

## Bijlage I

Toelichting bij de verordening onroerendezaakbelastingen, legesverordening, verordening parkeerbelastingen en de verordening reclamebelasting.

### *Verordening onroerendezaakbelastingen 2017*

Bij de tarieven OZB voor 2017 in de begroting is voorlopig rekening gehouden met een landelijk ingeschatte waardestijging volgens de meicirculaire van het Rijk van 3% voor woningen en van een waardedaling van 1% voor niet-woningen. De werkelijke waardeontwikkeling in de gemeente Doetinchem blijkt hiervan af te wijken. Voor woningen is het stijgingspercentage 1,42% en voor niet-woningen is de daling 3,99%.

Daarom zijn de definitieve tarieven anders dan de voorlopige tarieven die in de begroting zijn gepresenteerd.

Wij stellen voor 2017 de volgende tarieven voor:

a. de gebruikersbelasting:	niet woningen:	0,2201%
b. de eigenarenbelasting:	niet woningen:	0,2287%
c. de eigenarenbelasting:	woningen	0,1308%

### *Legesverordening 2017*

Uw gemeenteraad heeft in uw vergadering van 17 december 2015 besloten tot wijziging van de Algemene plaatselijke verordening (Apv). Een van de wijzigingen is het opnemen van een vergunningsplicht voor het maken en veranderen van een uitweg. Daarom moet er een tarief opgenomen worden voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een dergelijke vergunning. Het uitgangspunt bij de leges is dat we kostendekkend werken en daarom hebben we een tarief van € 300 opgenomen in de Legesverordening.

Ook nieuw in de legesverordening is een tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verstrekken van gegevens (een uittreksel) van een niet-ingezetene. Het gaat hierbij om personen die vaak lang geleden uit Nederland vertrokken zijn. In veel gevallen zijn de persoonsgegevens van deze personen niet meer juist of incompleet. De gegevens in de basisregistratie personen moeten eerst gecontroleerd en gewijzigd worden voordat er een uittreksel afgegeven kan worden. Daarom zijn de leges voor dit product hoger, namelijk € 18,00, dan voor een aanvraag tot het verstrekken van gegevens aan een ingezetene (€ 10,65).

### *Verordening parkeerbelastingen 2017*

Momenteel loopt er een onderzoek naar parkeren. Over de uitkomsten hiervan informeren we u uiteraard. Lopende het onderzoek stellen we daarom voor om vooralsnog geen tariefsaanpassingen te doen ten aanzien van de parkeerbelastingen.

### *Verordening reclamebelasting 2017*

Tot en met 2016 kennen we in de gemeente Doetinchem drie afzonderlijke verordeningen reclamebelasting. Het gaat hierbij om de reclamebelasting voor de binnenstad, de drie bedrijventerreinen in Doetinchem De Huet, Keppelseweg en Verheulswede en het bedrijventerrein Akkermansweide in Gaanderen. In het kader van deregulering zijn de drie afzonderlijke verordeningen samengevoegd tot één verordening reclamebelasting.