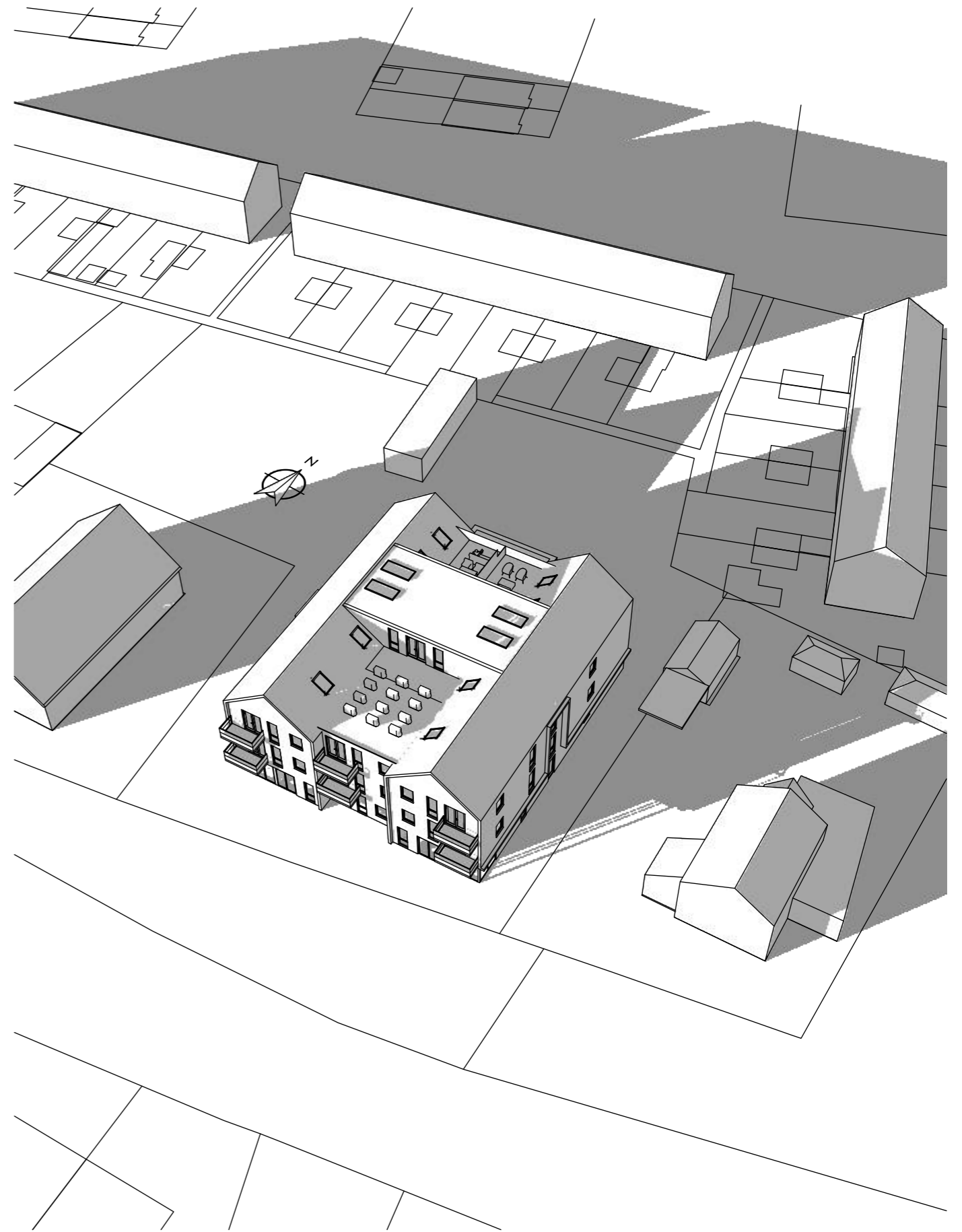
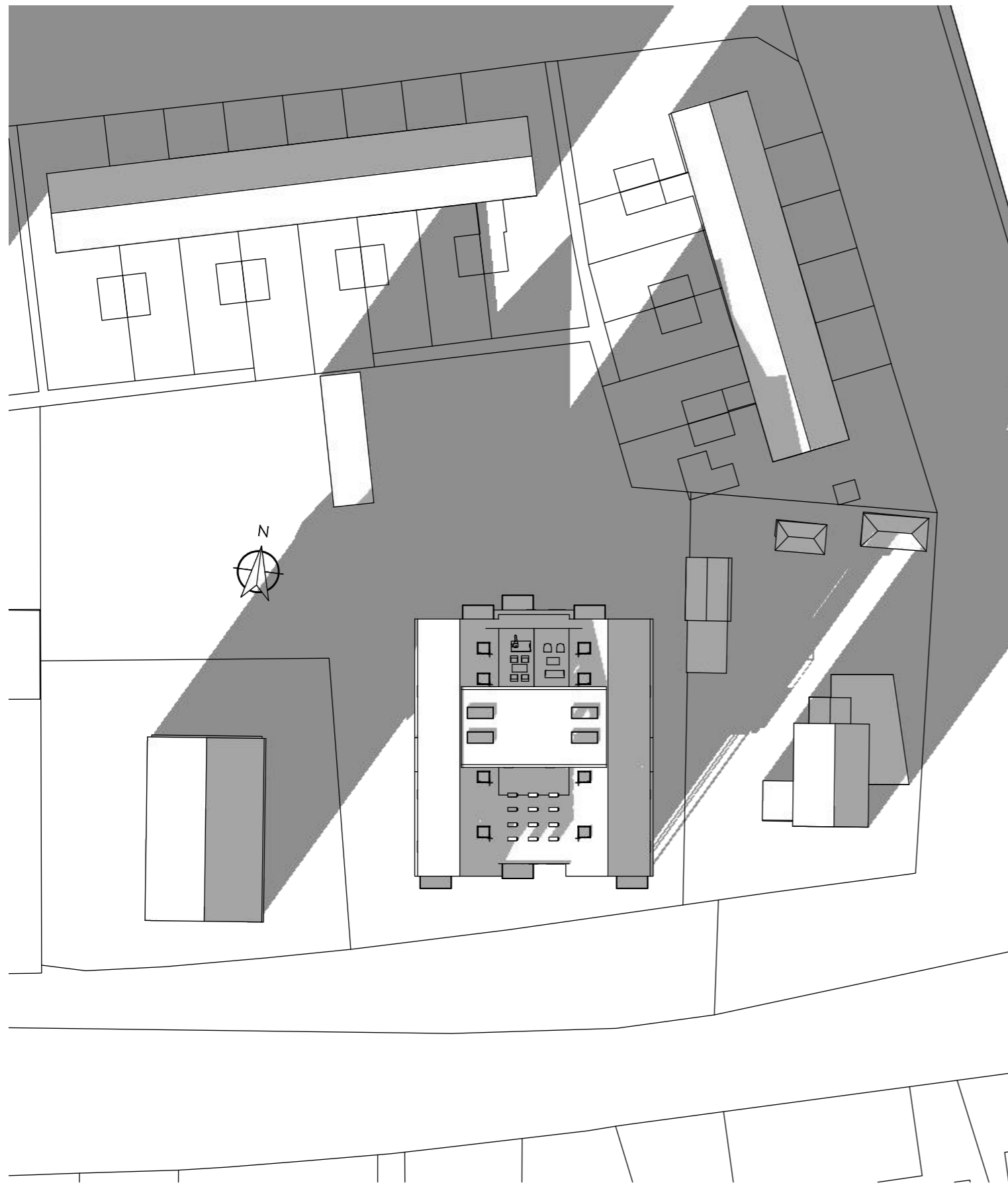


20167 Varsseveldseweg Doetinchem

bezonningsstudie

21 december 12.00 uur



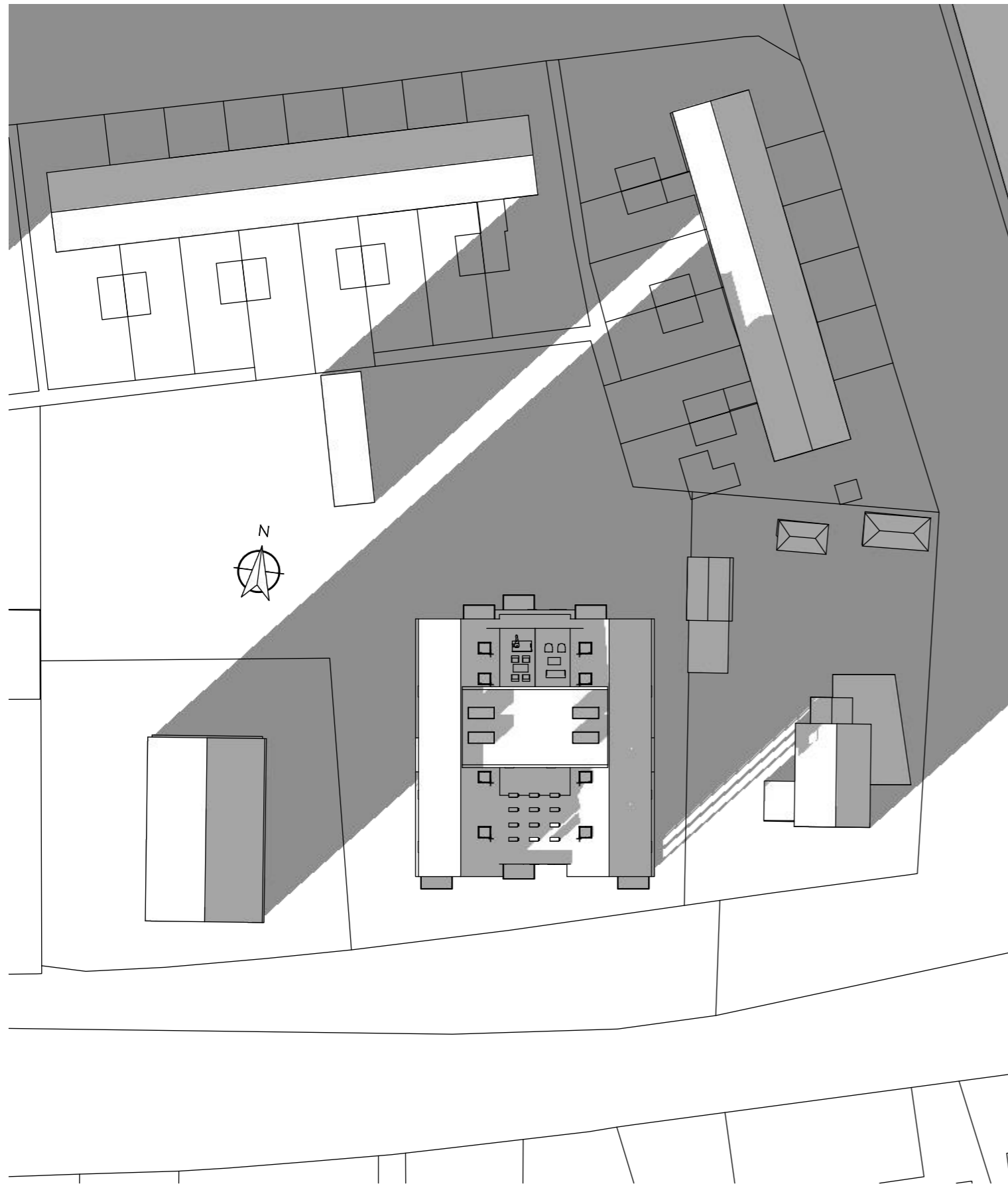


20167 Varsseveldseweg Doetinchem

bezonningsstudie

21 december 15.00 uur



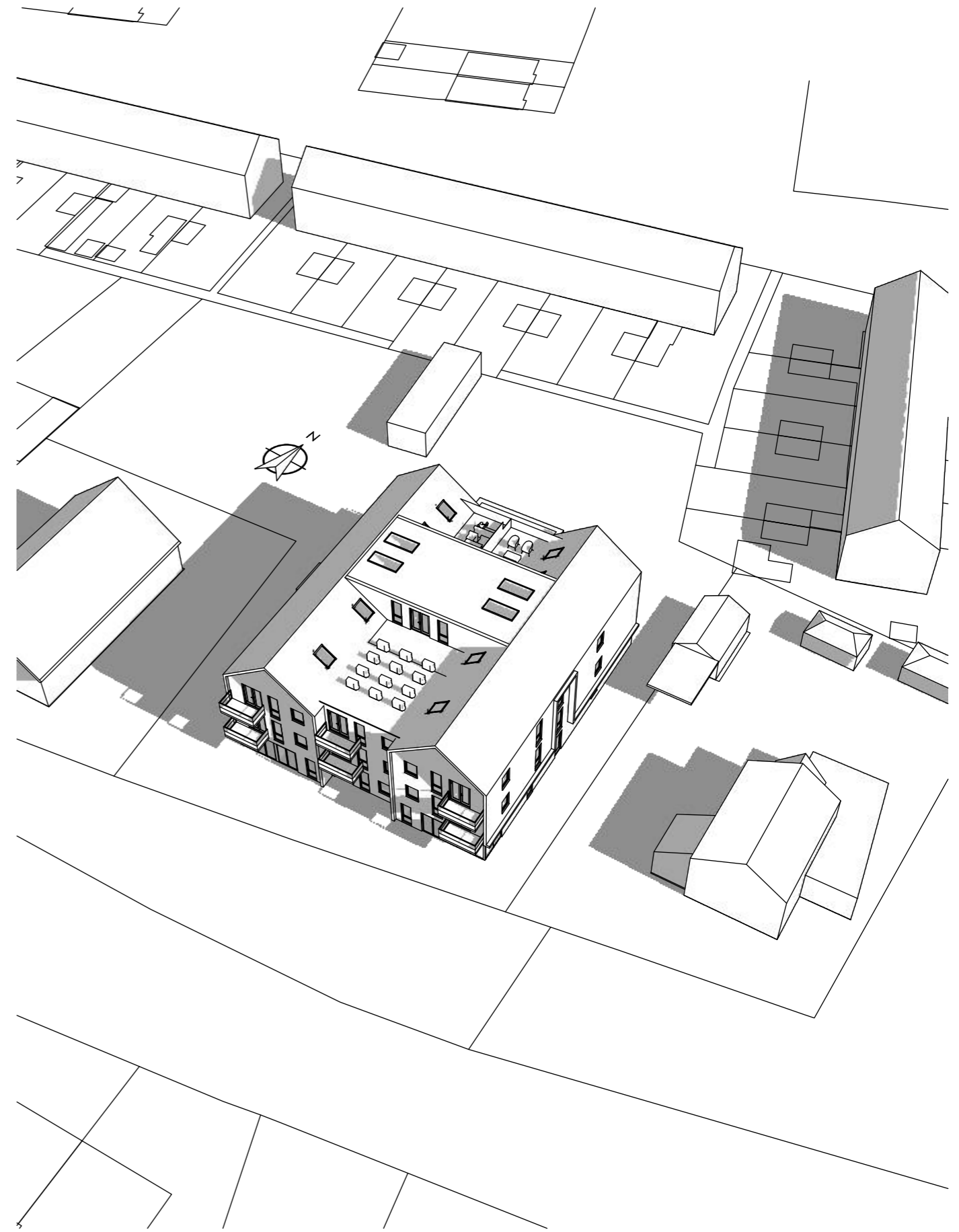
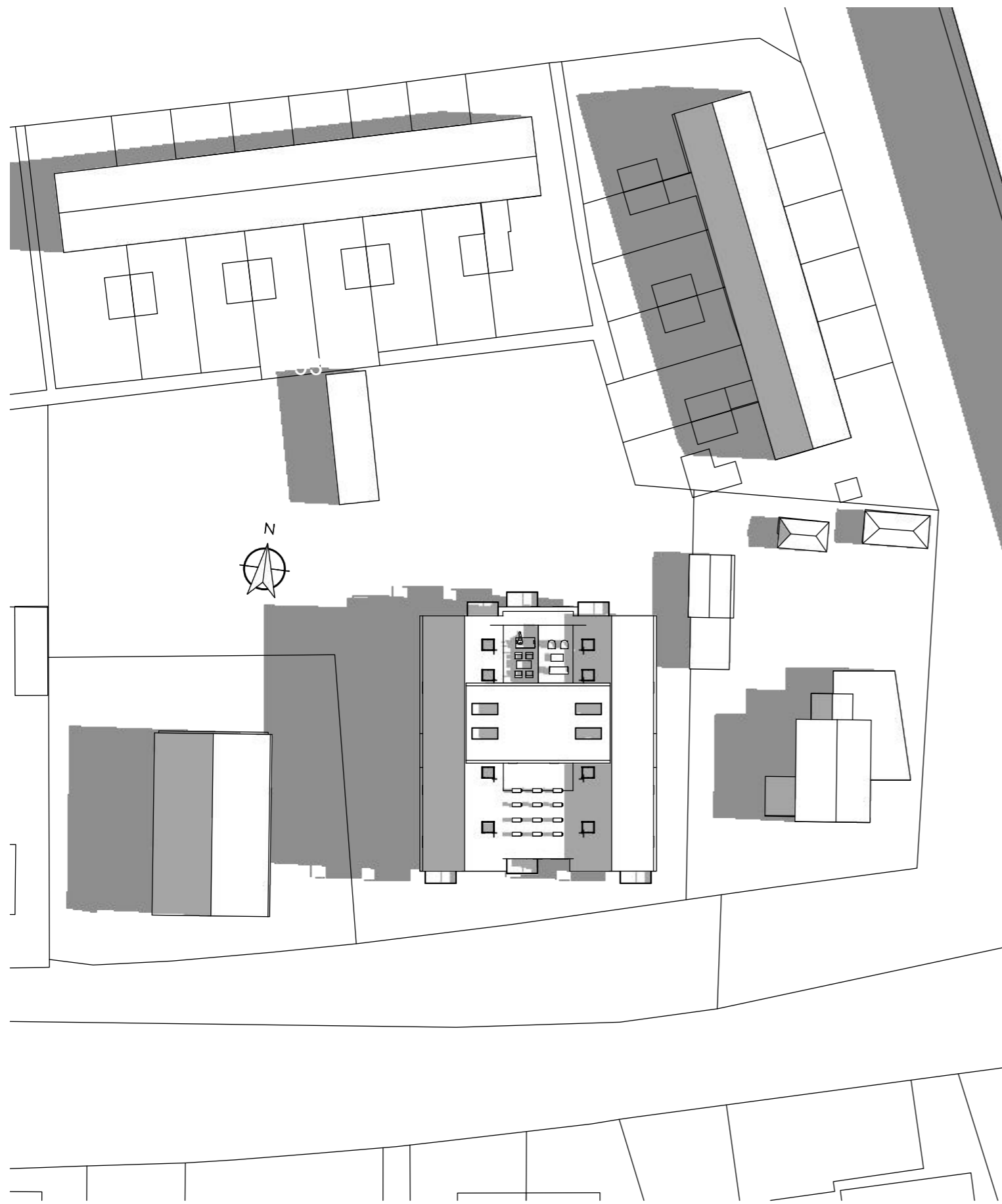


20167 Varsseveldseweg Doetinchem

bezonningsstudie

21 december 16.00 uur
zon onder 16.30



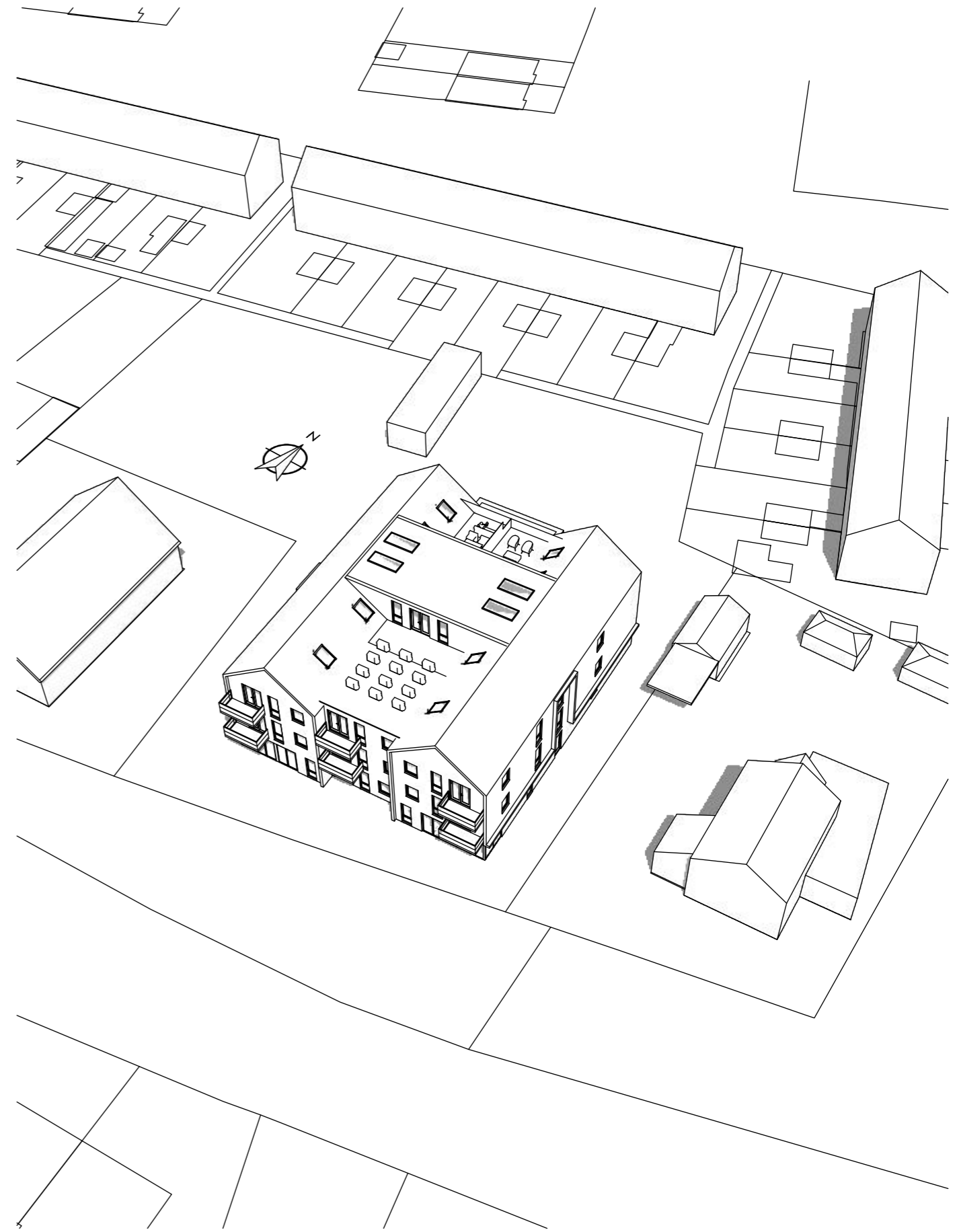
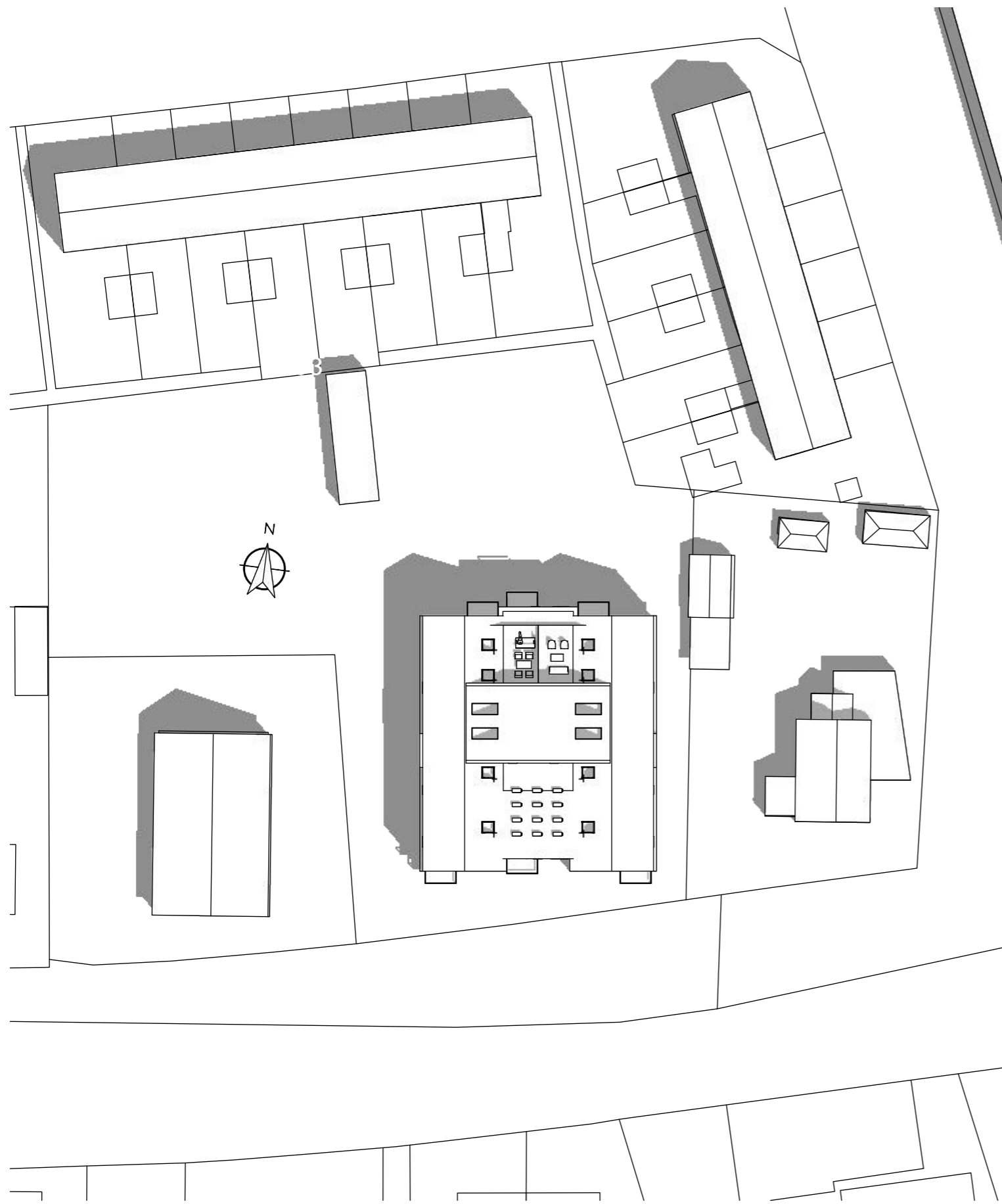


20167 Varsseveldseweg Doetinchem

bezonningsstudie

21 juni 9.00 uur



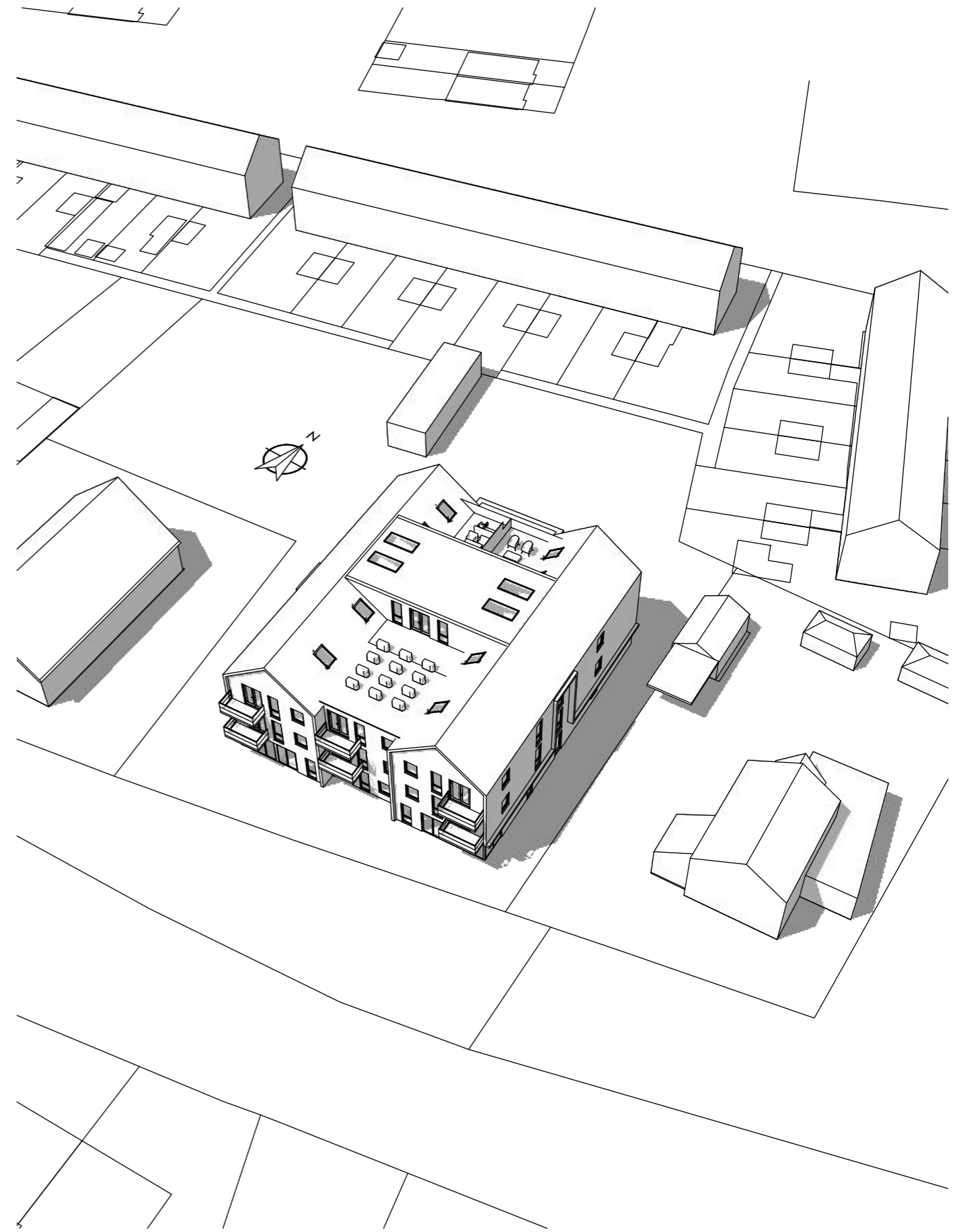
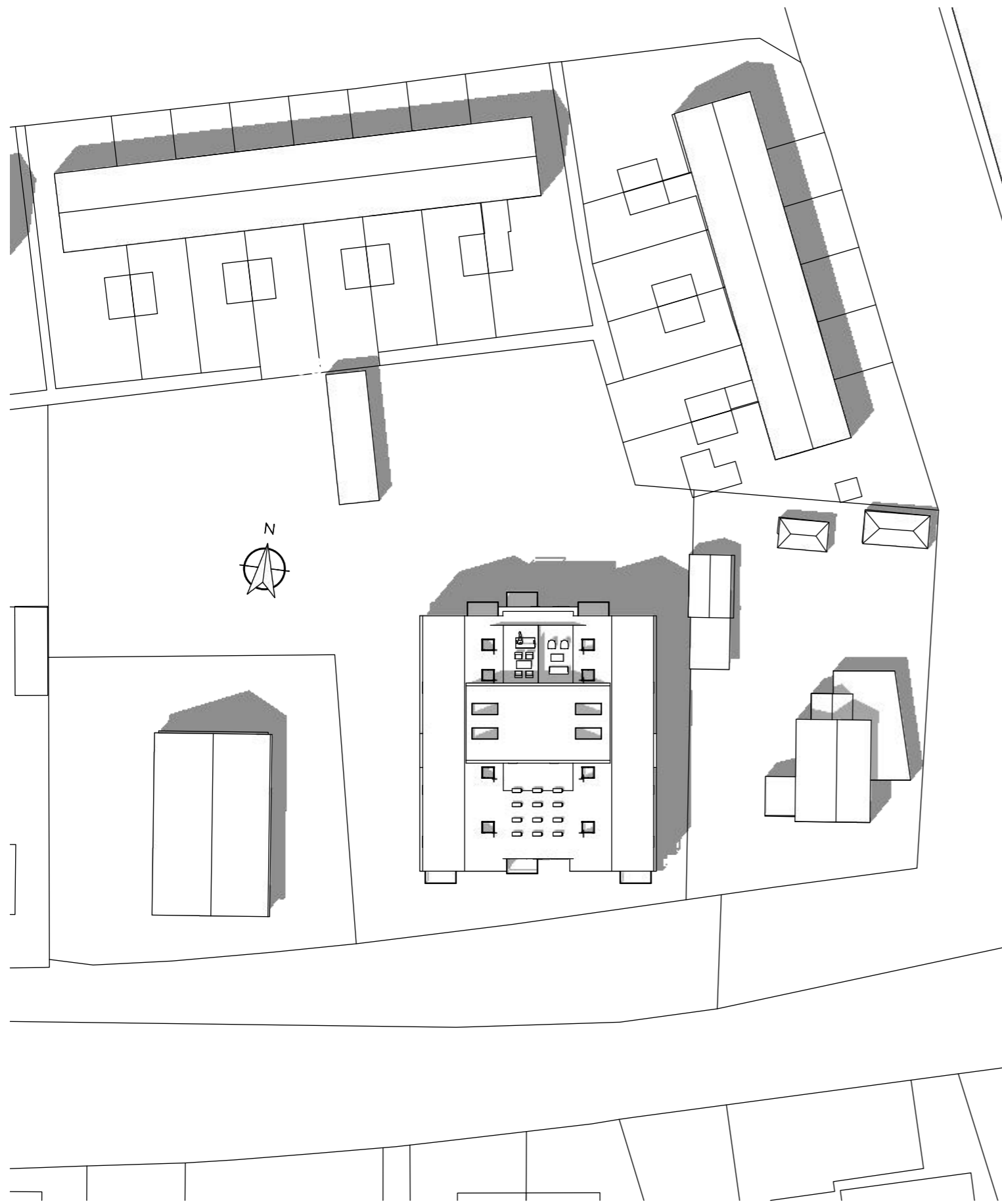


20167 Varsseveldseweg Doetinchem

bezonningsstudie

21 juni 12.00 uur



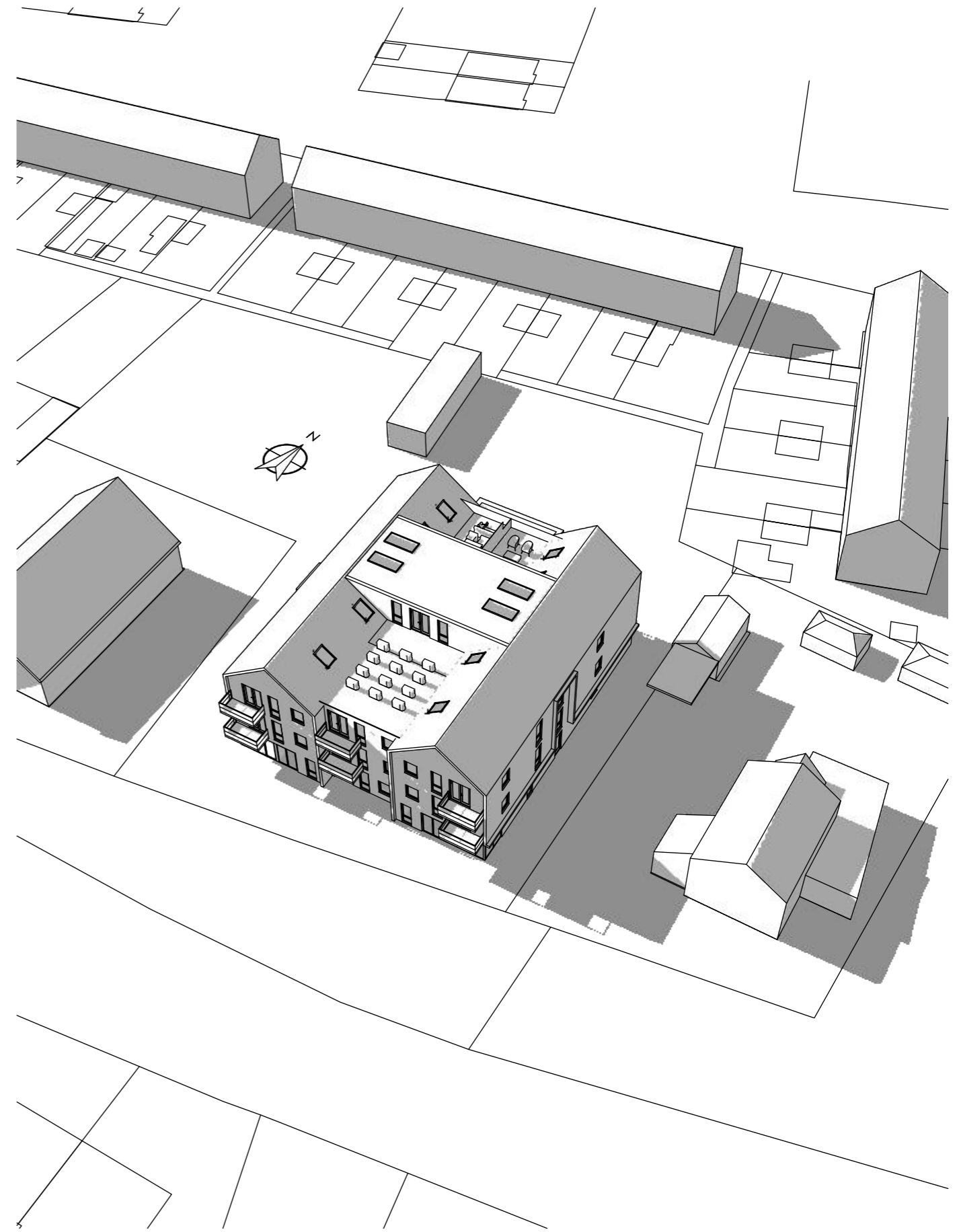
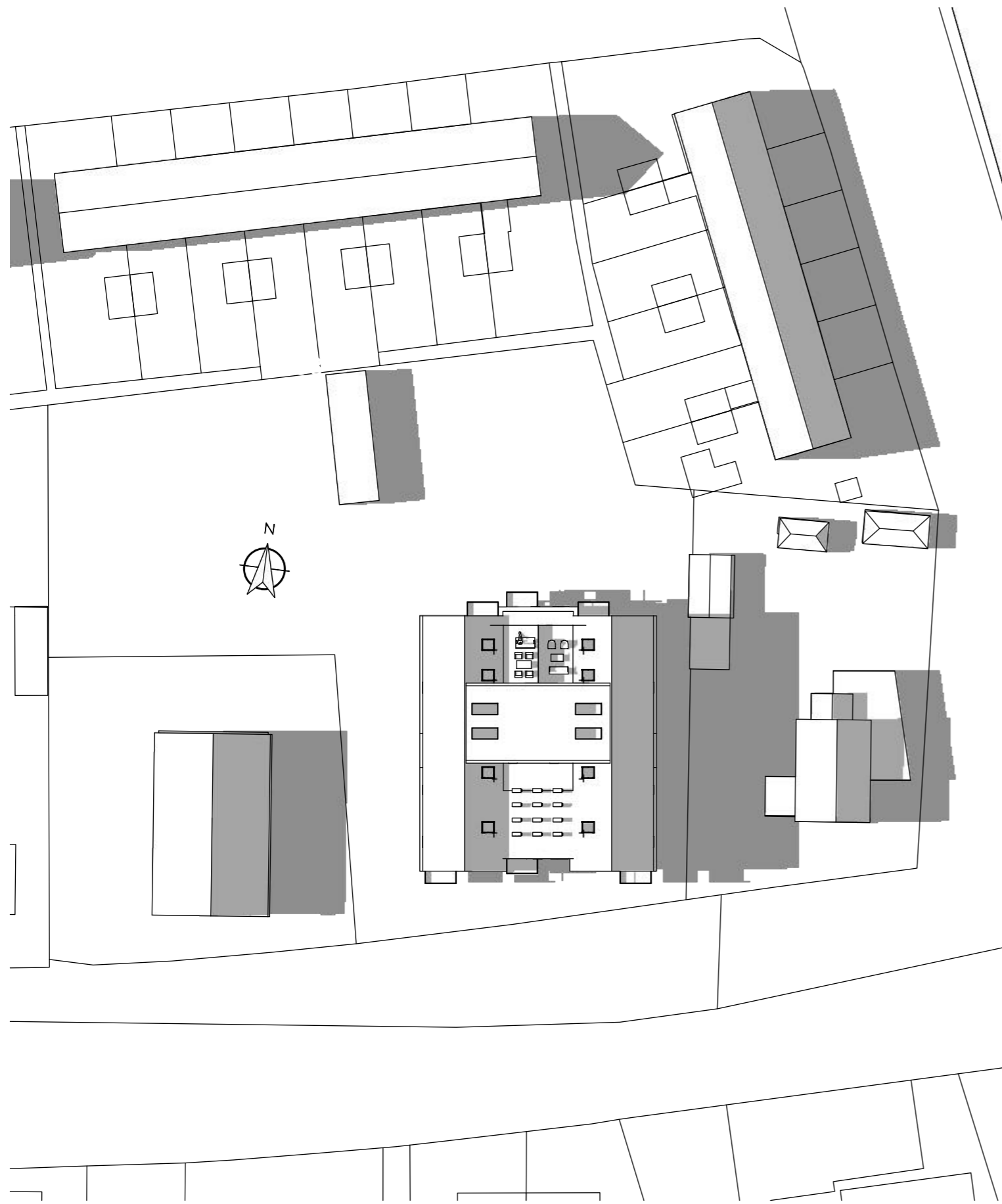


20167 Varsseveldseweg Doetinchem

bezonningsstudie

21 juni 15.00 uur



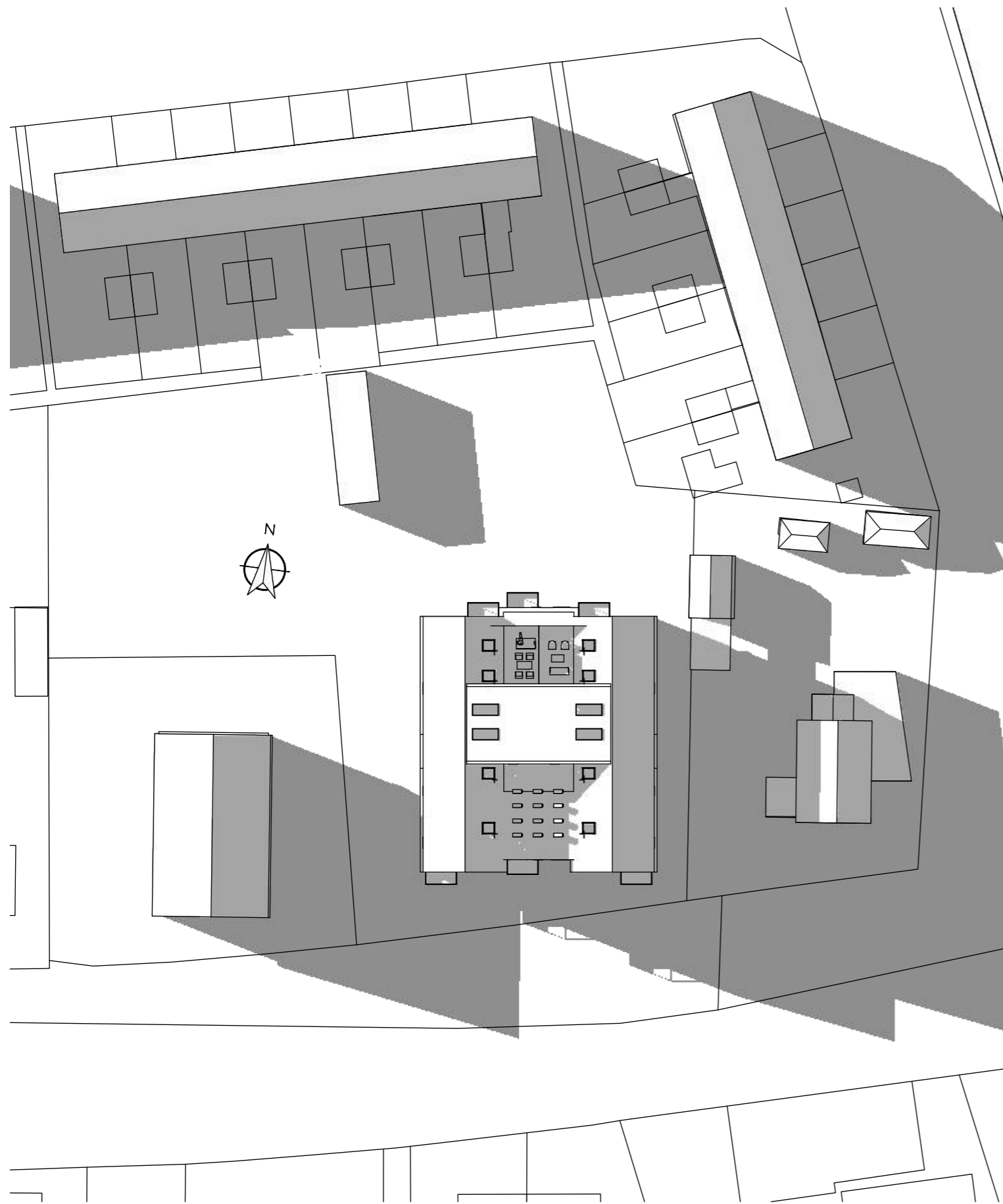


20167 Varsseveldseweg Doetinchem

bezonningsstudie

21 juni 18.00 uur

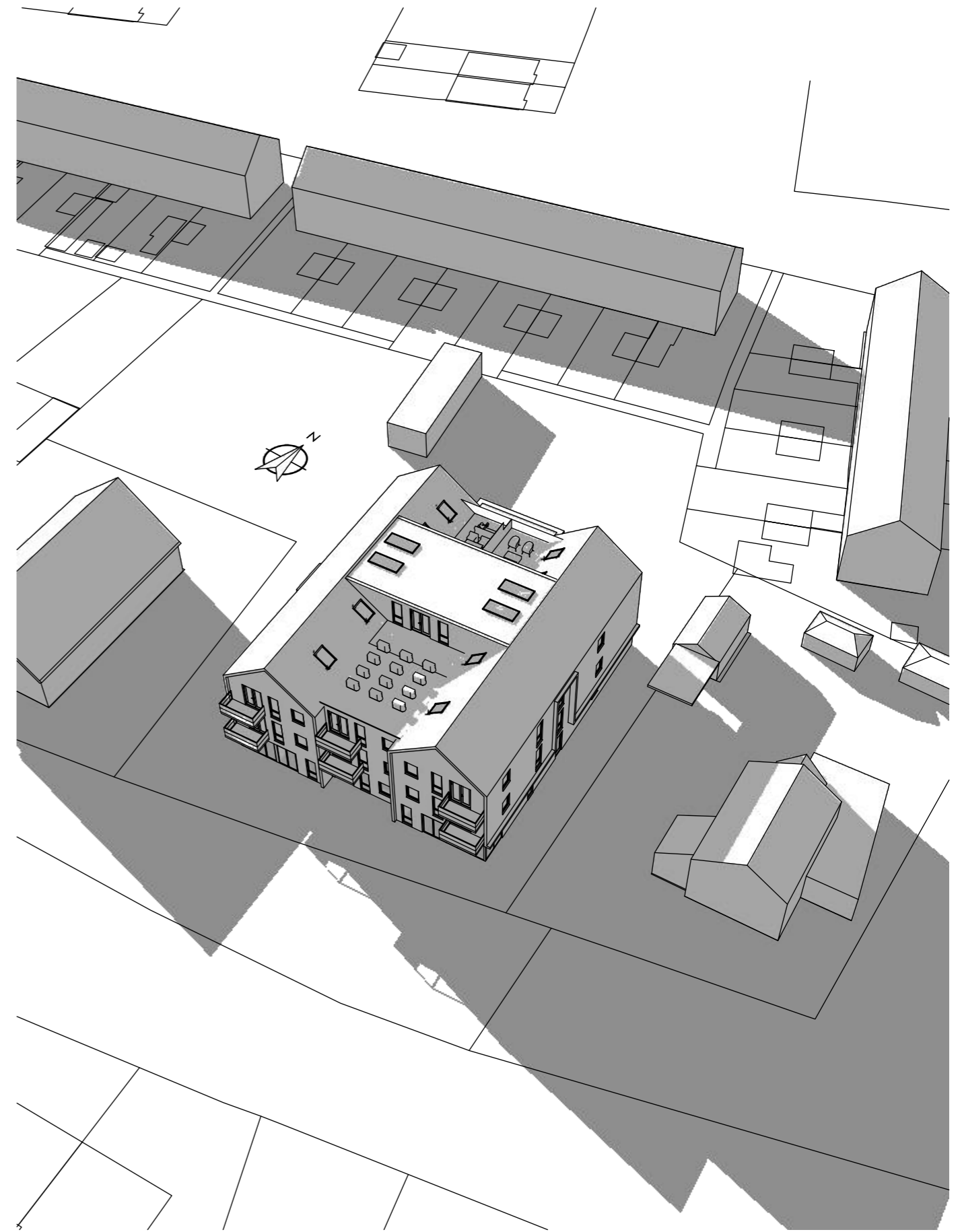


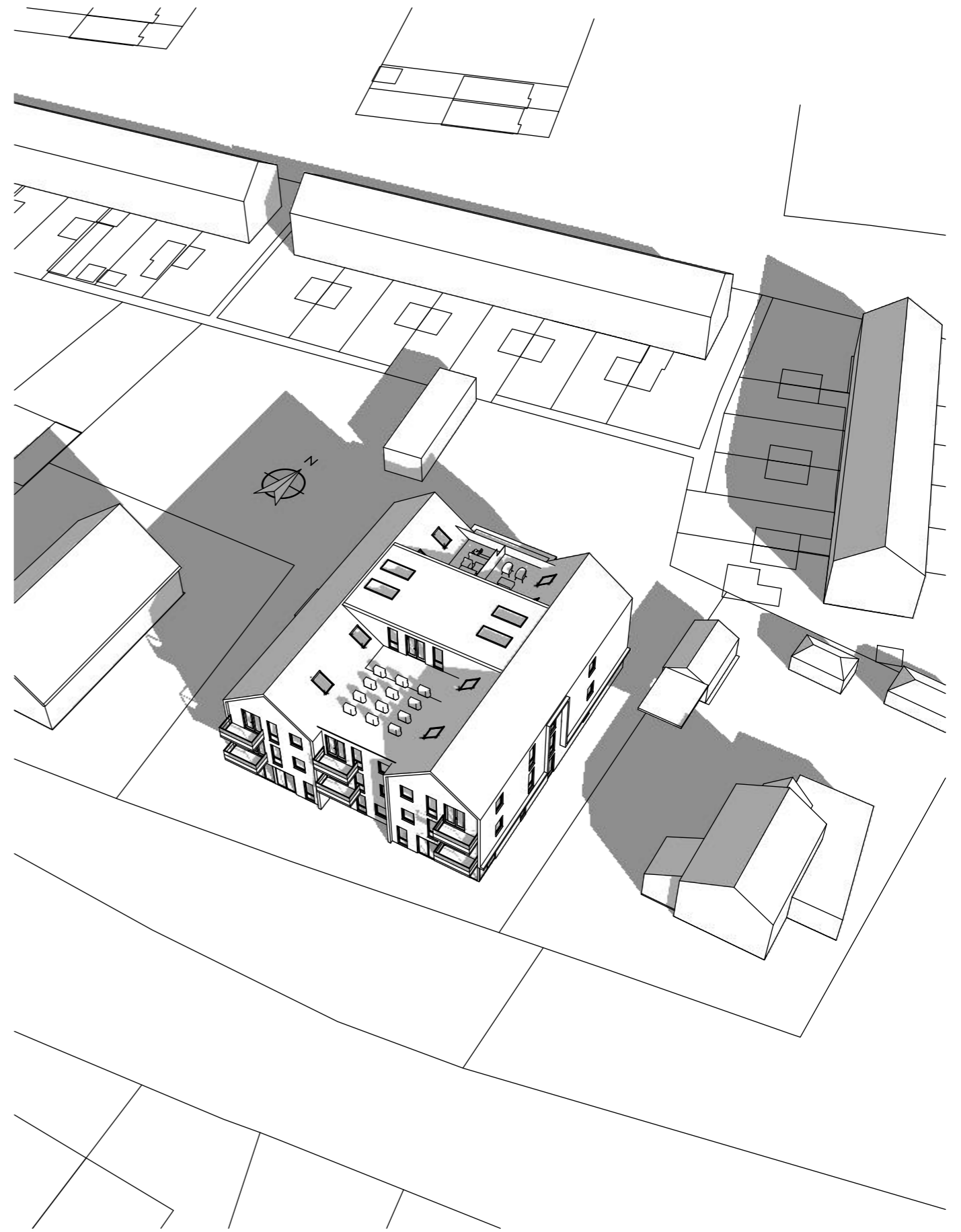
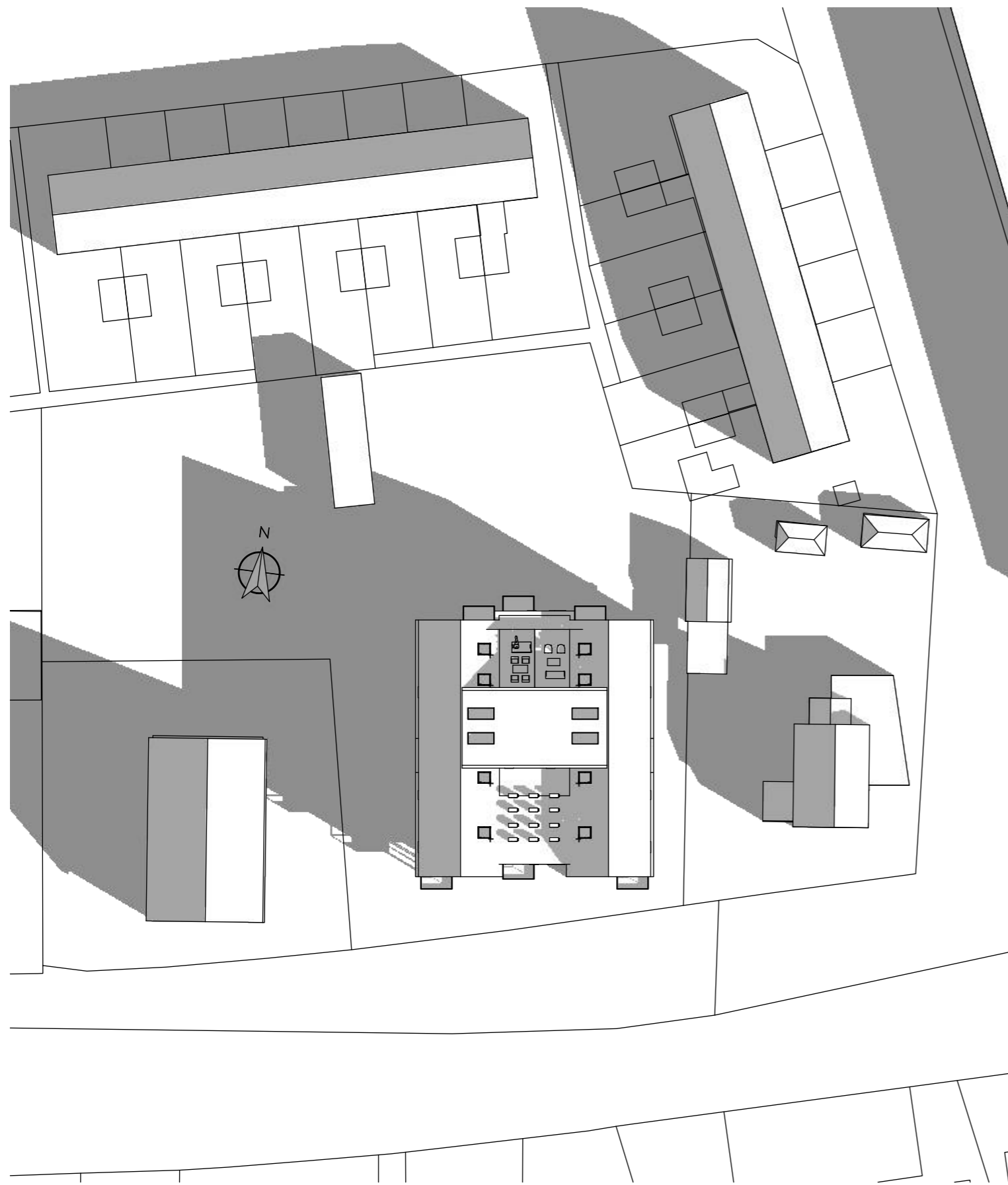


20167 Varsseveldseweg Doetinchem

bezonningsstudie

21 juni 20.00 uur



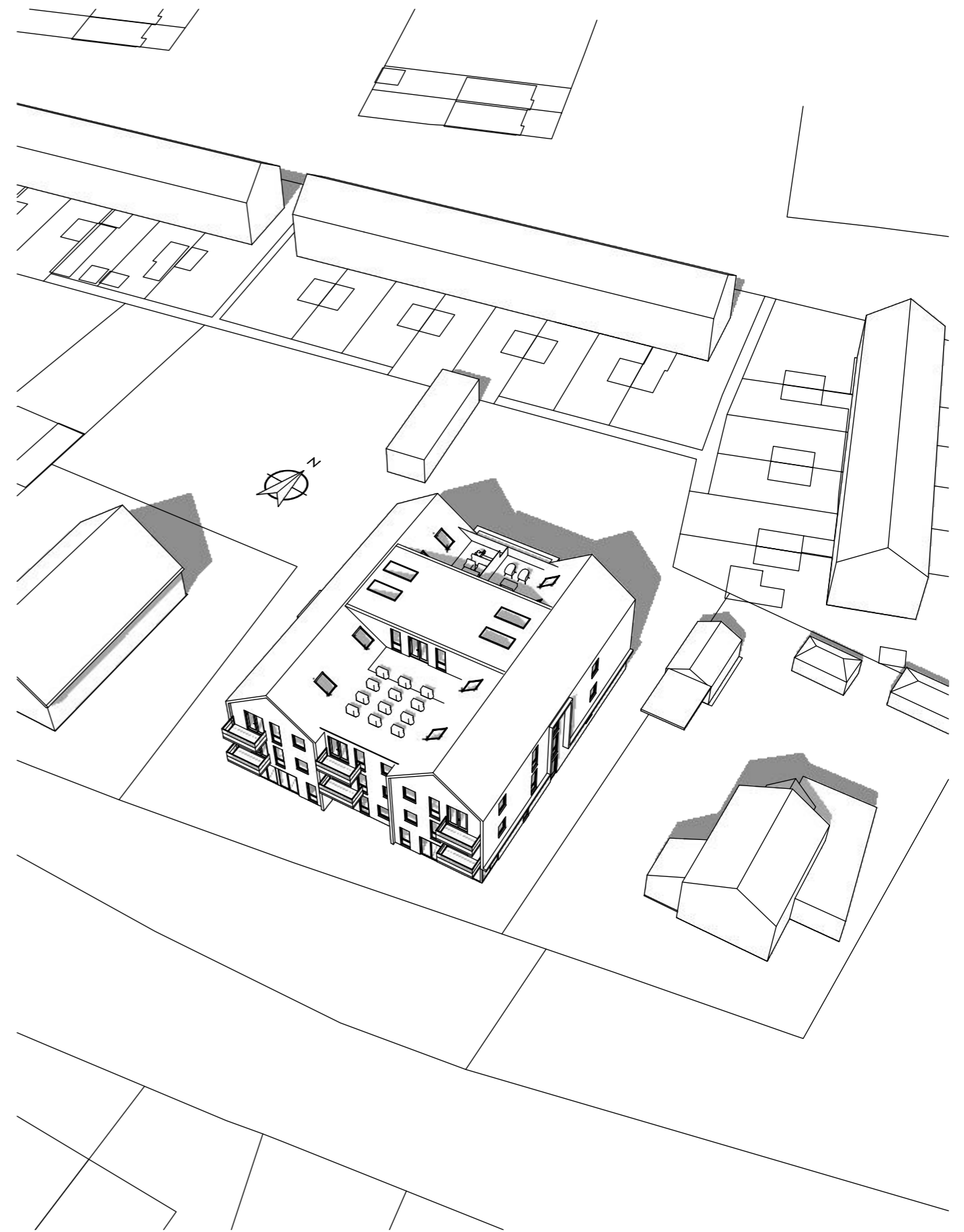
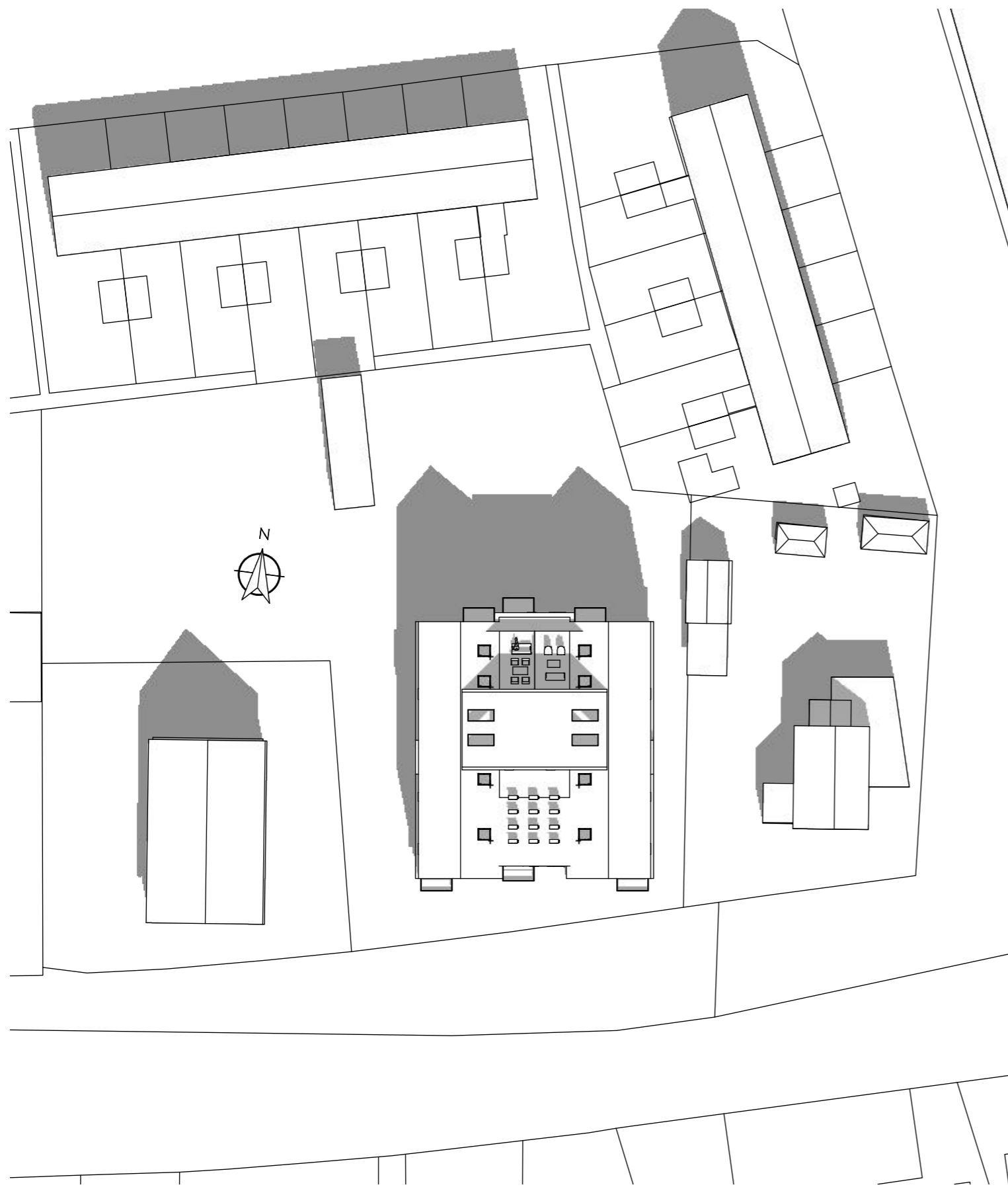


20167 Varsseveldseweg Doetinchem

bezonningsstudie

21 maart 9.00 uur



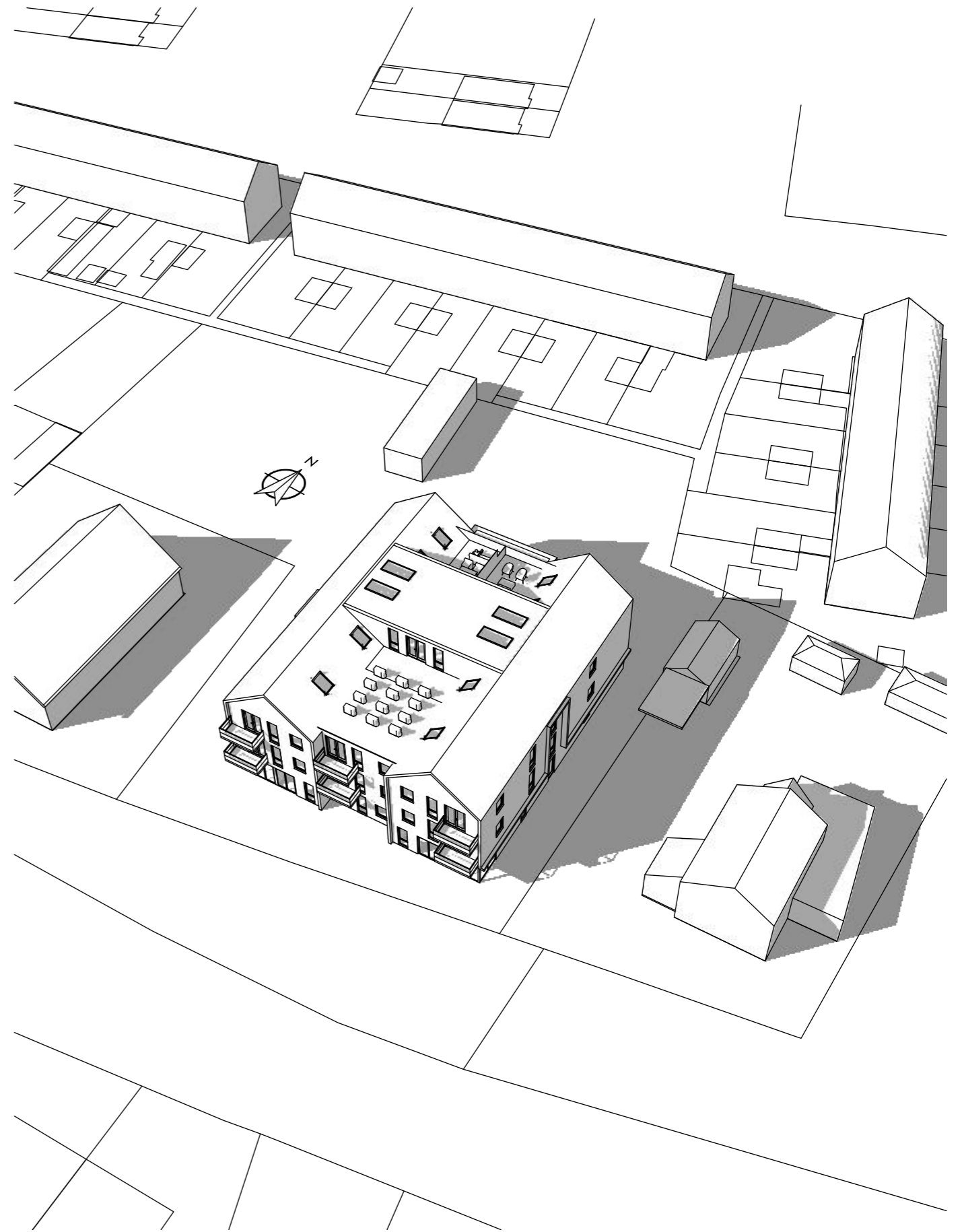
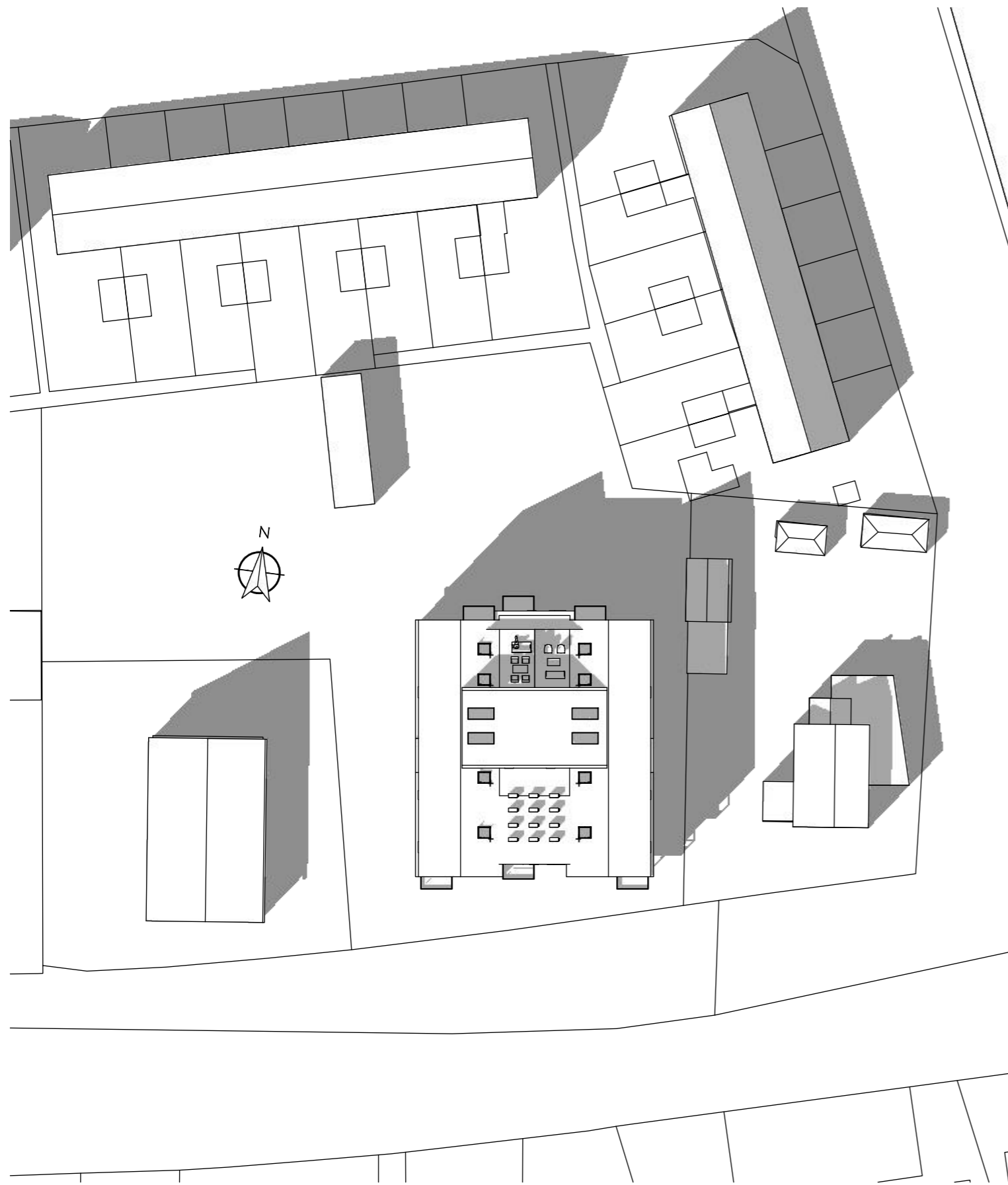


20167 Varsseveldseweg Doetinchem

bezonningsstudie

21 maart 12.00 uur



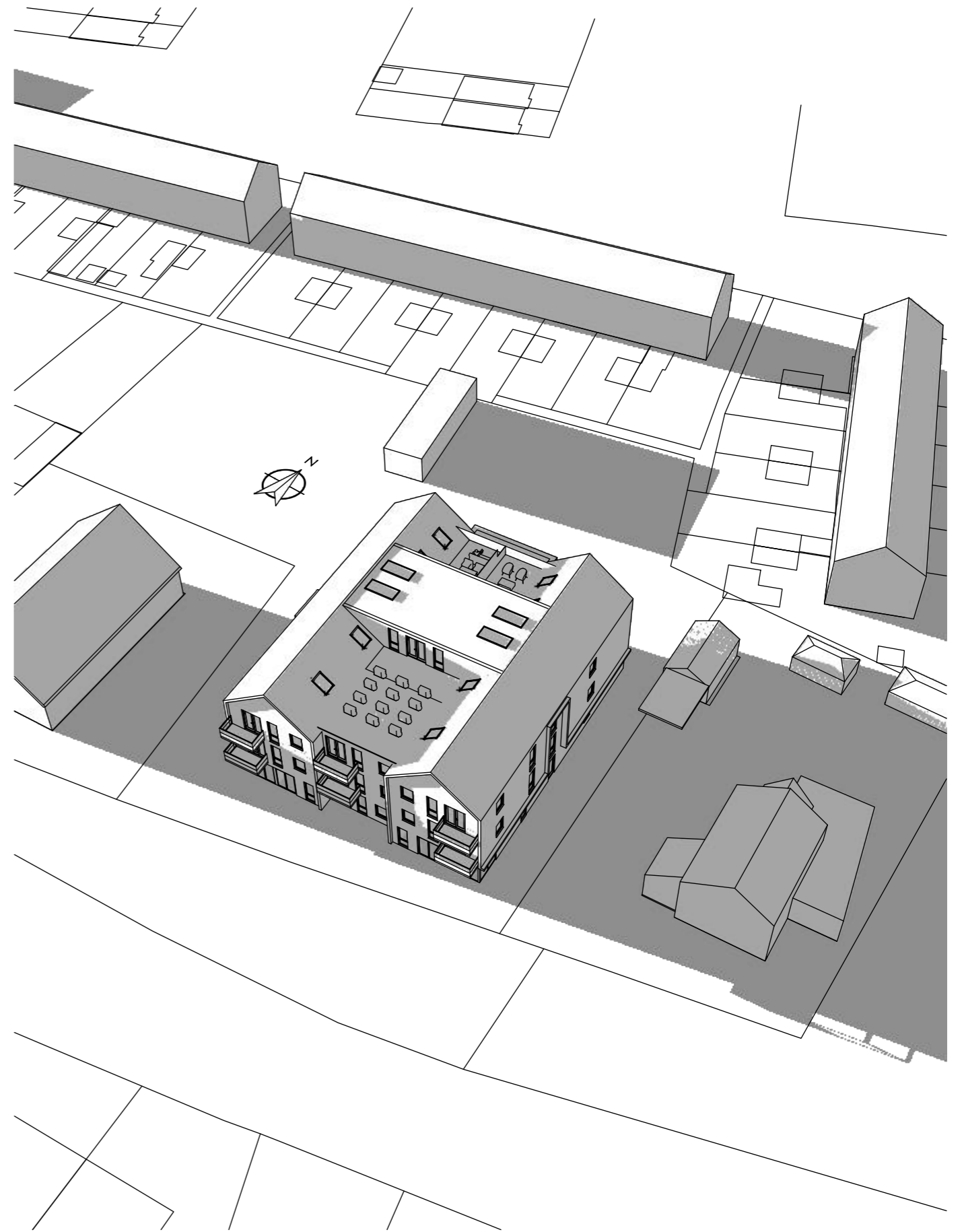
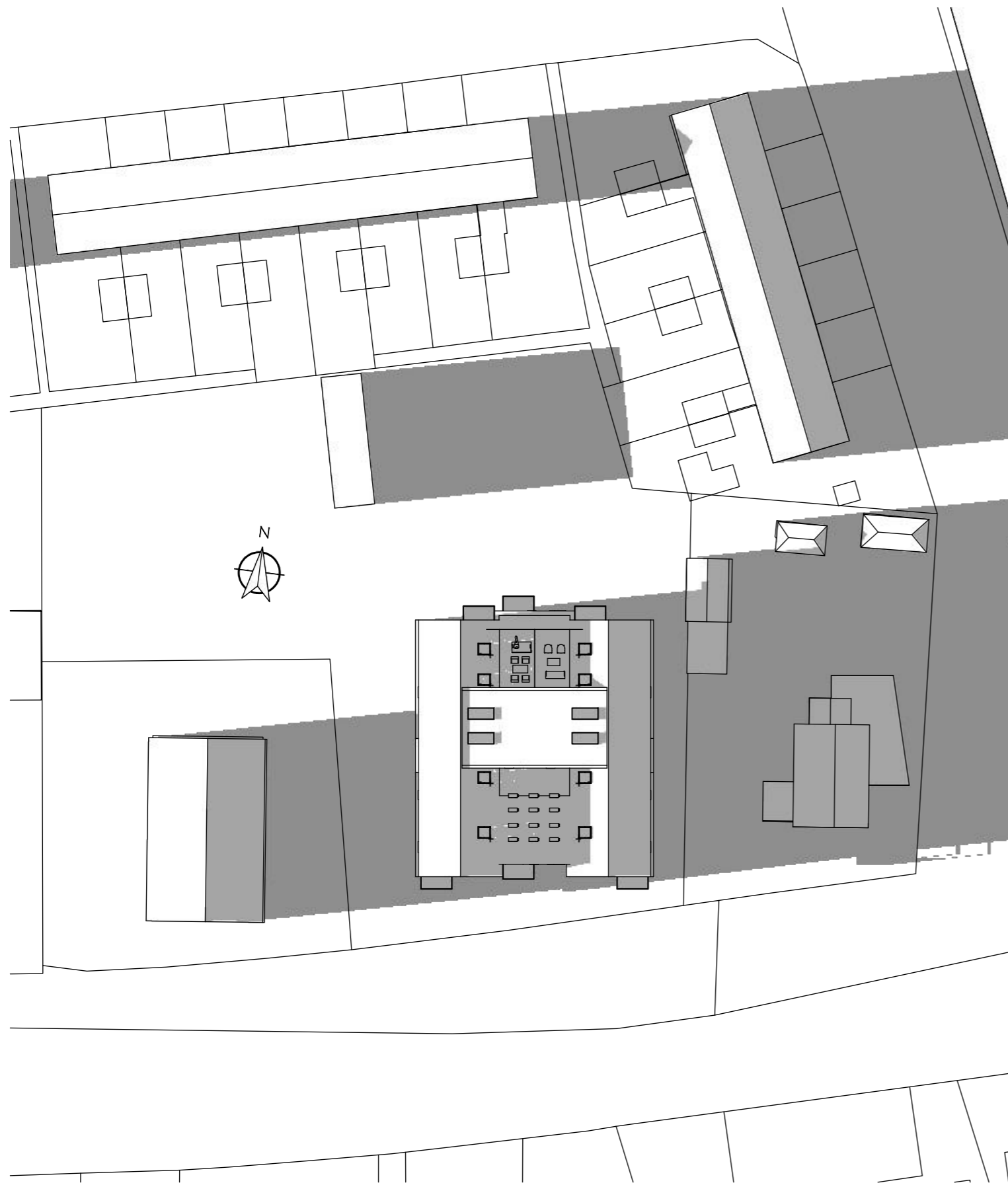


20167 Varsseveldseweg Doetinchem

bezonningsstudie

21 maart 15.00 uur



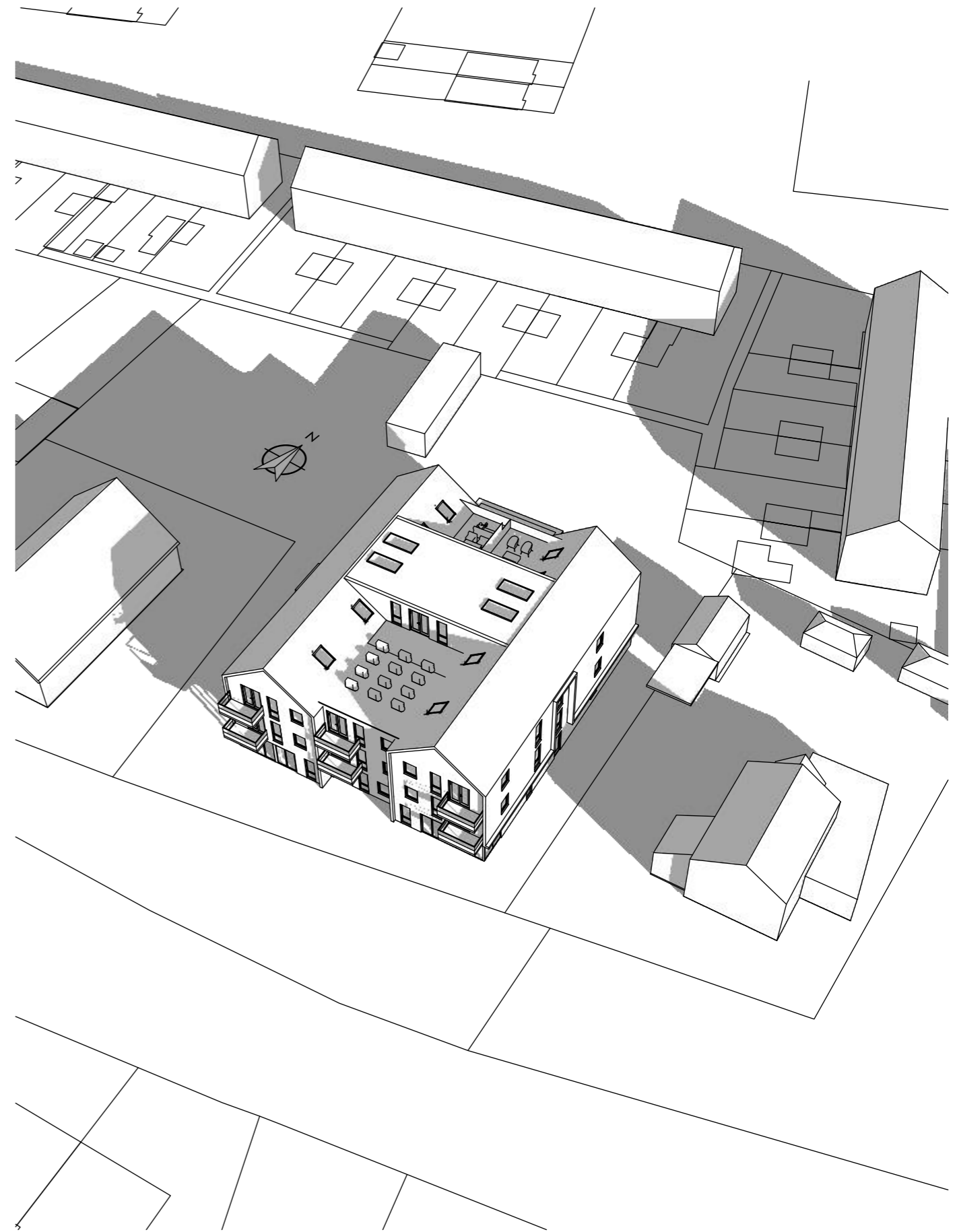
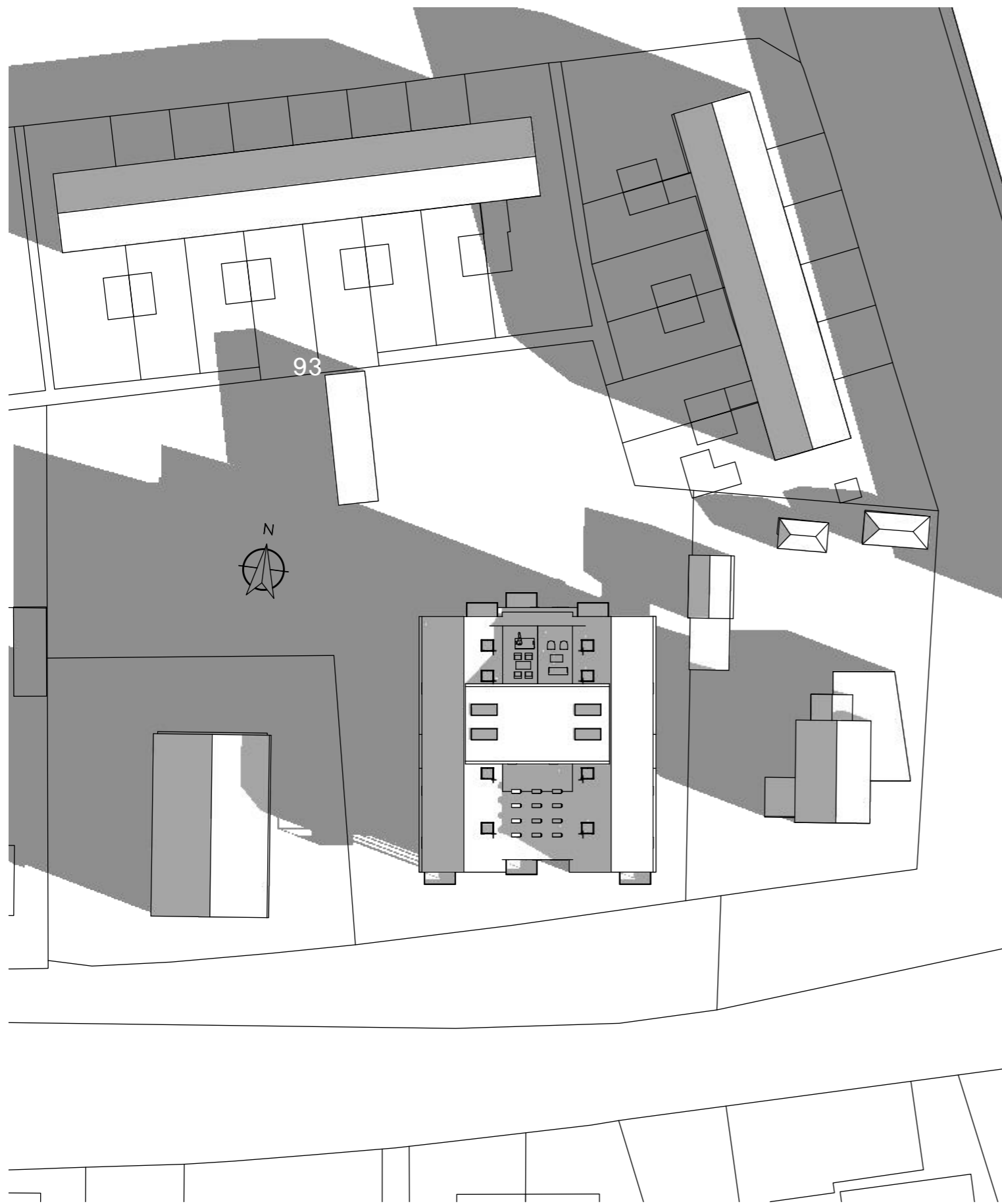


20167 Varsseveldseweg Doetinchem

bezonningsstudie

21 maart 18.00 uur



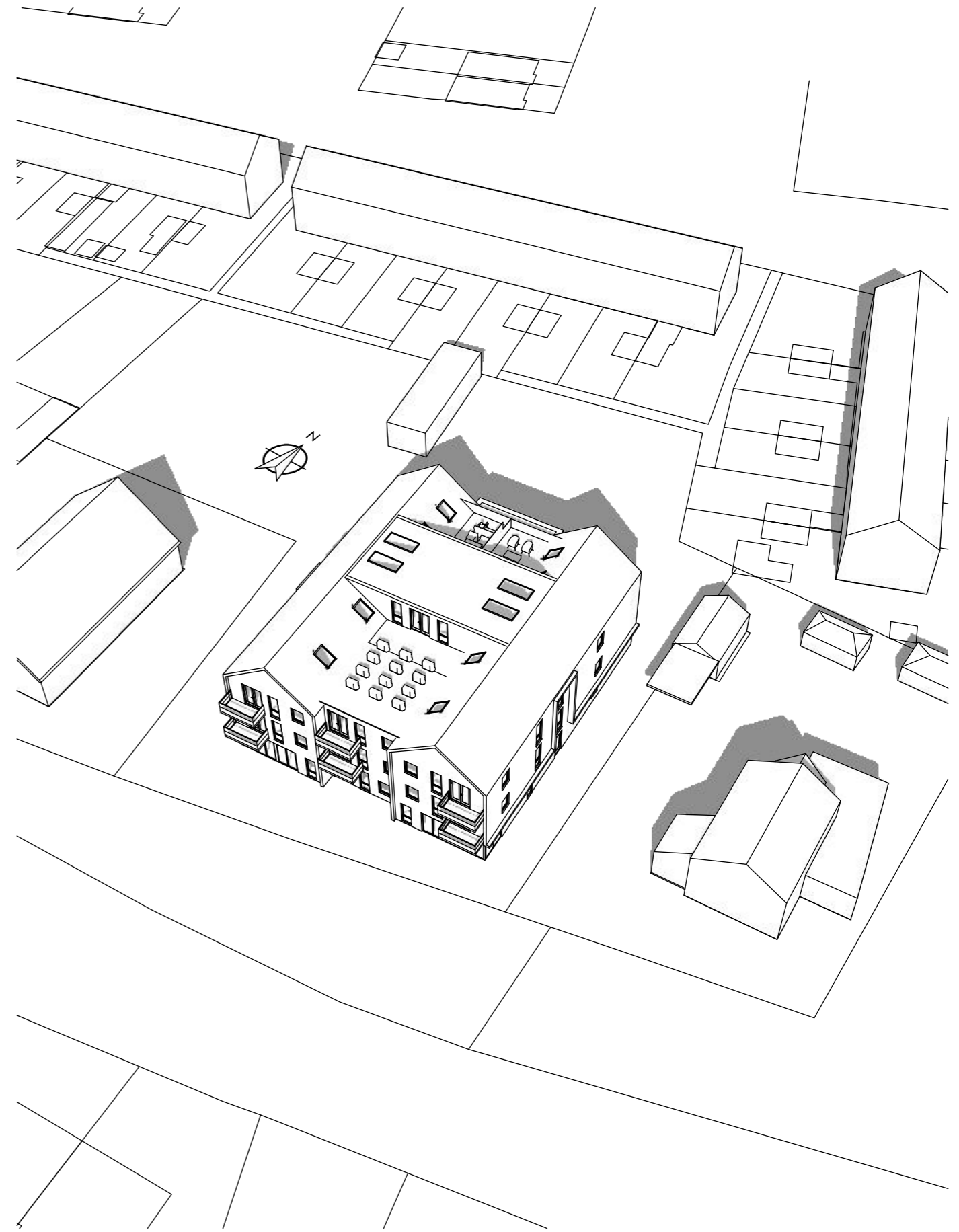
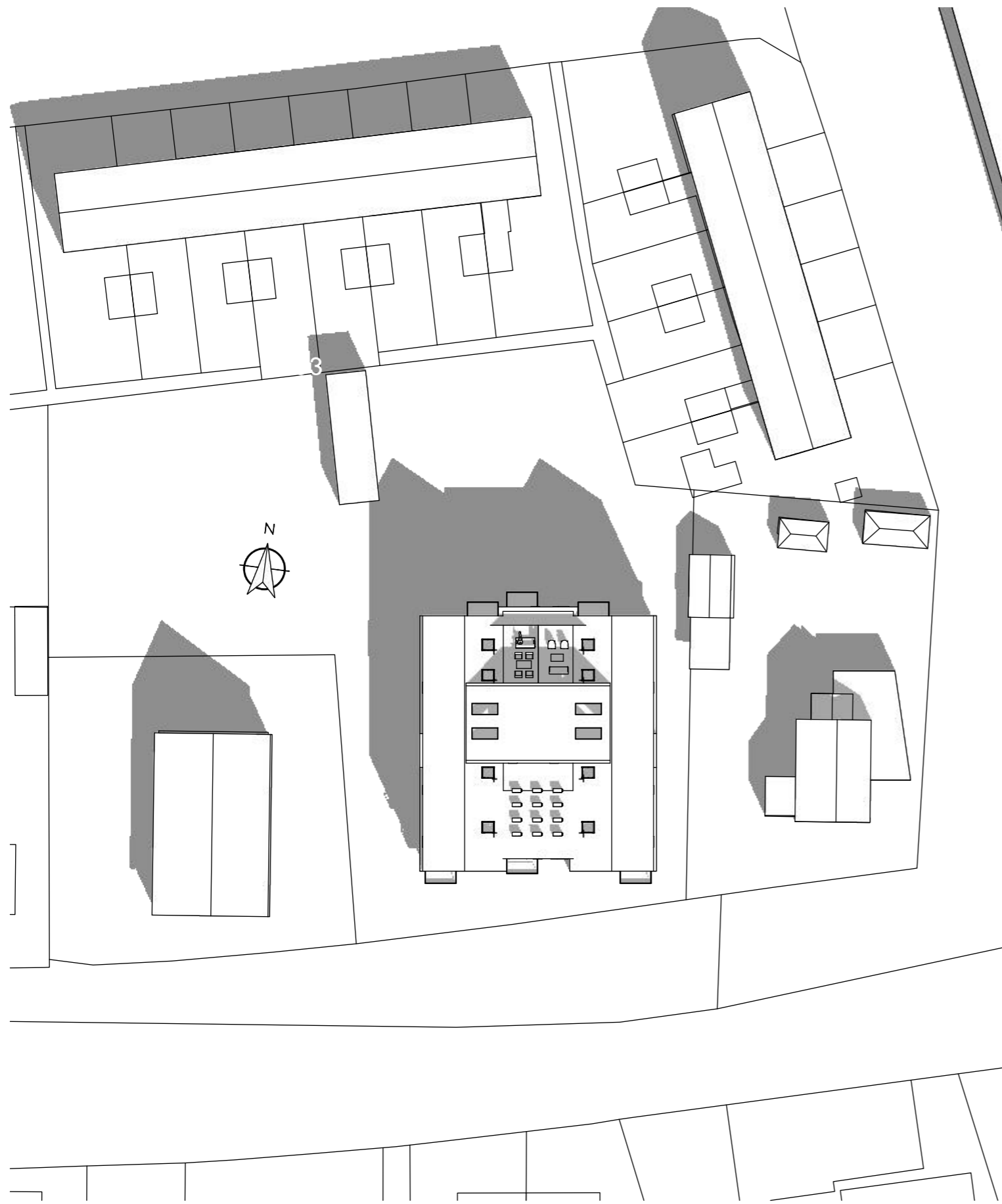


20167 Varsseveldseweg Doetinchem

bezonningsstudie

23 september 9.00 uur



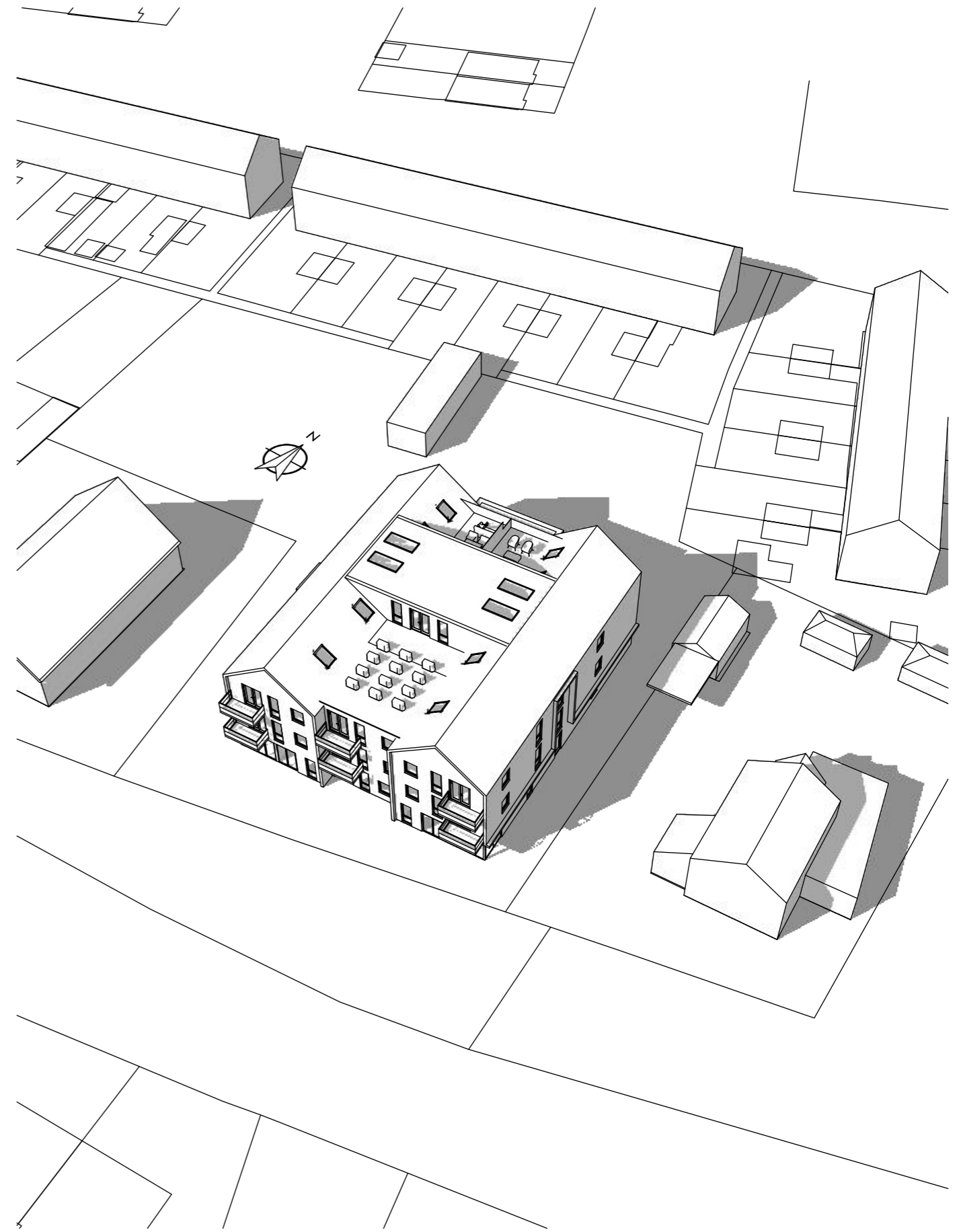
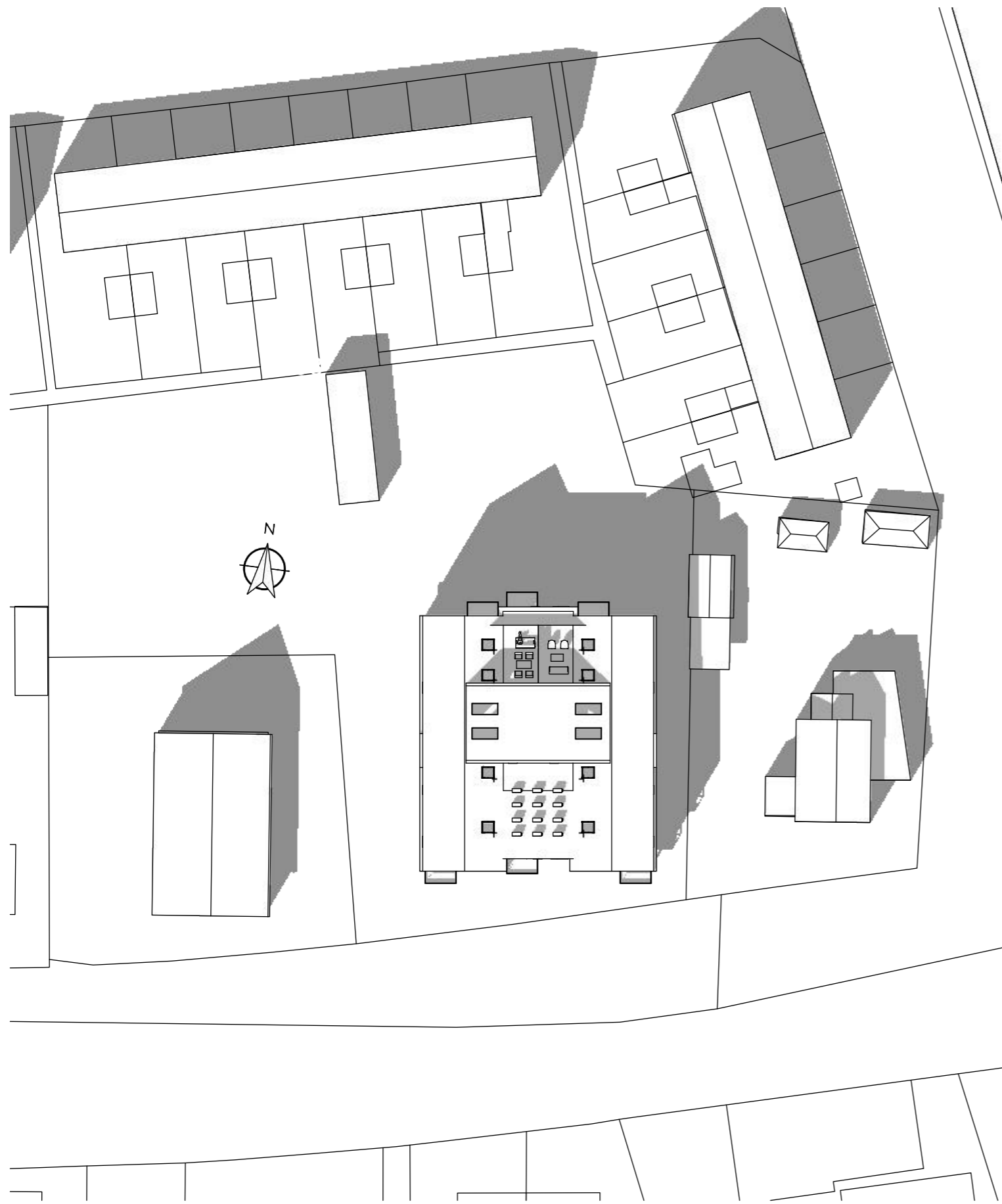


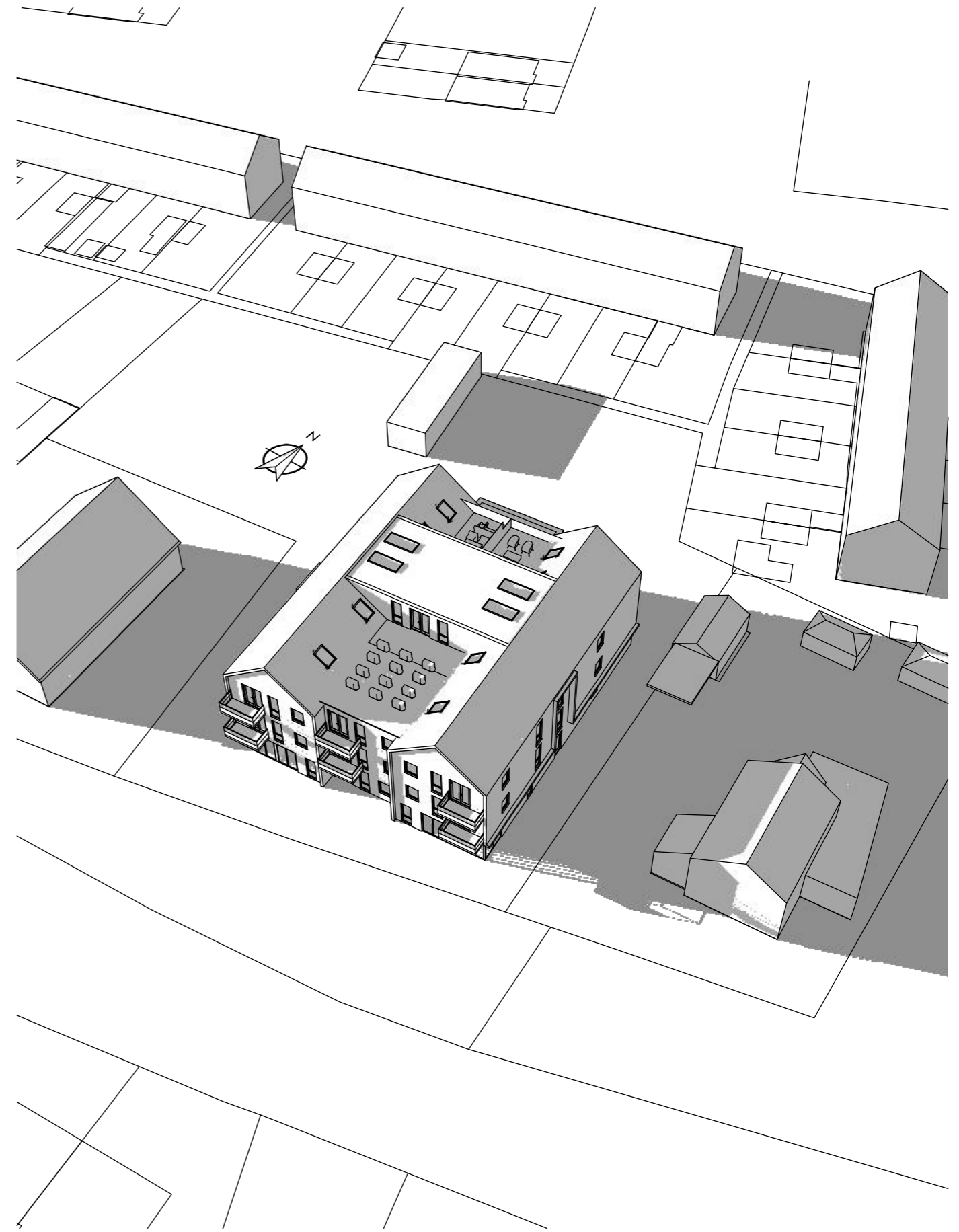
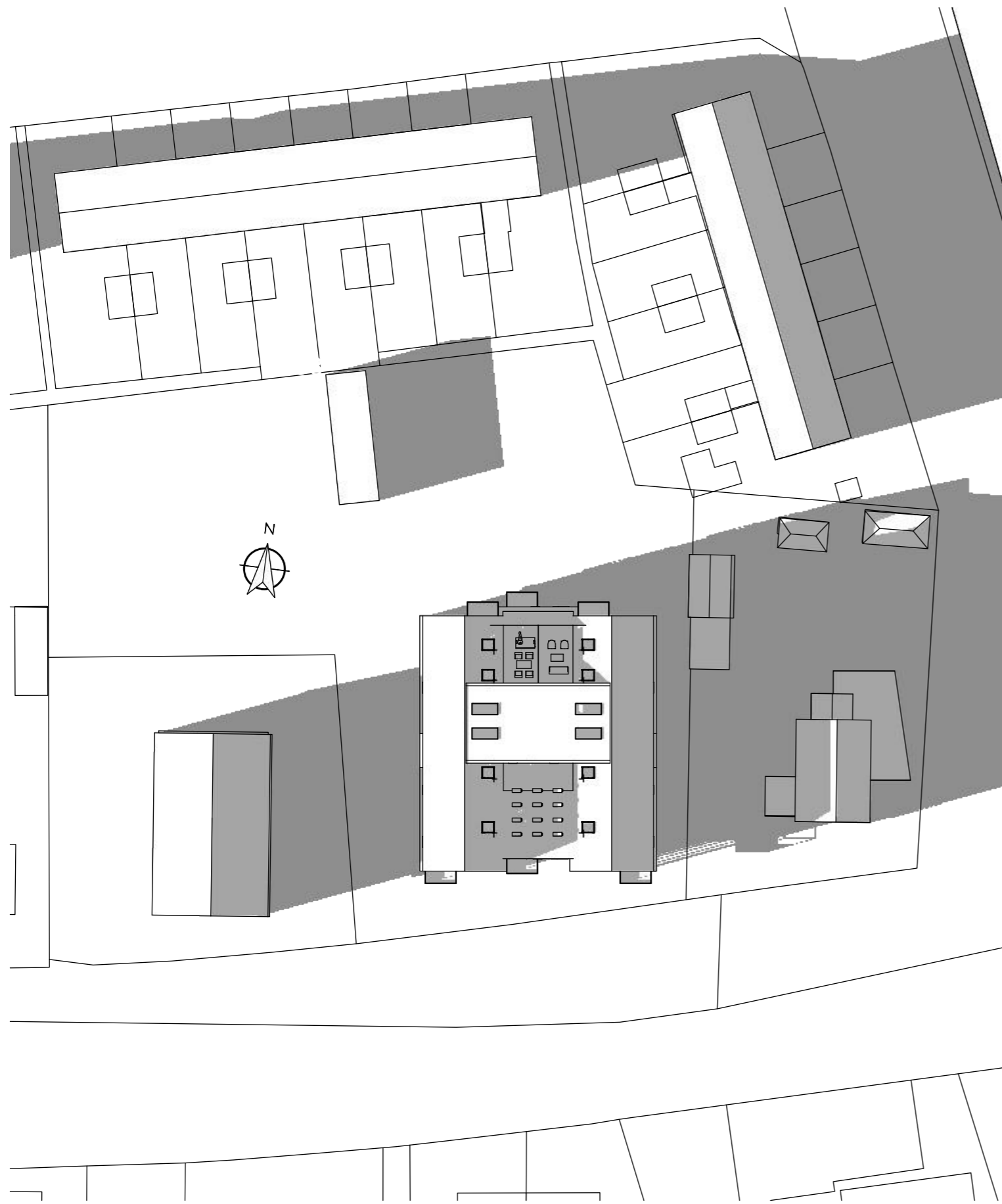
20167 Varsseveldseweg Doetinchem

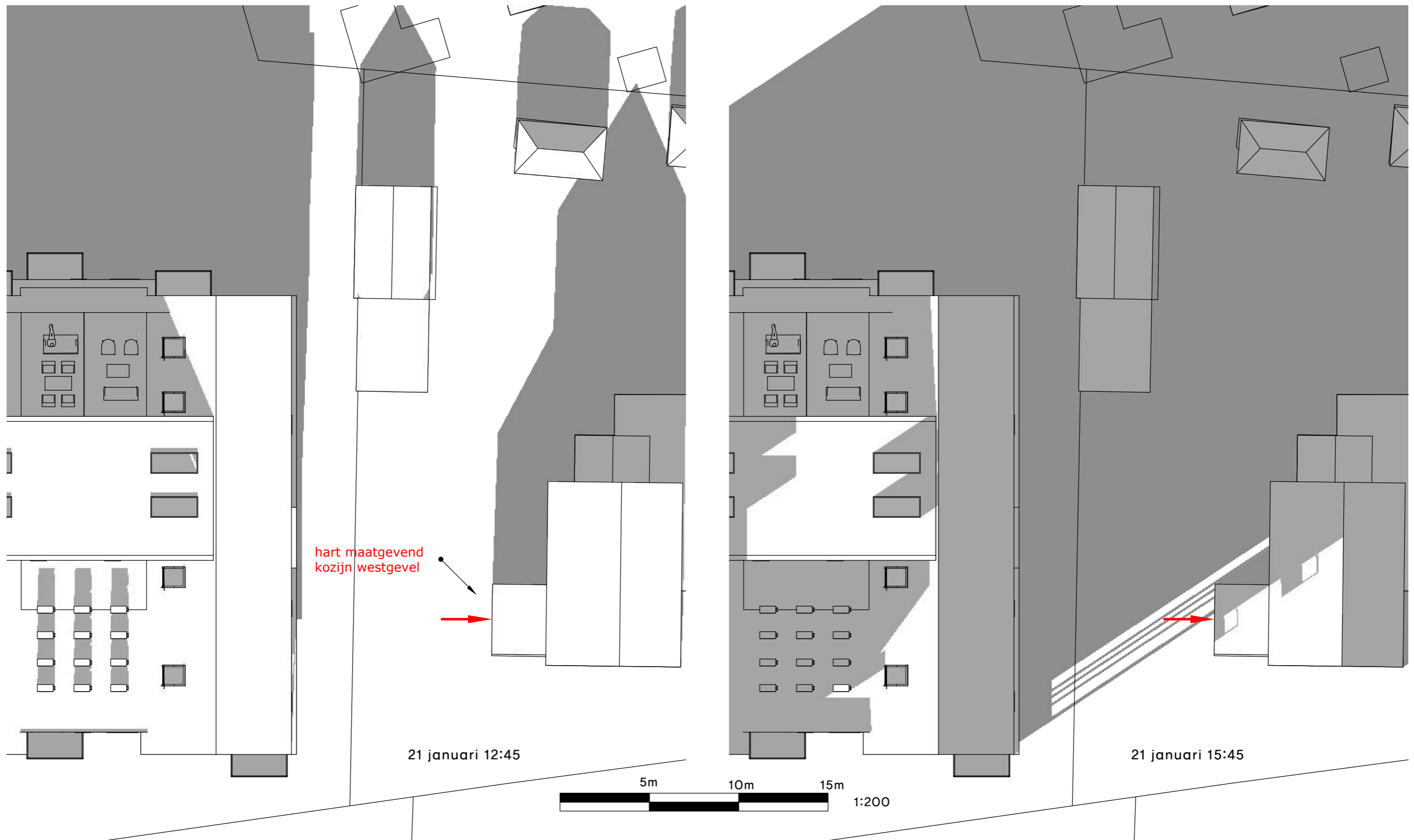
bezonningsstudie

23 september 12.00 uur





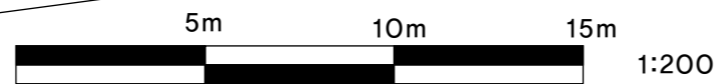




hart maatgevend
kozijn westgevel

21 januari 12:45

21 januari 15:45



De 'lichte' TNO-norm: ten minste 2 mogelijke bezonningsuren per dag in de periode van 19 februari– 21 oktober (gedurende 8 maanden) in midden vensterbank binnenkant raam.
 De 'strengere' TNO-norm: ten minste 3 mogelijke bezonningsuren per dag in de periode 21 januari– 22 november (gedurende 10 maanden) in midden vensterbank binnenkant raam.
 Deze normen worden alleen toegepast op gevels die zon kunnen ontvangen. Noordgevels ontvangen immers - hoogbouw of niet - nooit direct zonlicht.

TNO zware eis wordt aan voldaan, op de meest ongunstige dag van het jaar zijn ten minste 3 bezonningsuren mogelijk

op de voorgaande bladzijde was de conclusie dat aan de TNO zware eis wordt voldaan, op de meest ongunstige dag van het jaar zijn ten minste 3 bezonningsuren mogelijk op het maatgevende raam (westgevel)

voor wat betreft zonverlies door het bouwen van dit plan moet ook worden opgemerkt dat net als bij planschade, niet hetgeen wat er nu op de kavel staat maatgevend is voor de bestaande situatie, maar de mogelijk bebouwing vanuit het bestemmingsplan.

nu is er een bedrijf mogelijk die 35% van $2697 = 943\text{m}^2$ op de erfgrans mag zetten met nok 11m en goot 6,6m (ivm 10% vrijstelling). Dit geeft evenveel, zo niet meer schaduw op het naastgelegen perceel.



- Enkelbestemming
Bedrijf
- Dubbelbestemming
Waarde - Archeologische verwachting
3
- Bouwvlak
- Maatvoering
 - maximum bebouwingspercentage:
35%
 - maximum bouwhoogte: 10 m
 - maximum goothoogte: 6 m

