

### **Sessie 1A, 19.30 uur raadzaal**

**voorzitter: R. Ooms, griffier: M. Schennink**

#### **1. Ontwerp Verklaring van geen bedenkingen zonnepark Heislagseweg Nieuwestraat**

Op de hoek van de Heislagseweg/Nieuwestraat in Wehl komt een zonnepark. Onder het zonnepark komt een waterberging voor het Bedrijvenpark A18. De plannen passen niet binnen de huidige ruimtelijke regels voor dat gebied. De gemeente kan meewerken mits de gemeenteraad geen bedenkingen heeft. De raad moet hiervoor beoordelen of er sprake is van een goede ruimtelijke ordening voor de plannen.

De ontwerp verklaring van geen bedenkingen komt ter inzage. Als er geen zienswijzen worden ingediend, dan geldt deze als de definitieve verklaring van geen bedenkingen. Als er wel zienswijzen worden ingediend, komt het opnieuw bij de gemeenteraad om daar een uitspraak over te doen.

#### **2. Bestemmingsplan Doetinchemseweg 20 en 20A Wehl**

Voor Doetinchemseweg 20-20a in Wehl is een verzoek ingediend om een vrijstaande woning te bouwen. In ruil daarvoor wordt het bestaande dubbele woonhuis omgezet naar één woning. Ook worden twee bijgebouwen gesloopt. Een deel van deze gebouwen is cultuurhistorisch waardevol. In de plannen is hiermee rekening gehouden.

Het plan past niet in de geldende beheersverordening voor het landelijk gebied. Er moet daarom een apart bestemmingsplan worden opgesteld.

#### **3. Bestemmingsplan Over de Beek 12 – 12a**

Voor Over de Beek 12-12a in Gaanderen is een verzoek ingediend om twee vrijstaande woningen met bijgebouwen te bouwen. In ruil daarvoor worden de agrarische bedrijfsgebouwen gesloopt. De bedrijfswoning wordt een gewone woning. Het agrarisch (rundvee)bedrijf op dit adres is beëindigd.

Het plan past niet in de geldende beheersverordening voor het landelijk gebied. Er moet daarom een apart bestemmingsplan worden opgesteld.

#### **4. Bestemmingsplan Parapluherziening cultuurhistorie**

Doetinchem heeft ruim 100 gebouwen die cultuurhistorisch waardevol zijn. De gemeente wil deze gebouwen beschermen tegen sloop. Dat kan met dit bestemmingsplan. Daarnaast moet de gemeente voortaan in alle bestemmingsplannen rekening houden met cultuurhistorische waarden in een plangebied.

### **Sessie 1B, 19.30 uur werkcafé**

**voorzitter: G. Pontier, griffier: E. Radstaak**

#### **5. Rekenkamerrapport toegankelijkheid p&c cyclus**

De rekenkamer heeft de toegankelijkheid van de p&c-cyclus in Doetinchem onderzocht. Dit onderzoek is uitgevoerd door bureau 'TwynstraGudde'. Met dit onderzoek biedt de rekenkamer inzicht in de opzet en de werking van de p&c-cyclus en de efficiency en de effectiviteit hiervan. De rekenkamer geeft een aantal aanbevelingen aan het college en aan de gemeenteraad voor een verbetering van de p&c-cyclus.

#### **6. Concept-Bestuursagenda 2023-2027 GGD NOG**

De gemeentelijke gezondheidsdienst (GGD) heeft een nieuwe bestuursagenda geschreven. Deze agenda bepaalt de koers van de GGD voor de komende vier jaar. De gemeenteraad kan zijn mening geven over deze bestuursagenda.

De bestuursagenda 2023-2027 sluit aan bij de landelijke, regionale en lokale ontwikkelingen. De basis is het integraal zorgakkoord en het gezond en actief leven akkoord.

Het integraal zorgakkoord gaat over toekomstbestendige zorg. Het gezond en actief leven akkoord gaat over preventie door gemeenten. De GGD legt een duidelijke link met gezondheidsaspecten verbonden aan klimaatadaptatie en duurzaamheid.

## **7. Plan van aanpak GALA (raadsmededeling 2023-72)**

GALA staat voor het Gezond Actief Leven Akkoord. Hiermee kunnen gemeenten een samenhangende lokale aanpak ontwikkelen voor gezondheid, sport en bewegen en sociale basis. Er is geld vanuit het Rijk beschikbaar voor het GALA.

Met deze raadsmededeling informeert het college de gemeenteraad over het plan van aanpak.

### **Sessie 2A, 21.00 uur raadzaal**

**voorzitter: E. Kasteleijn, griffier: M. Schennink**

## **8. Regioarrangement Achterhoek 2023**

Het Rijk wil met alle provincies afspraken maken over de ruimtelijke inpassing voor wonen, bereikbaarheid, energie, economie, landbouw en natuur. De afspraken hierover komen in een Regioarrangement. In het Regioarrangement Achterhoek staan de afspraken die de provincie Gelderland, gemeenten en het waterschap met elkaar maken voor de komende 20 tot 30 jaar.

## **9. Omgevingswet – advies delegatie en bruidsschat**

Ter voorbereiding op de Omgevingswet moet de gemeenteraad een aantal besluiten nemen. Door die besluiten kunnen lopende procedures en werkwijzen doorgaan. Het gaat dus om bestaand beleid waar de raad een besluit over neemt.

De raad moet een besluit nemen over

1. Het adviesrecht van de gemeenteraad bij een aanvraag voor een omgevingsvergunning buitenplanse omgevingsplanactiviteiten.
2. De bevoegdheid om het wijzigen van specifieke delen van het omgevingsplan over te dragen aan het college van burgemeester en wethouders.
3. De bruidsschat voor het omgevingsplan – zeg maar het geheel aan wet- en regelgeving dat nu deels bij het Rijk ligt – van toepassing te verklaren voor het omgevingsplan.

## **10. Omgevingswet – verordeningen**

Ter voorbereiding op de Omgevingswet, moet de gemeenteraad een aantal besluiten nemen. Dit voorstel gaat over het vaststellen van een aantal nieuwe verordeningen. Hierdoor kunnen lopende procedures en werkwijzen doorgaan. Het gaat niet om beleidsmatige wijzigingen maar om juridisch-technische aanpassingen.

De eerste verordening regelt de adviescommissie ruimtelijk kwaliteit. Deze vervangt de monumentencommissie. De andere verordeningen gaan over aanpassingen zodat de werkwijze klopt met de wet- en regelgeving. Daarnaast moeten de grenzen van de bebouwde kom worden vastgesteld voor de Bomenverordening.

### **Sessie 2b, 21.00 uur werkcafé**

**voorzitter: M. Hebels, griffier: E. Radstaak**

## **11. Verordening Bedrijven investeringszone**

De Bedrijveninvesteringszone (BIZ) heeft als doel om de economische vitaliteit in de binnenstad te bevorderen. Eigenaren van vastgoed in de binnenstad betalen een bijdrage aan de BIZ.

Dit geld wordt besteed door de Vereniging van vastgoedeigenaren.

De bijdrage aan de BIZ wordt geïnd door de gemeente. De opbrengst gaan daarna naar de vastgoedeigenaren. Het is pas mogelijk om de BIZ uit te voeren wanneer er voldoende draakvlak is onder de vastgoedeigenaren. Deze draagvlakmeting wordt op dit moment uitgevoerd.

De afspraken over de uitvoering van deze regeling staan in de Verordening Bedrijveninvesteringszone vastgoed binnenstad 2024-2028. De raad moet deze verordening vaststellen.

## **12. Jaarstukken 2022 en begroting 2024 ECAL**

Doetinchem is lid van het Erfgoedcentrum Achterhoek en Liemers (ECAL). De gemeenteraad kan aangeven wat zijn mening is over de begroting van de ECAL. Het bestuur van de ECAL stelt de begroting vast. Het bestuur van ECAL stelt voor om de jaarlijkse bijdrage van de gemeente te verhogen vanwege kostenstijgingen. Doetinchem gaat hier niet mee akkoord; het vraagt ECAL om eerst mogelijke bezuinigingen te onderzoeken. Dit is de kern van de zienswijze die de gemeenteraad vaststelt.

---

### **Toelichting**

In de beeldvormende raad informeren raadsleden zich over de onderwerpen op de agenda. Dat doen zij door het stellen van vragen aan betrokkenen en aan het college van burgemeester en wethouders. Zo vormen raadsleden zich een compleet beeld van het betreffende agendapunt. Er wordt dus geen politiek debat gevoerd of een besluit genomen.

### **Vergadering volgen**

De beeldvormende raad is een openbare raadsbijeenkomst. Dit betekent dat u welkom bent om de vergadering bij te wonen. De vergaderingen worden live uitgezonden op <https://besluitvorming.doetinchem.nl>. Mensen op de publieke tribune kunnen hierbij herkenbaar in beeld komen.

### **Inspreken**

Wilt u uw mening of suggestie over de onderwerpen op de agenda geven? U hebt de keuze uit:

1. Deelnemen aan de vergadering. U kunt dan met de raadsleden in gesprek gaan over een onderwerp op de agenda. U kunt zich hiervoor aanmelden bij de raadsgriffie.
2. Een schriftelijke bijdrage sturen. Stuur uw bijdrage voor 11 oktober onder vermelding van 'inspraak beeldvormende raad' en het betreffende agendapunt naar [griffie@doetinchem.nl](mailto:griffie@doetinchem.nl).

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de raadsgriffie.

### **Raadsbesluit**

De voorstellen komen op de agenda van de raadsvergadering van 26 oktober 2023 voor een debat tussen de raadsfracties. Die avond neemt de gemeenteraad een besluit over de voorstellen.

### **Vergaderstukken**

Alle stukken vindt u op <https://besluitvorming.doetinchem.nl>. Hier vindt u ook de contactgegevens van raadsleden.