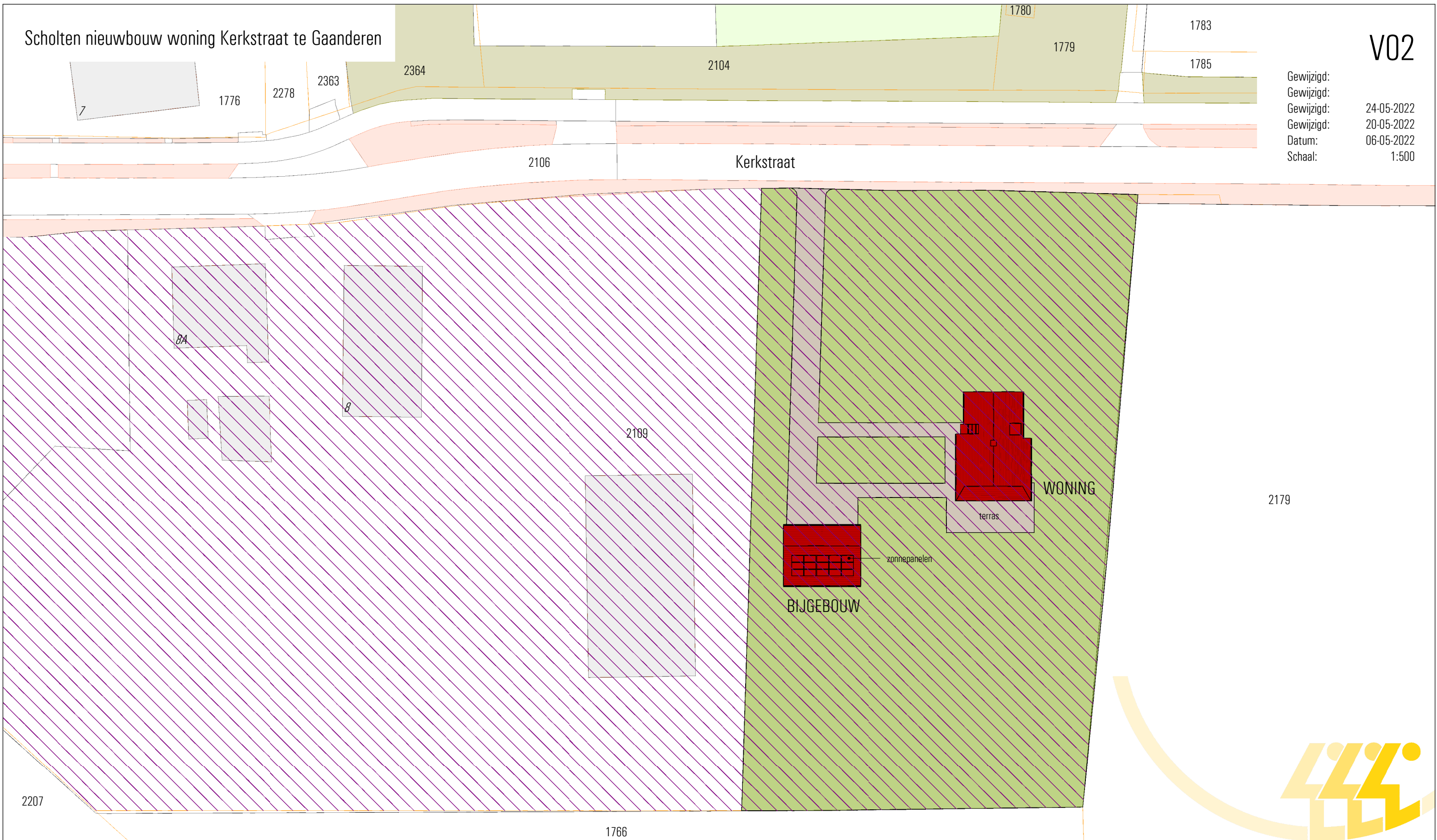




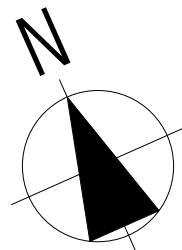
ERS² architecten bv

Stationsweg 25
7061 CT Terborg
Tel. +31 (0) 315 32 30 70
info@ers.nl www.ers.nl






Gewijzigd: 24-05-2022
Gewijzigd: 20-05-2022
Gewijzigd: 06-05-2022
Datum: 06-05-2022
Schaal: 1:500



kadastrale gemeente: Ambt-Doetinchem
sectie: G
perceel: 2109



LEGENDA

-  bestaande bebouwing
-  kavelgrenzen
-  te slopen bebouwing ca. 1526 m²
-  plangebied project - ca. 15692 m²
-  nieuw te bouwen woning 222 m² BVO, 739 m³ BI en bijgebouw 95 m² BVO, 286 m³ BI

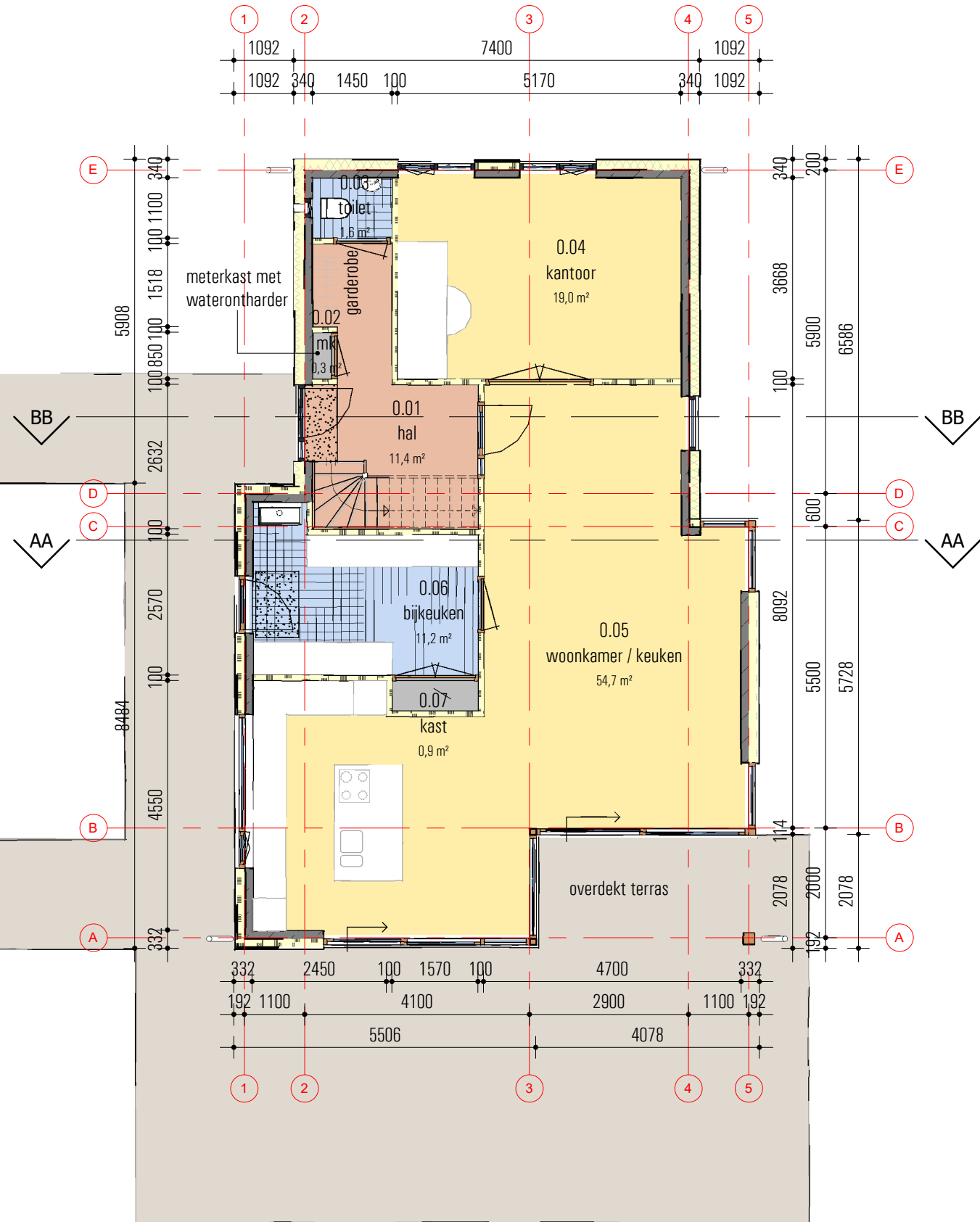
MATEN IN HET WERK
CONTROLLEREN

SITUATIE NIEUW



Stationsweg 25
7061 CT Terborg
Tel. +31 (0) 315 32 30 70
info@ers.nl www.ers.nl

Gewijzigd: 24-05-2022
 Gewijzigd: 20-05-2022
 Gewijzigd: 06-05-2022
 Datum: 06-05-2022
 Schaal: 1:100



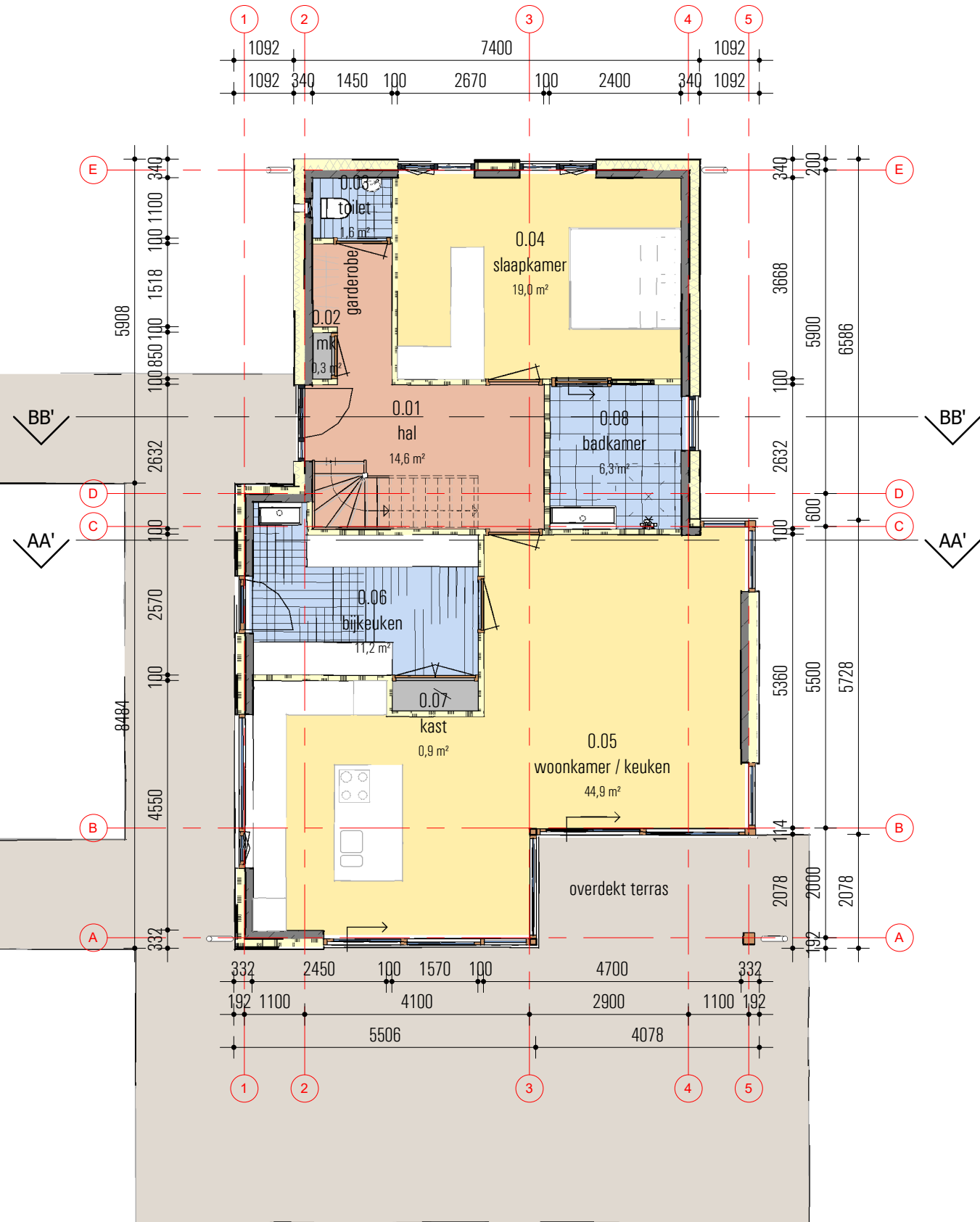
BEGANE GROND



ERS² architecten bv

Stationsweg 25
 7061 CT Terborg
 Tel. +31 (0) 315 32 30 70
 info@ers.nl www.ers.nl

Gewijzigd: 24-05-2022
Gewijzigd: 20-05-2022
Gewijzigd: 06-05-2022
Datum: 06-05-2022
Schaal: 1:100

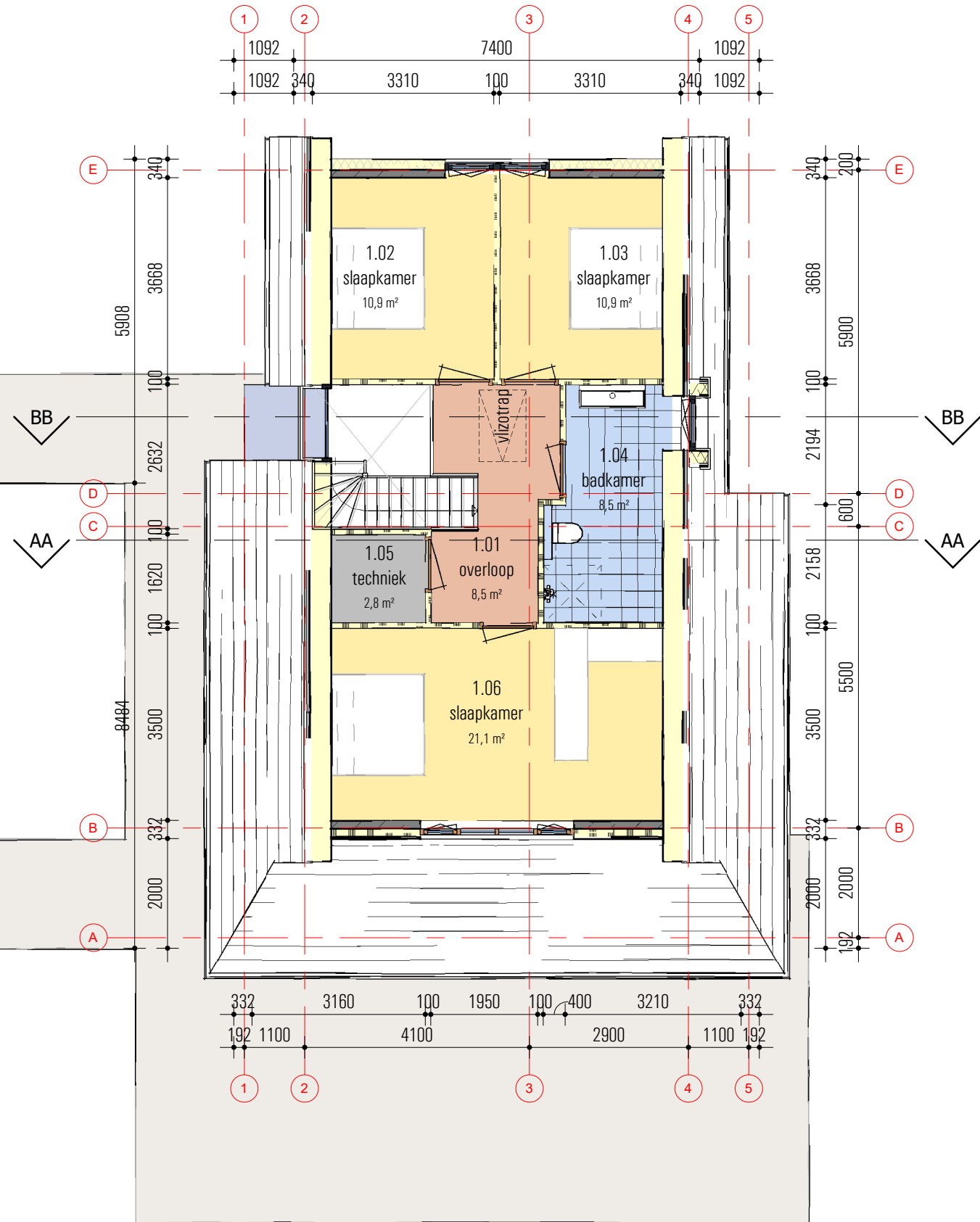


BEGANE GROND - LEVENSLOOPBESTENDIG



Stationsweg 25
7061 CT Terborg
Tel. +31 (0) 315 32 30 70
info@ers.nl www.ers.nl

Gewijzigd: 24-05-2022
Gewijzigd: 20-05-2022
Gewijzigd: 06-05-2022
Datum: 06-05-2022
Schaal: 1:100

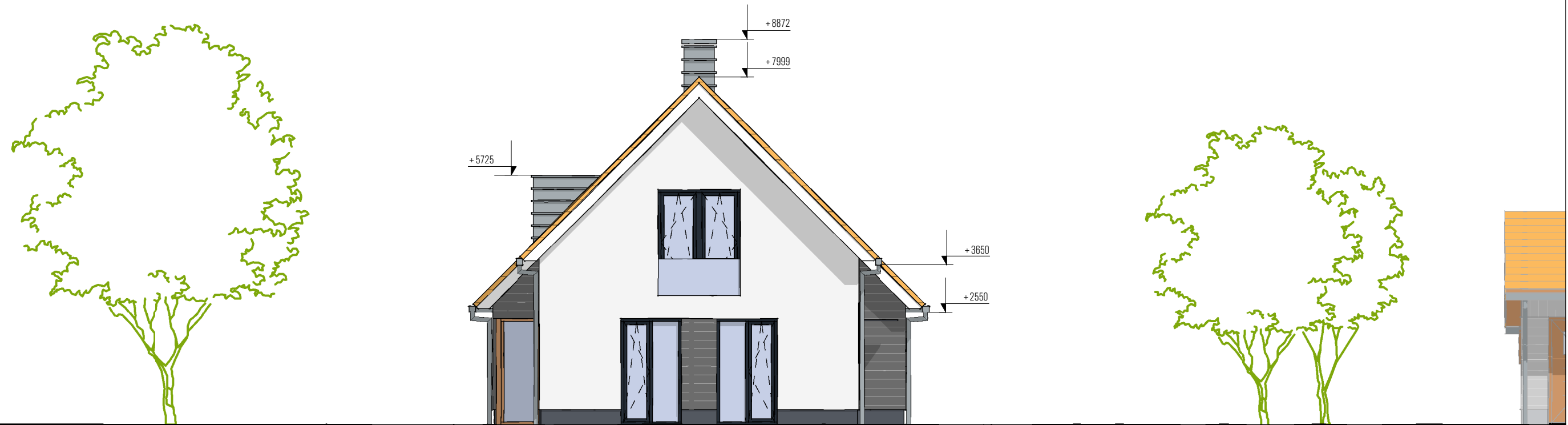


VERDIEPING

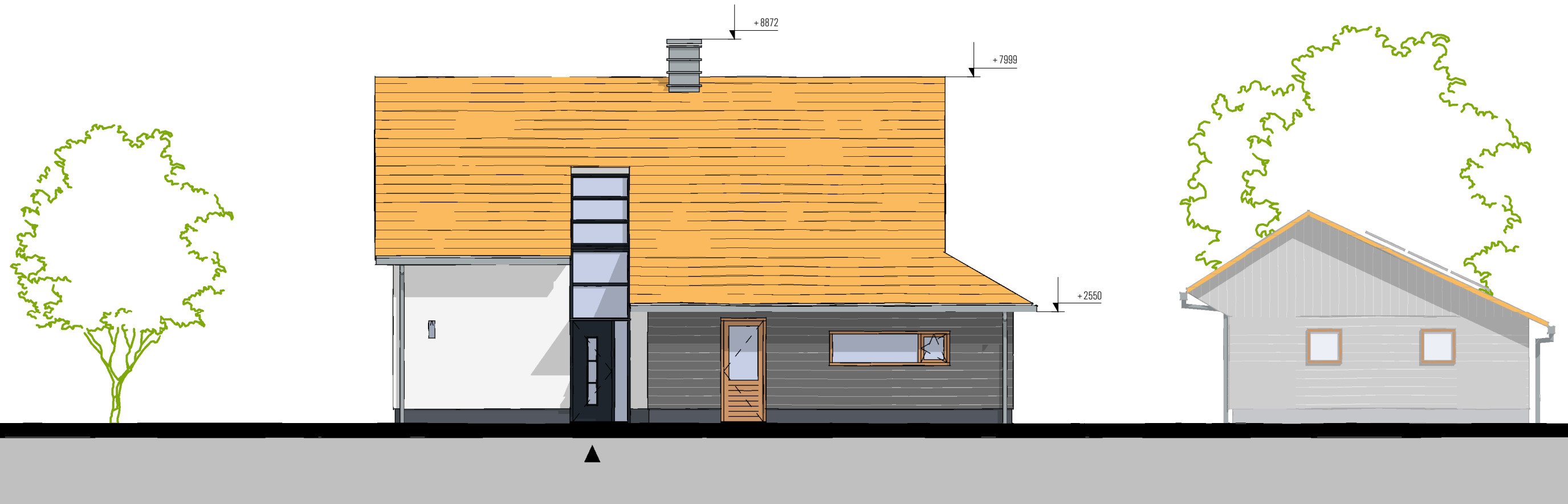


Stationsweg 25
7061 CT Terborg
Tel. +31 (0) 315 32 30 70
info@ers.nl www.ers.nl

Gewijzigd: 24-05-2022
Gewijzigd: 20-05-2022
Gewijzigd: 06-05-2022
Datum: 06-05-2022
Schaal: 1:100



Gewijzigd:
Gewijzigd:
Gewijzigd: 24-05-2022
Gewijzigd: 20-05-2022
Datum: 06-05-2022
Schaal: 1:100



RECHTER ZIJGEVEL



ERS² architecten bv

Stationsweg 25
7061 CT Terborg
Tel. +31 (0) 315 32 30 70
info@ers.nl www.ers.nl

Gewijzigd: 24-05-2022
Gewijzigd: 20-05-2022
Gewijzigd: 06-05-2022
Datum: 1:100
Schaal:



ACHTERGEVEL



Stationsweg 25
7061 CT Terborg
Tel. +31 (0) 315 32 30 70
info@ers.nl www.ers.nl

Gewijzigd: 24-05-2022
Gewijzigd: 20-05-2022
Gewijzigd: 06-05-2022
Datum: 06-05-2022
Schaal: 1:100

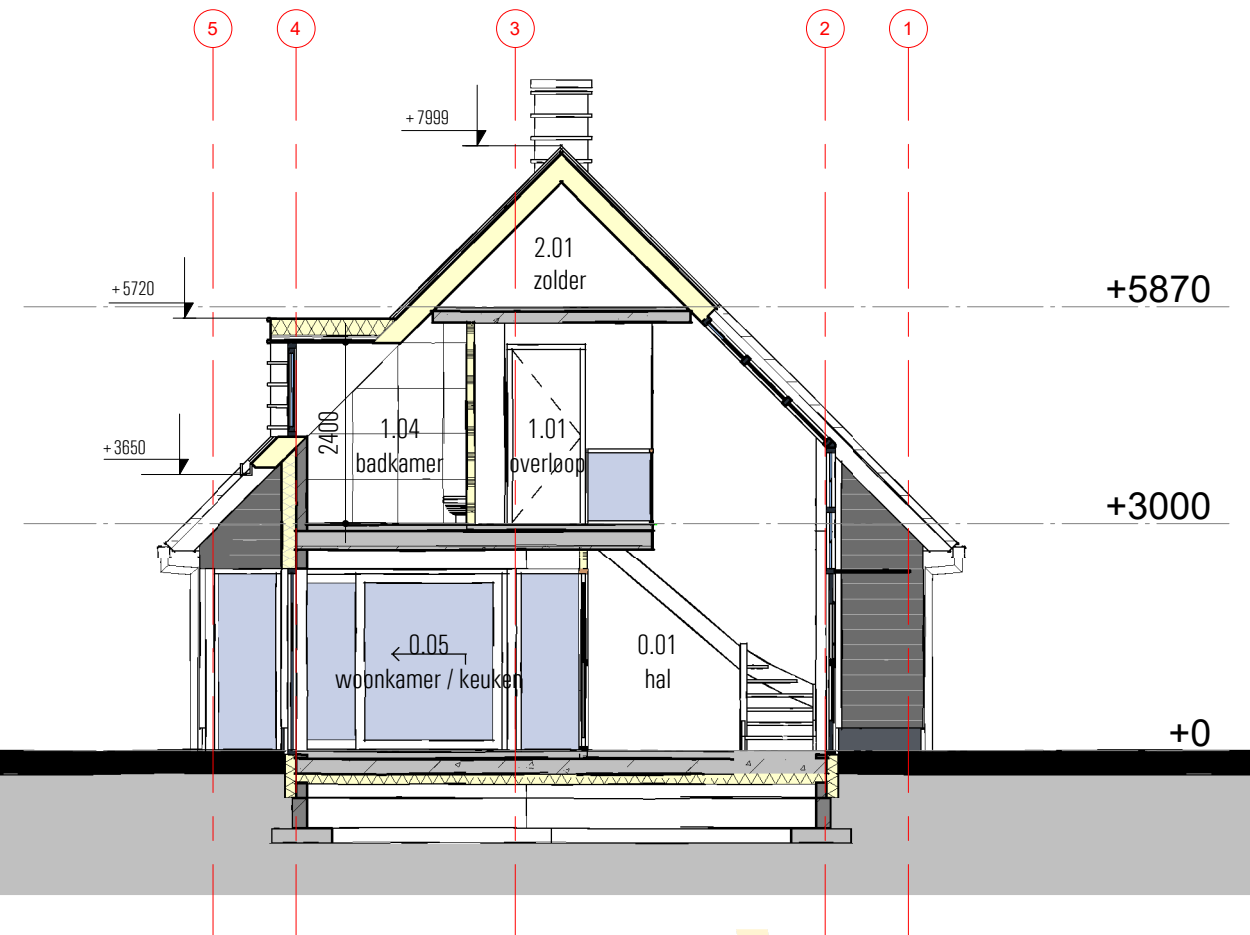
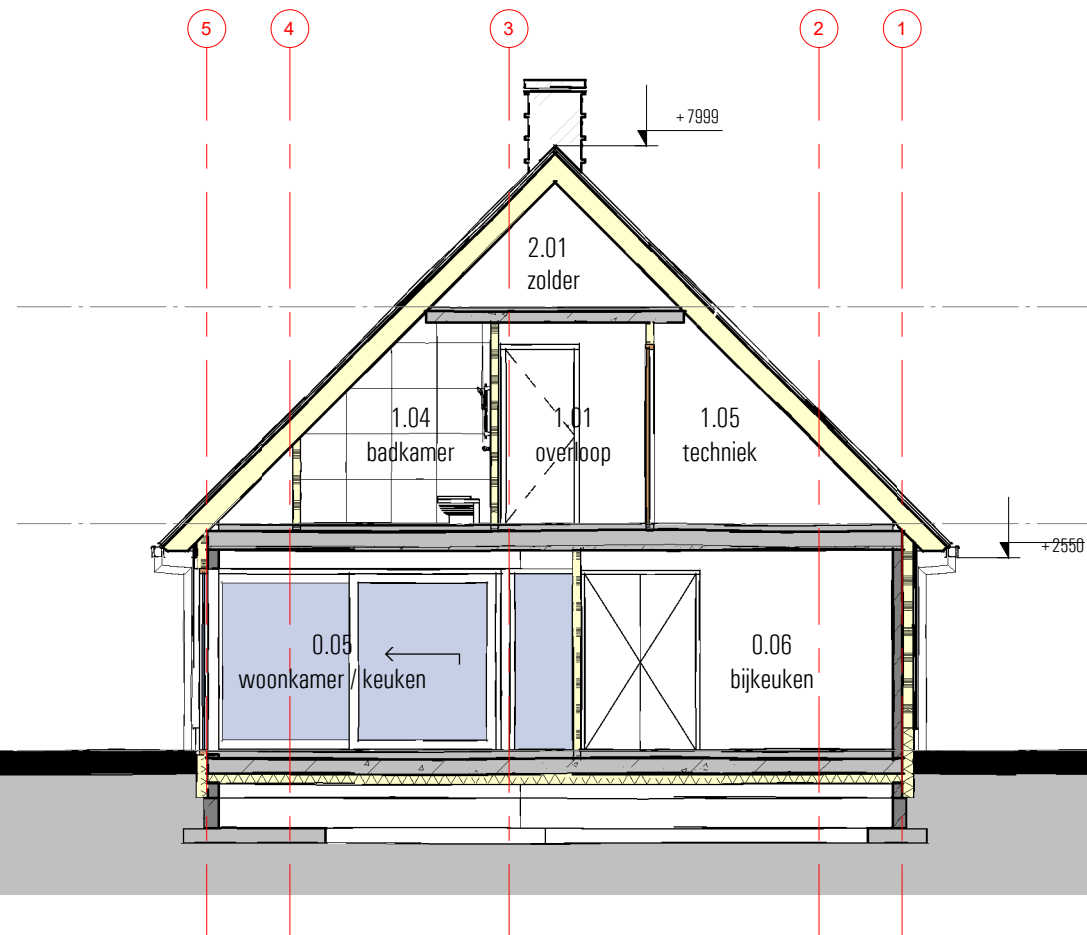


LINKER ZIJGEVEL



Stationsweg 25
7061 CT Terborg
Tel. +31 (0) 315 32 30 70
info@ers.nl www.ers.nl

Gewijzigd: 24-05-2022
Gewijzigd: 20-05-2022
Gewijzigd: 06-05-2022
Datum: 06-05-2022
Schaal: 1:100

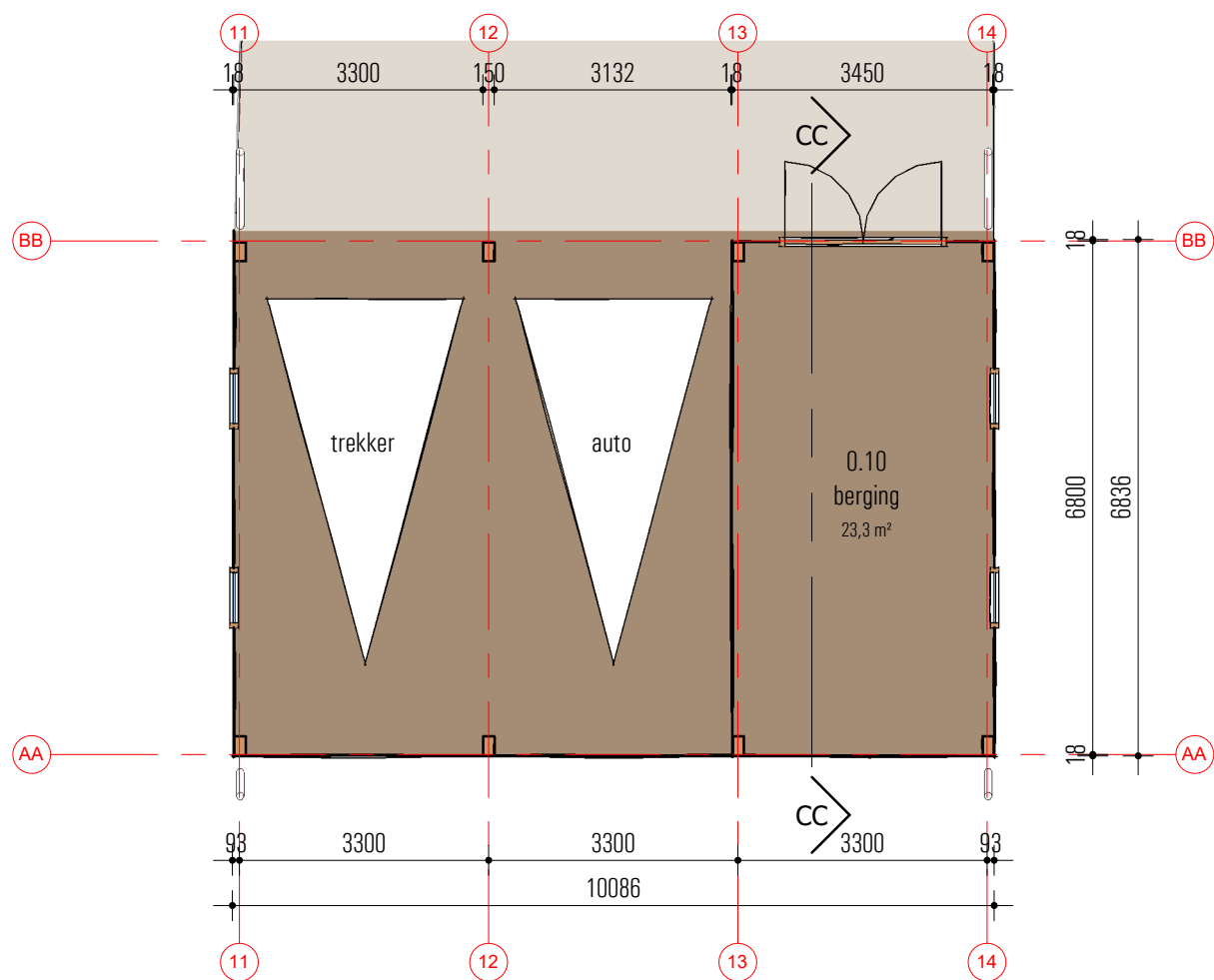


DOORSNEDE AA en BB

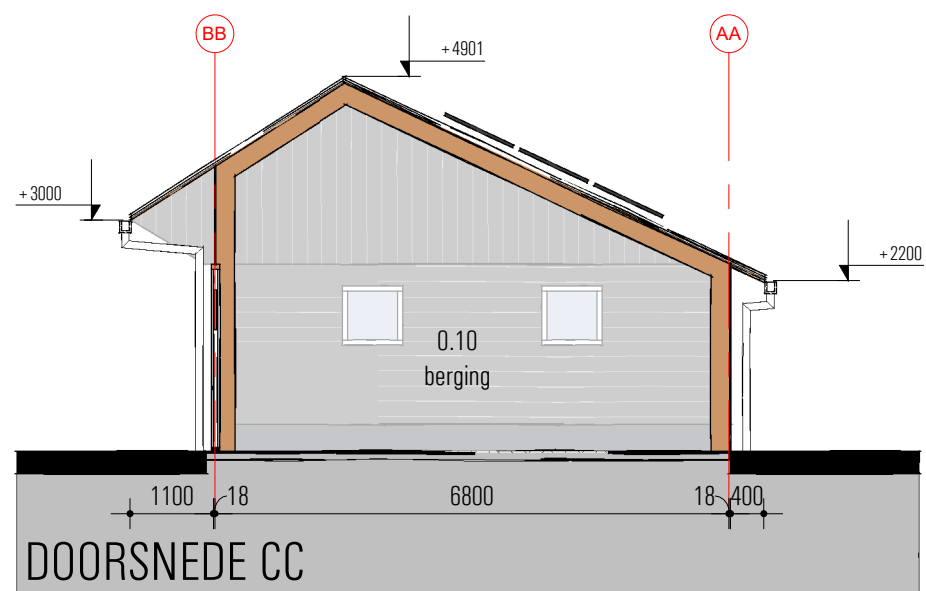


Stationsweg 25
7061 CT Terborg
Tel. +31 (0) 315 32 30 70
info@ers.nl www.ers.nl

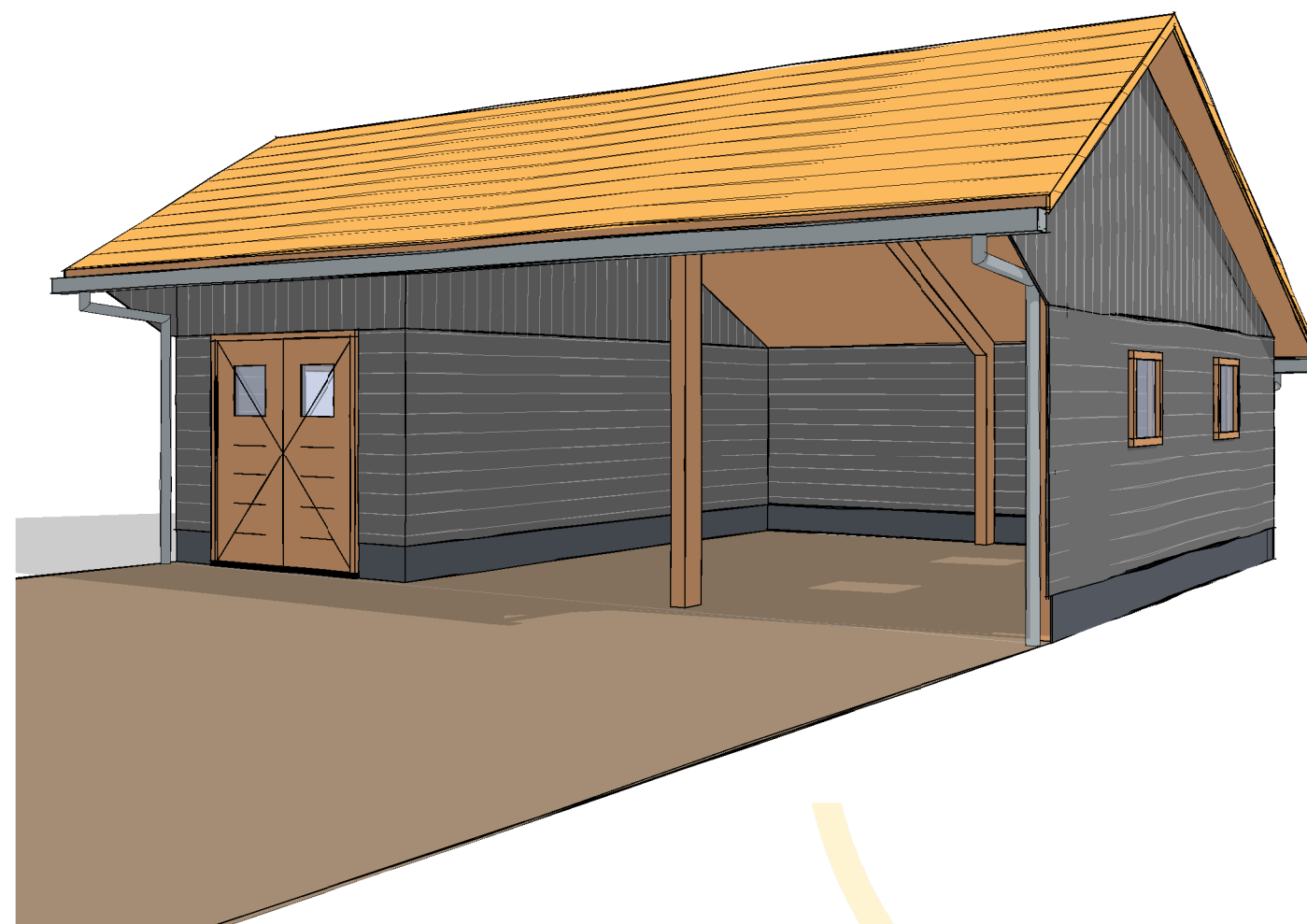
Gewijzigd: 24-05-2022
 Gewijzigd: 20-05-2022
 Gewijzigd: 06-05-2022
 Datum: 1:100



PLATTEGROND BERGING



DOORSNEDE CC



IMPRESSIE

BIJGEBOUW



Stationsweg 25
 7061 CT Terborg
 Tel. +31 (0) 315 32 30 70
 info@ers.nl www.ers.nl

Gewijzigd:
 Gewijzigd:
 Gewijzigd: 24-05-2022
 Gewijzigd: 20-05-2022
 Datum: 06-05-2022
 Schaal: -

KLEURENSTAAT

ONDERDEEL:

kozijnen stucwerk
 ramen stucwerk
 pui en deur hoofdentree

MATERIAAL:

aluminium
 aluminium
 aluminium

KLEUR:

antraciet
 antraciet
 antraciet

kozijnen rabatdelen
 ramen rabatdelen
 deuren rabatdelen

aluminium
 aluminium
 aluminium

bruin, houtkleurig
 bruin, houtkleurig
 bruin, houtkleurig

luifel entree
 glas kozijnen
 doorvalbeveiliging

glas
 triple glas
 glas

naturel
 naturel
 naturel

gevelafwerking, stucwerk
 gevelafwerking, rabatdelen
 raamdorpels

stucwerk
 hout, Cape Cod
 aluminium

wit
 antraciet
 antraciet

dak
 dakkapel
 prefab schoorsteen
 goten
 boei
 hemelwaterafvoeren

vlakke keramische pan
 aluminium felsnaden
 aluminium felsnaden
 aluminium
 rockpanel o.g.
 aluminium

oranje
 grijs
 grijs
 grijs
 wit
 grijs

BIJGEBOUW:

kozijnen
 ramen
 deuren
 gevelafwerking
 raamdorpels
 dak
 goten
 boei
 hemelwaterafvoeren

aluminium
 aluminium
 aluminium
 hout, Cape Cod
 aluminium
 vlakke keramische pan
 aluminium
 rockpanel o.g.
 aluminium

nruin, houtkleurig
 bruin, houtkleurig
 bruin, houtkleurig
 antraciet
 antraciet
 oranje
 grijs
 wit
 grijs



Stationsweg 25
 7061 CT Terborg
 Tel. +31 (0) 315 32 30 70
 info@ers.nl www.ers.nl