



onderwerp	besluit b&w
<p><b>B-lijst</b></p> <p>B 1. Openbare besluitenlijst</p> <p>B 4. Gezellenlaan 12 - Transformatie naar Wonen</p>	<p>De openbare besluitenlijst d.d. 4 maart 2024 vastgesteld.</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. In principe mee te werken aan het plan voor het transformeren van het voormalige kantoorpand aan de Gezellenlaan 12 naar 27 koopappartementen in het goedkope koopsegment onder de voorwaarden gesteld in de antwoordbrief.</li><li>2. Een afwijkende parkeernorm van 1,3 parkeerplaats per woning toe te staan.</li><li>3. Op basis van de ingediende onderzoeksresultaten te beoordelen in hoeverre het proces kan worden voortgezet middels een Buitenplanse Omgevingsplanactiviteit (BOPA).</li><li>4. Voor dit plan de BOPA-procedure toe te passen na het indienen van de daarvoor benodigde stukken.</li><li>5. Vastgesteld dat het plan niet voor advies aan de gemeenteraad hoeft te worden voorgelegd.</li><li>6. Een anterieure overeenkomst te sluiten waarin onder andere de nadeelcompensatie en overig kostenverhaal worden vastgelegd.</li></ol>

Burgemeester en wethouders van Doetinchem,

secretaris

burgemeester