

Toezegging uit beeldvormende raad d.d. 10-02-2022

Onderwerp: Prestatieafspraken woningcorporaties en huurdersverenigingen 2022 (raadsmededeling 2021-115).

Toezegging: Het antwoord op de vraag van de VVD over voorrang woningen voor mensen met cruciale beroepen, volgt schriftelijk.

Antwoord:

De huisvestingswet geeft gemeenten de mogelijkheid om mensen met een cruciaal beroep (bijvoorbeeld zorgpersoneel of politieagenten) voorrang te geven. De categorie cruciale beroepen dient dan opgenomen te zijn in de huisvestingsverordening. De gemeente kan echter alleen een huisvestingsverordening opstellen als in het woningbouwbeleid is beargumenteerd dat er sprake is van schaarste aan goedkope woningen.

Op dit moment heeft de gemeente Doetinchem, net als de andere gemeenten in de achterhoek, geen huisvestingsverordening. Wij hebben navraag gedaan bij Sité en er zijn geen cijfers bekend in hoeverre bijvoorbeeld zorgpersoneel of politieagenten wel of niet slagen om een sociale huurwoning te vinden in de gemeente Doetinchem. Er zijn bij de gemeente geen signalen binnengekomen dat inwoners met de genoemde beroepen geen sociale huurwoning kunnen vinden. De wachttijd voor een sociale huurwoning in de gemeente Doetinchem is ook aanmerkelijk lager dan bij veel gemeenten in de randstad. Het toepassen van de voorrangregel voor cruciale beroepen is dan ook een instrument dat vooral wordt toegepast in gemeenten in de randstad.

Wethouder Lambregts.