

De raad van de gemeente Doetinchem;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders over Uitgangspunten woonvisie Doetinchem woonstad en woondorpen 2023-2036;

gelet op artikel 108, lid 1, juncto artikel 147, lid 2 van de Gemeentewet;

b e s l u i t :

1. Het college opdracht te geven om een lokale woonvisie Doetinchem woonstad en woondorpen 2023-2036 op te stellen.
2. Recente ontwikkelingen en uitgangspunten op rijks-, provinciaal en regionaal niveau in de lokale woonvisie als vertrekpunt te nemen.
3. De volgende uitgangspunten voor de woonvisie te hanteren:
 - a. Beschikbaarheid, betaalbaarheid en kwaliteit zijn sleutelbegrippen bij de ontwikkelingen in de woningvoorraad.
 - b. We gaan uit van de ambitie van groei naar 70.000 inwoners.
 - c. Woningbouwuitbreidingen realiseren we door primair in te zetten op binnenstedelijke transformatie en inbreiding en waar nodig aan stads- en dorpsranden of op erven in het buitengebied.
 - d. Bij woningbouwuitbreidingen sluiten we zo veel mogelijk aan bij bestaande mobiliteits- en groenstructuren.
 - e. We streven naar een passend en betaalbaar aanbod voor alle doelgroepen.
 - f. We versterken de diversiteit en draagkracht van wijken zoveel mogelijk.
 - g. We verbeteren de kwaliteit van de bestaande woningvoorraad.
 - h. We zetten in op aantrekkelijke woningen en woonmilieus.
 - i. We streven naar meer flexibiliteit en gemengde functies in de bebouwde omgeving.
4. Bovenstaande uitgangspunten op te nemen in de omgevingsvisie.

Aldus besloten in zijn vergadering van 29 september 2022,


, griffier


, voorzitter

gemeente [gD] Doetinchem	
Afd.	Kopie
- 7 OKT. 2022	
Documentnummer:	
Zaaknummer:	
Rappel week:	