

Rekenkamercommissie [gD] Doetinchem

De raad van de gemeenten Bronckhorst, Doetinchem en Montferland

datum:	23 september 2014	onderwerp:	rekenkamerbrief SOK West Achterhoek
ons kenmerk:	2014.16890	uw kenmerk:	--
inlichtingen bij:	mevrouw M. Schennink	uw brief van:	--
telefoonnummer:	(0314) 377 145	bijlage:	rekenkamerbrief

Geachte raadsleden,

De gemeenteraden van Bronckhorst, Doetinchem, Montferland en Oude IJsselstreek hebben in 2007 de ambitie uitgesproken gezamenlijk de ontwikkelingen op het gebied van bestaande en nieuwe bedrijventerreinen te stroomlijnen. Daartoe is op 22 januari 2010 een samenwerkingsovereenkomst (SOK) getekend waarbij deze West-Achterhoekse gemeenten hebben afgesproken het Regionaal Bedrijventerrein A18 (RBT A18) in Doetinchem en het Euregionaal Bedrijventerrein (EBT) in 's Heerenberg gezamenlijk te gaan ontwikkelen. Tegelijkertijd knappen de gemeenten verschillende bestaande bedrijvenparken op.

Het initiatief voor de ontwikkeling van zowel het RBT A18 als het EBT is destijds genomen door de provincie Gelderland. In de Regionale Structuurvisie Achterhoek en in het Streekplan Gelderland 2005 staan drie locaties aangewezen om grootschalige regionale bedrijventerreinen te ontwikkelen waaronder het RBT. Het RBT moet ruimte bieden voor de opvang van bedrijvigheid in de regio Achterhoek. Het EBT maakt onderdeel uit van de regio Arnhem-Nijmegen en heeft een belangrijke functie op het terrein van logistiek en (inter)nationaal transport.

Waarom een rekenkamerbrief?

De rekenkamercommissies van de gemeenten Bronckhorst, Doetinchem en Montferland¹ (verder rekenkamer) hebben besloten u te informeren over de wijze waarop de bestuurlijke samenwerking is vormgegeven en hoe de gemeenteraden bij de uitvoering van deze samenwerkingsovereenkomst zijn betrokken. Dit gezien de financiële risico's die verbonden zijn aan deze samenwerking in relatie tot het budgetrecht van de raden. We hebben besloten om deze informatie via een rekenkamerbrief ter kennis te brengen van de gemeenteraden. Voor deze vorm is gekozen omdat een uitvoerig onderzoek veel tijd zou vergen en veel informatie al beschikbaar was uit het onderzoek van de rekenkamercommissie Doetinchem naar het grondbeleid.

¹ de rekenkamercommissie van de gemeente Oude IJsselstreek heeft afgezien van deelname

Naast een uitgebreide dossierstudie hebben wij interviews gehouden met diverse betrokkenen:

- De heer S. Kroon (tot maart 2010 voorzitter stuurgroep bedrijventerreinen A18),
- De heer N. Everdij (projectmanager A18 Bedrijvenpark),
- De heer L. Dercksen (senior vastgoedjurist gemeente Doetinchem),
- De heer M. Bekker (registeraccountant Deloitte) en
- De heer R. Wolbers (programmamanager A18 Bedrijvenpark, Oost NV).

De rekenkamer heeft haar bevindingen voorgelegd aan de heer Wolbers (Oost NV) voor een feitencheck. De rekenkamerbrief heeft niet het karakter van een onderzoek. Om deze reden is er geen ambtelijk hoor en wederhoor toegepast.

Onze bevindingen

Op basis van de informatie in de rekenkamerbrief geven wij u in overweging om:

1. de colleges van b&w te verzoeken de vorm, de rollen en de verantwoordelijkheden van de samenwerkingsovereenkomst in heroverweging te nemen, zonder het oorspronkelijke doel van de samenwerking uit het oog te verliezen;
2. de uitkomsten hiervan (via een voorhangprocedure) aan de raden voor te leggen;
3. als raad door een externe partij een second opinion uit te laten voeren naar de realiteitswaarde van de grondexploitaties van het RBT A18 en het EBT in relatie tot de verwachte vraag naar bedrijventerreinen de komende 10 jaar;
4. de herstructureringsopgave voor de resterende 6 ha. bedrijventerrein nader te concretiseren;
5. de uitkomsten van de punten 3 en 4 te vertalen naar een aantal scenario's, deze voor te leggen aan de vier raden en ter besluitvorming aan de raden van de gemeenten Doetinchem en Montferland;
6. meer aandacht te besteden aan een vergelijkbare en gelijktijdige openbare informatievoorziening aan de vier gemeenteraden.

De achtergronden van deze overwegingen vindt u in bijgevoegde rekenkamerbrief. Hebt u naar aanleiding hiervan vragen, dan kunt u zich vanaf maandag 29 september 2014 richten tot mevrouw W.J. Oosterveld-Sanders (06-502 61 677) of de heer J. Langelaar (06-537 41 928).

Met deze brief willen wij u een concreet document aanbieden waarmee u uw voordeel mee kunt doen. Wij geven graag een persoonlijke toelichting op de rekenkamerbrief in uw vergadering.

Wij hebben een afschrift van deze brief verzonden aan de colleges van b&w van de gemeenten Bronckhorst, Doetinchem en Montferland en aan de rekenkamercommissie van de gemeente Oude IJsselstreek.

Hoogachtend,
namens de rekenkamercommissies van de gemeenten Bronckhorst, Doetinchem en Montferland,



W.J. Oosterveld-Sanders,
voorzitter