



RAPPORTAGE

Ecologisch werkprotocol Steenmarter

Vulcaanstraat 1-3

Gaanderen



Rapport Ecologisch werkprotocol Steenmarter

Vulcaanstraat 1-3, Gaanderen

Opdrachtgever	T2 Groep Wijnbergseweg 105a 7007 AA Doetinchem
Rapportnummer	22018.002
Versienummer	D1
Status	Definitief
Datum	17 november 2023
Opsteller ¹	De heer V.R. Jeronimus, BSc
Kwaliteitscontrole	De heer T.J.J. Versluis, MSc

¹ AVG

In onze rapportages wordt niet gewerkt met handtekeningen en/of parafen. Conform protocol en eisen uit het kwaliteitssysteem wordt het rapport aantoonbaar vrijgegeven. In het kader van de AVG dient, voorafgaand aan publicatie of bij uitlevering aan derden, bijlagen met kadastrale uittreksels en namen van opdrachtgevers verwijderd dan wel zwart gelakt te worden.

KWALITEITSZORG

Econsultancy is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het NGB is een vereniging van ecologische advies- en onderzoeksbureaus die werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte en die de belangen behartigt van groene adviesbureaus. Het Netwerk hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

CERTIFICERING

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteits- en milieusysteem, zoals beschreven in het kwaliteits- en milieuhandboek. Ons kwaliteits- en milieusysteem is gecertificeerd volgens de eisen in de NEN-EN-ISO 9001 en NEN-EN-ISO 14001. Daarnaast staat veilig werken bij Econsultancy voorop en zijn we gecertificeerd voor VCA*.

BETROUWBAARHEID

Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde regelgeving ten aanzien van natuurwetgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten en het al dan niet voorkomen van soorten. De gebruikte informatie omtrent verspreiding van soorten is deels afkomstig uit de NDFF en mag niet zonder toestemming worden verstrekt aan derden of op enige andere wijze openbaar gemaakt worden. Econsultancy accepteert op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Econsultancy uitgevoerde onderzoek neemt.

Al onze rapportages worden opgesteld conform de 'Handreiking omgaan met AVG in bodemonderzoeken' opgesteld door de VKB (29 juni 2022). Hiermee voldoet de rapportage aan de eisen die de wet en NEN normen ons stellen en wordt tevens voldaan aan de AVG.

GELDIGHEID ONDERZOEK

In het algemeen kan gesteld worden dat een quickscan geldig is voor een periode van 2 tot 3 jaar, tenzij in deze periode de ecologische omstandigheden wezenlijk zijn veranderd en/of de Wet natuurbescherming, dan wel inzichten hieromtrent zijn gewijzigd. Bij uitstel van de uitvoering van een project met meer dan 3 jaar verdient het de aanbeveling de resultaten van de quickscan opnieuw te toetsen.

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen, of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de rechthebbende.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	1
2	PROJECTGEBIED EN VOORGENOMEN PLANNEN.....	2
	2.1 Beschrijving planlocatie	2
	2.2 Voorgenomen werkzaamheden en planning	3
3	AANGETROFFEN SOORTEN	4
4	BENODIGDE VRIJGAVE DOOR ECOLOOG	4
5	HOE VOORKOM JE SCHADE AAN STEENMARTERS	4
6	WAT TE DOEN ALS STEENMARTERS WORDEN AANGETROFFEN	7
7	WANNEER CONTACT MET DE ECOLOGISCH BEGELEIDER OPNEMEN	7
8	SAMENVATTING	7

1 INLEIDING

Econsultancy heeft van T2 Groep opdracht gekregen voor het uitvoeren van de ecologische begeleiding van de werkzaamheden aan de Vulcaanstraat 1-3 te Gaanderen.

Uit de quickscan Wet natuurbescherming die door SAB in maart 2023 is uitgevoerd (rapportage 220287) blijkt dat op de onderzoekslocatie een beschermde verblijfplaats van de steenmarter aanwezig is en dat er nader onderzoek dient plaats te vinden naar huismus, gierzwaluw en gebouwbewonende vleermuizen. Het nader ecologisch onderzoek naar beschermde functies van de huismus, gierzwaluw en gebouwbewonende vleermuizen heeft plaatsgevonden in het seizoen 2023 en is opgenomen in een separate rapportage (22018.001). Hierbij zijn geen beschermde functies aangetroffen.

Het ecologisch werkprotocol wordt opgesteld omdat de initiatiefnemer voornemens is gebruik te maken van de reeds verleende ontheffing voor het verjagen van de steenmarter binnen de gemeente Doetinchem (zaaknummer: 2020-001121). Door gebruik te maken van de ontheffing verplicht de initiatiefnemer zich tot het werken buiten de gevoelige periodes van de beschermde soort, alsmede het treffen van mitigerende maatregelen.

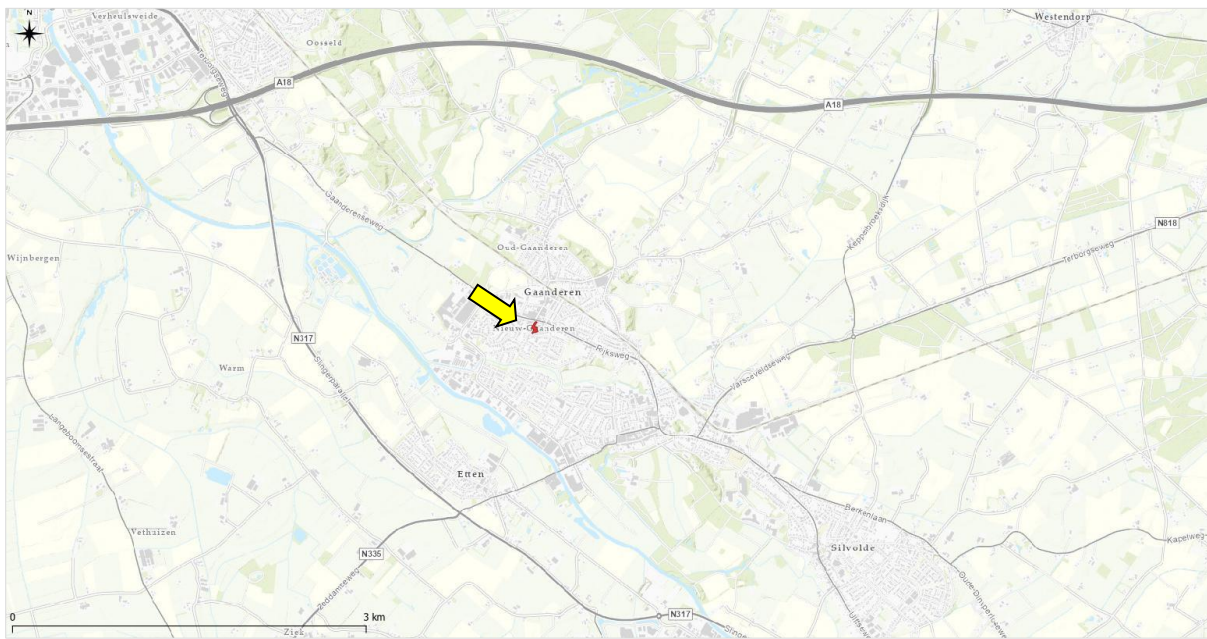
Onderdeel van de ecologische begeleiding is onderhavig ecologisch werkprotocol waarin de maatregelen zijn verwoord die getroffen dienen te worden om overtreding van de Wet natuurbescherming te voorkomen. Dit wordt bewerkstelligd door de functionaliteit die het plangebied voor de steenmarter heeft, te handhaven en directe schade door de werkzaamheden te voorkomen.

Econsultancy is lid van de branchevereniging Netwerk Groene Bureaus en werkt volgens de door het Netwerk opgestelde gedragscode en protocollen. Om aan deze gedragscode te kunnen voldoen, dienen de werkzaamheden dusdanig te worden uitgevoerd dat ecologisch gezien er geen schade ontstaat aan aanwezige vleermuizen of broedvogels.

2 PROJECTGEBIED EN VOORGENOMEN PLANNEN

2.1 Beschrijving planlocatie

De onderzoekslocatie ($\pm 2.950 \text{ m}^2$) ligt aan de Vulcaanstraat 1-3 te Gaanderen. In figuur 2.1 is de onderzoekslocatie weergegeven.



Figuur 2.1 Topografische ligging van de onderzoekslocatie.

De onderzoekslocatie betreft meerdere kadastrale percelen. Op de onderzoekslocatie staan twee aan elkaar geschakelde gebouwen. Dit betreft een voormalige woning en een voormalig postkantoor. Het overige deel van het plangebied betreft braakliggend terrein, tuin en verharding.

De onderzoekslocatie bevindt zich ten midden van de bewoonde kern van Gaanderen.

2.2 Voorgenomen werkzaamheden en planning

Op de percelen aan de Vulkaanstraat 1-3 in Gaanderen bevindt zich het oude postkantoor en een woning. De twee panden staan reeds geruime tijd leeg en het voornemen is de locatie een nieuwe invulling te geven. Het plan is om de twee panden te slopen en hier een woongebouw te realiseren bestaande uit 22 appartementen met omliggend groen en parkeerplaatsen. In figuur 2.2 is een bestektekening van de toekomstige situatie weergegeven.



Figuur 2.2 Bestektekening (Bron: T2Groep).

3 AANGETROFFEN SOORTEN

Uit het onderzoek (rapport 220287) dat SAB heeft uitgevoerd in maart 2023 is gebleken dat de volgende beschermde soorten op de planlocatie voorkomen:

- Steenmarter

Tijdens het nader ecologisch onderzoek naar beschermde functies van huismus, gierzwaluw en gebouwbewonende vleermuizen dat door Econsultancy in het seizoen 2023 heeft plaatsgevonden zijn geen beschermde functies aangetroffen (rapportage 22018.001).

4 BENODIGDE VRIJGAVE DOOR ECOLOOG

In de ontheffing (met zaaknummer: 2020-001121) is aangegeven dat begeleiding van een ecooloog noodzakelijk is op een aantal punten. Dit houdt in dat bij de start van het ongeschikt maken een ecooloog van Econsultancy op locatie aanwezig is en werknemers instrueert over de wijze waarop het ongeschikt maken van de bebouwing voor de steenmarter plaats dient te vinden. De ecooloog beoordeelt of er aanvullende maatregelen noodzakelijk zijn.

De sloopwerkzaamheden worden door de ecooloog begeleid. Van de aannemer wordt verwacht dat een werknemer beschikbaar is om er voor te zorgen dat de bebouwing veilig bereikbaar is. Voorafgaand aan de sloop zal er een inspectie plaatsvinden om te controleren of de steenmarter is verjaagd.

De ecooloog zal zijn bevindingen terugkoppelen met de aannemer en deze vastleggen in een logboek. Dit logboek wordt na afloop van de werkzaamheden aan de provincie Gelderland gestuurd.

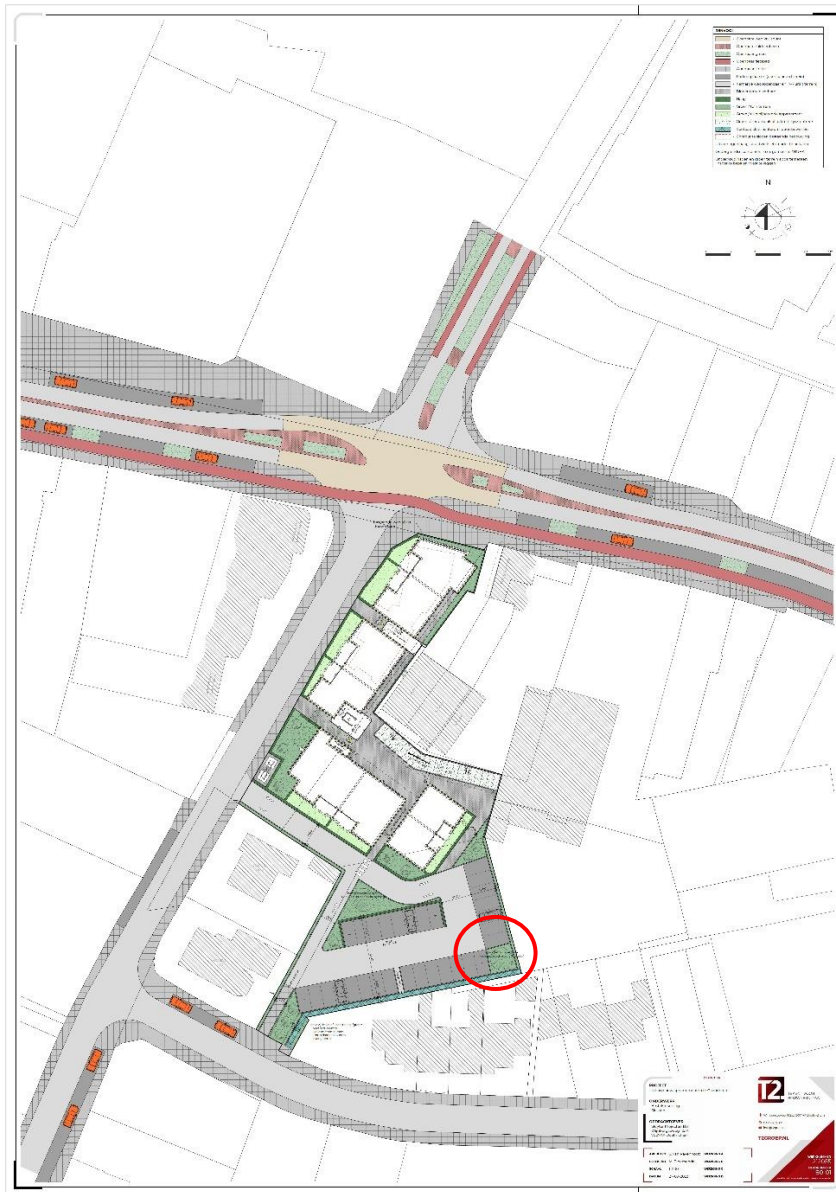
5 HOE VOORKOM JE SCHADE AAN STEENMARTERS

De vast rust- en voortplantingsplaats van de steenmarter dient ongeschikt te worden gemaakt middels het plaatsen van tupoleum geurzulen in de bebouwing. Steenmarters houden niet van de geur van tupoleum en zullen met het plaatsen van de geurzulen dan ook vertrekken. Het ongeschikt maken dient buiten de gevoelige kraamperiode van maart tot juli en twee weken voor de sloop plaats te vinden.

Om te waarborgen dat er voldoende alternatieve verblijfplaatsen aanwezig zijn wordt voorafgaand aan het ongeschikt maken een alternatieve verblijfplaats gerealiseerd. De alternatieve verblijfplaats dient tocht vrij te zijn en te bestaan uit natuurlijke materialen zoals blad, stro etc. Daarnaast dient het verblijf droog te zijn. De takkenhoop wordt aangelegd met 9 stoeptegels als vloer, muurtjes van baksteen (2-3 bakstenen hoog) en 9 stoeptegels als plafond. Daarbovenop komt een laag van minimaal 0,5 - 1 m takken of snoeiafval (hoe meer hoe beter). Drie of minimaal twee in/uitgangen kunnen in de muurtjes worden uitgespaard. In figuur 5.2 is de locatie weergegeven van de nieuw te realiseren verblijfplaats.



Figuur 5.1 Alternatieve verblijfplaats (Bron: Zoogdierenvereniging).



Figuur 5.2 Locatie nieuw steenmarterverblijf (rode cirkel).

6 WAT TE DOEN ALS STEENMARTERS WORDEN AANGETROFFEN

Bij het aantreffen van een steenmarter moet direct contact opgenomen worden met de ecologisch begeleider. De werkzaamheden op de betreffende locatie dienen te worden gestaakt totdat steenmarter veilig de bebouwing heeft kunnen verlaten, daarna kunnen de werkzaamheden weer hervat worden.

7 WANNEER CONTACT MET DE ECOLOGISCH BEGELEIDER OPNEMEN

Het ongeschikt maken vindt plaats onder ecologische begeleiding, maar indien er in afwezigheid van de ecologische begeleider twijfel is dient er contact opgenomen te worden:

- ✓ als er een steenmarter wordt aangetroffen;
- ✓ als onverhoopt een nest met jonge dieren wordt aangetroffen;
- ✓ als werkzaamheden niet uitgevoerd kunnen worden zonder een steenmarter te beschadigen;
- ✓ als een steenmarter de volgende dag nog op de werkplek aanwezig is;
- ✓ bij twijfel altijd bellen.

Betrokken partijen

Namens Econsultancy	Namens T2 Groep
ecologisch begeleider: Valentijn Jeronimus v.jeronimus@econsultancy.nl 06 899 72 940	opdrachtgever: Stefan van Ravenhorst Stefan.vanravenhorst@t2groep.nl 0314-212169

8 SAMENVATTING

- Econsultancy inschakelen bij de start van het ongeschikt maken;
- Tupoleumzuilen plaatsen in de bebouwing buiten de kraamperiode en twee weken voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden;
- Alternatieve verblijfplaats realiseren voor start ongeschikt maken;
- Vrijgave door Econsultancy na afloop van controleronde (enkele dagen na het ongeschikt maken), indien nodig aanvullend ongeschikt maken (maatwerk);

Geraadpleegde bronnen

Brochure Steenmarters (2012). Opgehaald van https://www.zoogdiervereniging.nl/sites/default/files/imce/nieuwewesite/Zoogdiersoorten/Steenmarter/downloads/Brochure_Steenmarters_InEnOmHetHuis_Zoogdiervereniging_2009.pdf

Steenmarter (2023). Opgehaald van <https://www.zoogdiervereniging.nl/zoogdiersoorten/steenmarter>

Wet natuurbescherming (2015, 16 december). Opgehaald van: <https://wetten.overheid.nl/BWBR0037552/2021-02-17>.