

Menukaart betaald parkeren

Om de inkomsten van het betaald parkeren te beïnvloeden zijn er verschillende knoppen om aan te draaien. Hieronder staan verschillende maatregelen genoemd die invloed hebben op de parkeerinkomsten. De bedragen die genoemd zijn, zijn ramingen op basis van de cijfers over 2023. Of deze uiteindelijk ook haalbaar zijn is ook afhankelijk van het gedrag van de parkeerder.

Inkomstenkant van het betaald parkeren

1. *Verhogen van de parkeertarieven in de verschillende schillen*

De parkeertarieven zijn opgebouwd in verschillende schillen. Hoe dichterbij het centrum hoe duurder het parkeren. Deze schillenstructuur kan meer aangescherpt worden. De schillen zijn € 1,20, € 1,50, € 1,80, en € 2,40. Het tarief in de duurste schil zal niet verhoogd worden in dit voorbeeld.

Tarief Varkensweide van € 1,20 naar € 1,50	€ 30.000,-- per jaar
Tarief Varkensweide van € 1,20 naar 1,80	€ 45.000,-- per jaar
Tarief Veemarkt van € 1,50 naar € 1,80	€ 5.000,-- per jaar
Tarief Amphiongarage van € 1,50 naar € 1,80	€ 30.000,-- per jaar
Tarief Catharinagarage van € 1,80 naar € 2,10	€ 40.000,-- per jaar
Tarief Catharinagarage van € 1,80 naar € 2,40	€ 80.000,-- per jaar
Tarief Dr. Bardetplaats van € 1,50 naar € 1,80	€ 20.000,-- per jaar
Tarief Nieuweweg van € 1,50 naar € 1,80	€ 8.000,-- per jaar
Tarief Nieuweweg van € 1,50 naar € 2,40	€ 20.000,-- per jaar
Tarief Hovenierspad van € 1,50 naar € 1,80	€ 4.000,-- per jaar
Tarief Wei van Ome Karel van € 1,50 naar € 1,80	€ 3.000,-- per jaar
Tarief Terborgseweg thv voorplein € 1,80 naar € 2,40	€ 4.000,-- per jaar
Tarief Tjalmastraat van € 1,80 naar € 2,40	€ 50.000,-- per jaar

2. *Exclusieve abonnementen Catharinagarage*

Bewoners van de binnenstad vragen steeds vaker om een abonnement om te mogen parkeren in de Catharinagarage. Tot dit moment worden abonnementen alleen afgegeven aan bewoners van de bovenliggende appartementen. Abonnement voor andere centrumbewoners zijn momenteel niet mogelijk maar omdat steeds meer gewoond wordt in het centrum kan deze service aangeboden worden. Dit betekent ook extra ruimte op de vergunninghoudersplekken op maaiveld.

Abonnement € 840,-- per jaar/ € 70,-- er maand tbv 25 bewoners € 21.000,-- per jaar

N.B.

Bewoners betalen momenteel € 70,-- per maand voor een exclusief abonnement in de Catharinagarage. Deze tarieven kunnen verhoogd worden naar € 85,-- tot € 100,-- per maand. Abonnement € 1200,-- per jaar (€ 100,00 per maand) tbv 15 extra bewoners € 18.000,-- per jaar.

Verhoging van de bestaande 14 abonnementen naar € 85,-- per maand € 2.520,-- per jaar

3. *Dagkaart van € 4,-- op minder plekken toepassen*

Bij de vorige parkeervisie is de dagkaart ingevoerd. Met deze kaart is het op heel veel plekken mogelijk om te parkeren gedurende een hele dag voor € 4,--. Deze kaart is een

groot succes gezien het feit dat er gemiddeld 10.000 per maand worden verkocht. In deze keus stellen wij voor de kaart alleen nog geldig te laten zijn op Varkensweide, Tjalmastraat, Wei van Ome Karel, Veemarkt, parkeerkuil Amphionstraat, Amphiongarage, Dr. Bardetplaats en de woonwijken. Dus niet meer in Spinbaan, Houtkampstraat, Terborgseweg, Raadhuisstraat, Dr Nubernoodtstraat, Nieuweweg en Tramstraat Dit zijn bij uitstek de parkeerplaatsen waar het lang parkeren niet wenselijk is.

Dagkaart op minderplekken geldig € 50.000,-- per jaar

4. Prijs van de dagkaart verhogen

In deze keuzemogelijkheid wordt uitgegaan dat de locaties waar de € 4,00 dagkaart hetzelfde zijn gebleven. Wel wordt het tarief van de dagkaart verhoogd.

Verhogen dagkaart van € 4,-- naar € 4,50 € 50.000,-- per jaar
Verhogen dagkaart van € 4,-- naar € 5,-- € 100.000,-- per jaar

5. Afschaffen van de waardekaart tbv Amphion en bioscoop

In het verleden zijn afspraken gemaakt met Amphion en de bioscoop dat zij voor een gereduceerd tarief uitrijdkaarten (waardekaart) konden kopen. Zij verkochten deze vervolgens als service aan hun bezoekers voor een tarief lager dan onze dagkaart. Bijkomend voordeel was dat er geen wachtrijen bij de automaat waren. Inmiddels verkoopt de Amphion deze kaarten voor een tarief van € 4,-- per kaart. Dat is hetzelfde tarief voor een dagkaart in de garage. Voor de bezoeker levert dit geen voordeel meer op en is deze actie overbodig geworden. Door recente aanpassingen aan het systeem kunnen bezoekers betalen bij de slagboom en betaalautomaat in de Catharina- en Amphiongarage. Ook kunnen bezoekers die gebruik maken van een parkeerapp in- en uitrijden zonder een kaart te hoeven kopen bij de automaat. Dit voorkomt lange wachttijden bij de automaat

Afschaffen van de waardekaart Amphiongarage € 25.000,-- per jaar

6. Afschaffen van het daltarief in de Catharina- en Amphiongarage

In de Catharina- en Amphiongarage geldt een daltarief van € 1,20 per uur in de avonden, Het dagtarief in de Amphiongarage is € 1,50 per uur en van de Catharinagarage € 1,80 per uur. De garage wordt juist in de avonden door horecabezoek en theater en bioscoopbezoekers gebruikt. Ook de communicatie over de parkeertarieven wordt eenvoudig wanneer er 1 tarief wordt gehanteerd.

Afschaffen daltarief Catharina- en Amphiongarage € 25.000,-- per jaar

7. Invoeren van betaald parkeren in de Amphiongarage en Catharinagarage op alle zondagen

In de huidige situatie geldt in de garages dat er betaald moeten worden voor het parkeren op zondagen. Een uitzondering hier op zijn de laatste zondagen van de maand. Dan is het parkeren gratis in de garages tussen 10.00 en 18.00 uur. Als op alle zondagen voor het parkeren in de garages betaald moeten worden verduidelijkt dit ook nog eens de communicatie.

Invoeren betaald parkeren op de koopzondagen (laatste zondag van de maand) € 12.000,-- per jaar

8. Fiscaliseren van het vergunninghoudersparkeren

Op een aantal parkeerterreinen is het alleen toegestaan om te parkeren met een parkeervergunning. Deze vergunningen worden gebruikt door bewoners en werkers van de binnenstad. Op het moment dat er geparkeerd wordt op deze plaatsen zonder geldige parkeervergunning wordt er gehandhaafd. Deze boetes komen niet ten goede aan de gemeente maar worden geïnd via het CJIB en komen ten goede aan de rijkskas. Op het moment dat iemand parkeert op een betaalde parkeerplaats zonder te betalen komen de inkomsten van de naheffingsaanslag wel ten goede aan de gemeente. Door het fiscaliseren van het vergunninghoudersparkeren kunnen de boetes wel door de gemeente worden geïnd. Daarvoor moet op de vergunninghoudersplaatsen de mogelijkheid worden geboden om een dagkaart te kopen. Deze dagkaart zal een tarief krijgen van bijvoorbeeld € 25,-- waardoor het eigenlijk niet aantrekkelijk is om hier te parkeren maar er kan wel handhavend opgetreden worden.

Fiscaliseren vergunninghouders parkeren	€ 50.000, -- per jaar
---	-----------------------

9. Verhogen van de tarieven van de parkeervergunningen

De vergunningen over het jaar 2024 worden momenteel verlengd. Dus het aanpassen van de tarieven zal geen effect hebben over 2024.

Verhoging van de tarieven met 5 % miv 1 januari 2025	€ 10.000, -- per jaar
Verhoging van de tarieven met 10 % miv 1 januari 2025	€ 20.000, -- per jaar
Verhoging van de tarieven met 15 % miv 1 januari 2025	€ 30.000, -- per jaar

10. Verhogen parkeertarieven.

De parkeertarieven worden normaal gesproken per januari van het jaar verhoogd/geïndexeerd. Daar is de afgelopen jaren niet voor gekozen in verband met de coronajaren. Dit jaar zijn de tarieven niet verhoogd omdat er een nieuwe parkeerbeleidsvisie in ontwikkeling is. Het verhogen van de parkeertarieven heeft op dit moment niet de voorkeur. Ondernemers herstellen van de moeilijke coronajaren en er zijn andere minder ingrijpende maatregelen mogelijk om de inkomsten te verhogen. Wanneer wel besloten worden de tarieven wel aan te passen is het aan te raden om bijvoorbeeld per 1 juli 2024 of anders per 1 januari 2025 door te voeren.

Verhoging parkeertarieven met 2 %	€ 50.000, -- per jaar
Verhoging parkeertarieven met 5 %	€ 75.000, -- per jaar
Verhoging parkeertarieven met 7 %	€ 100.000, -- per jaar

Verhoging van alle tariefschillen met € 0.30	€ 150.000,-- per jaar
--	-----------------------

11. Uitbreiding betaald parkeergebied

Het gebied waarbinnen het betaald parkeren geldt is al jaren gelijk. Er is ook geen aanleiding geweest om dit gebied uit te breiden. Het betalen voor het parkeren lijkt geaccepteerd. De toekomstige ontwikkeling rond het station (spoorzone) zal een uitbreiding betekenen van het areaal. Dit betekent met parkeerplaatsen, meer parkeervergunningen maar ook meer handhaving. Op dit moment is lastig in te schatten wat de opbrengsten zullen zijn omdat de ontwikkelingen nog in de visiefase zitten. Het invoeren van een laag parkeertarief op het parkeerterrein aan de Stationsstraat (Sturkotterrein) behoort wel tot de mogelijkheden. In het verleden is het parkeren hier wel eens aangeboden voor een euro per dag. Dit zou overwogen kunnen worden.

Met de komst van de Deka-markt is afgesproken dat er een x-aantal jaren gratis parkeren/blauwe zone ingesteld zou worden op de Stationsstraat. Deze jaren zijn ruimschoots verstreken en daarom kan er nu parkeergeld geïnd worden.

Een ander alternatief is de blauwe zone vervangen voor een progressief parkeerregime. Hier geldt dan wel betaald parkeren maar bijvoorbeeld het eerste half uur gratis parkeren. Na dit half uur moet er wel betaald worden.

Tarief van € 1,-- per dag voor het parkeren Sturkoterrein	€ 20.000
Betaald parkeren instellen voor de DekaMarkt	€ 60.000

Kostenkant van het betaald parkeren

Behalve aan de knoppen van de inkomsten kan ook gedraaid worden aan de knoppen van de kostenkant van het betaald parkeren. Dit is echter een stuk moeilijker in verband met lopende contracten en lopende investeringen.

Inkoop diensten BUHA BV	€ 2.390.808, --
Kapitaallasten, rente en afschrijving Amphiongarage	€ 688.654, --
Pilot Veentjes	€ 100.000, --
Parkeerinformatiesystemen	€ 22.590, --
Overige koten	€ 182.000, --

1. Kosten BUHA

De uitvoering van het betaald parkeren wordt uitgevoerd door BUHA. Zij ontvangen hier jaarlijks een bedrag voor van € 2.400.000,--. Van dit bedrag worden onder meer de volgende zaken betaald; parkeerhandhaving, onderhoud en beheer parkeergarages, onderhoud Varkensweide, energiekosten parkeerlocaties, vervanging apparatuur en de huur van de Catharinagarage.

Een besparing kan worden gevonden in het afschaffen van contante betalingen bij de parkeerautomaten. Hierdoor worden de kosten van Brinks aanzienlijk verminderd. € 20.000 per jaar. Wellicht voor dit moment nog een stap te ver in de service aan de parkeerders. Een andere kostenbesparing is het invoeren van kenteken parkeren en het afschaffen van parkeertickets. Hierdoor hoeven we veel minder papierrollen aan te schaffen, wat ook nog eens duurzamer is. € 3.000 per jaar. Efficiëntere handhaving mogelijk door gebruik te maken van een scanscooter/-auto.

2. Huur Catharinagarage

De Catharinagarage wordt al jaren gehuurd van verschillende investeerders. De overeenkomst loopt nog tot 2028. De huurprijs over 2023 bedraagt € 465.000,--. De huurprijs wordt jaarlijks geïndexeerd.

3. Kapitaallasten Amphiongarage

De kapitaallasten (rente en afschrijving) van de Amphiongarage bedraagt jaarlijks € 688.654,--

4. Beëindigen huur van de fietsstalling Perlstein

Fietsstalling Perlstein wordt al jaren gehuurd. Het gebruik van de fietsstalling is niet optimaal. De stalling is bewaakt en bereikbaar via een hellingbaan. Wellicht is dit een belemmering voor gebruikers. De stalling ligt prima ten opzichte van de horecagelegenheden. De stalling mag echter in de avondhuren niet geopend zijn in verband met mogelijke overlast. De kosten van de stalling is € 49.621, -- (huur, energiekosten en personeelskosten)

